

Office : 2571589, 2319374
Resi. : 2313885

Ravi Amrutkar

B.E. (Civil), M.I.E., F.I.V.

**CONSULTING ENGINEERS
BUILDING PLANNERS & DESIGNERS
AND GOVT. APPROVED VALUER**

Regd. No. : M 126535

FIV : F 6069

CAT : I-567-99

Office : Yeolekar Mala Road, Near Shraddha Petrol Pump,
College Road, Nashik.

E-mail : r.amrutkar.asso@gmail.com

Resi. : Ravi-Jay Bungalow, Sahadev Nagar, Near Chintamani
Mangal Karyalaya, Gangapur Road, Nashik.

FORM-4

[see Regulation 3]

ARCHITECT'S CERTIFICATE

(To be issued on completion of each of the Building/Wing)

Date:

17/01/2022

To

The **NAVNEET BUILDERS & DEVLOPER**. (Name & Address of Promoter),

Subject : Certificate of Completion of Construction Work of **AMRUT DARSHAN**
Building / Wing of the Building of the project [MahaRERA Registration Number
P51600012605] situated on the Plot bearing **20**

C.N. No./CTS No./ Survey No.**328** **PATHARDI** Final Plot No. _____

demarcated by its boundaries

(latitude and longitude of the end points) **ADJ COLANY ROAD** to the North, **ADJ
PLOT NO 21** to the South , **ADJ COLANY ROAD** to the East, **ADJ PLOT NO 32** to
the West of Division **PATHARDI** Village **PATHARDI** Taluka **NASHIK** District
NASHIK

PIN 422010 admeasuring **419.89** sq.mts. area being developed by [Promoter's
Name]

NAVNEET BUILDERS & DEVLOPER.

Sir,

I/ We have undertaken assignment as Architect /Licensed Surveyor of
Certifying Completion of Construction Work of **AMRUT DARSHAN** Building/Wing of
the Building situated on the plot bearing **20** C.N. No. /CTS No. /Survey No.**328** Final
Plot No. _____ of Division **NASHIK** Village **PATHARDI** Taluka **NASHIK**
District **NASHIK** PIN 422010 admeasuring **419.89sq.mts.** area being developed by
[Promoter's Name] **NAVNEET BUILDERS & DEVLOPER**

2. Following Technical Professionals are appointed by Owner / Promoter :—

(i) M/s /Shri/Smt **RAVI AMRUTKAR** as L.S. / Architect ;

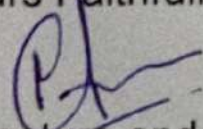
(ii) M/s /Shri/Smt **PRASANNA BHOORE** as Structural Consultant

(iii) M/s /Shri/Smt _____ as MEP Consultant

(iv) M/s /Shri/Smt **BHUSHAN GANGURDE** as Site Supervisor.

3. Based on Completion Certificate received from Structural Engineer and Site Supervisor;
and to the best of my/our knowledge I/We hereby certify that **AMRUT DARSHAN** Building/Wing
of the Building has been completed in all aspects and is fit for occupancy for which it has been
erected / re-erected / constructed and enlarged. **AMRUT DARSHAN** Building/Wing
of the Building is granted Occupancy Certificate/Completion Certificate bearing
number **16688** dated **23/02/2018** by NASHIK MUNICIPAL CORPORATION (Local
Planning Authority).

Yours Faithfully,


Signature and Name (IN BLOCK LETTERS) of L.S / Architect with (Licence
No...38.....)

RAVI AMRUTKAR
B.E.(Civil) M.I.E.F.I.V.
CONSULTING ENGINEERS
BUILDING PLANNERS & DESIGNERS
& GOVT. APPROVED VALUER
Yeolekar Mala, College Road,
Nashik-422 005.
☎:0253-2571589.Mob.-9823056132.



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

(पूर्ण/अंशः)

जावक क्र./नवि सी ५/२०८५/१९८

No. A

20795

दिनांक : 23/02/2021

श्री./श्रीमती

श्री. मुरलीधर ल. पाटील स्फे. ज. म. श्री. यशदा
गिरीधर अमृतकर

संदर्भ : तुमचा दिनांक ०६/११/२०१७ चा अर्ज क्रमांक सी ५/ओसी/२६६०

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की पाथडी शिवारातील / सि.स.नं., स. नं. ३२५२१/२०

प्लॉट नं. २० मधील इमारतीच्या लव पाकिडी + चार मजरे

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी ५/२४९२३९४ दिनांक १०/१०/२०१४ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. रवि अमृतकर

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ५३६.०३ चौ.मी. चौ.मी.
व चटई क्षेत्र ४४५.४८ चौ.मी. चौ.मी.

- १) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.
- २) घरपट्टी आकारणीसाठी आकारणी प्रत अधीक्षक (कर) घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी घरपट्टी बाबत संबंधीत विभागाकडे त्वरीत संपर्क साधावा.
- ३) सिंगल फेज विज पुरवठा करणेस हरकत नाही.
- ४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करू नये.

- ५) हाईड्रिप प्रिमीयम र.र. ४०७९२०१- , बाल्कनी स्फे. र.र. ४००००१-
प्रिंथ कमिशन देड र.र. ३९७११, पा.व.नं. ४०७९२०१- वापर र.र.
५००००- व स्फे. र.र. २५७३०१, पा.व.नं. ४०७९२०१-
दि. १०/१२/२०१८ (६) एम.न.पा. प्रिमीयम र.र. ५३७९२०१- पा.व.नं. ४०७९२०१-
११/५६००, दि. १५/१२/२०१८ (६) बांधकाम वि. अ.नं. र.र. ३६०५१-
पा.व.नं. ६००१६०३ दि. १५/१२/२०१८ अन्वये अर्ज आहे.

कार्यकारी अभियंता

नगर रचना विभाग

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक



भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

Kamathwade Branch (Code-21196)

Spectrum Residency, Khutwad Nagar,

I.T.I.-Ambad Link Road, Nashik - 422 010

Ph.: 0253-2375401/02, (M) 8381068484

E-mail : kamathwade@sbhyd.co.in

Date: 08.02.2018

TO WHOMSOEVER IT IS CONCERNED

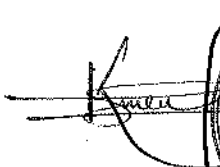
It is certified that Navneet Builders and Developers are maintaining RERA account with SBI Kamathwade Branch details of which are given below and we confirm that this account does not have cheque book facility.

1) NAVNEET BUILDERS AND DEVELOPERS AMRUT YOG (A/C NO. - 37048629724)

2) NAVNEET BUILDERS AND DEVELOPERS AMRUT DARSHAN(A/C NO. - 37048572061

IFCS code- SBIN0021196

MICR code- 422002043


Branch Manager
SBI Kamathwade

