नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 23077 (पूर्ण/~~अंशत:~~) जावक क्र./ननिवि/नाशिक रोड/२३०७७/२०१९

दिनांक : ०७/१०/२०१९

श्री./श्रीमती श्री प्रदिप आत्माराम नारंग व इतर एक तर्फे नामु आरुष श्री किरणभाई विठ्ठलभाई पटेल. पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : सर्व्हे नं. ४८/१ मौजे देवळाली, नाशिक रोड

संदर्भ:- आपला प्रस्ताव आवक क्र. सीओ/एनडी/बीपी/६८ दि. २४/०९/२०१९

व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं. ६३००२९२३

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, देवळाली शिवारातील/~~मि.स.~~नं., स.नं. २४८/१ पै ५+६ — प्लॉट नं. ५+६ अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या तळ+चार मजले रहिवास मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सीओ/बीपी/८०/१९७ दिनांक ०७/०७/२०१५ अन्वये दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./~~सुपरवायझर~~, श्री. ~~पी.डी.धकाते~~ स्ट्रु. सी.डी.पटेल रजिस्ट्रेशन क्र. २००८/४२६९२ यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/~~निवासेतर~~/~~शैक्षणिक~~/ रहिवासी — कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र ६३५.३७ चौ.मी. या पैकी निवासी ६३५.३७ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ५५४.०८ चौ.मी. या पैकी निवासी ५५४.०८ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ रहिवासी — कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक नाक/स्था.वेकर/कार्यासन/ण/३००/२०१८ दि. २५/०१/२०१९

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) तपासणी फी रु. ७००/- बु.नं./पा.नं. ४४०८/८८ दि. २३/०४/२०१९ रोजी भरली आहे. उद्वा.चार्जेस रु. ५५४०००/- बु.नं./पा.नं. ७६५४/३० दि. ७/०८/१९ रोजी भरली आहे. बांध. वि. शु. उद्वप्र/व तपासणी फी रु. ७००/- व मुलनवाढ फी रु. ६५००/- व ठेवाकुंड योगदान ७६४० बु.नं./पा.नं. ७०३०५ दि. ७/०७/१९ रोजी भरले आहे. लेंडीशिप रु. ८००/४०/- व बाल्कनी फी रु. ८०००/- व एमीयंटेड रु. ३५२५/- व अना. वापर रु. ५०००/- व डेस चार्जेस रु. ५६७५५/- बु.नं./पा.व. ५४४३/७५ दि. ३०/०७/१९ रोजी भरलेआहे

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक