



IGATPURI MUNICIPAL COUNCIL, IGATPURI, DIST. NASIK.

igatpurimun@gmail.com / www.igatpurinagarparishad.org

मुख्याधिकारी कार्यालय इगतपुरी क. 02553 244398, संपर्कित इगतपुरी क. 02553 244010, फॅक्स नं. 02553 244399

STANDARDISED DEVELOPMENT CONTROL AND PROMOTION REGULATIONS FOR MUNICIPAL COUNCILS AND NAGAR PANCHAYATS

(RULE 7.6) APPENDIX 'Y'

OCCUPANCY CERTIFICATE. (भोगवटा प्रमाणपत्र)

जा. क्रमांक: इनपा/बांध/04/गट नं: 291 / भु. क्र: 6/87/18

दिनांक: 03/03/2018

देयक

मुख्याधिकारी,

इगतपुरी नगरपरिषद, इगतपुरी.

वति,

श्री. विरेंद्र विजयसिंग परदेशी.

रा. क्रमन: निवास. घोटी,

ता. इगतपुरी.

विषय: मौजे तळेगाव येथील गट नंबर: 291 या मंजूर अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक: 6 मधील विविधा इमारतींना वापर करणेसाठी भोगवटा प्रमाणपत्र देणेबाबत

संदर्भ: आपला दिनांक 05/02/2018: रोजीचा विनंती अर्ज.

2. इकडील पत्र क्रमांक: इनपा/बांध/04/गट नंबर: 291/भु. क्र: 6/88/2018,

दि: 03/03/2018 नुसार बांधकाम परवानगीस मुदतवाड

3. दिनांक: 15/02/2018 रोजीचे स्थळ निरीक्षण

उपरोक्त संदर्भित विषयान्वये कळविणेत येते की, इगतपुरी नगरपरिषद वाडीव हद्दीतील मौजे तळेगाव येथील गट नंबर: 291 या मंजूर अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक: 6 मधील इमारत क्रमांक: E 5 या इमारतीचे बांधकाम पूर्ण झाले असल्याने सदरच्या इमारतीचा वापर करणेसाठी आपण नगर परिषदेकडे दिनांक: 05/02/2018 रोजीच्या आवक क्रमांक: 677 अन्वये इमारत वापर करणेस भोगवटा प्रमाणपत्राची मागणी केली असून, सोबत इमारतीचे इंजिनियर श्री. विरेंद्र विजयसिंग परदेशी यांचा दिनांक: 05/02/2018 रोजीचा इमारतीचा बांधकाम पूर्ण झाले असले बाबतचा इमारत पूर्णत्वाचा दाखला सोबत जोडला आहे.

आपल्या मागणी अर्जानुसार दिनांक: 15/02/2018 रोजी संपुक्तीक स्थळ सर्व्हेक्षणानुसार पूर्ण झालेल्या इमारतीचे भोजमापे घेतली असता, सदरची भोजमापे ही नगरपरिषदेच्या कार्यालयीन पत्र क्रमांक: आयएनपी/ पिड्युडी/ आरबीपी/0003/2015-2016, दिनांक: 20/07/2015 रोजी मंजूर करण्यात आलेल्या इमारतीच्या बांधकाम नकाशानुसार पूर्ण झाल्याचे आढळून आले असल्याने व तसेच आपल्या इमारतीचे संबंधित इंजिनियर श्री. विरेंद्र विजयसिंग परदेशी यांचा दिनांक: 05/02/2018 रोजीचा इमारतीचा बांधकाम पूर्ण झाले असले बाबतचा इमारत पूर्णत्वाचा दाखलानुसार इमारत क्रमांक: E 5 खालील क्षेत्रास व अटी व शर्तीनुसार दिनांक: 05/02/2018 पासून भोगवटा करणेस परवानगी देणेत येत आहे.

अ. क्र.	मजला	क्षेत्र	वापर
1	तळ मजला	242.99 चौ.मी	निवासी
2	पहीला मजला	242.99 चौ.मी	निवासी
3	दुसरा मजला	237.20 चौ.मी	निवासी
4	तिसरा मजला	258.23 चौ.मी	निवासी
5	चौथा मजला	186.85 चौ.मी	निवासी

1) गट नंबर: 291 या मंजूर अभिन्यासातील भुखंड क्रमांक: 6 मधील इमारत क्रमांक: E 5 या इमारतीचे मंजूर बांधकामशानुसार सामासिक अंतरात कोणत्याही प्रकारचे पक्के / कच्चे बांधकाम करता येणार नाही

2) सदरच्या इमारतीच्या छतावर पडणारे पावसाचे पाणी हे तळ जागेत असलेल्या जमिनीत कायमस्वरूपी संकलीत करणेची व्यवस्था कायमस्वरूपी कार्यरत असणे आपल्यावर बंधनकारक राहिल

3) सदरच्या इमारतीवर सौर उर्जाची व्यवस्था करणे आपल्यावर बंधनकारक राहिल.

4) सदर इमारतीचे निघणारे सांडपाण्याचा निचरा योग्यरीत्या करणे आपल्यावर बंधनकारक राहिल.

- 5) सदर इमारतीचा वापर हा केवळ निवासी कारणासाठी करण्यांत यावा, कोणत्याही प्रकारे विना परवानगी करिता येणार नाही..
- 6) सदर इमारती मध्ये निवासीधारकांना त्यांचे घनकचरा व्यवस्थापनासाठी आवश्यक ती योग्य ठिकाणी आपल्यावर बंधनकारक राहिल.

प्रत माहितीसाठी :

क्षेत्रीय अधिकारी सो, वॉर्ड क्रमांक: मौजे तळेगाव
इगतपुरी नगरपरिषद

1/9 मुख्याधिकारी
इगतपुरी नगर परिषद

28/1