नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत वापराचा दाखला

No. 25317 (पूर्ण/भागश:)

जावक क्र./ननिवि/२५३९६/२०२०
दिनांक : २७ / ०२ / २०२०

श्री./श्रीमती मे. ग्रीन हिल्स एन. लॅण्डस् तर्फे सुनिल मोहनलाल चोपडा

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : चोपडा इस्टेट, गंगापुररोड, नाशिक ४२२००३

संदर्भ : आपला दिनांक १० / १० / २०१७ चा अर्ज क्रमांक ३१७/६८२५/२२५

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, नाशिक शिवारातील/~~सि.स.नं.~~, स.नं. ६८०/५/१-२

प्लॉट नं. १ व २ अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या तळ पार्किंग + सह मजले फक्त —

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. नाशि / ३९९ / १८८१ दिनांक ३१ / १० / २०१५ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./~~सुपरवायझर~~, श्री. सागर करण काबेर रजिस्ट्रेशन क्र. सीए/२०००/२५८३०

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून ~~निवासी~~/~~निवासेतर~~/~~शैक्षणिक~~/ निवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र १४६३.६८ चौ.मी. या पैकी निवासी १४६३.६८ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ९५५८.५६ चौ.मी. या पैकी निवासी ९५५८.५६ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर ~~निवासी~~/~~निवासेतर~~/~~शैक्षणिक~~/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल.

२) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, परस्पर वापरात व बांधकामात बदल केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

३) ~~व्हॅकंट प्लॉट~~ / घरपट्टी इंडेक्स नं. ७३९००४१६

४) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक NMC/Fire/WS/II/Resi 06/2018 Date: 26/07/2018

५) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

६) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

७) बांध. वि. शुल्क + तपासणी + रिनिवल + कम्पाऊंड वॉल फी अनुक्रमे रु. ७१,२५८/- + ३७८४/- + रु. २६५०/- + रु. १४५०/- असे एकुण रु. ७६,१४०/- पा.क्र. ५७/७२८ दिनांक १७/२/२०२० रोजी व एक.एस. कार. प्रिमी. फी रु. ८०,२००/- पा.क्र. ६२/८००६ दिनांक १७/२/२०२० रोजी तसेच हॉडिसीप प्रिमी. + बाल्कनी बंद + प्लिंथ कार्पेटरेज फी + अना. बांधकाम + अना. वापर फी + सेस अपार फी अनुक्रमे रु. ६,६०,०६१/- + रु. ४८०००/- + रु. ३६०/- + रु. ५०००/- + रु. ६०००/- + रु. २१,०१४/- असे एकुण रु. ७,४३,४३५/- पा.क्र. ४१/८१३७ दिनांक १७/२/२०२० रोजी भरलेले आहेत.

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक