



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. **24539**

(पूर्ण/भूमिगत)

जावक क्र./ननिवि/२०१२/२४५३९/१३७

दिनांक : २७/०९/२०१९

श्री./श्रीमती शुभा डेवळपरे आर्गोदरि संस्था तर्फे आर्गोदर आर.जे.पटेल
व इतर पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : मखमलाबाद

आवक क्र. सी २/ओसी/३०९/१८९ दिनांक २९/०३/२०१९
व्हॅकंट प्लॉट / मल्टी इंडेक्स नं. ३०९१३३९३

दाखला देण्यात येतो की, मखमलाबाद शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. १८/११/१२
प्लॉट नं. १५ अं.भू. क्र. मधील इमारतीच्या लव्ठ पार्किंग + लीन मजले फ्ल

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी २/७१४/३७०८ दिनांक २२/०१/२०१५ अन्वये
दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. ए.वि. शार्दुल रजिस्ट्रेशन क्र. CA/51112
यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी
शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

- १) एकुण बांधकाम क्षेत्र ४८५.९८ चौ.मी. या पैकी निवासी ४८५.९८ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.
- २) एकुण चटई क्षेत्र ४८५.०९ चौ.मी. या पैकी निवासी ४८५.०९ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.
- ३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल.
त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) RJ अभिगमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) बांध. वि. शुल्क र.रु. १९०२०/- + बांध. सुट्या/६ र.रु. ५१०००/- पा.क्र. ७३६९६ दि. २६/६/२०१९ @ बाळकनी बंद लडखोड १ फी र.रु. ४००००/- + प्लॅनींग ५५ र.रु. ३४५०/- + अनबांध. शुल्क र.रु. ५०००/- + अन.वापर र.रु. ४५०००/- + सेस - वार्जस र.रु. १८०४०/- पा.क्र. ६१७२७४ दि. २६/६/२०१९
(८) FSI प्रिमियम र.रु. १८५६००/- पा.क्र. ७३७२७२
दिनांक - २६/६/२०१९ अन्वये झालेली आहे.

उप अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक