



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 23975

(पूर्ण/भ्रमशः)

जावक क्र./ननिवि/सं 2/23 ए 04/209E

दिनांक : 20/04/209E

95

श्री./श्रीमती जय डेव्हलपर्स सागादिसि संस्थातर्फे सागादिसि विजय वासुदेव
लातवाणी (जम्) आर.पु.च. हेमनाणी इ.स.क्र. :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : सरस्वती लावाय

आवक क्र. सं 2/ओसी/936 दि. 25/08/209E
व्हॅकंट प्लॉट / व्हॅकंट इंडेक्स नं. 30E93669

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, शिवावातील/सि.स.नं., स.नं. 1/2 व 1/9

प्लॉट नं. 942+3 अं.भू. क्र. सरस्वती लावाय मधील इमारतीच्या तळ + बाल मजले फक्त

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सं 2/620/20063 दिनांक 26/09/2096 अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. आर्किटेक्ट मालपुरे रजिस्ट्रेशन क्र. CA/2005/36540

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी व निवासेतर कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र 2949.38 चौ.मी. या पैकी निवासी 2012.21 चौ.मी. निवासेतर 837.17 चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र 2423.39 चौ.मी. या पैकी निवासी 2486.60 चौ.मी. निवासेतर 837.17 चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी व निवासेतर कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) बांध. वि. शु. ररु 22000/- + बांध. शु. वाढ ररु 3230/- पा.क्र. 24/000

दि. 20/01/209E वि. शु. ररु 32000/- + सेस-चार्जेस

ररु 24320/- + अन. बांध. ररु 5000/- + अन. वापर ररु 22500/- + वस्तु कर

वस्तु कर ररु 28000/- + वस्तु कर देड ररु 6830/- पा.क्र. 9/20/850 दि. 20/4/209E

① FSI 1 प्रीमियम ररु 161800/- पा.क्र. 9/20/850

दि. 20/1/209E अन्वये अर्जलेली आहे.

कार्यकारी अभियंता

नगर नियोजन विभाग

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

80