SEAL OF THE JOINT JOINTSUB-REGISTRAR CLASS-II NASHIK-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग २, नाशिक-२, यांची मुद्रा

नसन - २
दस्त क्र. (८२८) २०१६
५ / १८

(३) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीबाबत आम्ही लिहुन देणार नंबर १ यांचे पती व नंबर २ ते ४ यांचे वडील श्री. फकीरराव गोविंद कासार यांनी आम्ही लिहुन देणार नंबर १ ते ३ यांचे संमतीने लिहुन घेणार यांचे लाभांत तारीख ९-१०-२०१४ रोजी विकसन करारनामा व जनरल मुखत्यार पत्र लिहुन दिले असुन सदरहु दोन्ही दस्तऐवज मे. दुय्यम निबंधक नासिक-२ यांचे कार्यालयात अनुक्रम नंबर ८१३२ व ८१३३ अन्वये तारीख ९-१०-२०१४ रोजी नोंदलेले आहेत. त्यानुसार लिहुन घेणार यांनी सदर मिळकतीवर इमारत नकाशा बनवुन त्याअन्वये इमारतीचे बांधकाम सुरू केले आहे. परंतु दरम्यान तारीख १३/७/२०१५ रोजी आम्ही लिहुन देणार नंबर १ यांचे पती व नंबर २ ते ४ यांचे वडील श्री. फकीरराव गोविंद कासार हे मयत झाल्याने सदर मिळकतीवरील कामकाज पुर्ण करणे सोईस्कर व्हावे म्हणुन प्रस्तुतचे कन्फर्मेशन आम्ही लिहुन दिलेले आहे.

(४) मुळ जमिन मालक श्री. फकीरराव गोविंद कासार हे मयत झाल्याने सदर मिळकतीवरील कामकाज पुर्ण करणे सोईस्कर व सोयीचे व्हावे म्हणुन प्रस्तुतचे कन्फर्मेशन डिड आम्ही तुमचे लाभांत लिहुन दिलेले आहे. आम्ही लिहुन देणार हे सर्व श्री. फकीरराव गोविंद कासार यांचे वारस असल्याने प्रस्तुतचे कन्फर्मेशन डिड आम्ही तुमचे लाभांत लिहुन दिलेले आहे.

(५) उपरोक्त मिळकतीवर उर्वरीत विकसनाचे कामकाज करणे तुम्हांस सोईस्कर व्हावे व त्याबाबतचे सर्व अधिकार तुम्हांस प्रदान व्हावेत या उद्देशाने प्रस्तुतचे कन्फर्मेशन डिड आम्ही लिहुन दिलेले आहे. सबब तुम्ही उपरोक्त मिळकतीबाबत उर्वरीत करावयाची कामे तुम्ही पुर्ण करावयाची असुन तुम्ही करणार असलेली सर्व कामे ही आम्हांस मान्य व कबुल असल्याबाबत प्रस्तुतचे कन्फर्मेशन डिड आम्ही तुमचे लाभांत लिहुन दिलेले आहे. आम्ही लिहुन देणार नंबर १ यांचे पती व नंबर २ ते ४ यांचे वडील श्री. फकीरराव गोविंद कासार यांनी तुमचे लाभांत लिहुन दिलेला विकसन करारनामा व जनरल मुखत्यार पत्र हे आम्हांस मान्य व कबुल असुन आम्ही लिहुन देणार नंबर १ यांचे पती व नंबर २ ते ४ यांचे वडील श्री. फकीरराव गोविंद कासार यांना विकसन कराराअन्वये कबुल केलेला मोबदला हा आम्हांस मान्य व कबुल आहे. मोबदल्याबाबत आमचा कोणताही वाद अगर तक्रार नाहीं. सदर कन्फर्मेशन डिड श्री. फकीरराव गोविंद कासार यांचे अचानक झालेल्या मृत्युमुळे उद्भवलेल्या परिस्थितीत तुम्हांस या मिळकतीबाबत व्यवहार करतांना कोणतीही कायदेशीर अडचण उद्भवु नये या उद्देशाने फक्त लिहुन दिलेले आहे. त्यामागे कोणताही नविन व्यवहार करण्याचा उद्देश नाही किंवा आम्ही स्वत: हा दस्त लिहुन देण्यासाठी कोणताही जादा मोबदला घेतलेला नाहीं. श्री. फकीरराव गोविंद कासार यांना जो मोबदला देण्याचे तुम्ही मान्य व कबुल केले होते तो आम्हांस मान्य व कबुल असुन तो मोबदला तुम्ही आम्हां सर्वांना द्यावयाचा आहे.

SEAL OF THE JOINT JOINTSUB-REGISTRAR CLASS-II NASHIK-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग २, नाशिक-२, यांची मुद्रा

नसन - २
दस्त क्र. (०२८)२०१६
६/१९

(६) तुम्ही आम्हांस मोबदल्यापोटी मिळावयाचे बांधकाम वगळता उर्वरीत बांधकाम विक्रीबाबत अन्य कोणतेही व्यक्तीशी व्यवहार केल्यास त्या व्यवहारातुन मिळणारा मोबदला घेण्याचा आम्हांस कोणताही हक्क व अधिकार नाहीं. तसेंच सदर मिळकतीवरील बांधकामाबाबत तुम्ही अन्य कोणाशीही करारनामे, डिक्लरेशन ऑफ अपार्टमेंट, डिड ऑफ अपार्टमेंट, चुक दुरूस्ती पत्र, संमतीपत्र, पुरवणी दस्तऐवजे, खरेदीखते, साठेखत वगैरे दस्तऐवजे लिहुन दिलेले असल्यास व लिहुन द्यावयाचे असल्यास ते देखील आम्हांस मान्य व कबुल असल्याबाबत प्रस्तुतचे कन्फर्मेशन डिड लिहुन दिलेले आहे.

(७) उपरोक्त मिळकतीवर उर्वरीत बांधकाम करणे सोईस्कर जावे व सदर बांधकाम कामी म्हणुन लिहुन देणार यांच्या वेळोवेळी सहया व उपस्थिती आवश्यक होईल त्यासाठी लिहुन घेणार यांना लिहुन देणार यांनी अलाहीदा नविन जनरल मुखत्यार पत्र लिहुन दिले असुन लिहुन घेणार यांनी वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीसाठी लिहुन देणार यांचेकरीता व यांचे तर्फे आवश्यक ती कामे करावयाची असुन सदर सर्व कामे ही लिहुन देणार यांनी स्वत: केली आहेत असे समजले जाईल व ते लिहुन देणार यांचेवर बंधनकारक राहातील.

येणेप्रमाणे कन्फर्मेशन डिड आम्ही आज रोजी राजीखुषीने व स्वसंतोषाने समजुन उमजुन लिहुन दिलेले आहे.

फकीरराव गोविंद कासार मयत तर्फे वारस

१. श्रीमती लक्ष्मीबाई फकीरराव कासार ---------------- लक्ष्मीबाई फकिरराव कासार

२. श्री.प्रमोद फकीरराव कासार ----------------

३. श्री.संतोष फकीरराव कासार ---------------- २७/०१/१६

४. कु.मिनाक्षी फकीरराव कासार ----------------

SEAL OF THE JOINT JOINTSUB-REGISTRAR CLASS-II NASHIK-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग २, नाशिक-२,पांढी हृष्ट

५ नसन - २
दस्त क्र. १०२८ /२०१६
७ / १९

५. सौ.सुनंदा दिपक मालुंजकर ---SDMalunjkar---
लिहुन देणार

मे.शाह बिल्डर्स ॲन्ड डेव्हलपर्स
तर्फे भागिदार श्री.आतिश महेंद्र शाह ---AMShah---
लिहुन घेणार

साक्षीदार:-

१. ---Khairnar--- २. ---Malunjkar---
मिस-कन्फर्म-आतिश-१

(श्री. दिनकर विठ्ठल खैरनार) श्री. दिपक भिमराव मालुंजकर