नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 23045 (पूर्ण/~~भाग~~:)

जावक क्र./ननिवि/ जाफिरोड 23045/2019
दिनांक : 03/06/2019

श्री./श्रीमती योगेश्वर कॉर्पोरेट तर्फे भागीदार श्री पंकज कडलग्यालाल अलटकर पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पता : मध्यवर्ति मेहा स्टेअर्थ मागे, योगेश्वर कॉलनी, जेलरोड, नाशिकरोड

संदर्भ :- आपला प्रस्ताव जावक नं. सीडी रिमाईंडर/ बांधपरि/30 दि. 29/03/2019

व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं.

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, वरील शिवारातील/~~सि.स.नं.~~, स.नं. 207/1अ/1+1/2 प्लॉट नं. — 07 — अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या ए व बी विंग तळ + दोन मजले मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी&बीपी/2019/3295 दिनांक 12/12/2018 अन्वये दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./~~सुपरवायझर~~, श्री. रोहित बडगे व्हा. योगेश पत्ते रजिस्ट्रेशन क्र. — यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/~~वाणिज्य~~/~~औद्योगिक~~/ रहिवासी कारणासाठी खालील अटी शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र ६२९.५२ चौ.मि. या पैकी निवासी ६२९.५२ चौ.मि. निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ५९६.०० चौ.मी. या पैकी निवासी ५९६.०० चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/~~वाणिज्य~~/~~औद्योगिक~~/ रहिवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) ~~अग्निशमन~~ GST विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक जा.स्था.क/कार्यासन/अ.प्र.क/1209/2019 दि. 25/10/2019

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) बांधकाम विकास रु. 93000/- व तपासणी फी रु. 3000/- व मुदतवाढ फी रु. 3500/- व कंपाउंडवॉल रु. 6000/- धु.नं./पा.जे./6000/19 दि. 29/03/19 रोजी भरले आहे. लाईनिंग प्रिमियम रु. 21445/- व बालकनी दंड रु. 6000/- व अनाधिकृत बांधकाम रु. 9000/- व सेटबॅक दंड रु. 15000/- व ओपन दंड रु. 2000/- धु.नं./पा.नं. 1258/1295 दि. 29/03/19 रोजी भरले आहे

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक