नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

(पूर्ण/~~भागश:~~)

जावक क्र./नरवि/ आशिकरोड २७३२३/२०२२

No. A 21313

दिनांक : १५/०२/२०२२

~~श्री./श्रीमती~~ बेलानी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री मनोजकुमार पन्नालाल पटेल.

संदर्भ १) तुमचा दिनांक २९/१२/२०२० चा अर्ज क्रमांक ~~एनएमसी/१२६८/३४७~~

२) — " — २९/१२/२०२० चा online अर्ज क्र-४५८३० २८३

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की ~~चेहडी~~ शिवारातील / ~~मिळकत~~ नं., स. नं. २३/२४ (पै.)

प्लॉट नं. २९+३०+३१+३२+३३ मधील इमारतीच्या ~~तळ + तीन मजले पक्के~~

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. ~~एनएमसी/बीपी/११०६४/२०२~~ दिनांक २९/१२/२०२० अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./ ~~सुपरवायझर~~, श्री. ~~भारत एकनाथ गडे (प्रगती कन्स्ट्रक्शन्स) यांनी योग्यरित्या~~

यांचे निरिक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/ ~~बिगरनिवासी~~/ ~~शैक्षणिक~~ कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून

इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ८८८.५४ चौ.मी. चौ.मी.

व चटई क्षेत्र ४५५.३६ चौ.मी. चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/ ~~बिगरनिवासी~~/ ~~शैक्षणिक~~ कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) घरपट्टी आकारणीसाठी आकारणी प्रत अधिक्षक (कर) घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी घरपट्टी बाबत संबंधीत विभागाकडे त्वरीत संपर्क साधावा.

३) सिंगल फेज विज पुरवठा करणेस हरकत नाही.

४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करू नये.

५) ~~तपासणी फी रु.३४००/- बु.नं./पा.नं.४३५४५१६ दि.२८/१२/२०२० रोजी भरली आहे. बाल्कनी दंड रु.१६०००/- व प्लींथ दंड रु.८२००/- व अपेक्षा भोगवट दंड रु.१०००/- व बांधकाम विकास शुल्क रु.४२००/- वगैरेची तपासणी फी रु.१५००/- लेसेस चार्ज रु.८६००/- बु.नं.पा.नं. ५५१०/३२ दि.०५/०१/२०२२ रोजी भरले आहे. FSI प्रिमियम रु.०६१७०/- बु.नं/पा.नं.५८२०/२८ दिनांक ०५/०१/२०२२ रोजी भरले आहेत. सदरची रक्कम त्या त्या संबंधी योग्यकडील जा.क्र./बांधकाम/का-१३/१८६८/२०१८ दि.०१/०१/२०१८ रोजी नाहरकत दाखला दिलेला आहे.~~

कार्यकारी अभियंता
नगर रचना विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक