भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA © 2015 ©

TREASURY OFFICE NASIK
PR 310722
26 JUL 2017
STPHC ATO

NOTARY
NOTED & REGISTERED
at Serial 961 /2017
DATE 31/7 /2017
THIS DOCUMENT 02 Pages

NOTARY A.I.SHAIKH AREA-NASHIK MAHARASHTRA REGD NO 7473 GOVT. OF INDIA

नमुना "ब"
[नियम ३[६] पहा]

प्रवर्तक किंवा प्रवर्तकाने प्राधिकृत केलेली कोणतीही व्यक्ती स्वाक्षरित करील असे शपथपत्र असलेले घोषणा पत्र

<u>शपथपत्र नि घोषणापत्र</u>

चाल असलेल्या प्रकल्पाचे प्रवर्तकानें योग्यरित्या प्राधिकृत केलेले श्री. सदानंद रमेश देशमुख, भागीदार मे. ध्रुव डेव्हलपर्स यांचे शपथपत्र/घोषणापत्र पहा त्याच्या घोषणापत्राचा दिनांक ३१/०७/२०१७

मी प्रस्तावित प्रकल्पाचा प्रवर्तक प्रस्तावित प्रकल्पाच्या प्रवर्तक याद्वारे, गांभीर्यपूर्वक पुढीलप्रमाणे घोषित करतो, हमीपत्र देतो व नमूद करतो की,

१] चालू प्रकल्पाचा विकास ज्या जमीनीवर चालू आहे त्या जमीनीचा कायदेशीर मालकी हक्क अहवाल श्री. मुकुंद भानजी आग्रवाल व इतर यांच्याकडे आहे.

आणि

स्थावर संपदा प्रकल्पाच्या विकासासाठी अशा मालक व प्रवर्तका दरम्यान झालेल्या करारांची अधिप्रमाणित प्रतीसह अशा जमीनीच्या हक्काची कायदेशीर विधिग्राह्य अधिप्रमाणात यासोबत जोडली आहे.

२] उक्त प्रकल्पाची जमीन ही सर्व भारांपासून मुक्त आहे.

३] मी प्रवर्तक प्रकल्प पूर्ण केलेला असून प्रकल्पाच्या पूर्णत्वाचा दाखला मिळण्यासाठी नाशिक महानगरपालिका यांचेकडे अर्ज केलेला आहे, परंतु अद्याप पावेतो मिळालेले नाही.

जोडपत्र-१

फक्त प्रतिज्ञापत्रासाठी (अनुच्छेद-४)

प्रतिज्ञापत्र कोणाकडे सादर करावयाचे : —

प्रतिज्ञापत्रासाठीचे कारण : प्र.पत्र

मुद्रांक विकत घेणाराचे नांव व पत्ता : [illegible] नाशिक

हस्ते : [illegible]   मु. वि. रजि. अ. क्र. ६७४

दि. 29 JUL 2017   मुद्रांक विक्रेता परवाना क्रमांक - ६३ / ९९

ठिकाण :- स्टम्पवेंडर-रायटर कक्ष, जिल्हाधिकारी कार्यालय आवार, नाशिक

स्टॅम्प घेणाऱ्याची सही   मुद्रांक विक्रेत्याची सही (आर. के. साळवे)

४] लागु नाही.

५] लागु नाही.

६] मी प्रवर्तक, व्यवसायी सनदी लेखापालाकडून प्रत्येक वित्तीय वर्ष संपल्यानंतर, सहा महिन्यांच्या आत लेख्यांची लेखापरिक्षा करून घेईल, आणि अशा व्यावसायिक सनदी लेखापालाने यथायोग्य प्रमाणित व स्वाक्षरीत केलेल्या लेख्यांचे विवरणपत्र सादर करील. आणि ते विशिष्ट प्रकल्पाकरिता गोळा केलेल्या त्या रकमेचा त्या प्रकल्पासाठी वापर करण्यात आला आहे आणि अशी काढण्यात आलेली रक्कम, प्रकल्प पूर्ण झाल्याच्या टक्केवारीच्या प्रमाणानुसार काढण्यात आली आहे असे लेखापरिक्षेमध्ये सत्यापीत करील.

७] मी प्रवर्तक, सक्षम प्राधिकाऱ्याकडून वेळीच अशा सर्व प्रलंबित असलेला मान्यता घेईन.

८] मी प्रवर्तक या अधिनियमाच्या कलम ४ पोट कलम [२] अन्वये आणि या नियमांच्या नियम ३ खाली सादर केलेल्या माहितीमध्ये जे बदल झाले असतील त्या सर्व कालासंबंधीची माहिती सदर बदल झाल्यापासून सात दिवसांच्या आत प्राधिकरणास कळवील.

९] मी प्रवर्तक, या अधिनियमान्वये तयार करण्यात आलेले नियम व विनियमांद्वारे विहित करण्यात आले आहे त्याप्रमाणे अशी अन्य कागदपत्र सादर करीत आहे.

१०] कोणत्याही सदनिकेने वाटपाच्या वेळी कोणत्याही वाटपग्राहीशी भेदभाव करणार नाही.

IDENTIFIED-BY

अभिसाक्षी

सत्यापन

माझे वरील कथन नि घोषणा याची माहिती खरी व अचूक आहे आणि मी त्यापासून कोणतीही माहीती लपविलेली नाही.

मी दिनांक ३१/०७/२०१७ रोजी सत्यापीत केले.

NOTARY A.I.SHAIKH AREA-NASHIK MAHARASHTRA REGO NO 7473 GOVT. OF INDIA

BEFORE ME

A. I. SHAIKH
Advocate & Notary Govt. of India
R/O. Malang Society, Jail Road
Nashik-Road, NASHIK

अभिसाक्षी