



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत वापराचा दाखला

ARC-1015-4

No. 28728

(पूर्ण/भागशः)

जावक क्र./ननिवि/२८७२८

दिनांक : २८/०९/२०२२

श्री./श्रीमती अन्वर हुसेन जमालउद्दीन शीम

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : मेट्रो झोन, वडावा-पाथडी रस्ता, पाथडी, नाशिक

संदर्भ : आपला दिनांक ०५/०५/२०२२ चा अर्ज क्रमांक श्री२/ओसी/८९

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, पाथडी शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. ७/९ ते ५+८/९ ते ५.

प्लॉट नं. ०९ अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या तळ पाकींग + तेरा मजले फ्लॉट A2+A3+
मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र LND/BP/ CD / 630 दिनांक २३/०९/२०१९ अन्वये B2+C3

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. जि. वि. कटाळे रजिस्ट्रेशन क्र. CA/18551

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवृत्तसेत्तर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र ४२९००.९९ चौ.मी. या पैकी निवासी ९८८०९.९० चौ.मी. — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ९८९४३.०२ चौ.मी. चौ.मी. या पैकी निवासी ९८९४३.०२ चौ.मी. — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवृत्तसेत्तर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल.

२) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, परस्पर वापरात व बांधकामात बदल केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

३) व्हॅक्यूम प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं. ४३२९३९०९

४) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

५) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक उर्वरित पुनर्वसन दाखला घेतांना सादर करणेकामी.

६) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा. प्रतिबाषा दि. २८/९/२०२२ रोजी दिले आहे

७) प्रिमियम एफ.एस.आय.र.क ९७३९२०१ पा.क्र/छि.क्र ९४/४७८ दि. २०/९/२०२२ तसेच
प्रिमियम एफ.एस.आय.र.क ९७३९२०१ पा.क्र/छि.क्र ९४/५९२ दि. ०९/१०/२०२२ व प्रिमि.एफ.एस.आय.र.क ९७०००१ पा.क्र/छि.क्र ३६५३५ दि. २५/९/२०२२ तसेच बाल्कनी वंद रक ५,६०,०००/-
पा.क्र/छि.क्र २८/४८० दि. २०/९/२०२२ अन्वये भरणा केला असे

कार्यकारी अभियंता

नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

प्रति, उपआयुक्त (कर),
घरपट्टी विभाग, म.न.पा., नाशिक.

(पूर्ण / भागशः)

ARC-1015-4

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक
जा.क्र./ननिवि/२८७२८

दिनांक : २८/०९/२०२२

श्री./श्रीमती अन्वर हुसेन जमालउद्दीन शीम

पत्ता मेट्रो झोन, वडावा-पाथडी रोड, पाथडी, नाशिक

पाथडी या शिवारातील सि.स.नं./सव्हे नं. ७/९ ते ५+८/९ ते ५

जागेत तळ पाकींग + तेरा मजले फ्लॉट A2+A3+B2 मजल्याचे ९८९४३.०२ चौ.मी. चौ.मी.
चटई क्षेत्राचे बांधकाम पूर्ण केले त्यावर दिनांक ०५/०५/२०२२ पासून मनपाच्या नियमानुसार घरपट्टीची आकारणी

करावी. सदर आकारणी प्रत्यक्ष जागेवर मोजणी करून करावी. आकारणी केल्यानंतर त्याबाबत इकडील कार्यालयास सात दिवसांच्या आत कळवावे. निवासी

आर्की. जि. वि. कटाळे

मो.नं. ९८२२०६७७५९.

कार्यकारी अभियंता

नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक