नसन-३

दस्त क्र.(७१५ /२०२१)

५५—८८

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 23867 (पूर्ण/~~भागश:~~) जावक क्र./नमिवि/नाशिक पुर्व/बां.प/२३८६७/२०२० दिनांक : ०६/०९/२०२०

श्री./श्रीमती मे. कर्मा रियल्टी भागीदारी संस्था तर्फे भागीदार विनोद एम. तलवार व इतर एक पॅन क्रमांक :

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : कर्मा प्रेस्टिज्यो, एकलव्य नगर, त्र्यंबक रोड, नाशिक

ओसी/१२८ दि. २८/०३/२०१९

व्हेंचर प्लॉट / खरपडी इंडेक्स नं. ८९१०८५८

महा

दाखला देण्यात येतो की, नाशिक शिवारातील/सि.स.नं., स.नं. २००अ/५/८

प्लॉट नं. — अं.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या तळ पार्किंग + बारा मजले

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. बां/१०८१/२५९९ दिनांक २९/०९/२०१३ अन्वये

दिलेल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरव्हायझर, श्री. विवेक जामखेडकर रजिस्ट्रेशन क्र. CA/93/16356

यांचे स्थिरीकरण-दाखली पूर्ण झाली असून निवासी/~~बिगरनिवास~~/~~रो.मिक~~/ निवासी कारणमिमांसेसह लागू होत

शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र २८९२.७२ या पैकी निवासी २८९२.७२ निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र २६५४.४५ या पैकी निवासी २६५४.४५ निवासेतर — चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/~~बिगरनिवास~~/~~रो.मिक~~/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक एनएसी/फायर/डब्लूएस/३५/रेसी-०१ दि.२५/१/२०१९

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी कामेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कायदेशीर कारवाई करण्यात येईल.

६) बांधकाम विकास शुल्क रु. ३,२०,६५१/-, ग्रहनगर रु. १,३००/-पा.व.वृ.नं. ६५६६६ दि.२६/८/२०१८ (ब) एकत्रआम प्रिमियम रु. १०६८८००/-पा.व.वृ.नं. ८०/७२५२ दि.२६/८/२०१८ (क) गायरजोडणी रु. १,१०००/-, फनीदिव्यांग लाभकाम सेस रु. १,४७००/- अनार्जीकृत वापर रक्कम दं.रु. ३,५७००/-व सेस रु. १०६६५७०/- पा.व.वृ.नं. ८७/७२५४ दि. २६/८/२०१८

सहायक संचालक नगररचना
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक