IGATPURI MUNICIPAL COUNCIL, IGATPURI.DIST NASIK.

igatpurimun@gmail.com / www.igatpurinagarparishad.org
मुख्याधिकारी कार्यालय दुरुध्वनी क्र. 02553 244398, कार्यालय दुरुध्वनी क्र. - 02553 244010, फॅक्स क्र. – 02553 244399

STANDARDISED DEVELOPMENT CONTROL AND PROMOTION REGULATIONS FOR MUNICIPAL COUNCILS AND NAGAR PANCHAYATS

(RULE 7.6) APPENDIX "I"

OCCUPANCY CERTIFICATE. (भोगवटा प्रमाणपत्र)

जा.क्रमांक:इनपा/बांध/04/गट नं:291 /भु.क्र:6/भो.प्र./2018/17
दिनांक :30/12/2017

प्रेषक
मुख्याधिकारी,
इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी.

प्रति,
श्री.विरेंद्र विजयसिंग परदेशी.
रा.कमल; निवास,घोटी,
ता,इगतपुरी.

विषय:मौजे तळेगाव येथील गट नंबर:291 या मंजुर अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक:6 मधील विविध इमारतीं मधील इमारत क्रमांक:"D"1 यास वापर करणेसाठी भोगवटा प्रमाणपत्र देणेबाबत

संदर्भ: आपला दिनांक:26/12/2017 रोजीचा विनंती अर्ज

2.इकडील पत्र क्रमांक:आयएनपी/आरबीपी/0003/15-16,दिनांक:29/07/2015 अन्वये इमारत बांधकाम परवानगी.

3.दिनांक:28/12/2017 रोजीचे स्थळ निरीक्षण

उपरोक्त संदर्भिय विषयान्वये कळविणेत येते की, इगतपुरी नगरपरिषद वाढीव हद्दीतील मौजे तळेगाव येथील गट नंबर:291 या मंजुर अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक:6 मधील इमारत क्रमांक: :"D"1 या इमारतीचे बांधकाम पुर्ण झाले असल्याने सदरच्या इमारतीचा वापर करणेसाठी आपण नगर परिषदेकडेस दिनांक:26/12/2017 रोजीच्या आवक क्रमांक:6249 अन्वये इमारत वापर करणेस भोगवटा प्रमाणपत्राची मागणी केली असुन, सोबत इमारतीचे इंजिनियर श्री.विरेंद्र विजयसिंग परदेशी यांचा दिनांक:26/12/2017 रोजीचा इमारतीचा बांधकाम पुर्ण झाले असले बाबतचा इमारत पुर्णत्वाचा दाखला सोबत जोडला आहे.

आपल्या मागणी अर्जानुसार दिनांक:28/12/2017 रोजी संयुक्तीक स्थळ सर्व्हेक्षणानुसार पुर्ण झालेल्या इमारतीचे मोजमापे घेतली असता, सदरची मोजमापे ही नगरपरिषदेच्या कार्यालयीन पत्र क्रमांक: आयएनपी/आरबीपी/0003/15-16,दिनांक:29/07/2015 रोजी मंजुर करण्यांत आलेल्या इमारतींच्या बांधकाम नकाशानुसार पुर्ण झाल्याचे आढळुन आले असल्याने व तसेच आपल्या इमारतीचे संबंधीत इंजिनियर श्री.विरेंद्र विजयसिंग परदेशी यांचा दिनांक:01/11/2017 रोजीचा इमारतीचा बांधकाम पुर्ण झाले असले बाबतचा इमारत पुर्णत्वाचा दाखल्यानुसार इमारत क्रमांक: :"D"1 खालील क्षेत्रास व अटी व शर्तीनुसार दिनांक:01/11/2017 पासुन भोगवटा करणेस परवानगी देणेत येत आहे.

अ.क्र	मजला	क्षेत्र	वापर
1	तळ मजला	306.43 चौ.मी	निवासी
2	पहीला मजला	300.30 चौ.मी	निवासी
3	दुसरा मजला	300.30 चौ.मी	निवासी
4	तिसरा मजला	300.30 चौ.मी	निवासी
5	चौथा मजला	300.30 चौ.मी	निवासी

1)गट नंबर:291 या मंजुर अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक:6 मधील इमारत क्रमांक: :"D"1 या इमारतीचे मंजुर बांधकामशानुसार सामासिक अंतरात कोणत्याही प्रकारचे पक्के / कच्चे बांधकाम करता येणार नाही

2)सदरच्या इमारतीच्या छतावर पडणारे पावसाचे पाणी हे तळ जागेत असलेल्या जमिनित कायमस्वरुपी संकंलीत करणेची व्यवस्था कायमस्वरुपी कार्यरत असणे आपल्यावर बंधनकारक राहील

3)सदरच्या इमारतीवर सौर उर्जाची व्यवस्था करणे आपल्यावर बंधनकारक राहील.

4)सदर इमारतीचे निघणारे सांडपाण्याचा निचरा योग्यरीत्या करणे आपल्यावर बंधनकारक राहील.

5)सदर इमारतीचा वापर हा केवळ निवासी कारणासाठी करण्यांत यावा,कोणत्याही प्रकारे विना परवानगी वाणिज्यसाठी करता येणार नाही..

6)सदर इमारती मध्ये निवासीधारकांना त्यांचे घनकचरा व्यवस्थापनासाठी आवश्यक ती योग्य ठिकाणी व्यवस्था करणे आपल्यावर बंधनकारक राहील.

इगतपुरी नगरपरिषद जि.नाशिक

मुख्याधिकारी
इगतपुरी नगर परीषद

प्रत माहीतीसाठी :

क्षेत्रीय अधिकारी सो, वॉर्ड क्रमांक:मौजे तळेगाव
इगतपुरी नगरपरिषद