नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नाशिक

Nashik Metropolitan Region Development Authority, Nashik

विभागीय आयुक्त कार्यालय, नाशिकरोड, नाशिक - ४२२ १०१.

भोगवटा प्रमाणपत्र

(मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र.७.६ नुसार)

जा.क्र:नामप्रविप्रा/भोगवटा/मौ.पळसे,ता.नाशिक/ग.नं.१८४/भू.क्र.७+८+९/ 9039 दि. ४/10/२०१९

प्रति,

कृपासिंधु एन्टरप्रायझेस तर्फे,
श्री.भारत सुरेश डेरिंगे,
मु.पो.पळसे, ता.जि.नाशिक

मौजे पळसे, ता.जि.नाशिक येथील ग.नं.१८४ मधील भू.क्र.७+८+९ चे एकूण क्षेत्र ३६९.७५ चौ.मी. या जागेवर रहिवासी प्रयोजनार्थ इमारतीचे बांधकामासाठी या प्राधिकरणाचे पत्र क्र.नामप्रविप्रा/बां.प./मौ.पळसे,ता.नाशिक/ग.नं.१८४/भू.क्र.७+८+९/१०४,दि.२६/१२/२०१७ अन्वये आपणास बांधकाम परवानगी देण्यात आली आहे.

उपरोक्त परवानगी प्रमाणे आपण श्री.नवनाथ पाटील, वास्तुविशारद/स्ट्रक्चरल अभियंता/सुपरवायझर यांच्या देखरेखीखाली इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केले असलेबाबत व या इमारतींना भोगवटा प्रमाणपत्र मिळणेबाबत या प्राधिकरणास दि.२९.०७.२०१९ रोजी अर्ज केल्यावरुन आपणास खालील इमारतींना सोबतच्या परिशिष्ट 'ब' मध्ये नमूद केलेले अटींस अधिन राहून भोगवटा करणेस संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या इमारतीचे वर्णन

मंजूर नकाशातील रहिवास - तळ मजला (पार्कींग)+ पहिला मजला +दुसरा मजला+तिसरा मजला

नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण NMRDA

(प्रतिभा भदाणे)
महानगर नियोजनकार,
नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
नाशिक

प्रत:- माहिती व आवश्यक कार्यवाहीसाठी.
ग्रामसेवक, पळसे ग्रामपंचायत, ता. जि.नाशिक यांना माहितीसाठी व घरपट्टी आकारणीसाठी.

E:\NMRDA order\Completion Certificate.docx

नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, नाशिक यांचेकडील दि. ८/१०/२०१९ रोजीचे पत्र क्र. १०३७ सोबतचे

परिशिष्ट 'ब'

१) अर्जदार यांना उक्त इमारतींमधील सामाईक जागा उदा. रेफ्युज एरिया, सामाईक पार्किंग, टॉप टेरेस इ. बंदिस्त करता येणार नाही. अथवा विकता येणार नाही. सदरचे क्षेत्र सर्व लोकांसाठी खुले ठेवणे अर्जदारांवर बंधनकारक राहील.

२) अर्जदार यांना नकाशात दर्शविलेले लगतचा टेरेस बंदिस्त करता येणार नाही.

३) रेखांकनातील रस्ते, गटारे, खुली जागा इत्यादी अर्जदारांनी जागेवर स्वखर्चाने व समाधानकारकरित्या विकसित करणे आवश्यक आहे.

४) बांधकाम मंजूरीच्या आदेशातील तसेच अकृषिक परवानगी आदेशातील सर्व अटीं व शर्ती अर्जदार/विकासक/जमीन मालक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

५) प्रस्तुत प्रकल्पाकरिता सक्षम प्राधिकरणाने / ग्रामपंचायतीने पिण्याच्या पाण्याचा पुरवठा न केल्यास पिण्याच्या पाण्याची आवश्यक ती पुर्तता स्वखर्चाने करणे अर्जदार /जमीन मालक/ विकासक यांचेवर बंधनकारक राहील.

नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण NMRDA

(प्रतिभा भदाणे)
महानगर नियोजनकार,
नाशिक महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
नाशिक

E:\NMRDA order\Completion Certificate.docx