



गाव वसुधा नरु
दैनिक पावती पुस्तक

१०८/ब
1533007

R. V. 19 m.

महाराष्ट्र शासन (राजकीय व नादती पुस्तक)

गाव- नाथी

तालुका नाथी

जाने क.

दिनांक १९/१०/१६

मोगडादोर, रैसे देगा

विनोद लालकुमार काजेड व इतर

एकत्रीकृत जमीन महसूल

थकबाकी		चालू वर्ष म्हणजे १६/१७				त्यानिक उत्तर			
		निघत		संकीर्ण		जिल्हा परिषद		ग्रामपंचायत	
वर्ष	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.	पै.	रु.
१६/१७	—	—	४००१	—	—	—	—	—	—

(अक्षरी) रुपये चार हजार चौकडे एकाशे मात्र तालुका नाथी
ता. जि. नाथी



Monday, October 08, 2007

5:40:33 PM

Original

नोंदणी ३९ म.

File No. 39 M

पावती

पावती क्र. : 6326

दिनांक 08/10/2007

गावचे नाव आडबुद्धक

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक

नसम 4 - 06239 - 2007

दस्ता ऐवजाचा प्रकार

मुक्तायारनामा

सादर करण्यासचे नाव: श्री. संदिप नयनसुख त्रामेचा

नोंदणी फी

100.00

नक्कल (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),

160.00

नज्जाल (अ. 12) व आयुर्विग्रह (अ. 13) : एकत्रित फी (8)

एकूण

रु.

260.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 5:55PM र्हा वेळेस मिळेल

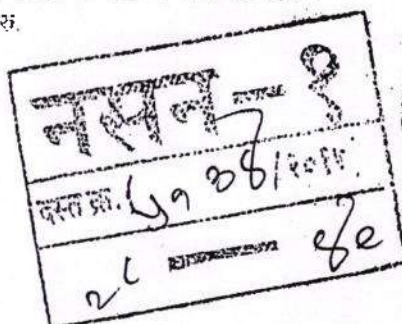
दुरयम निंबयक

नाथी 4

दाखल मुल्य: 1 रु.

गोपनीयता: 0 रु.

मरलेले मुल्य: 100 रु.



घोषणापत्र

मी / आम्ही, श्री / श्रीमती जरीय मलामुखी खरेदी

याद्वारे घोषित करतो की, सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ नाशिक यांचे कार्यालयात

लिखित मलामुखी शिर्षकाचा दस्त नोंदणीसाठी सादर करण्यात

आला आहे. श्री. उमाेश कोरेव या. लिखित कोरेव यांनी

दिनांक ८/१०/२०१५ रोजी मला / आम्हांस दिलेल्या कुल मुखत्यार पत्राच्या

आधारे मी / आम्ही सदर दस्त नोंदणीस सादर केला आहे / निष्पादित करून कबुली

जबाब दिला आहे. सदर कुल मुखत्यार पत्र लिहून देणार यांनी कुल मुखत्यार पत्र रद्द केलेले

नाही किंवा कुल मुखत्यार पत्र लिहून देणार व्यक्तीपैकी कोणीही मयत झालेले नाही किंवा

अन्य कोणत्याही कारणामुळे कुल मुखत्यार पत्र रद्दबातल ठरलेले नाही. सदरचे कुल मुखत्यार

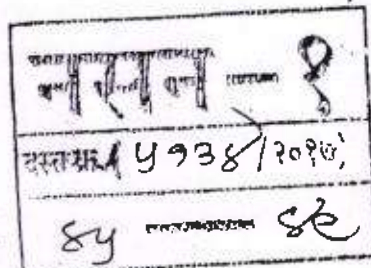
पत्र पूर्णपणे वैध असून उपरोक्त कृती करण्यास मी / आम्ही पूर्णतः सक्षम आहे / आहोत.

सदरचे कथन चुकीचे आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ अन्वये

शिक्षेस मी / आम्ही पात्र राहील / राहू, याची मला / आम्हांस जाणीव आहे.

दिनांक १५/१०/२०१५

कुल मुखत्यार पत्र धारकाचे नांव सही



मूल्यांकन पत्रक (शहर क्षेत्र - विकसनकारनामा)					
Valuation ID	201707152168			15 July 2017, 03:52:45 PM	
मूल्यांकनाचे वर्ष :	2017				
जिल्हा :	नाशिक				
मूल्य विभाग :	तासका : नाशिक				
उप मूल्य विभाग :	1.3.47-पेठ रस्त्यावरील मिळकती.				
क्षेत्राचे नाव :	Nashik Municipal Corporation		सर्व्हे नंबर / न. भू. क्रमांक :		सर्व्हे नंबर#108
वापर :	विकसनकारनामा				
वार्षिक मूल्य दर लक्ष्यानुसार मूल्यदर रु.	खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक
	20900	33100	38800	62900	0
मोजमापनाचे एकक चौ. मीटर					
क्षेत्राची माहिती					
विकसनकारनामा	बांधकाम क्षेत्र	मिळकतीचा वापर -	निवासी सदनिका	बांधकामाचे वर्गीकरण -	1-आर सी सी
एकूण जमिनीचे क्षेत्र -	3637.1 चौ. मीटर	एकूण बांधीव क्षेत्र -	4902.53 चौ. मीटर	जमीन मालकाचे क्षेत्र -	2794.44 चौ. मीटर
विकसनकर्त्याचे क्षेत्र -	2108.09 चौ. मीटर	Consideration Amount -	Rs.0/-	Deposit Amount -	Rs.0/-
एकूण वर्ष -	0 वर्ष	विकास शुल्क -	Rs.2215575/-	मूल्यदर -	Rs.47035/-
T.D.R -	No				
विकसनकारनामा					
- बांधकाम क्षेत्र					
विभागणी					
A) जमीन					
मातृकाच्या					
हिश्याचे क्षेत्राचे					
बांधकाम					
दरानुसार शेणारे					
मूल्य -					
B) रोख					
मोबदला -					
डिपॉझिटवरील					
ट्याज + विकास					
शुल्क =					
C) A + B =					
D)					
विकसनकर्त्याच्या					
हिश्याच्या					
जागेचे क्षेत्र *					
जमिनीचा दर					
अंतिम मूल्य -					
Rs.44059081/-					

Home

Print

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

नसक-१
दस्तावेज (५१३४/२०१७)
२६ - ४९



104/5134

शनिवार, 15 जुलै 2017 3:56 म.नं.

दस्त गोष्टवारा भाग-1

नसन1

दस्त क्रमांक: 5134/2017

दस्त क्रमांक: नसन1/5134/2017

वाजार मूल्य: रु. 9,50,19,500/- मोवदला: रु. 6,36,94,000/-

असलेले मुद्रांक शुल्क: रु.47,51,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. नसन1 यांचे कार्यालयान

अ. क्र. 5134 वर दि.15-07-2017

रोजी 3:47 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:10299

पावती दिनांक: 15/07/2017

सादरकरणाचे नाव: निर्मिती बिल्डटेक या भागीदारी संस्थेतर्फे
भागीदार - श्री. यशपाल अभय टाटीया - -

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाता ठणी फी

रु. 980.00

पृष्ठांची संख्या: 49

Atiya

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 30980.00

सहसुरक्षक निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

सहसुरक्षक निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थासगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-
खंड (टोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षा क्र. 1 15 / 07 / 2017 03 : 47 : 12 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 15 / 07 / 2017 03 : 48 : 17 PM ची वेळ: (फी)





15/07/2017 3 59:43 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

नसन1

दस्त क्रमांक:5134/2017

दस्त क्रमांक :नसन1/5134/2017

दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:निर्मिती बिल्डटेक या भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार - श्री. यशपाल अभय टाटीया - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 17, माणिक टॉवर्स, कॅनडा कॉर्नर, नाशिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पॅन नंबर:ACRPT4624J	लिहून देणार वय :-35 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:निर्मिती बिल्डटेक या भागीदारी संस्थेतर्फे भागीदार - श्री. दिपक बाळासाहेब धारराव - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 7, अंकीत लिटील हार्ट, दादोजी कोंडदेव नगर, गंगापूर रोड, नाशिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पॅन नंबर:AELPD2988K	लिहून देणार वय :-36 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:श्री. विनोद ललितकुमार छाजेड - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 4, दत्तात्रय दर्शन सोसायटी, अंबक रोड, नाशिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पॅन नंबर:AAYPEC1100B	लिहून देणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:श्री. संदीप नयनसुख ब्रह्मोचा - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 702, खुशी, डाऊन टाऊन, अरिहंत हॉस्पिटल जवळ, गंगापूर रोड, नाशिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पॅन नंबर:AEJPB0329N	लिहून देणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:श्री. सुशिल पुष्पराज राका - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: अग्रदाल नगर, वेद व्यास नगर, धुळे, ता. व जि. धुळे, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, धुळे. पॅन नंबर:ADMPPR4740F	लिहून देणार वय :-52 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:श्री. प्रकाश कपूरचंद कोटेचा व सौ. विमल प्रकाश कोटेचा यांचेतर्फे विशेष मुखत्यार - श्री. संदीप नयनसुख ब्रह्मोचा - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 702, खुशी, डाऊन टाऊन, अरिहंत हॉस्पिटल जवळ, गंगापूर रोड, नाशिक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, शास्:ईक. पॅन नंबर:AAZPK8177F	लिहून देणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:श्री. सचिन प्रकाश कोटेचा - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 31, विशा नगर, आकाशवाणी चौक जवळ, जळगांव, ता. जि. जळगांव, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, जळगांव. पॅन नंबर:ABJPK9156F	लिहून देणार वय :-39 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:श्री. राहुल प्रकाश कोटेचा - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 31, विशा नगर, आकाशवाणी चौक जवळ, जळगांव, ता. जि. जळगांव, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -, महाराष्ट्र, जळगांव. पॅन नंबर:AHEPK3897A	लिहून देणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		



Summary-2(दस्त गोपवारा भाग - २)

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात:-
शिका क्र.3 ची वेळ:15 / 07 / 2017 03 : 51 : 52 PM

ओळख:-

सदर इसम दुय्यम निबंधक यांच्या ओळखीचे असून दस्तऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु
क्र.

पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव:वकील श्री. विजय दशरथ साळी - -
वय:42
पत्ता:जिल्हा न्यायालय, नाशिक
पिन कोड:422002

स्वाक्षरी

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा



शिका क्र.4 ची वेळ:15 / 07 / 2017 03 : 52 : 10 PM

शिका क्र.5 ची वेळ:15 / 07 / 2017 03 : 52 : 21 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

EPayment Details.

पुस्तक क्रमांक ?

अनुक्र.नांक... ५९५४... वर दिनांक

५५ जुलै २०१७ रोजी नोंदला.

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-१

sr. Epayment Number
1 MH003541403201718E

Defacement Number:
0001956191201718

5134 /2017

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तामध्ये एकूण १ ते ४९
पाने आहेत

सह दुय्यम निबंधक वर्ग
नाशिक-१

