340/7307 पावती Original/Duplicate

Tuesday,December 15 ,2020 नोंदणी क्रं. :39म

5:43 PM Regn.:39M

पावती क्रं.: 9350 दिनांक: 15/12/2020

गावाचे नाव: मखमलाबाद - 1

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नसन3-7307-2020

दस्तऐवजाचा प्रकार : रद्दलेख

सादर करणाऱ्याचे नाव: मे. जय इंटरप्रायजेस भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. विजयवासुदेवलालवाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून श्री. महेश चिमणदास लदाणी - -

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 460.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 23	
एकूण:	रु. 580.00

आपणास मूळ दस्त ,थंबनेल प्रिंट,सूची-२ अंदाजे 5:57 PM ह्या वेळेस मिळेल.

Joint Sub Registrar Nashik3

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३

बाजार मुल्य: रु.1 /-

मोबदला रु.1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.480/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2201202012761 दिनांक: 15/12/2020

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008390336202021E दिनांक: 15/12/2020

बँकेचे नाव व पत्ता:

मुळ दस्त परत केला व सही घेतली.

Index-2(सूची - २)

15/12/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 3
दस्त क्रमांक : 7307/2020
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : **मखमलाबाद - 1**

(1)विलेखाचा प्रकार	रद्दलेख
(2)मोबदला	1
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	1
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगर पालिका हद्दीतील मौजे मखमलाबाद या गावचे शिवारातील स्थावर मिळकती यासी सर्व्हे नंबर 45/2+3+4/2 मधील मंजूर ले आऊटमधील बिनशेती प्लॉट मिळकतीचे वर्णन पुढील प्रमाणे प्लॉट नंबर- 23 यासी क्षेत्र 261.09 चौरस मीटर,प्लॉट नंबर- 24 यासी क्षेत्र 260.00 चौरस मीटर,प्लॉट नंबर- 25 यासी क्षेत्र 260.00 चौरस मीटर,प्लॉट नंबर- 26 यासी क्षेत्र 559.15 चौरस मीटर,प्लॉट नंबर- 27 यासी क्षेत्र 532.98 चौरस मीटर,एकूण क्षेत्र 1873.22 चौरस मीटर,यावरील "साई रेसीडेन्सी" या प्रकल्पामधील बी विंग इमारतीतील तळ मजल्यावरील असलेले दुकान /शॉप नंबर 02(दोन),यासी कार्पेट क्षेत्र 22.32 चौरस मीटर+ स्टील्ट मजल्यावरील पोटमाळ्याचे क्षेत्र 8.82 चौरस मीटर 341 4((Survey Number : 45/2+3+4/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 22.32 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-1 श्री. संजय वसंतराव वाणी (दुसे) - - वय:-53; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 10 डी जे रो हाऊस जवळ मॉडल कॉलनी शेजारी श्रीकृष्ण हॉटिलजवळ कॉलेजरोड नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422005 पॅन नं:-AAHPW9506C 2): नाव:-2.सौ. अनिता संजय वाणी (दुसे) - - वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 10 डी जे रो हाऊस जवळ मॉडल कॉलनी शेजारी श्रीकृष्ण हॉटिलजवळ कॉलेजरोड नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422005 पॅन नं:-AAHPW8080D
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-मे. जय इंटरप्रायजेस भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. विजयवासुदेवलालवाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून श्री. महेश चिमणदास लदाणी - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कैनडा कॉर्नर नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-AAGFJ4258F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	15/12/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	15/12/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7307/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारनुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- Document is NOT Will

सूची क्र.II
नोदणी ंतस्थी प्रथम प्रत
अस्सल वरहुकुम नक्कल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-३

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH008390336202021E	BARCODE		Date	15/12/2020-15:41:46	Form ID	25.4

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	NSK3_NASHIK 3 JOINT SUB REGISTRAR	Full Name	JAY ENTERPRISES THROUGH PARTNER VIJAY VASUDEV LALWANI
Location	NASHIK		
Year	2020-2021 One Time	Flat/Block No.	MAKHMALABAD S NO 45/2/3/4/2 PLOT 23 TO 27
		Premises/Building	SAI RESIDENCY B WING SHOP NO 02 AREA 22.32 SQ MTRS
		Road/Street	NASHIK
		Area/Locality	NASHIK
		Town/City/District	
		PIN	4 2 2 0 0 3
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=SANJAY VASANTRAO WANI DUSE AND OTHER~

Account Head Details	Amount In Rs.
0030046401 Stamp Duty	500.00
0030063301 Registration Fee	100.00
Total	600.00

नसन-३
दस्त क्र. (३३१०/२०२०)
७-२४

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASHIK-3

Amount In Words	Six Hundred Rupees Only		
Payment Details	BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details		Bank CIN	00202292020121506261
Cheque/DD No.		Ref. No.	106708151
Name of Bank		Bank Date	15/12/2020-15:41:46
Name of Branch		RBI Date	Not Verified with RBI
		Bank-Branch	BANK OF INDIA
		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll

Department ID :
Mobile No. : 9822111538

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Print Date 15-12-2020 03:42:38

नसन - ३

दस्त क्र.(03010 /२०)

2-26

SEAL OF THE JOINT SUB-REGISTRAR CLASS-2 NASHIK-3

Department of Stamp & Registration, Maharashtra			
Receipt of Document Handling Charges			
PRN	2201202012761	**Date**	15/12/2020
Received from Jay Enterprises through Partner Shri Vijay V Lalwani, Mobile number 9922111538, an amount of Rs.480/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered in the Sub Registrar office Joint S.R.Nashik 3 of the District Nashik.			
Payment Details			
Bank Name	ANDB	**Date**	22/01/2020
Bank CIN	10004152020012211209	**REF No.**	0041502341
This is computer generated receipt, hence no signature is required.			