नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 24605 (पूर्ण/~~भाग्यशः~~) जावक क्र./ननिवि/सी2/24605/2019

दिनांक : 29/0E/२०१९

श्री./श्रीमती नरसिंह सावजी मावाणी

पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : मरवमला बाय

आवक क्र. सी2/ओसी/06 दिनांक 90/08/2019

व्हॅकंट प्लॉट / घस्मट्टी इंडेक्स नं. 09E298E

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, मरवमलाबाय शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. 30/3अ/1/1/1983

प्लॉट नं. 7 अं.भू. क्र. मधील इमारतीच्या तळ+तीन मजले

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी2/239/1886 दिनांक 20/0E/२०१३ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. सुरेश पटेल रजिस्ट्रेशन क्र. CA/2004/32733

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र 602.8E चौ.मी. या पैकी निवासी 602.8E चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र 632.48 चौ.मी. या पैकी निवासी 632.48 चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) बांध.वि.शुल्क रु.रु. 20849/- + बांध.सुधारणावाढ रु.रु. 8620/- + फंग्पाऊड नाले रु.रु. 660/- पा.क्र. 66/6695 दि. 08/2019 ⑤ हार्डशीप रु.रु. 3398540/- + विना.परवानगी बांध.दंड रु.रु. 5000/- + सेस चार्जेस रु.रु. 23020/- + विना परवानगी वापर रु.रु. 4495000/- + बाल्कनी बंद तडजोड फी रु.रु. 12000/- पा.क्र. 22/2228 दि. 08/0E/2019.

⑥ FSI प्रीमियम रु.रु. 2680000/- पा.क्र. 62/2228 दि. 08/0E/2019 ⑧ पनीच दंड रु.रु. 64954/- पा.क्र. 6E/2602 दि. 98/0E/2019.

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

Scanned by CamScanner