नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत बांधकामाचा वापर करणे बाबतचा दाखला

No. 24091 (पूर्ण/भागशः) जावक क्र./ननिवि/सी१/२४०९१/२०१९ दिनांक : २४/१०/२०१९

श्री./श्रीमती गुप्ता भागीदारी संस्था मनोज पुरु. गुप्ता तर्फे जमा धारक पी.के. ठोम्स प्रोपा. प्रशांत पुरु. पुंध क्रमांक २१३नांर

प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : नाशिक

आवक क्र. सी१/ओसी/४६२ दि. ०४/१०/२०१९

व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं.

महाशय, ५४०+५४१+५४२+५४६

दाखला देण्यात येतो की, नाशिक शिवारातील/सि.स.नं., स.नं.

प्लॉट नं. १+२ अं.भू. क्र. मधील इमारतीच्या तळ पार्किंग + चार मजले फक्त

मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. सी१/१०१९/२०१९ दिनांक २६/०९/२०१९ अन्वये

दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंजि./सुपरवायझर, श्री. प्रशांत जोशी रजिस्ट्रेशन क्र. CA/99/24861

यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेत्तर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी

शर्तींस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकुण बांधकाम क्षेत्र १०४७.३२ चौ.मी. पैकी निवासी १०४७.३२ निवासेतर — चौ.मी.

२) एकुण चटई क्षेत्र ६३४.८१ चौ.मी. या पैकी निवासी ६३४.८१ चौ.मी. निवासेतर — चौ.मी.

३) एकुण पार्किंग क्षेत्र — या पैकी निवासी — निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल. त्या वापरात बदल करता येणार नाही. वापरात बदल करावयाचा झाल्यास इकडील कार्यालयाची पूर्व परवानगी घ्यावी लागेल.

२) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक —

३) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक —

४) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

५) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, तसे केल्याचे आढळुन आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

६) FSI प्रिमियम रु. ८०२१६०/- पा.क्र. ६८/८४५३ दि. १६/०१/२०१९ जे.वा.वि. रु. ६५६०/- + बांध. सु. वाढ. रु. ५०००/- + कंपा. वॉल रु. २८८०/- पा.क्र. ८३/७१०१ दि. २९/०४/१९ ते २ वर्षा रु. २२०००/- पा.क्र. ८३/७१०१ दि. २९/०४/१९ ते हॉडीशीप रु. रु. २६३३०/- + बालकनी चेंज लेआऊट रु. ३६०००/- + प्लांथ डेड रु. १००६०/- + अन. वापर रु. १९०००/- + अन. बांध. रु. ५०००/- + सेस चार्जेस रु. ६६६६०/- पा.क्र. ६६/६७३६ दि. १६/०१/१९ अन्वये घेतलेली आहे.

कार्यकारी अभियंता
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक