# नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 22837 (पूर्ण/~~भागश:~~) जावक क्र./ननिवि/बीए/२२८३७/२०१९

दिनांक : १६/०४/२०१९

श्री./श्रीमती अशोक बिल्डवेल तर्फे प्रोप्रा० जितु अशोक पवार

बीए/मोसी/१५४ दि. १६/०३/२०१९ पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : कार्बन नाक्याजवळ, ममिक मळा सातपूर नाशिक

व्हॅकंट प्लॉट / ~~घरपट्टी~~ इंडेक्स नं. १०८१०१२८

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, पिंपळगाव बहुला शिवारातील/~~सि.स.नं.~~, स.नं. १६१/१अ

प्लॉट नं. ४४व४५ अं.भू. क्र. – मधील इमारतीच्या तळ पार्किंग + चार मजले.

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. बी२/३६१/४३८९ दिनांक ०२/०१/२०१४ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. सुनिल बी अग्रवाल रजिस्ट्रेशन क्र. ४२८

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/~~निवासेत्तर~~/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| १) एकुण बांधकाम क्षेत्र | – | या पैकी निवासी | १२६७.५८ चौ.मी. | निवासेतर | – चौ.मी. |
| २) एकुण चटई क्षेत्र | – | या पैकी निवासी | १२५०.०४ चौ.मी. | निवासेतर | – चौ.मी. |
| ३) एकुण पार्किंग क्षेत्र | – | या पैकी निवासी | – | निवासेतर | – चौ.मी. |

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/~~निवासेतर~~/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक –

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक –

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) बांधकाम विकास शुल्क पोटी रु.१८७६०/- पावती नं. २२६६० दिनांक १२/०४/२०१९ अन्वये भरलेले आहे ⓒ बाल्कनी क्लोजर फी रु.नि. ३२०००/-, प्लिंथ कम्प्लिशन पोटी रु.नि. ३६७००/-, विना पुरवाना भोगवटा पोटी रु.नि. ७५००/-, सेस चार्जेस पोटी रु.नि. ४६३४०/-, प्रिमीयम FSI चार्जेस रु.नि. २३४५२०/- पावती नं. ३५/६६७८ दिनांक ११/०७/२०१९ रोजी भरलेले आहे. २३४५२०/- पावती नं. ३५/६६७८ दिनांक १२/०४/२०१९ रोजी भरलेले आहे.

कार्यकारी अभियंता
नगररचना विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक