



07/10/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : इ.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 5616/2020

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6800000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3225500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे पहिल्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 1 (याचा बुकिंग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 101 असा आहे) चटई क्षेत्र 89.16 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ 1) 102.73 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुही देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रागीदारी फर्म तर्फे प्रागीदार श्री प्रकाश विरूमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रागीदारी फर्म तर्फे प्रागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री भूषण गिरधर सोनजे वय:- 37; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 8 प्रभू शोभा रेसिडेन्सी भोगल नगर स्वामी समर्थ केंद्रा जवळ खुटवड नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422010 पॅन नं:- BIEPS7148J

2): नाव:- सौ वर्षदा भूषण सोनजे वय:- 34; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 8 प्रभू शोभा रेसिडेन्सी भोगल नगर स्वामी समर्थ केंद्रा जवळ खुटवड नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422010 पॅन नं:- ALTPC5836A

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 07/10/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 07/10/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 5616/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेर

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अरसल तर हुकुम अवकल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.
नाशिक-२

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

SHRI RAMDAS VYASARE
Special Executive Officer
S.T. Colony, Gangapur Road, Nashik





27/02/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 1735/2020

नोदणी :

Regn:63m

याबाबे नाव : नाशिक शहर

- (1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट
- (2) मोबदला 5500000
- (3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3271000



- (4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे पहिल्या मजल्यावरील मंजूर बिलडींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 2 (याचा बुकींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 102 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.22 चौ.मि. (सदरहू प्लॉटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.89 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 107.46 चौ.मीटर
- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओषानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4892C

2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4892C

- (8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-सौ वर्षा सचिन मदन वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 4 जय मातादी सोसायटी निमाणी आडगांव रोड सेवाकुंज समोर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पंचवटी नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422003 पॅन नं:-AKCPM5584F

2): नाव:-श्री सचिन करण मदन वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 4 जय मातादी सोसायटी निमाणी आडगांव रोड सेवाकुंज समोर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पंचवटी नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422003 पॅन नं:-AKCPM5585E

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 27/02/2020
- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 27/02/2020
- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 1735/2020
- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 330000
- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
- (14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अस्सल वर हुकूम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.
नाशिक-१

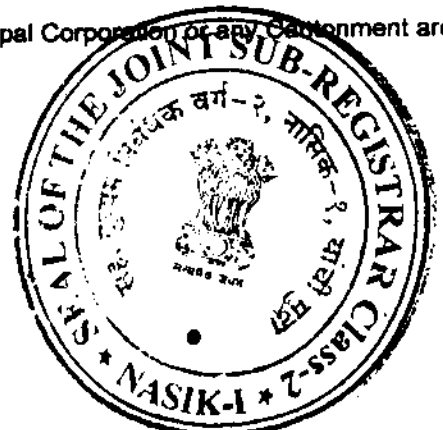
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद:-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED





15/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 4841/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6520000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3816500

(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे पहिल्या मजल्यावरील रहिवासी प्लॉट नंबर 103 (याचा मंजूर बिलडींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 4 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.28 चौ.मि. (सदरहू प्लॉटला लागून असलेल्या बाळ्कनीचे चटई क्षेत्र 10.97 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ 1) 107.6 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- डॉ विशाल शंकरराव करवंदे वय:-32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: डी पी रोड करवंदे हॉस्पिटल पारधी बाबा मंदिरा जवळ चिखली, ब्लॉक नं:-, रोड नं: बुलडाणा, महाराष्ट्र, बुलडाणा. पिन कोड:-443201 पॅन नं:-CKVPK5964Q

2): नाव:- डॉ करिश्मा राजेंद्र पाटील वय:-30; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: मातई कॉम्प्लेक्स पाटील लेन नंबर 3 कॉलेज रोड बिग बाजारच्या समोर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422005 पॅन नं:-CPEPP7417K

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 15/07/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 15/07/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4841/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

नोंदणी नं. रची प्रथम

सुर्व क्र. 11/1/19

अस्सल व प्रत नोंदणी कार्यालयाकल

सह. दु.नि. नाशिक-२

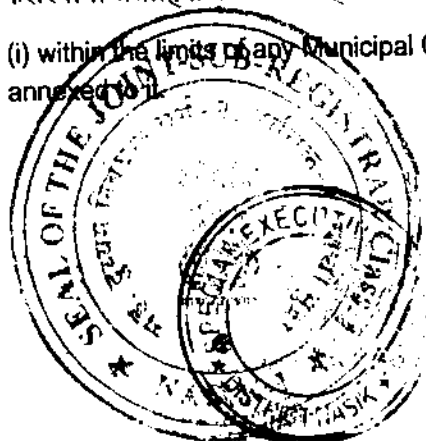
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it



ATTESTED

CANJAY RAMDAS VYAVAHARE
Special Executive Officer
Ganesh, Ganeshpur Road, Nashik



01/08/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 5339/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3521000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्वाय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे पहिल्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 104 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 3 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.23 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.89 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 107.47 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री श्रीकांत श्रीनिवास नायर वय:- 32; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 12 कृष्णा अपार्टमेंट सिबल हॉटेलच्या मागे त्र्यंबक रोड, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422002 पॅन नं:- AIAPN0349P
2): नाव:- सौ लक्ष्मी श्रीनिवास नायर वय:- 53; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 12 कृष्णा अपार्टमेंट सिबल हॉटेलच्या मागे, ब्लॉक नं:-, रोड नं: त्र्यंबक रोड नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422002 पॅन नं:- AJQPN3843D

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 29/07/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 01/08/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 5339/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 330000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी जंतुरती प्रमाण

सूची क्र. 11 प्रत

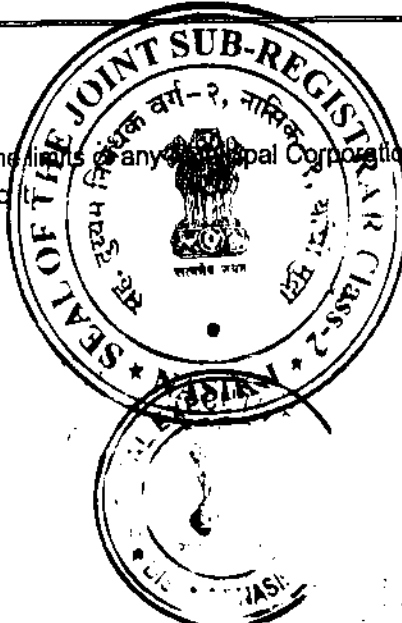
असल व दस्तऐवज जमकपत्र

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to



ATTESTED

Joint Sub-Registrar

Nashik

Nashik



12/10/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : बु.नि. नाशिक 1

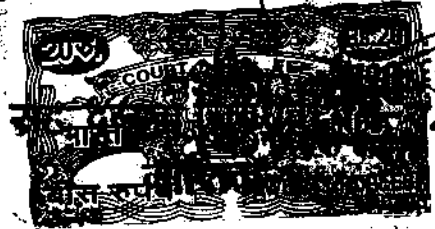
दस्त क्रमांक : 5780/2020

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर - ५

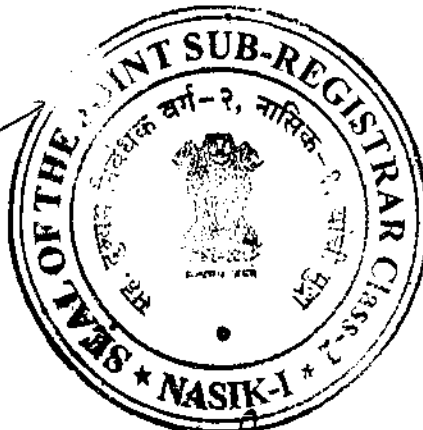
(1) विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2) मोबदला	6250000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3217000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व धरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यातील प्लॉट नंबर 2/3/8/7, क्षेत्र 2280.82 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे दुस-या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 5 (याचा बुकिंग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 201 असा आहे) चटई क्षेत्र 89.44 चौ.मि. (सर्व्हे फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 101.67 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुहो देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- साईराज विल्डर्स वॉन्ड रेजलपर्स प्रागीदारी फर्म तर्फे प्रागीदार श्री प्रकाश विरमल जोशानी वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C 2): नाव:- साईराज विल्डर्स वॉन्ड रेजलपर्स प्रागीदारी फर्म तर्फे प्रागीदार श्री रामप्रकाश मधुबन राजपात्र वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- श्री वसंत प्रद. सुखदे वय:- 64; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:- मधुबन अपार्टमेंट 29/05, रोड नं:-, रोड नं:- नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 424001 पॅन नं:- ACBPE2022K 2): नाव:- श्री वसंत प्रद. सुखदे वय:- 64; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- सदापोरी रोड चिपळनेर सोफी हुळे, महाराष्ट्र, हुळे. पिन कोड:- 424306 पॅन नं:- AABPE1081G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	12/10/2020
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	12/10/2020
(11) अनुक्रमांक, बंड व पृष्ठ	5780/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	187500
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. 11 प्रत
अस्सल वर हुकुम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
नाशिक-२



ATTESTED



VYAVAHARE
Special Executive Officer
S.T.Colony, Gangapur Road, Nashik.



03/03/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 1856/2020

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार हीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5100000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3366000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यातील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.82 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे बुस-या मजल्यावरील मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 6 (याचा बुकींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 202 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.50 चौ.मि. (सबरहू प्लॉटला लागून असलेल्या बाळ्कनीचे चटई क्षेत्र 10.68 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.) सबरहू इमारतीच्या तळ मजल्यावरील कव्हर्ड पार्किंग नंबर 7, चटई क्षेत्र 12.50 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 106.19 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रागीदारी फर्म तर्फे प्रागीदार श्री प्रकाश बिल्डर्स ओपानी बय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शाहीमार टॉवर शाहीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स प्रागीदारी फर्म तर्फे प्रागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल बय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शाहीमार टॉवर शाहीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री हेमंत गोविंद हेमाडे बय:-53; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 42 उषाकिरण सोसायटी संभाजी चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: उंटवाडी रोड नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AAEPH5991F

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

02/03/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

02/03/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

1856/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

306000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेर

नोंदणी नंतरची प्रथम

सूची क्र. II प्रत

अरसल वर हुकुम नमवकळ

सह. दुय्यम निबंधक तर्ग-२.

नाशिक-९

मुल्यांकनासाठी दिचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipality or any Cantonment area annexed to it.

Payment
Details.

sr.PurchaserType Vendor

Hemant

1 Govind eChallan00040572020030177615MH012761901201920E306000.00SD 000657761220192002/03/2020

Hemant

Hemant

2 Govind eChallan

Hemant

3 DHC



ATTESTED

MH012761901201920E30000

0203202000203

760

Used For Deface Number Deface Date

000657761220192002/03/2020

RF 000657761220192002/03/2020

RF 0203202000203D 02/03/2020



21/09/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 6629/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर



(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3562000

(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/1, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 203(याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 8 आहे), चटई क्षेत्र 88.55 चौ.मि., (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.97 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.)((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 106.53 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओधानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री राजेश उत्तमराव गावित वय:-41; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 14 गोरक्ष कैलास विहार रो-हाऊस गामने मळा वासन नगर पोलिस क्वार्टर्स जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: पायडी फाटा नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AFXPG1391N

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 21/09/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 21/09/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 6629/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 390000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम

सूची क्र. II प्रत

अस्सल वर हुकुम नवकले

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-



ATTESTED

ARE



07/10/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 7079/2019

नोदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 4140000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4129500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे दुस-या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 204 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 7 आहे), चटई क्षेत्र 111.00 चौ.मि.
((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 111.00 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री प्रदिपकुमार मदनलाल राठी वय:- 64; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 204 स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस राजे संभाजी व्यायाम शाळे जवळ कर्मयोगी नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422008 पॅन नं:- AEWPR9229J
2): नाव:- श्री पवन प्रदिपकुमार राठी वय:- 36; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 204 स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस राजे संभाजी व्यायाम शाळे जवळ कर्मयोगी नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422008 पॅन नं:- AJLPR7204F

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 06/10/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 07/10/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7079/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

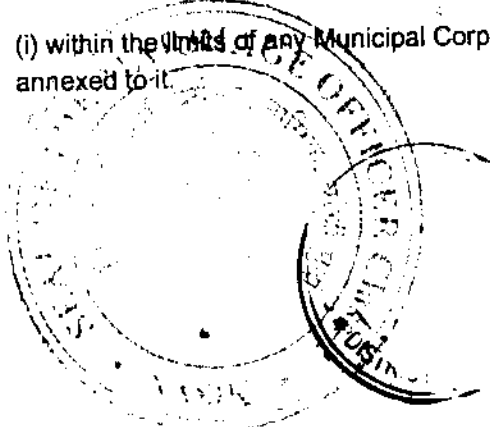
नोंदणी जंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अरखल वर हुकुम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

ATTESTED

Attested by
District Collector, Nashik



23/10/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 7547/2019

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6500000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3485000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे तिस-या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 301 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 9 आहे), चटई क्षेत्र 89.16 चौ.मि., (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 102.73 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-डॉ प्रशांत जनार्दन अत्रे वय:-30; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एन-42-सी-सी-2-30/2 त्रिमुर्ती चौक हनुमान मंदिराचे मागे सिडको, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-APUPA8181P
2): नाव:-डॉ मेघा प्रशांत अत्रे वय:-31; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एन-42-सी-सी-2-30/2 त्रिमुर्ती चौक हनुमान मंदिराचे मागे, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-BVRPP5606C

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 23/10/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 23/10/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7547/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 390000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. 11 प्रता
अस्सल वर दुय्यम नोंदकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

W. H. HARE
Joint Officer
Nashik, Gangapur Road, Nashik





08/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 7937/2019

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

- (1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2) मोबदला 6200000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3811500



- (4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे तिस-या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 302(याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 10 आहे), चटई क्षेत्र 88.22 चौ.मि., (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.89 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) (Survey Number : 773/2 ;)

- (5) क्षेत्रफळ

1) 107.46 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री अमित शशिकांत अहिरराव वय:-37; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 302 साईराज स्कायकोर्ट अपार्टमेंट स नं 773/2 प्लॉट नंबर 2/3/6/7 कर्मयोगी नगर रणभूमि प्लेग्राऊंड जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AKDPA0959P
2): नाव:-सी कृतिका अमित अहिरराव वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 302 साईराज स्कायकोर्ट अपार्टमेंट स नं 773/2 प्लॉट नंबर 2/3/6/7 कर्मयोगी नगर रणभूमि प्लेग्राऊंड जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AUNPP7516P

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 08/11/2019

- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 08/11/2019

- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7937/2019

- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

- (14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. 11 प्रत
अस्सल वर हुकुम नमूद करून

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it



ATTESTED

MAHARE
Special Executive Officer
Colon, Gangapur Road, Nashik



07/10/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 7078/2019

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5500000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3571500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे तिस-या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 303 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 12 आहे), चटई क्षेत्र 88.28 चौ.मि., (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.97 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 107.6 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: शालीमार चौक नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री सुशांत सोपान तुसे वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: दत्त मंदिर रोड आनंद विहार मनमाड तालुका नांदगांव जिल्हा, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-423104 पॅन नं:-APQPT7697R

2): नाव:-श्री आनंद सोपान तुसे वय:-25; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: दत्त मंदिर रोड आनंद विहार मनमाड, ब्लॉक नं:-, रोड नं: तालुका नांदगांव जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-423104 पॅन नं:-ARYPT2445H

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 07/10/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 07/10/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7078/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम

सूची क्र. II प्रत

अस्सल वर हुकुम जवकल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

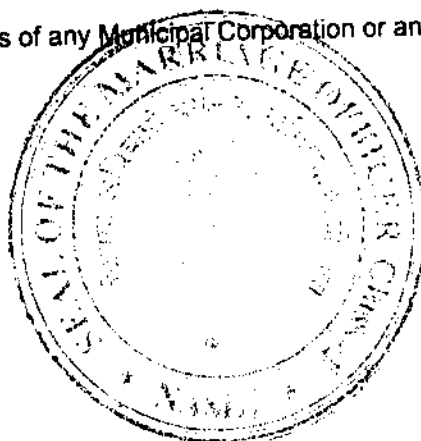
मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क कारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

ATTESTED

Signature
Officer
Mr. Gajendra Ram Nishik





सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

27/08/2020

दस्त क्रमांक : 4601/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार हीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 4600000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या वास्तविकपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3813000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील माईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटम या इमारतीचे तिस-या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 11 (याचा बुकिंग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 304 असा आहे) चटई क्षेत्र 112.67 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 112.67 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री अमित राकेश गुप्ता वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 11 तिसरा मजला उत्तम हार्टस नवकार हॉस्पिटलच्या मागे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- गोविंद नगर नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AMCPG3936B
2): नाव:- सौ प्राजक्ता अमित गुप्ता वय:-38; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 11 तिसरा मजला उत्तम हार्टस नवकार हॉस्पिटलच्या मागे गोविंद नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AWEPG6102D

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 27/08/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 27/08/2020

(11) अन्तर्क्रमांक, खंड व पृष्ठ 4601/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा



ATTESTED

SARANY RAMDAS VYAVAHARE

Special Executive Officer

मुद्रांकनामाची विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांकनामाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही, तपशीलवार तपशील:-
दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



नोंदणी नंतरची प्रथमा
सूची क्र. 1 प्रत
अस्तित्वात तर हुकुम नमूद करील

सह. दुय्यम निबंधक तर्फ-२.
नाशिक-१



22/09/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 5224/2020

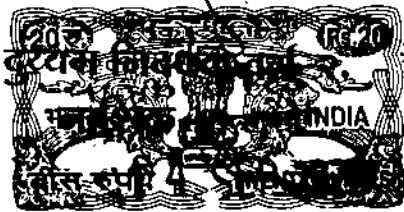
नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2) मोबदला	6950000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3217000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे चौथ्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 13 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 401 असा आहे) चटई क्षेत्र 89.44 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 101.67 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शाहीमार टॉवर शाहीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422002 पॅन नं:- ACGFS4692C 2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शाहीमार टॉवर शाहीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422002 पॅन नं:- ACGFS4692C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- डॉ. सी अर्पना अनिल केल्ले वय:- 42; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 35 मानस नर्सिंग होत बदाळा पाथर्डी रोड गुरु गोविंदसिंग स्कूलच्या मागे पांडव नगरी, ब्लॉक नं:-, रोड नं: इंदिरा नगर नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- AJZPK3203H 2): नाव:- डॉ. श्री अनिल बळवंत केल्ले वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 35 मानस नर्सिंग होत बदाळा पाथर्डी रोड गुरु गोविंदसिंग स्कूलच्या मागे पांडव नगरी, ब्लॉक नं:-, रोड नं: इंदिरा नगर नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- AGDPK8160E
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/09/2020
(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक	22/09/2020
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5224/2020
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क	100
(14) शेरा	

सा.द.



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Mudrank	WS586045	44/94	100	SD		
2		DHC		2:09202014245	740	RF	2109202014245D	22/09/2020
3		By Cash			100	RF		

गौदाणी नंतरची प्रथम
सुदी क्र. ११ मत्त
अस्सल व पुकुरा नक्कल
११/११
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.
नाशिक-१



ATTESTED

S. T. COLONY GANGAPUR ROAD NASHIK
Special Executive Officer
S.T.Colony, Gangapur Road, Nashik



23/01/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त.क्रमांक : 664/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3555500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 402 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 14 आहे), चटई क्षेत्र 88.50 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.68 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.) (Survey Number : 773/2 ;)

(5) क्षेत्रफळ 1) 106.19 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरूमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल -- वय:- 58; पत्ता:-, -, नाशिक, -, ईश्वराओं देवलाळी, MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड:- 422101 पॅन नं:-

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- कु. प्रणेशा सिताराम कोल्हे वय:- 24; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: बी-3/24 वैशाली बिल्डींग पी डब्ल्यू डी क्वार्टर्स गोल्फ क्लब रेस्ट हाऊसच्या अलीकडे नाशिक व मु.पो.लोणी हवेली तालुका पारनेर जिल्हा, ब्लॉक नं:-, रोड नं: अहमदनगर, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422002 पॅन नं:- FTAPK5968K

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 23/01/2020

(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक 23/01/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 664/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क 100

(14) शेरा

नोदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. 11 प्रत
अस्सल वर हुकुम नवकल

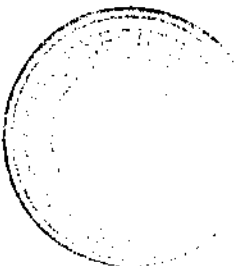
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.
नाशिक-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

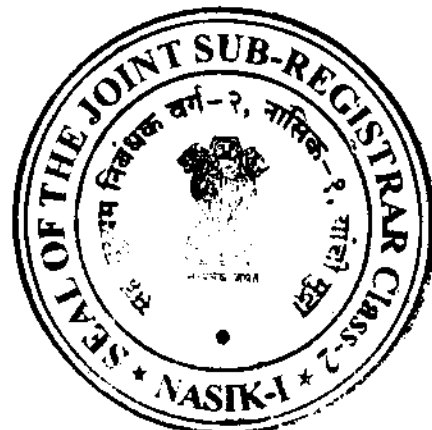
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTACHED

RECEIVED
Joint Sub-Registrar
Nashik-1, Gangapur Road, Nashik.



Index-2(सूची - २)



29/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 5243/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 4260000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4106500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 403 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 16 आहे), चटई क्षेत्र 110.38 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 110.38 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री नरेश मनोहरलाल गेहाणी वय:-31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एन-42/जेई 1/12/2 सावता नगर विठ्ठल मंदिरा जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-APEPG0621E
2): नाव:- सौ मिनाक्षी नरेश गेहाणी वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एन-42/जेई 1/12/2 सावता नगर विठ्ठल मंदिरा जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-ANHPJ8356L
3): नाव:- श्री सनी मनोहरलाल गेहाणी वय:-28; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: एन-42/जेई 1/12/2 सावता नगर विठ्ठल मंदिरा जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-BJYPG9916R

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 29/07/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 29/07/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 5243/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सुची क्र. 11 प्रत
अस्सल तर हुकूम नंतरकाल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or other Government area annexed to it.



WAHARE
Deputy Officer
Gangapur Road, Nashik



29/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 5244/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1)विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2)मोबदला	4260000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	4106500
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2,यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7,क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे चौथ्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 404(याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 15 आहे),चटई क्षेत्र 110.38 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 110.38 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचांनी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर,शालीमार चौक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C 2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-श्री शाम मनोहरलाल गेहाणी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एन-42/जेई 1/12/2 सावता नगर विठ्ठल मंदिरा जवळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AJAPG5189M 2): नाव:-सौ निशा शाम गेहाणी वय:-34; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एन-42/जेई 1/12/2 सावता नगर विठ्ठल मंदिरा जवळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AYOPG4598B 3): नाव:-श्री मुकेश मनोहरलाल गेहाणी वय:-32; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: एन-42/जेई 1/12/2 सावता नगर विठ्ठल मंदिरा जवळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिडको नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422009 पॅन नं:-AJXPG9061H
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	29/07/2019
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	29/07/2019
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	5244/2019
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14)शेरा	

नोंदणी नंतूरी प्रमाण
सूची क्र. 11 प्रत
अस्सल तर हस्तम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

YAVAHARE
Asst. Sub-Registrar

S.I. Colony, Gangapur Road, Nashik





18/05/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 2503/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 7000000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3387000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीमधील बिल्डींग प्लॅननुसार पाचव्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 17 (याचा बुकिंग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 501 असा आहे) चटई क्षेत्र 89.16 चौ.मि. (सदरप्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 102.73 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश बिक्रमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं. -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश सखूमल राजपास वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं. -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री संतोष साहेबराव खैरनार वय:- 32; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सर्व्हे नंबर 156/2 प्लॉट नंबर 54 सिध्दीविनायक नगर नवा बसाहत सोयगांव मालेगांव जिल्हा, ब्लॉक नं. -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 423203 पॅन नं:- DICPK1519M

2): नाव:- सी कावेरी संतोष खैरनार वय:- 28; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: सर्व्हे नंबर 156/2 प्लॉट नंबर 54 सिध्दीविनायक नगर नवा बसाहत सोयगांव मालेगांव जिल्हा, ब्लॉक नं. -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 423203 पॅन नं:- GWWPK4613K

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 18/05/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 18/05/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2503/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अरसल वर हुताक्ष नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-१.
नाशिक-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.





10/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 4746/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6600000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे) 3746500

(4) घू-आपण, पोटहिस्सा व चरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे पाचव्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 502 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 18 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.22 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.89 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 107.46 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव: साईराज बिल्डर्स व्हॅन्ड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमून ओचानी वय: -47; पत्ता: प्लॉट नं: - , माळा नं: - , इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शाहीमार्ग टॉवर शाहीमार्ग चौक, ब्लॉक नं: - , रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422004 पॅन नं: -ACGFS4692C

2): नाव: साईराज बिल्डर्स व्हॅन्ड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री राहुल विरमून ओचानी वय: -47; पत्ता: प्लॉट नं: - , माळा नं: - , इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शाहीमार्ग टॉवर शाहीमार्ग चौक, ब्लॉक नं: - , रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422004 पॅन नं: -ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव: श्री मनोज विठ्ठलदास कासट वय: -50; पत्ता: प्लॉट नं: - , माळा नं: - , इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 7 प्लॉट नंबर 38 लिबर्टी हॅरीटेज याहू हॉटेलच्या मागे पी व्हॅन्ड कॉलनी, ब्लॉक नं: - , रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422005 पॅन नं: -ADKPK8801C

2): नाव: सी भारती मनोज कासट वय: -47; पत्ता: प्लॉट नं: - , माळा नं: - , इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 7 प्लॉट नंबर 38 लिबर्टी हॅरीटेज याहू हॉटेलच्या मागे पी व्हॅन्ड, ब्लॉक नं: - , रोड नं: कॉलनी नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422005 पॅन नं: -ARPPK3521L

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 10/07/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 10/07/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4746/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 396000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) क्षेत्र

नोंदणी नंतरची प्रथम

सूची क्र. II प्रत

अस्सल तर हुकुम नवकल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

मुस्थांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

Special Executive Officer
Nashik



05/08/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

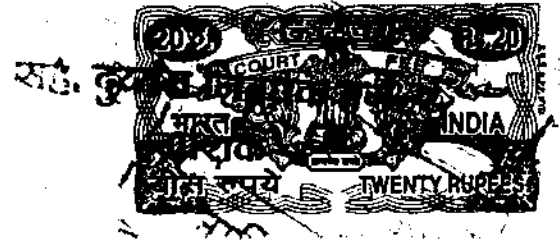
दस्त क्रमांक : 7360/2022

नोदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर - ५

(1) विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट
(2) मोबदला	5700000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3517500
(4) मू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारती मधील पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 503 (याचा बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 20 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.28 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.97 चौ.मि. व टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 आहे) या इमारतीच्या तळ मजल्यावरील कव्हर्ड पार्किंग नंबर 12 चटई क्षेत्र 12.50 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 120.1 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- साईराज बिल्डर्स व्हॅन्ड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:-50; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C 2): नाव:- साईराज बिल्डर्स व्हॅन्ड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लख्मल राजपाल वय:-61; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-ACGFS4692C
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- सी वैशाली महेंद्र गवळी वय:-37; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु पो अंतापुर तालुका बागलाण जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-423302 पॅन नं:-APAPG5321B 2): नाव:- श्री महेंद्र तुकाराम गवळी वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मु पो अंतापुर तालुका बागलाण जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पिन कोड:-423302 पॅन नं:-AOVPG3568G
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	04/08/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2022
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	7360/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
(14) शेरा	



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद:- (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



नोंदणी नोंदस्वी प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अरसात वर दुय्यम नवकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२.
ATTESTE नाशिक-१

JAMNABHAI VYAVHARE
Special Executive Officer
C-2 Colony, Gangapur Road, Nashik



08/11/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 7936/2019

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 4100000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4003500

(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे पाचव्या मजल्यावरील फ्लॅट नंबर 504 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 19 आहे), चर्टई क्षेत्र 112.67 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 112.67 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- सी मायाताई उध्दव खंदारे वय:- 40; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 9 आकाश प्राईड तिडके नगर उंटवाडी, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422008 पॅन नं:- BSUPK5100N
2): नाव:- श्री उध्दव कुंडलीक खंदारे वय:- 60; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 9 आकाश प्राईड तिडके नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: उंटवाडी नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422008 पॅन नं:- BSUPK5100N

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 08/11/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 08/11/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 7936/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. 11 प्रत
अस्सल तर हुकुम नमूद केले
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it



ATTESTED

NAVAHARE

Sub-Registrar
Nashik, Gangapur Road, Nashik



18/05/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 2504/2020

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3378000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीमधील बिल्डींग प्लॅननुसार सहाव्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 21(याचा बुकिंग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 601 असा आहे) चटई क्षेत्र 89.44 चौ.मि.(सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.)((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 101.67 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिस्वर्स अँड डेव्हलपर्स प्राचीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमल ओषानी बच:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिस्वर्स अँड डेव्हलपर्स प्राचीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लक्ष्मण राजपाल बच:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री राजेश बाबुराव गोवर्धने बच:-48; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 6 साईशुभम अपार्टमेंट गोल्फ क्लब रोड चांडक सर्कल जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-AFPPG4902F
2): नाव:- सी निलिमा राजेश गोवर्धने बच:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 6 साईशुभम अपार्टमेंट गोल्फ क्लब रोड चांडक सर्कल जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422002 पॅन नं:-ASIPG7685H

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 18/05/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 18/05/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2504/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 100

(14) शेरा

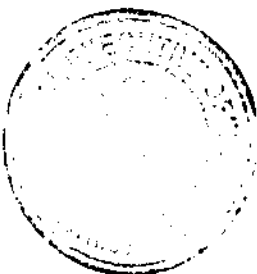
नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अस्सल तर हुकुम अवकल
दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

W

444RE





01/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 4464/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डोड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3687500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतून प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे सहाय्या मजल्यावरील रहिवासी प्लॉट नंबर 602(याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 22 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.50 चौ.मि.(सदरहू प्लॉटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.68 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.)((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 106.19 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमल ओचानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री दिनेश रोषलदास पंजवानी वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 14/15 हरिहर को ऑप हौसिंग सोसायटी लि हॉटेल द्वारका जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक पुणे रोड नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422011 पॅन नं:-AIWPP9173D

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 29/06/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 01/07/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4464/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 330000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम

सूची क्र. II प्रत

अदस्तल वर हुकुम नवकल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-१.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED





15/07/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 4843/2019

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6000000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3693000



(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे सहाय्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 603 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 24 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.55 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.97 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 106.53 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C
2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- सौ रुपाली प्रविण अमृतकर वय:- 31; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 603 साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस कर्मयोगी नगर रणभूमि प्ले ग्राऊंड जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- BPAPA7775N
2): नाव:- श्री प्रविण दिगंबर अमृतकर वय:- 35; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: फ्लॅट नंबर 603 साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस कर्मयोगी नगर रणभूमि प्ले ग्राऊंड जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- AIQPA3791A

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 15/07/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 15/07/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 4843/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 360000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी लॉकरची प्रत

सूची क्र. 2

दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव

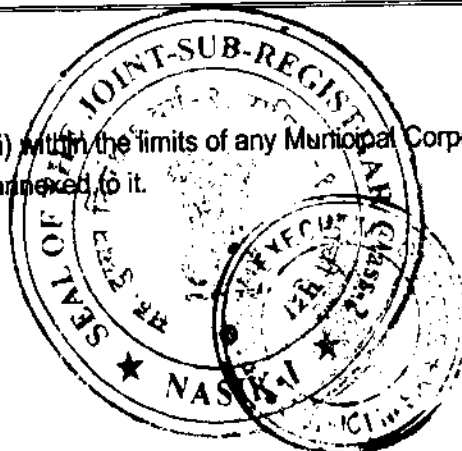
दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे नाव

नाशिक-२

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) Within the limits of any Municipal Corporation or other area annexed to it.



ATTESTED
SUNIL RAMDAS VYAVAHARE
Special Executive Officer
Joint Sub-Registrar, Nashik-2



23/12/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 9223/2019

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 5350000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 3422500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्कॉय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे सहाय्या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 604(याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 23 आहे), चटई क्षेत्र 88.50 चौ.मि. (सदरहू प्लॉटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.68 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 7.01 चौ.मि.)((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 106.19 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमल ओचानी वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:-58; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422101 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- श्री प्रताप हरचंद मचिये वय:-47; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 201 बी विंग ट्रिमनेस्ट अपार्टमेंटस स नं.33/34 डी जी पी नगर रेयान शाळे जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AGVPM9007G

2): नाव:- सी उज्वला प्रताप मचिये वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 201 बी विंग ट्रिमनेस्ट अपार्टमेंटस स नं.33/34 डी जी पी नगर रेयान शाळे जवळ, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422006 पॅन नं:-AVSPM1119M

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 23/12/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 23/12/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 9223/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 321000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. II प्रत
अस्सल तर हुकुम नमूद
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-९.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला
तपशील:-

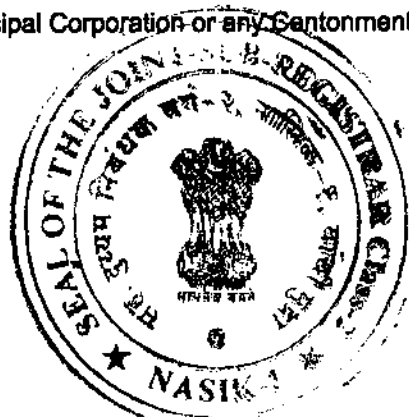
मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

REGISTRAR
S.E. Colony, Gangapur Road, Nashik





11/06/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्ता क्रमांक : 2862/2020

नोंदणी :

Regr 63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विनेखाचा प्रकार हीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 6500000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ने नमूद करावे) 3387000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे सातव्या मजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 25(याचा बुकिंग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 701 असा आहे) चटई क्षेत्र 89.16 चौ.मि.(मदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 5.22 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.)((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफल

1) 102.73 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरमल ओचानी वय:-47; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C
2): नाव:-साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लक्ष्मण राजपाल वय:-58; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422001 पॅन नं:-ACGFS4692C

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-श्री संजय दलीचंद राठी वय:-55; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 4 सुखराज अपार्टमेंट पारीजात नगर एम जे नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422013 पॅन नं:-AAXPR0762M
2): नाव:-श्री संगिता संजय राठी वय:-48; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 4 सुखराज अपार्टमेंट पारीजात नगर एम जे नगर, ब्लॉक नं:-, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड:-422013 पॅन नं:-AMFPR2534K

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 11/06/2020

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 11/06/2020

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 2862/2020

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 390000

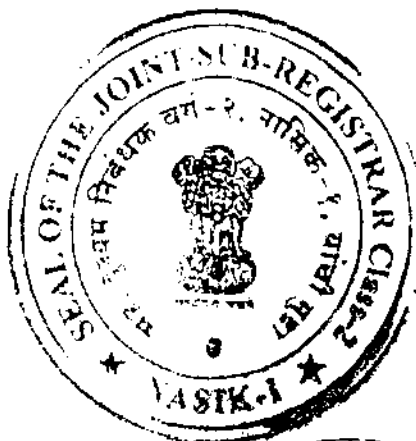
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेर

मुल्यांनुसारठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुसूची :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



नोंदणी नंतरची प्रथम
सूची क्र. 11 प्रत
अस्सल तर हुकुम नमकल
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२,
नाशिक-२

ATTESTED

SANJAY RAMDAS VYAVAHARE
Special Executive Officer
S.T.Colony, Gangapur Road, Nashik



07/09/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 6300/2019

नोंदणी :

Regn 63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार डीड ऑफ अपार्टमेंट

(2) मोबदला 4200000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 4003500

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (प्रसल्यास)

1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज कॉर्पोरेशन ऑफ इमारतीचे सातव्या मजल्यावरील प्लॉट नंबर 702 (याचा मंजूर विलडींग प्लॅननुसार प्लॉट नंबर 28 आहे), चर्टर्ड क्षेत्र 112.67 चौ.मि. ((Survey Number : 773/2 ;))

(5) क्षेत्रफळ 1) 112.67 चौ.मीटर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून देवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव: साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरुमल अंबानी वय: -47; पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422001 पॅन नं: -

2): नाव: साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमन राजपाल वय: -58; पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422001 पॅन नं: -

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव: श्री शोभना जगदीश भामरे वय: -41; पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 404 सोमकार हार्टस आय टी आय आंबड लिंक रोड स्टेट बँक ऑफ हैद्राबाद जवळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कामटवाडे नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422010 पॅन नं: -

2): नाव: श्री जगदीश पुंलिक भामरे वय: -42; पत्ता: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: प्लॉट नंबर 404 सोमकार हार्टस आय टी आय आंबड लिंक रोड स्टेट बँक ऑफ हैद्राबाद जवळ क, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कामटवाडे नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक. पिन कोड: -422010 पॅन नं: -

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 07/09/2019

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 07/09/2019

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ 6300/2019

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 100

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000

(14) शेरा

नोंदणी नंतरची प्रथम

सूची क्र. II प्रत

अस्सल वर हुकुम नवकल

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२.

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

BY WAHARE

Executive Officer
Jony, Gangapur Road, Nashik.



27/05/2019

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्त क्रमांक : 3542/2019

नोटदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : नाशिक शहर

(1) विलेखाचा प्रकार	डीड ऑफ अपार्टमेंट	
(2) मोबदला	5500000	
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3750500	सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: नाशिक म.न.पा. इतर वर्णन: , इतर माहिती: , इतर माहिती: नाशिक येथील सर्व्हे नंबर 773/2, यांतील प्लॉट नंबर 2/3/6/7, क्षेत्र 2280.62 चौ.मि. पैकी क्षेत्र 2213.87 चौ.मि. या मिळकतीवरील साईराज स्काय कोर्ट अपार्टमेंटस या इमारतीचे सातव्या भजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट नंबर 703 (याचा मंजूर बिल्डींग प्लॅननुसार फ्लॅट नंबर 28 असा आहे) चटई क्षेत्र 88.28 चौ.मि. (सदरहू फ्लॅटला लागून असलेल्या बाल्कनीचे चटई क्षेत्र 10.97 चौ.मि. व लागून असलेल्या टेरेसचे चटई क्षेत्र 8.35 चौ.मि.) ((Survey Number : 773/2 ;))	
(5) क्षेत्रफळ	1) 107.6 चौ.मीटर	
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.		
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री प्रकाश विरूमल ओचानी वय:- 47; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शालीमार चौक नाशिक, महाराष्ट्र, णास:ईक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C 2): नाव:- साईराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स भागीदारी फर्म तर्फे भागीदार श्री रामप्रकाश लखूमल राजपाल वय:- 58; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 11 बेसमेंट शालीमार टॉवर शालीमार चौक, ब्लॉक नं: -, रोड नं: नाशिक, महाराष्ट्र, णास:ईक. पिन कोड:- 422001 पॅन नं:- ACGFS4692C	
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- श्री करण राजू शर्मा वय:- 28; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 304-बी श्रीजी लक्झरीया अपार्टमेंट युफोरीया जिम जवळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गोविंद नगर नाशिक, महाराष्ट्र, णास:ईक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- DWTPS7069K 2): नाव:- सौ सुमन राजू शर्मा वय:- 52; पत्ता:- प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: 304-बी श्रीजी लक्झरीया अपार्टमेंट युफोरीया जिम जवळ, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गोविंद नगर नाशिक, महाराष्ट्र, णास:ईक. पिन कोड:- 422009 पॅन नं:- CROPS3220B	
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	27/05/2019	
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	27/05/2019	
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	3542/2019	
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	100	
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100	
(14) शेरा		

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे कारणाचा तपशील करारनामा अलाहिदा नोंदविला आहे

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला
अनुच्छेद :- :

It will not be that of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



ATTESTED

SHADE