



27/10/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. नाशिक 4

दस्त क्रमांक : 7249/2017

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) मखमलाबाद

(1) विलेखाचा प्रकार	विक्री करारनामा
(2) मोबदला	1140000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	1136000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	



(5) क्षेत्रफळ	1) 22.32 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: तुकडी जिल्हा नाशिक पोट तुकडी तालुका नाशिक पैकी नाशिक महानगर पालिका हद्दीतील मौजे मखमलाबाद या गावचे शिवारातील स्थावर मिळकती यासी सर्व्हे नंबर 45/2+3+4/2 मधील मंजूर ले आऊटमधील बिनशेती प्लॉट मिळकतीचे वर्णन पुढील प्रमाणे प्लॉट नंबर- 23 यासी क्षेत्र 261.09 चौरस मीटर, प्लॉट नंबर- 24 यासी क्षेत्र 260.00 चौरस मीटर, प्लॉट नंबर- 25 यासी क्षेत्र 260.00 चौरस मीटर, प्लॉट नंबर- 26 यासी क्षेत्र 559.15 चौरस मीटर, प्लॉट नंबर- 27 यासी क्षेत्र 532.98 चौरस मीटर, एकूण क्षेत्र 1873.22 चौरस मीटर, यावरील "साई रेसीडेन्सी" या प्रकल्पामधील बी विंग इमारतीतील तळ मजल्यावरील असलेले दुकान /शॉप नंबर 02(दोन), यासी कार्पेट क्षेत्र 22.32 चौरस मीटर+ स्टील मजल्यावरील पोटमाळ्याचे क्षेत्र 8.82 चौरस मीटर ((Survey Number : 45/2+3+4/2 ; Plot Number : 23,24,25,26,27 ;))

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/10/2017
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/10/2017
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7249/2017
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	68400
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	11400
(14) शेरा	

1): नाव:-मे. जय इंटरप्रायजेस भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार श्री. विजय वासुदेव लालवाणी यांचे तर्फे विशेष मुखत्यार म्हणून श्री. महेश चिमणदास लदाणी वय:-44; पत्ता:-, -, -, रा. 1,2 व 3, संचेती हाईटस, टेलीफोन एक्सचेंज समोर, कॅनडा कॉर्नर, शरणपूर रोड, नाशिक, गोल कॉलनी, MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AALFJ9241K

1): नाव:-1 श्री. संजय वसंतराव वाणी (दुसे) वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर-10, डी. जे. हाऊस, मॉडेल कॉलनी समोर, श्री कृष्ण हॉटेल जवळ, कॉलेज रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422005 पॅन नं:-AAHPW9506C

2): नाव:-2 सी. अनिता संजय वाणी (दुसे) वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- प्लॉट नंबर-10, डी. जे. हाऊस, मॉडेल कॉलनी समोर, श्री कृष्ण हॉटेल जवळ, कॉलेज रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक्र. पिन कोड:-422005 पॅन नं:-AAHPW8080D

सुची क्र. II
नोंदणी नंतरची प्रथम प्रत
अस्सल बरहुकुम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-४

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





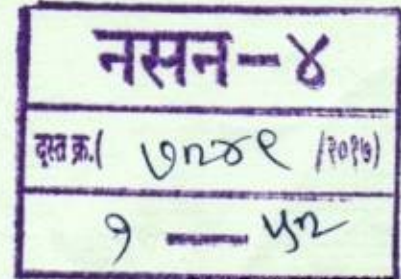
CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006630422201718E	BARCODE			Date	27/10/2017-15:03:51		Form ID	25.2			
Department Inspector General Of Registration					Payer Details							
Stamp Duty					TAX ID (If Any)							
Type of Payment Registration Fee					PAN No.(If Applicable)		AAHPW9506C					
Office Name NSK4_NASHIK 4 JOINT SUB REGISTRAR					Full Name		SANJAY VASANTRAO WANI DUSE AND ONE OTHER					
Location NASHIK					Flat/Block No.		MAKHAMALABAD, S.NO.-45/2 3 4/2, PLOT NOS.-					
Year 2017-2018 One Time					Premises/Building		23 TO 27					
Account Head Details				Amount In Rs.								
0030046401 Stamp Duty				68400.00		Road/Street		SAI RESIDENCY, SHOP NO.-2				
0030063301 Registration Fee				11400.00		Area/Locality		CARPET AREA 22.32 SQ. MTRS. AND PO				
						Town/City/District		TMLA AREA 8.82 SQ.MTRS.				
						PIN		4 2 2 0 0 3				
						Remarks (If Any)						
						PAN2=AALFJ9241K~SecondPartyName=JAY ENTERPRISES THROUGH						
						PARTNERS-						
Total				79,800.00		Amount In		Seventy Nine Thousand Eight Hundred Rupees Only				
						Words						
Payment Details UNION BANK OF INDIA					FOR USE IN RECEIVING BANK							
Cheque-DD Details					Bank CIN		Ref. No.		02901792017102794224		68445920	
Cheque/DD No.					Bank Date		RBI Date		27/10/2017-15:11:00		Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank-Branch		UNION BANK OF INDIA					
Name of Branch					Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll					

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दुर्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू नाही.



Page 1/1



Print Date 27-10-2017 03:05:27