



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

ARC NO-

इमारत वापराचा दाखला

No. 28354

(पूर्ण/अंशः)

नाशिकरोड
जावक क्र./ननिवि/२८३५४/२०२२
दिनांक : ०४/०३/२०२२

श्री./श्रीमती चेन्नमन दल्लमाळी को. ऑप. होसिंग सोसायटी.
प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : द्योगडे मळा, दल्लमंदिर रोड, नाशिक रोड

संदर्भ : आपला दिनांक २०/०७/२०१९ चा अर्ज क्रमांक सी४/ओसी/५९

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, देवळाती शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. ४८/२/१

प्लॉट नं. १० अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या तळ पाकिंग + शॉप + चार मजले फ्लॅट
मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. ए७ एन डी/बीपी/सी३/४१/२१८२ दिनांक ०८/०७/२०१६ अन्वये
दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुप्रभायझर, श्री. गौश्व पी. बडवे रजिस्ट्रेशन क्र. CA/2001/28217
यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी + वाणिज्य कारणासाठी खालील अटी
शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र ७८६.१९३ चौ.मी. चौ.मी. या पैकी निवासी ७४९.६८ चौ.मी. निवासेतर ३८.५०३ चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ७४३.१५ चौ.मी. चौ.मी. या पैकी निवासी ७०९.६२ चौ.मी. निवासेतर ३३.३३ चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी + वाणिज्य कारणाकरिताच करता येईल.

२) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, परस्पर वापरात व बांधकामात बदल केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

३) व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं. ६०६०६९६०

४) अग्रिशन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

५) प्लॅट विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक जा.क्र.स्थासंक/वाशि/१२९/२०१७ दि.२२/१२/२०१७

६) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

७) तपासणी फि २.३.५०००/-, विकास शुल्क २.३.२०१७००/-, नुतनीकणा
चार्ज २.३.५,१००/-, लिथ कॅल्क्युलेशन दंड २.३.१२०००/-, बाल्कनी दंड २.३.
२८०००/-, विनापरवाना वापर २.३.२४००००/-, सेस २.३.२४००००/- FSI प्रिमियम
२.३.१,८८,७०००/- बुक नं./पावती नं. १४१६/०२ दि. १६/०७/२०१९, बुक नं./
पावती नं. ७१३/५५ दि. २२/१०/२०१९ बुक नं./पावती नं. ७७४५/२३ दिनांक
२२/१०/२०१९ व बुक नं./पावती नं. ७७४२/६९ दि. २२/१०/२०१९ अन्वये
भरलेले आहेत.

कार्यकारी अभियंता

नगर रचना विभाग

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक