नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

पंचवटी

(पूर्ण/भाग्यः)

जावक क्र./नरवि/२२५४२/६५०२

No. A 21542

दिनांक १२/१०/२०१७

श्री./श्रीमती एस. पुष्कराज कॅन्स्ट्रक्शन तर्फे. सुरेखा वारद कोडे.

संदर्भ : तुमचा दिनांक २३/६/२०१७ पा अर्ज क्रमांक सी२/२६६८

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की सर्वसर्व्हे शिवारातील / सि.स.नं., स. नं. २४८/५+६A+७ प्लॉट नं. ५० मधील इमारतीच्या पार्किंग + तळ + चार मजले मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी२/०५/४२१ दिनांक २८/४/२०१४ अन्वये दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./ सुपरवायझर, श्री. विलास एम. कालकोडे यांचे निरिक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/शैक्षणिक कारणासाठी खालील अटी शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

त्याचे एकूण बांधकाम क्षेत्र ९०७३.३८ चौमी चौ.मी.

व घटई क्षेत्र ८१६.६५ चौमी चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेत्तर/शैक्षणिक कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) घरपट्टी आकारणीसाठी आकारणी प्रत अधिक्षक (कर) घरपट्टी विभाग यांचेकडे पाठविण्यात आली आहे. तरी घरपट्टी बाबत संबंधीत विभागाकडे त्वरीत संपर्क साधावा.

३) सिंगल फेज डिज पुरवठा करणेस हरकत नाही.

४) सदरच्या पूर्ण केलेल्या इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करू नये.

५) वाहनतळ क्षेत्र करता आवश्यक लेआऊट फी रु. १६०००/- टर्मिनल डेव्हलपमेंट लेआऊट फी रु. ५२२०/- अर्थिंग सेटबॅक रु. २३०००/- व सेफ्टी रु. ३७२८०/- पा.नं. ५२०५/६७ दि. ८/१०/१७ रोजी भरले असे. FSI प्रिमियम रु. ३६०००/- पा.क्र. ५२०४/३५ दि. ४/१०/१७ रोजी भरले असे. एल.बी.सी. रु. ४०२९८ अक्षरी रु. ७००००/- दि. २८/१२/१७ रोजी भरले असे.

कार्यकारी अभियंता
नगर रचना विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक