

35. Unless otherwise stated in this Agreement, any matter or issue relating to the AURANGABAD PROPERTIES LLP shall be decided in the meeting by a resolution passed by a majority in number of the partners, and for this purpose, each partner shall have one vote.

36. The meeting of Partners shall ordinarily be held at the registered office of the AURANGABAD PROPERTIES LLP or at any other place as per the convenience of partners.

37. With the written Consent of all the partners, a meeting of the Partners may be conducted through Teleconferencing, Video conferencing or any other means of communication.

38. AURANGABAD PROPERTIES LLP shall ensure that decisions taken by it are recorded in the minutes within thirty days of taking such decisions and are kept and maintained at the registered office of the AURANGABAD PROPERTIES LLP.

Extent of Liability of AURANGABAD PROPERTIES LLP

39. AURANGABAD PROPERTIES LLP is not bound by anything done by a partner in dealing with a person if—

- the partner in fact has no authority to act for the AURANGABAD PROPERTIES LLP in doing a particular act; and
- The person knows that he has no authority or does not know or believe him to be a partner of the AURANGABAD PROPERTIES LLP.

Miscellaneous Provisions - Indemnity

40. The limited liability partnership shall indemnify each partner in respect of payments made and personal liabilities incurred by him—

- in the ordinary and proper conduct of the business of the limited liability partnership; or
- in or about anything necessarily done for the preservation of the business or property of the limited liability partnership.

41. The AURANGABAD PROPERTIES LLP shall indemnify and defend its partners and other officers from and against any and all liability in connection with claims, actions and proceedings (regardless of the outcome), judgment, loss or settlement thereof, whether civil or criminal, arising out of or resulting from their respective performances as partners and officers of the AURANGABAD PROPERTIES LLP, except for the gross negligence or willful misconduct of the partner or officer seeking indemnification.

31/11/20		
4909	ye	69
2020		



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Miscellaneous Provisions - Books of Accounts, Accounting year, Bank Accounts

42. The books of accounts of the LLP shall be kept at the registered office of the AURANGABAD PROPERTIES LLP for the reference of all the partners.
43. The accounting year of the AURANGABAD PROPERTIES LLP shall be from 1st April of the year to 31st March of subsequent year. The first accounting year shall be from the date of commencement of this AURANGABAD PROPERTIES LLP till 31st March of the year.
44. The Bank account or Bank Accounts of the AURANGABAD PROPERTIES LLP shall be opened with such Bank or Banks at the places as the partners may from time to time agree upon and the same shall be operated by each partner or partners jointly and/or severally as may be mutually decided by the partners from time to time. Any change in operations of the Bank account shall be decided from time to time by the majority of partners mutually.

Alteration or Amendment

45. Notwithstanding anything said or provided herein, the Partners shall have full discretion to modify, alter, or vary the terms and conditions of this LLP Agreement,
46. No alteration to or amendment or change in this LLP Agreement including any change of business of the LLP shall be valid unless it is reduced to writing as a Supplement to this Agreement duly accepted by every Partner of the LLP by himself or his legal representative(s), as on the relevant date of alteration, amendment or change. And there upon the said writing shall become appendage and part of this agreement.

Settlement of Disputes

47. All disputes between the partners or between the Partner and the AURANGABAD PROPERTIES LLP arising out of the limited liability partnership agreement which cannot be resolved in terms of this agreement shall be referred for arbitration as per the provisions of the Arbitration and Conciliation Act, 1996 (26 of 1996).

Winding up

48. AURANGABAD PROPERTIES LLP can be wound up with the consent of all the Partners subject to the provisions of Limited Liability Partnership Act, 2008.

अ ग ग-६		
५९०९	६०	७९
२०२३		



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

IN WITNESS WHEREOF the parties have put their respective hand on the day and year
 first hereinabove written
 Signed and delivered by the
 For and on behalf of
AURANGABAD PROPERTIES LLP

Sr. No.	Name	Designation	DIN/PAN	Signature
1.	Pramod Premasukhji Mantri	Designated Partner	05359152	
2.	Mahendra Uttamchand Merlecha	Designated Partner	06367668	
3.	Satyanarayan Chaganlal Lohiya	Designated Partner	06399921	
4.	Rajesh Balabax Butole	Designated Partner	07228804	
5.	Santosh Lakhichand Runwal	Partner	AFBPR7697L	
6.	Sanjaykumar Madanlal Agrawal	Partner	AAPPA5430K	
7.	Prakash Rambilas Lahoti	Partner	ABGPL7049H	P. P. LAHOTI
8.	Sanjay Raghunathji Mundada	Partner	BAPPM9158P	
9.	Jalnendra Uttamchand Marlecha	Partner	AJPPM3251P	
10.	Ravindra Sukhdeo Khandelwal	Partner	APSPK5399B	

Witness:

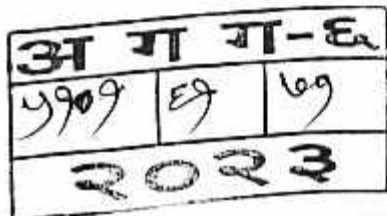
Name: Tushar Arun Joshi

Name: Babasaheb Koshinath Kule

Address: N-9, Vidya, Aurangabad

Address: P.H. No. 18, PISADEVI Aurangabad.

Occ.: services



Bk Kule



SCHEDULE 1

A) MAIN BUSINESS CARRIED OVER BY THE AURANGABAD PROPERTIES LLP

To purchase, acquire, take on lease or in exchange or in any lawful manner any area, lane, buildings, structures and to turn the same in to account, develop the same and dispose of or maintain the same and to build township, markets or other buildings residential and commercial or conveniences and by advancing money to and entering in to contracts and arrangements and to give or take subcontracts of all kinds with builders, tenants and others and to carry on business as estate agents and estate managers and to collect, repair, look after and manage immovable properties of or for any one as well as this company, to give, take, sublet, rent farming contracts, and to carry out or supervise and building, constructing, altering, improving, demolishing and repairing operations and all other works and operation in connection with immoveable estate and properties, and to construct, erect, build, repair, remodel, demolish, develop, improve, grades, curve, pave, macadamize, cement and maintain buildings structures, houses, apartments, hospitals, schools, places of worships, highways, roads, paths, and other work or constructions, leveling, paving work and for these purposes to purchase, take, or otherwise acquire and hold any lands and prepare layout thereon or buildings of any tenure or descriptions wherever situate, or rights or interests therein or connected therewith.

B) BUSINESS ANCILAIRY TO THE MAIN BUSINESS CARRIED OVER BY THE AURANGABAD PROPERTIES LLP:-

1. To enter into such contracts as may be necessary for all or any contracts from time to time and upon such terms and conditions as may be thought expedient.
2. To form or promote any company or companies, whether in India or elsewhere, having amongst its or their objects the acquisition of all or any of the assets or control or development of the company or any other objects which in the opinion of the company could or might directly or indirectly assist the company in the development of its properties or otherwise prove advantageous to the company and to pay all of the costs and expenses incurred in connection with any such promotion or incorporation and to remunerate any person or company in any manner it shall think fit for services rendered or to be rendered.

3. To create any reserve fund, sinking fund, insurance fund or any other special fund whether for depreciation or for repairing, insuring, improving, extending or maintaining any of the property of the LLP or for any other purpose, conducive to the interest of the LLP.



[Signature]

P. A. LAHOTI

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]





MAHARASHTRA
2 APR 2021

20 APR 2021

BC 455370

अनु. क्र. 586

1) दस्तावेज प्रकार :
2) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :- होय / नाही

श्री. टी. प्रमोदकर

3) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

श्री. प्रमोदकर
कार्यालय
पिन कोड 310102

4) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

5) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

6) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

7) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

8) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

9) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

10) दस्तावेज किस प्रकार का है ? :-

First Supplemental Agreement

अ म ग-६
५००९ ६३ ७९
२०२३

This Agreement of AURANGABAD PROPERTIES LLP made and executed on 30th day of April, 2021 at Aurangabad between

1. Mr. Pramod Mantri S/o. Premsohji Mantri, age 56 years, Residing at Main Road Pimpalner Pimpalner, Beed-431122, which expression shall, unless it be repugnant to the subject or context thereof, include their legal heirs, successors, nominees and permitted assignees and hereinafter called the FIRST DESIGNATED PARTNER, (Continuing Partner)

Mr. Mahendra Merlecha S/o. Uttamchand Merlecha, age 53 years, Residing at H.No.2-6-149, Sneha Nagar, Behind Moti Mahel Subhash Road, Beed-431122, which expression shall, unless it be repugnant to the subject or context thereof, include their legal heirs, successors, nominees and permitted assignees and hereinafter called as SECOND DESIGNATED PARTNER, (Continuing Partner)



Address: 4/C, Ghurya Estate, Flat No 7, A Wing, 5/0 विजय कीर्तन, फ्लैट नं 7, इडिंग
Sea Serkenyb Park, Maruka Mata सहे संस्कृति पार्क, रेडुल भाग काजल
Kaman, Salaria Paurar, Aurangabad, सलार पौरार, औरंगाबाद,
Aurangabad, अहमदाबाद
Maharashtra - 431001 अहमदाबाद - 431001

 **पातीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण**
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

एम. शिवाजी हॉस्पिटल, सोपान रोड,
शिवाजी नगर, वार्ड नं. ०५, महाराष्ट्र,
मुंबई ४४३३०१

Address: shivaji hospital, dongan
road, shivaji nagar, Ward No 05,
Mumbai, Maharashtra, 443301

 १९४७
1878 190 1807

 help@uidai.gov.in

 www.
www.uidai.gov.in

 F.O. Des No. 1847,
Mumbai-400 001

 **नाट्यमन्त्रालय प्रधान प्राधिकरण**
सर्वोच्च न्यायालय, भारत सरकार, भारत
Address:
S/O Utamchand Mariche, Malives,
Subhash Road, Bld, Bld,
Maharashtra - 431122

पता:
S/O उत्तमचंद मरलेचा,
माळीवेस, सुभाष रोड, बीड,
बीड,
महाराष्ट्र - 431122

7832 5081 6727

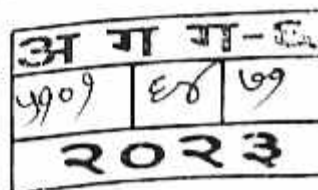
Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता
मैन रोड पिम्पलनेर
पिम्पलनेर, बीड, बीड
महाराष्ट्र, 431122

Address
main road pimpalner Pimpalner,
Beed, Beed
Maharashtra, 431122

Aadhaar - Aam Aadmi ka Adhikar



5101

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संगिता रमेश बोरनारे
Sangita Ramesh Bornare
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1971
स्त्री / Female

6073 7441 8795



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता W/O रमेश बोरनारे, गंगापूर रोड, मुन्गरी पार्क, वैजापूर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 423701
Address: W/O Ramesh Bornare, gangapur road, muran park, Vajapur, Vajapur, Aurangabad, Maharashtra, 423701

1947
1800 188 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bangalore-560 001

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संजय नानासाहेब बोरनारे
Sanjay Nanasaheb Bornare
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1968
पुरुष / Male

9918 2610 8976



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O नानासाहेब बोरनारे, गंगापूर रोड, मुन्गरी पार्क, वैजापूर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 423701
Address: S/O Nanasaheb Bornare, gangapur road, muran park, Vajapur, Vajapur, Aurangabad, Maharashtra, 423701

1947
1800 188 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bangalore-560 001

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

महेंद्र उत्तमचंद मरलेचा
Mahendra Uttamchand Merlecha
जन्म तारीख / DOB: 14/01/1968
पुरुष / MALE

5800 5636 4615

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O उत्तमचंद मरलेचा, पुणन, जैन जलवे, माडी वेन, मुजाप रोड, बीड, महाराष्ट्र - 431122
Address: S/O Uttamchand Merlecha, U.N. Jain Jwalers, Mali Ves, Subhash Road, Bid, Maharashtra - 431122

5800 5636 4615

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

अ ग ग-
५१०१ ८५ ७९
२०२३

भारत सरकार
Government of India

संजयकुमार मदनलाल अग्रवाल
Sanjaykumar Madanlal Agrawal
जन्म तारीख / DOB: 06/12/1966
पुरुष / Male

6984 4605 8104

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O मदनलाल अग्रवाल, निमर मॉडल ज्युबिली स्कूल, 1-13 एच/३/एन, जयवंत नगर, जलना, औरंगाबाद, 431203
Address: S/O Madanlal Agrawal, NEAR NIMAR MODEL JUBILEE SCHOOL, 1-13 H/3/E, JAISHANKAR NAGAR, JALNA, Maharashtra, 431203

6984 4605 8104

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



Scanned with OKEN Scanner

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

राजेश बालाबख बुलेले
Rajesh Balabax Bulale
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1967
पुरुष / Male

7365 4894 7434

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O सुखदेव खंदेलवाल
Khandelwal, Sardha Nagri,
प्लॉट नं. 5, बीड, महाराष्ट्र, 431122

[Handwritten signature]

5101

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रविंद्र सुखदेव खंदेलवाल
Ravindra Sukhdeo Khandelwal
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1970
पुरुष / Male

2798 7370 2471

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O सुखदेव खंदेलवाल, सारखा
Khandelwal, Sardha Nagri,
प्लॉट नं. 5, बीड, महाराष्ट्र, 431122

Address: S/O Sukhdeo
Khandelwal, Sardha Nagri,
Prarthana Building, Flat No.5, Bid,
Beed, Maharashtra, 431122

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

राजेश बालाबख बुलेले
Rajesh Balabax Bulale
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1967
पुरुष / Male

2355 1068 1507

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O बालाबख बुलेले, सामबाख
BEHIND LABOUR CHOWK,
MADHURYA, PLOT NO. 72, N-2
CIDCO, CIDCO, Gidco Colony,
Aurangabad, Maharashtra
431003

Address: S/O Balabax Bulale
BEHIND LABOUR CHOWK,
MADHURYA, PLOT NO. 72, N-2
CIDCO, CIDCO, Gidco Colony,
Aurangabad, Maharashtra
431003

भारत सरकार
Government of India

रणजीत मधुकर चव्हाण
Ranjit Madhukar Chavan
जन्म तारीख/DOB: 06/07/1975
पुरुष / MALE

7553 7542 4331
VID: 9191 7161 7068 4907

माझे आधार, माझी ओळख



अ ग ग-६		
५१०९	६८	७९
२०२३		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

एनपी लेखा सेवा केंद्र
Permanent Account Number Cell

ABUFAT11TF

पिन / Pin
431001

पुनर्गणना प्रमाणिका संख्या
Registration Number



अ ग ग-६

५००९ ६० १०९

२०२३

सामान्य माणसाचा अधिकार
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

एनपी SIO रणजिथ मुन्डा, पिन नं.,
अन्य एनपी एनडी नगर, बी.ए. रावराव,
431122

Address: SIO Raghunath
MUNDADA, Vora Nagar, Near
Dwarika Manni School, Bud, Sead,
Maharashtra. 431122

1947
(Post till 1947)

पुनर्गणना प्रमाणिका संख्या
Registration Number

SIO, Bud Bn, 1947
Raghunath Bn

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

एनपी लेखा सेवा केंद्र
Permanent Account Number Cell

ABUFAT11TF

पिन / Pin
431001

पुनर्गणना प्रमाणिका संख्या
Registration Number

सामान्य माणसाचा अधिकार
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

एनपी रणजिथ मुन्डा
SIO Raghunath Munda
अन्य एनपी / Year of Birth : 1947
पुनर्गणना / Male

5689 0129 5863

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

एनपी लेखा सेवा केंद्र
Permanent Account Number Cell

ABUFAT11TF

पिन / Pin
431001

पुनर्गणना प्रमाणिका संख्या
Registration Number

सामान्य माणसाचा अधिकार
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

एनपी रणजिथ मुन्डा
SIO Raghunath Munda
अन्य एनपी / Year of Birth : 1972
पुनर्गणना / Male

4319 8652 1561

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

5101

मूल्यांकनाचे वर्ष

2023

जिल्हा

औरंगाबाद

तालुका

तालुका : औरंगाबाद मौजे : इटखेडा (औरंगाबाद महानगरपालिका)

नियंत्रण विभाग

5.97-पैठण रोडवरील सर्व मिळकती व बीड बायपास वरील मिळकती चौ मी

क्षेत्राचे नाव

Aurangabad Municipal Corporation

मिळकतीचा क्रमांक :

सर्व्हे नंबर#75

वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर

खुली जमीन	निवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	भोजमापनाचे एकक
24700	45000	51750	56500	0	चौ मीटर

मिळकतीचे क्षेत्र

1766.5 चौ. मीटर

Layout Plot

Applicable Rules :

16 क

1766.5 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर = 24700/-

1766.5 चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्य = 1766.5 * 24700

= 43632550/-

जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र (1) मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र (2) मूल्य

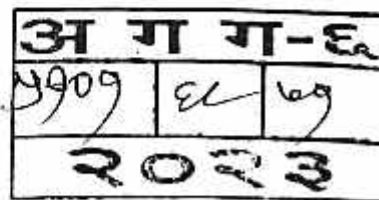
= 43632550 + 0

= Rs.43632550/-

= ₹ चार करोड छत्तीस लाख वत्तीस हजार पाच शें पन्नास /-

Home

Print



20 जून 2023 2:38 म.नं.

दस्त गोपबारा भाग-1

अगग6

दस्त क्रमांक: 5101/2023 ६६१०९

क्रमांक: अगग6 /5101/2023

मूल्य: रु. 4,36,32,600/-

मोवदला: रु. 4,51,00,000/-

ते मुद्रांक शुल्क: रु. 27,06,000/-

मह. द. नि. अगग6 यांचे कार्यालयात

पावती: 6516

पावती दिनांक: 20/06/2023

5101 वर दि. 20-06-2023

मादरकरणाचे नाव: मे. वीसीडी रिजलिटी तर्फे भागीदार श्री. दीपक दिगंबरराव डावखर -

2:28 म.नं. वा. हजर केला,

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 50

कमी पहिलेली दस्त हाताळणी

पाने 29 फी रु. 820/-

पावती क्रमांक: ६६११

अन्वये दस्तुल

एकुण: 31000.00

हजर करणाऱ्याची मही:

Joint S R Aurangabad VI

Joint S R Aurangabad VI

पाना प्रकार: खंडीखत

कि शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥
 तस प्र॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही शमीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष वाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995
 वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दरप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

झा क्र. 1 20 / 06 / 2023 02 : 28 : 18 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

झा क्र. 2 20 / 06 / 2023 02 : 30 : 18 PM ची वेळ: (फी)



21:07 PM

16/5101/2023

गोपरीखत

अधिकाऱ्याचे नाव व पदा

ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार प्रमोद येममुखजी
वकील :-

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. येत
रोड, पिंपळनेर, वीर, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

अधिकाऱ्याचा प्रकार

विहून देणार

वय :-57

स्वाक्षरी:-

mod



अग्रगवाचा ठसा



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. महेंद्र उममचंद
मरवेबा -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
मुभाप रोड, वीर, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-54

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. मय्यनारायण
छगनमान मोहिया -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
भागदा विजय नैलाजी मैदान, वीर, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-75

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. राजेश
बागाबध बुटोले -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
बामगाव चौक, मिडको, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-55

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. संतोष
सखीचंद कणवाल -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
18413, बजाज नगर, वाळुन औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-51

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. संजयकुमार
भटनवाल अग्रवाल -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
जयभंकर नगर, जानला, महाराष्ट्र, जानला,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-56

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. प्रकाश
रामविनायक वाझेटी -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
डोल्हावा रोड, शिवाजी नगर, भेडकर, कुलठाणा, महाराष्ट्र, कुलठाणा,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-51

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. संजय
गुप्तापुत्री मुदडा -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
नगर, वीर, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-54

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. जैतेंद्र
उममचंद मरवेबा -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
मुभाप रोड, वीर, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-53

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. औरंगाबाद प्रॉपर्टिज एगलन्सी तर्फे भागीदार श्री. रविंद्र गुजरेव
खडनवाल -

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
भागदा विजय नैलाजी मैदान, वीर, महाराष्ट्र, वीर,
पिन नंबर:

विहून देणार

वय :-52

स्वाक्षरी:-

mod



ना.म.म. वीपीडी रिजिस्ट्री तर्फे भागीदार श्री. मीरड दिलवरराव डावखर
-

पत्ता: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं. -
मुम्नाबाद, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद,
पिन नंबर: ABBFB0757F

विहून देणार

वय :-49

स्वाक्षरी:-

mod

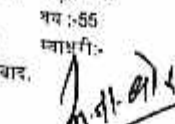


13:23 PM
 ना.चे. बीसीटी निविदाची तर्फे भागीदार या. माहिती मेष वंगमा -
 पत्ना: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.:
 मुंगरी पार्क, मुंगरी पार्क, वैजापूर, जि. औरंगाबाद, महाराष्ट्र,
 औरंगाबाद.
 पिन नंबर: ABBFB0757F

विहून घेणार
 वय: 52
 स्वाक्षरी:




ना.चे. बीसीटी निविदाची तर्फे भागीदार थी. मुख्य नामाग्राहक वंगमा -
 पत्ना: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.:
 मुंगरी पार्क, मुंगरी पार्क, वैजापूर, जि. औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद,
 पिन नंबर: ABBFB0757F

विहून घेणार
 वय: 55
 स्वाक्षरी:




ना.चे. बीसीटी निविदाची तर्फे भागीदार थी. निवृत्त कल्याणराव
 पत्ना: प्लॉट नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.:
 अशाई, प्लॉट क्र. 15, रवींद्र नगर, गारखेडा परिसर, औरंगाबाद,
 महाराष्ट्र, औरंगाबाद.
 पिन नंबर: ABBFB0757F

विहून घेणार
 वय: 33
 स्वाक्षरी:




दस्तावेज क्रम देणार तभाकर्षीन खरेदीखत चा दस्त एवज करून दिव्याचे कबुल करताना,
 3:3 की वेळ: 20/06/2023 03:19:04 PM

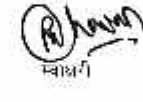
1. इतर असे निवेदीत करताना की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखताना, व त्यांची ओळख पटवितात

1. पत्ता: ना.चे. ना. व पत्ता
 ना.चे. बीसीटी निविदाची तर्फे -
 वय: 35
 पत्ना: ना.चे. ना. व पत्ता, औरंगाबाद
 पिन नंबर: 431001

स्वाक्षरी:




2. ना.चे. बीसीटी निविदाची तर्फे -
 वय: 48
 पत्ना: मुंगरी पार्क, वैजापूर, औरंगाबाद
 पिन नंबर: 431001

स्वाक्षरी:




क्र. 4 की वेळ: 20/06/2023 03:20:10 PM

at S R Aurangabad

Payment Details.

Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	BCD REALITY THROUGH PARTNER DEEPAK DIGAMBARRAO DAWKHAR AND OTHERS	eChallan	00040572023062081714	MH003893047202324E	2706000.00	SD	0002032806202324	20/06/2023
2		DHC		1606202308825	1000	RF	1606202308625D	20/06/2023
3	BCD REALITY THROUGH PARTNER DEEPAK DIGAMBARRAO DAWKHAR AND OTHERS	eChallan		MH003893047202324E	30000	RF	0002032806202324	20/06/2023

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



Know Your Rights as Registrants
 प्रमाणित करण्यात येते की
 सवर दस्तऐवजात एकुण 3 पाने आहेत
 नवराचे युकाचे 2909/23
 नवरी नोदवला तरीख 2906/2023

अ ग ग-६
 ५९०९ ७९ ७९
 २०२३

5101/2023

सह. दूरधन निबंधक वर्ग-३