नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 24627 (पूर्ण/अंशत:)

आवक क्र./नमनि/सी१/२४६२०/२०१९
दिनांक : ०३/०७/२०१९

श्री./श्रीमती हेमा विष्णू पवार जमू. मार.टी. प्लान्टेशनेस बागायदार संस्था तर्फे भागीदार विरेंद्र डी. राठोड पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : नाशिक

आवक क्र. सी१/ओसी/२१ दि.१५/०८/२०१९

रहिवास प्लॉट / मालमत्ता आयडेन्टिफिकेशन नं. 3945913E2

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, नाशिक शिवारातील/मि.म.नं., स.नं. 283/1/1 प्लॉट नं. 9 अं.मु. क्र. मधील इमारतीच्या पार्किंग + चार मजले फक्त मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी१/EE१/३८०७ दिनांक ०६/१२/२०१३ अन्वये दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. सुरेश पटेल रजिस्ट्रेशन क्र. CA/2004/32713 यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र ५१९.९९ चौ.मी. या पैकी निवासी ५१९.९९ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ५०२.३८ चौ.मी. या पैकी निवासी ५०२.३८ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरीताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) बा.वि.शुल्क रु.१९६२०/- + बां.सु.वाढ फि रु.५६५२०/- + कंपाऊंड वॉल रु.८७५१/- पा.क्र. ७०/६५७ दि.१४/०६/२०१८ ⑦ प्लींथ दंड रु.३७६०/- + खोदकाम बांध तज्जोड दंड रु.२४००/- + अन.वापर रु.१५४४/- + सेस चार्जेस रु.१४७५५१/- + अन.बांध.रु.५०००/- पा.क्र.०२/७२७१ दि.१४/०६/२०१८ + हार्डशिप प्रीमियम रु.३२५२००/- पा.क्र.०२/७२७१ दि.१४/०६/२०१९

⑧ FSI प्रीमियम रु.९३०६४०/- पा.क्र. १८/७२८२ दि.१४/०६/२०१९ अन्वये अपलोड आहे.

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

Scanned by CamScanner