



04/01/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 5

दस्त क्रमांक : 129/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : म्हसरुळ

(1) विलेखाचा प्रकार

डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला

1300000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

1243000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे म्हसरुळ या गांवचे शिवारातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर 197/1 ते 10(पै)+198+199/1+200(पै)+201 मधील मंजुर ले-आऊट पैकी प्लॉट 418,419,420 व 421 यांसी प्रत्येकी क्षेत्र 190.40 चौ.मी. असे एकुण क्षेत्र 761.60 चौ.मी. या प्लॉट मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचेकडील मंजुर बांधकाम नकाशाप्रमाणे बांधलेल्या सुकृत अपार्टमेंट ए विंग व बी विंग या इमारतीपैकी ए विंग मधील स्टिल्ट मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 04 यांसी कार्पेट क्षेत्र 43.87 चौ.मी. हि मिळकत. (( Survey Number : 197/1 ते 10(पै)+198+199/1+200(पै)+201 ; Plot Number : 418,419,420 व 421 ; ))

1) 43.87 हेक्टर . आर

(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-चिंचोरे असोसिएटस् तर्फे प्रोप्रायटर श्री.केशव खंडू चिंचोरे - वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- ऑफिस नं:-6, गुलमोहर आर्किड, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपुर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AAYPC1003B

2): नाव:-1.श्री.प्रमोद दत्तात्रेय चिंचोरे 2.श्री.दिलीप कृष्णाजी चिंचोरे 3.श्री.सुनिल गंगाधर सोनजे 4.सौ.प्रतिभा राजेंद्र गैवरे अ.नं.1 ते 4 यांचे तर्फे ज.मु.म्हणुन चिंचोरे असोसिएटस् तर्फे प्रोप्रायटर श्री.केशव खंडू चिंचोरे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- ऑफिस नं:-6, गुलमोहर आर्किड, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपुर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AAYPC1003B

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री.चंद्रकांत भजिनाथ त्रिभुवन - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- गणेश कॉलनी, मु.पो.लोणी खुर्द, ता.राहता, जि.अहमदनगर,, महाराष्ट्र, अहमदनगर. पिन कोड:-413713 पॅन नं:-ACWPT5139R

2): नाव:-सौ.सुनिता चंद्रकांत त्रिभुवन उर्फ सुनिता फ्रान्सिस दिवे (विवाहापुर्वीचे नाव) - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- गणेश कॉलनी, मु.पो.लोणी खुर्द, ता.राहता, जि.अहमदनगर,, महाराष्ट्र, अहमदनगर. पिन कोड:-413713 पॅन नं:-AFXPD2691C

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

16/12/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

04/01/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

129/2020

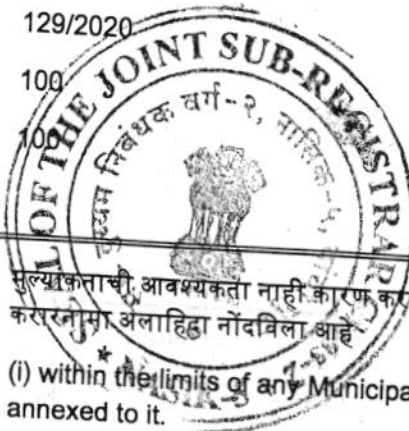
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

100

(14) शेरा



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.

नाशिक-५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

सुल्यकृताची आवश्यकता नाही कारण कारणांमा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करणांमा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



20/02/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 5

दस्त क्रमांक : 1728/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : म्हसरुळ

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 1300000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1163750

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे म्हसरुळ या गांवचे शिवारातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर 197/1 ते 10(पै)+198+199/1+200(पै)+201 मधील मंजूर ले-आऊट पैकी प्लॉट 418,419,420 व 421 यांसी प्रत्येकी क्षेत्र 190.40 चौ.मी.असे एकुण क्षेत्र 761.60 चौ.मी. या प्लॉट मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचेकडील मंजूर बांधकाम नकाशाप्रमाणे बांधलेल्या सुकृत अपार्टमेंट ए विंग व बी विंग या इमारतीपैकी ए विंग मधील स्टिल्ट पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 5 यांसी कार्पेट क्षेत्र 43.19 चौ.मी.हि मिळकत. ( ( Survey Number : 197/1 ते 10(पै)+198+199/1+200(पै)+201 ; Plot Number : 418,419,420 व 421 ; ) )

(5) क्षेत्रफळ

1) 43.19 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-श्री.दिलीप कृष्णाजी चिंचोरे -- वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु.पो.डांगसौदाणे, ता.सटाणा, जि.नाशिक., महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-423301 पॅन नं:-AHEPC7252K  
2): नाव:-चिंचोरे असोसिएटस् तर्फे प्रोप्रायटर श्री.केशव खंडू चिंचोरे -- वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं.6, गुलमोहर आर्किड, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपुर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AAYPC1003B  
3): नाव:-1.श्री.प्रमोद दत्तात्रेय चिंचोरे 2.श्री.दिलीप कृष्णाजी चिंचोरे 3.श्री.सुनिल गंगाधर सोनजे 4.सौ.प्रतिभा राजेंद्र गैवरे अ.नं.1 ते 4 यांचे तर्फे ज.मु.म्हणुन चिंचोरे असोसिएटस् तर्फे प्रोप्रायटर श्री.केशव खंडू चिंचोरे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ऑफिस नं.6, गुलमोहर आर्किड, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपुर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AAYPC1003B

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री.संतोष संभाजी गोंधळे -- वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रुम नंबर.14, प्रिती सागर सोसायटी, दिंडोरी रोड, म्हसरुळ पंचवटी, नाशिक., महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422003 पॅन नं:-BATPG3968B  
2): नाव:-सौ.अनुराधा संतोष गोंधळे -- वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रुम नंबर.14, प्रिती सागर सोसायटी, दिंडोरी रोड, म्हसरुळ पंचवटी, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422003 पॅन नं:-CTBPG1336D

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 20/02/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 20/02/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1728/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 76000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 13000

(14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
नाशिक-५



08/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 5

दस्त क्रमांक : 9272/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : म्हसरुळ

- (1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट
- (2) मोबदला 1650000
- (3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1647000
- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)
- 1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोत तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे म्हसरुळ या गांवचे शिवारातील मिळकत यांसी सर्व्हे नंबर 197/1 ते 10(पै)+198+199/1+200(पै)+201 मधील मंजुर ले-आऊट पैकी प्लॉट 418,419,420 व 421 यांसी प्रत्येकी क्षेत्र 190.40 चौ.मी. असे एकुण क्षेत्र 761.60 चौ.मी. या प्लॉट मिळकतीवर नाशिक महानगरपालिका नाशिक यांचेकडील मंजुर बांधकाम नकाशाप्रमाणे बांधलेल्या सुकृत अपार्टमेंट ए विंग व बी विंग या इमारतीपैकी ए विंग मधील स्टिल्ट पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 06 यांसी कार्पेट क्षेत्र 56.02 चौ.मी. हि मिळकत: ( ( Survey Number : /1 ते 10(पै)+198+199/1+200(पै) +201 ; Plot Number : 418,419,420 व 421 ; ) )
- (5) क्षेत्रफळ 1) 56.02 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.
- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.
- 1): नाव:-चिंचोरे असोसिएटस् तर्फे प्रोप्रायटर श्री.केशव खंडू चिंचोरे -- वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस नं.6, गुलमोहर आर्किड, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपुर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AAYPC1003B
- 2): नाव:-1. श्री. प्रमोद दत्तात्रेय चिंचोरे 2. श्री. दिलीप कृष्णाजी चिंचोरे 3. श्री. सुनिल गंगाधर सोनजे 4. सौ. प्रतिभा राजेंद्र गैवरे अ.नं.1 ते 4 यांचे तर्फे ज.मु. म्हणुन चिंचोरे असोसिएटस् तर्फे प्रोप्रायटर श्री.केशव खंडू चिंचोरे वय:-60; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: ऑफिस नं.6, गुलमोहर आर्किड, कुलकर्णी गार्डन समोर, शरणपुर रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AAYPC1003B
- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता
- 1): नाव:-श्री. सुनिल वसंत हिवाळे -- वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: कुंभारवाडा, काजीगडी, अमरधाम रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ABPPH4859Q
- 2): नाव:-सौ. सुनिता सुनिल हिवाळे -- वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं: कुंभारवाडा, काजीगडी, अमरधाम रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-
- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 05/11/2019
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 08/11/2019
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 9272/2019
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100
- (14) शेरा
- मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-
- मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-
- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२  
नाशिक-५.