



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No.

23143

(पूर्ण/भ्रमशः)

जावक क्र./ननिवि/23983/209e

दिनांक : 96 / 08 / 209e

श्री./श्रीमती पदमा बिन्ड कॉन पार्टनरशीप फर्म पार्टनर श्री. अमेश मी. शिंदे व इतर एक.

पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : मुनाजीनगर अंबड शिवाय नाशिक.

आपला अर्ज क्रमांक 02/22e/3469 दिनांक 02/08/209e

व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं.

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, अंबड शिवायतील/सि.स.नं., स.नं. 29e/08/19

प्लॉट नं. 999 अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या पार्किंग न चालू मजले.

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. 02/22e/3469 दिनांक 02/08/209e अन्वये

त्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. रवि अमृतकर रजिस्ट्रेशन क्र.

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/निवासी. कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकूण बांधकाम क्षेत्र 862.08 चौ.मी. पैकी निवासी 862.08 निवासेतर — चौ.मी.

२) एकूण चटई क्षेत्र 848.38 चौ.मी. पैकी निवासी 848.38 निवासेतर — चौ.मी.

३) एकूण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/निवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अप्रिशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) FSI प्रिमियम रु. 30000/- पान 13/2002 दि. 92/1/96 व बांधकाम मालकी शुल्क रु. 24250/- पान 13/2002 व. इंडिपेन्डेंट रु. 825200/- व. मालकी कर रु. 95000/-

फ्लॅट रु. 20000/- व अनाधिकृत बांधकाम रु. 40000/- व अनाधिकृत वापर शुल्क

रु. 80000/- व रु. 230000/- पान 13/2002 दि. 92/1/96 अन्वये घेतले आहेत.

कार्यकारी अभियंता

नगर नियोजन विभाग

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक