



राजलक्ष्मी अर्बन को-ऑप. बैंक लि. नाशिक
मुख्य कार्यालय : पहिला मंजला, स्पेस बंदोबास्त, अहोबाय रोड
फोन : २३२८५३११, २३२८५३१२, २३२८५३१३

मुख्य कार्यालय : पहिला मजला, स्पेस वीरामाई, अहोबिल स्तंभ, जुव आग्रा रोड, नाशिक-४२२ ००१.
फोन : २२१८५३७, फैक्स : (०२५३) २५८२९७७
शाखा : नाशिक

शाखा : गंगापूर रोड

कर्ज मंजूरी पत्र

संदर्भ क्र.

स्त्री./पुं./भेदात्

बॉ./प्रौ./मेसर्स - सि.के. होल्स-प्रोप्रा-डी-लैबोराटरी प्रांत प्रक्रिया

~~पल्लव नं०, जिल्हा अर्थी, आरहीनो ३०५१११~~

फेरे, पंचवटी, जालिक

शाखा : श्रीगणेशपुर

दिनांक : 20 AUG 2015

समाप्त दि. : 06/06/2024

सभासद क्र. : ०७/०७/२०७५

सभासद क्र. : ०६/०६/२०१५

संभासदक: ०८/०८/२०१५

विषय : आपला दिनांक 06/06/2024

वा सुदत्त (राष्ट्र) करिता

रुपये 100,00,000/-

सौजन्यपूर्ण विचार प्रमाणों का आधार रखी
वा कर्ज मागणी प्रस्ताव.

(अद्वितीय के सत्य पर विश्वास रखना -)

गणनास खाली दिल्याप्रमाणे कर्जास मंजुरी दिलेली आहे. कृपया कर्जाकरिता दिलेल्या अटीची शाखा स्तरावर लवकर पूर्तता करावी.

१) कर्जाचा प्रकार : अल्प मुदत / दीर्घ मुदत / प्रत मर्यादा / मुमुदत कर्ज (R/E) - प्रेजेन्ट रिपोर्ट प्रमाणे वास्तव्य प्रमाणे

२) कर्जाचा उद्देश : प्रोजेक्ट विपोर्ट प्रमाणे वास्तव्य प्रमाणे

३) मंजूर कर्ज रक्कम : रु. 100,00,000/- (अक्षरी रूपाने सत्तर लाख फक्त)

४) कर्ज मंजूर दिनांक : 20 AUG 2015

4) अग्रक्रम प्रकार : नॉन प्रायोदित

६) कर्जाची मुदत (परताफेडीचा कालावधी) : ३६ महिने - ५६ (२६ मासिक हप्ते)

प्रमाणित करणाची अंतिम तारीख :

(कर्जाची परतफेड कर्ज वितरणाच्या पुढील महिन्यापासून मासिक हप्त्याने महिन्याच्या अखेरपर्यंत भरावयाची आहे.)

७) तारणाचा प्रकार व : हायप्रोथेक्शन/प्लेज/मॉर्निंग

तारणाचा सविस्तर वर्णन गार नं. ५४० + ५४१ + ५४२ + ५४६ वरील फॉर नं. ५ व ६ वरील तांकासाम

"होम प्रेंसदर्जि" निवृत्ती नगर, उन्हाळी मेमेरीपल हॉस्पिटल नवरा

आजमान विचार, नाशिक, हरिमा. ६९९.०० चोली. गुण्यं अ. ३.०६.६९५००/-

c) दुरावा (मार्जीन) : 38%

९) इक्षार तारण

(कौलेंटरल सेक्युरिटी)

१०) जामिनदारांची नावे

ॐ श्री गणेशाय नमः विशाल बाळसाहेब ॐ श्री साद्विके शैले व लक्ष्मण

११) व्याजाचा दर

94.40% सामिक व्याज भाकरणी

92) गेडर विर्लीव - कर्क शकल 2.4.58

१३७ देव्याङ्ग

2.7 अफिरन गलेमेंबर मारिफत बाजारली

(जगन्नीत जास्त रु. ५०० लाख)

७७ प्राथमिक शिक्षा की

9% संतक ३० सितंबर + 57

(सदर व्याजदर रिजर्व बैंक ऑफ इंडिया अध्या/ व राजतन्त्रो अर्बन को-ऑप बैंक लि. नासिकचे नियमांनुसार आहे व सदर व्याजदरातील वेळोवेळी होणारे बदल आपणावर बंधनकारक राहतील. याबाबत कोणत्याही वेळी संपत्ती आपणास देण्यात येणार नाही व सदर व्याजदर शाखेच्या सूचनाफलकावर निर्दिष्ट केले जातील.)

(मागे पहा)

- इतर अटी :-

- ✓ १) आवश्‍यक ते कर्जोत्ते, वसन्दिनी, महापुस्तक इ. कागदपत्रे सर्व संबंधितांच्या सहा घेऊन देणे.
- ✓ २) तारन ठेवलेला माल/मशीनरी/वाहन/मालमत्ता यांचा पूर्ण किमतीचा विमा बँकेचे व कर्जदाराचे नावावर घेऊन मूळ पॉलिसी बँकेत ठेवावी लागेल व तिचे मूलीकरण दरवर्षी कर्जाची सध्याची पूर्ण परतमेक होईपर्यंत करील जावी लागेल. तसेच मूलीकरण न केल्यास बँक ते कर्ज प्रीमियम कर्जदाराकडून वसूल करील व त्याबाबत कर्जदारास तक्रार करता येणार नाही.
- ✓ ३) तारन ठेवलेला माल/मशीनरी/वाहन/मालमत्ता यांची कोणतीही पाहणी करण्याचा तसेच खाते पुस्तके व इतर व्यवहार तपासण्याचा बँकेस पूर्ण अधिकार राहिल व तपासणीस कर्जदाराने बँकेच्या अधिकाऱ्यांना सहकार्य दिलेच पाहिजे.
- ४) तारन ठेवलेल्या मालाचे मासिक विवरण पत्र दर महिन्यास ७ तारखेच्या आत देणे आवश्‍यक आहे. अन्यथा बँक आपल्या अधिकारित खात्यावरील व्यवहार कोणत्याही सूचनेबाधून पोठू शकेल. त्यामुळे होणाऱ्या नुकसानीस बँक जबाबदार राहणार नाही व त्याबाबत कर्जदार तक्रार करू शकणार नाही.
- ५) कॅश क्रेडीट / हायपोथिकेशन पतमर्यादा खात्याच्या मूलीकरणाची सर्व कागदपत्रे बँकेच्या मातंगीनुसार मर्यादीत मुदत संपण्यापूर्वी कर्जदाराने सादर न केल्यास मर्यादा रद्द समजून पुढील काळाई करण्याचा अधिकार बँकेस असेल, अशा वेळेस खात्यावरील व्यवहार ताबडतोब बंद होतील. त्यामुळे होणाऱ्या नुकसानीस बँक जबाबदार राहणार नाही. मुदतीनंतर मुतनीकरण होणाऱ्या कॅश क्रेडीट / हायपोथिकेशन पतमर्यादा खात्यास बँकेच्या नियमाप्रमाणे प्रोसेस फ्री करावी लागेल.
- ६) स्टॉक स्टेटमेंट वेळेवर सादर केले नसल्यास / कॅश क्रेडीट मर्यादेची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यंत मर्यादेचे मुतनीकरण केले नसल्यास / मंजूर मर्यादेची बँकेच्या नियमानुसार वापर केलेल्या नसल्यास बँक वेळेवेळी ठरविलेला त्यानुसार दंडाच्या आकारण्यास येईल.
- ७) विक्रीकर वेळेत भरण्याची जबाबदारी संपूर्ण आपणावर राहिल आणि त्यासंबंधीचे पुरावे सादर करण्याची जबाबदारी आपणावर राहिल.
- ✓ ८) भागीदारी, संस्थेत, दुकान/राहण्याची जगा/कार्यालय यांच्या पक्षात बदल झाल्यास, भागीदाराची निवृत्ती/मृत्यू, नवीन भागीदार घेतल्यास जामीनदाराच्या मृत्यूबाबत, माल/वाहन/मालमत्ता यांचे जग/ अपघात इत्यादीमुळे झालेल्या नुकसानीबाबत बँकेस ताबडतोब कळविणे कर्जदार व जामीनदार यांचेच बंधनकारक राहिल व तसे न कळविल्यास होणाऱ्या परिणामांची जबाबदारी ही कर्जदार व जामीनदार यांची वैयक्तिक व संयुक्त जबाबदारी राहिल.
- ९) फ्लॅटच्या रजे, लिगल नॉर्जेसाठी फ्लॅटधारकाची नूनिर्माण सहकारी संस्था नोंदणी झालेली असल्यास संस्थेस, अन्यथा विनंतीने महापुस्तक करण्यासाठी दिलेल्या ना हस्तक पत्राच्या अधिन राहून विनंतीला कन्फर्मिंग पार्टी घेण्यात येईल, सोसायटीला मालमत्तेबाबतचे सर्व प्रकारचे वर तसेच सोसायटीचा देखभाल खर्च इ. नियमित भरण्याची संपूर्ण जबाबदारी फ्लॅट/गाळेधारकाची राहिल. फ्लॅटधारकाची नूनिर्माण सहकारी संस्था नोंदणी झाल्यानंतर सोसायटीचे मूळ भाग प्रमत्तपत्र बँकेकडे सादर करावे. आपण बँकेकडून घेतलेले गृहकर्ज व महापुस्तकाबाबत सोसायटीला शाखेने दिलेल्या नोंदीसोबत सोसायटीच्या दस्तरी कर्ज व महापुस्तकाची नोंद केल्याबाबत कन्फर्मेशन सादर करावे.
- १०) टी.टी.ओ. फॉर्मस, अर्जदाराच्या सहीसह, अर.सी.यु.क बँकेच्या कार्यालयात, मूळ इन्वॉईस व स्टॅम्प रितित अर्जदाच्या व बँकेच्या संयुक्त नावाने, विमा पॉलिसी बँक मॉर्गिज / हायपो (क्लॉज ५४) सह बँकेला सादर करणे.
- ११) वाहनाच्या इन्सुरेन्स बाबत बँकेच्या दस्तरी ठेवणे. वाहनावर पुढे व मागे 'अर्थसहाय्य राज्यसमी अर्बन कॉ-ऑप बँक लि. नाविक आशयाचा मजकूर पॅट करून घेणे (वैयक्तिक वापराचे वाहन क्रम असल्यास लागू नाही.)
- ✓ १२) जामीनदार सभासद नसल्यास सभासद/ नाममात्र सभासद होणे, भागीदारी फर्मचे/ कंपनीचे सर्व भागीदार/ संचालक वैयक्तिकरीत्या कर्जास जामीनदार राहतील.
- १३) अन्य बँकांमधील खाती बंद करावी, तसेच या बँकेची पूर्व परवानगी घेऊनच अन्य बँकेत खाते उघडावे.
- १४) बँकेचा गारं ROC कडे नोंदकरणाचे प्रक्रिया पूर्ण करणे ही आपल्या कंपनीची जबाबदारी आहे. (प्रा. लि. व पब्लिक लि. कंपन्यांच्या बाबतीत) करील सर्व अटी मंजूर असल्यास तशा सहज करून अटीची पूर्तता करावी.
- ✓ १५) सोलोरीयम कायदरीतीला त्याजली नसून आपने क्रिपिकर जंरानकसु शरीर.
- ✓ १६) गलेशलेन अंकातर लरिग/३२ अंकावर केंदेच्या केजाली गेंदकरी.

✓ प्रत: मुख्य प्रबंधक/व्यवस्थापक गंगाधर रेड्डी
सर्व अटीची पूर्तता झाल्यानंतरच कर्ज वितरण करावे.

शाखा यांचेकडे पुढील कार्यवाहीकरिता

संस्थापक

घरील सर्व अटी आपली बाबून समजावून घेतलेल्या आहेत व त्या अनुषंगाने बंधनकारक आहेत. कोणत्याही अटीचे पालन न झाल्यास सर्व कर्ज एकाचामी सध्याची बँकेने परत मागितल्यास ताबडतोब भरण्याची जबाबदारी

THOMES

THOMES
कर्जदार

जामीनदाराचे नांव व सहा

१. श्री. भागवत विनायक जाधवराव
२. श्री. नाथुंगे बोलेंद्र लुकमान
३. श्री. दादा अजय दिनीप

श्री. वि. के. रोसा
श्री. श्री. सोनार प्रभात फादर