Index-2(सूची - २)

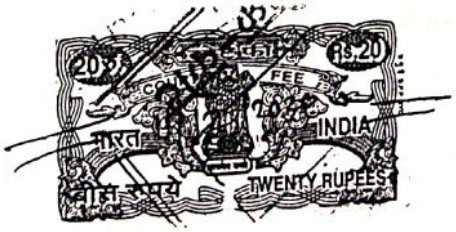
11/12/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3
दस्त क्रमांक : 7148/2020
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : वडाळा

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	1201100
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1190500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगर पालिका हद्दीतील मौजे वडाळा शिवारातील सर्व्हे नं.6/4/2 ते 6/4/9,प्लॉट नं.27 यांसी क्षेत्र 308.00 चौ.मी. यांसी सिटी सर्व्हे नं. 3214 या मिळकतीवर बांधण्यात आलेल्या रॉयल पाल्म अपार्टमेंट या इमारतीमधील स्टील्ट दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट/युनिट नं.9 यांसी कार्पेट क्षेत्र 35.60 चौ.मी. व कूपबोर्ड क्षेत्र 03.60 चौ.मी. एकूण कार्पेट क्षेत्र 39.20 चौ.मी.,हि मिळकत((Survey Number : 6/4/2 to 6/4/9 ; Plot Number : 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 39.20 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ताबीर पॉपर्टीज भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1.श्री. चौधरी गुलाममुस्तफा ताबीरअली , 2. श्री. चौधरी शैदाहुसेन ताबीरअली, 3.श्री.चौधरी गुलामहुसेन ताबीरअली, 4.श्री. चौधरी अदनान तसद्दुक हुसेन, नं.4 स्वतासाठी व नं.1 ते 3 यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: –, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.शॉप नं.2,सनशाईन रेसिडेन्सी बी,पखाल रोड,नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AAIFT2243A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-1.श्री शेख फारूक नवाब वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.हाउस नं.3093, बेळे गल्ली ,चौक मंडाई ,नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-BMXPS0693F 2): नाव:-2.सौ.शेख फेहमिदा मोहम्मद फारूक वय:-44; पत्ता:—, -, आधार नं 2784 2492 5332 , -, रा.हाउस नं.3093, बेळे गल्ली ,चौक मंडई ,नाशिक, नाशिक, MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	11/12/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/12/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7148/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

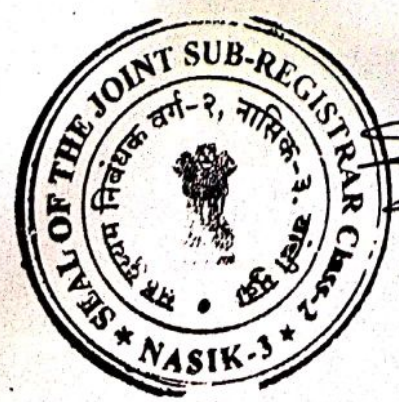


मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-: मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सुची क्र.II
नोदणी नतरची प्रथम प्रत
अस्सल वरहुकुम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३



Scanned with CamScanner

Index-2(सूची - २)

01/01/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3
दस्त क्रमांक : 19/2021
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : वडाळा

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	1550000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1505000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक मनपा हद्दीतील मौजे वडाळा शिवारातील स.नं 6/4/2 ते 6/4/9 यासी प्लॉट नं 27 यांसी क्षेत्र 308.00 चौ.मी यांसी सिटी स.नं 3214 यावर बांधलेल्या रॉयल पाल्म या इमारती मधील स्टील तिस-या मजल्यावरील फ्लॅट नं 10 यांसी क्षेत्र 38.72 चौ.मी+ कपबोर्ड क्षेत्र 05.31 चौ.मी + बाल्कनी क्षेत्र 9.00 चौ.मी असे एकूण क्षेत्र 53.03 चौ.मी((Survey Number : 6/4/2 to 6/4/9 ; Plot Number : 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 53.03 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ताबीर प्रॉपर्टिज पार्टनरशिप फर्म तर्फे पार्टनर 1. श्री चौधरी गुलाम मुस्तफा ताबीरअली 2. श्री चौधरी शैदा हुसेन ताबीरअली 3 श्री चौधरी गुलाम हुसैन ताबीरअली 4. श्री चौधरी अदनान तसुकहुसैन नं 4 स्वत: साठी व नं 1 ते 3 यांचे ज.मु म्हणून वय:-27; पत्ता:-, -, -, -, रा. शॉप नं 4, सन राईज रेसिडेन्सी-बी पखाल रोड, नाशिक, वडाला, MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AAIFT2243A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-सौ. सीमा नझीम शेख उर्फ सीमा कारीमोद्दीन शेख - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. 643, टिळक पथ , भगूर रूरल ,भगूर,नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422502 पॅन नं:-BXCPS1432A
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	18/12/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	01/01/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	19/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	46500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	15500
(14)शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सूची क्र.II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्सल बरहुकुम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३.

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 NASIK-3

Scanned with CamScanner

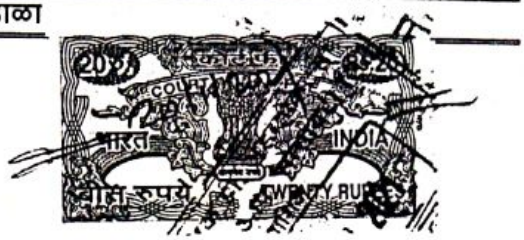
Index-2(सूची - २)

22/01/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3
दस्त क्रमांक : 699/2021
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : वडाळा



(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	1201100
(3) बाजारभाव(भाडेपटट्याच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1033000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक मनपा हद्दीतील मौजे वडाळा येथील सर्व्हे नं. 6/4/2 ते 6/4/9,प्लॉट नं.27 यांसी क्षेत्र 308.00 चौ.मी. यांसी सिटी सर्व्हे नं. 3214 या मिळकतीवर बांधलेल्या रॉयल पाम अपार्टमेंट या इमारतीमधील स्टील्ट दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट नं. 8 यांसी कार्पेट क्षेत्र 31.09 चौ.मी. + कपबोर्ड क्षेत्र 2.94 चौ.मी. हि मिळकत((Survey Number : 6/4/2 To 6/4/9 ; Plot Number : 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 31.09 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ताबीर प्रॉपर्टीज भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार 1.श्री. चौधरी गुलाममुस्तफा ताबीरअली 2. श्री. चौधरी शैदाहुसेन ताबीरअली, 3.श्री. चौधरी गुलामहुसेन ताबीरअली, 4.श्री. चौधरी अदनान तसद्दुक हुसैन , नं.4 स्वतासाठी व नं.1 ते 3 यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून वय:-29; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.शॉप नं.2,सनसाईन रेसिडेन्सी बी,पखाल रोड,नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AAIFT2243A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-1.सौ.शेख मुनज्जा अलिम उर्फ शेख मुनज्जा चांद - - वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.फ्लॅट नं.8,तरीककूनिस्सा मंजिल ,विशाखा कॉलनी,राजीवनगर ,सिडको,नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-FEXPS6999A 2): नाव:-2.श्री शेख अलिम शेखनुर - - वय:-28; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.फ्लॅट नं.8,तरीककूनिस्सा मंजिल ,विशाखा कॉलनी,राजीवनगर ,सिडको,नाशिक,, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-CUMPS6350M
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/01/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/01/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	699/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सूची क्र.II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्सल बरहुकुम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३.

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-३ NASIK-3

Scanned with CamScanner

Index-2(सूची - २)

02/02/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3
दस्त क्रमांक : 1027/2021
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : वडाळा

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	1560000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1556282
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक मनपा हद्दीतील मौजे वडाळा शिवारातील स.नं 6/4/2 ते 6/4/9 यासी प्लॉट नं 27 यांसी क्षेत्र 308.00 चौ.मी यांसी सिटी स.नं 3214 यावर बांधलेल्या रॉयल पाल्म या इमारती मधील स्टील्ट पहिल्या मजल्यावरील फ्लॅट नं 4 यांसी क्षेत्र 52.16 चौ.मी. कार्पेट(70.42 चौ.मी. बिल्ट अप) ((Survey Number : 6/4/2 to 6/4/9 ; Plot Number : 27 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 70.42 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-ताबीर प्रॉपर्टिज पार्टनरशिप फर्म तर्फे पार्टनर 1. श्री चौधरी गुलाममुस्तफा ताबीरअली 2. श्री चौधरी शैदाहुसेन ताबीरअली 3 श्री चौधरी गुलामहुसैन ताबीरअली 4. श्री चौधरी अदनान तसद्दुकहुसैन नं 4 स्वतः साठी व नं 1 ते 3 यांचे ज.मु म्हणून वय:-27; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा शॉप नं 2, सनशाईन रेसिडेन्सी बी, पखाल रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AAIFT2243A
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री मुबारक अली मोहम्मद बशीर खान - - वय:-35; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा. 19, तन्वी सोसायटी बिल्डिंग नं 1, रॉयल कॉलनी लेन नं 2 पखाल रोड, नाशिक , महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-DSZPK0049H
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	20/01/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	02/02/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1027/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	Movable Property (Same as Clause 35(a))

सुची क्र.II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
संगणकीय अभिलेखातील प्रत
अस्सल बरहुकुम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३.

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR Class-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, नाशिक-३, NASIK-3

Scanned with CamScanner