



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No.

23912

(पूर्ण/भ्रमशः)

जावक क्र./ननिवि/सं 2/23912/209e

दिनांक : १६/०८/२०१८

श्री./श्रीमती जालेनभाई गोपाळभाई गोले

पैन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : मखमलवादा

आवक क्र. सं 2/ओसी/१११ दिनांक १०/०६/२०१८

व्हॅकंट प्लॉट / मसुदा इंडेक्स नं. 30८९८५८५

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, मखमलवादा शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. १०/३३

प्लॉट नं. १३ अं.भू. क्र. मखमलवादा मधील इमारतीच्या तळ पार्किंग + चार मजले फक्त

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सं 2/६६६/४२४३ दिनांक १८/१०/२०१६ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. विनायक कालकोडे रजिस्ट्रेशन क्र. ८३/४६

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

- १) एकूण बांधकाम क्षेत्र ५७५.१० चौ.मी. या पैकी निवासी ५७५.१० चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.
- २) एकूण चटई क्षेत्र ४७०.८६ चौ.मी. या पैकी निवासी ४७०.८६ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.
- ३) एकूण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक _____

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक _____

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) FSI प्रीमियम रु ३५३५००/- पा.क्र. ८५/७४४२ दि. ०६/०८/२०१८ छाडीय प्रीमियम रु ४२८८८५/- + प्लॉट डे रु २८५०००/- + अन.वापर रु २४०००/- + अन.बांध. रु ५०००/- + सेस चार्ज रु २४९३०/- पा.क्र. १६/७४४५ दि. ०६/०८/२०१८ ७) बांध.व. शु. रु २५४५०/- + बांध.मु. वाढ रु ६८२०/- + कंपाउंड वॉल रु ५४०/- पा.क्र. ४३/७०४ दि. ०६/०८/२०१८ अन्वये भरलेली आहे.

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक