
Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2, S. No. 5
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2, औरंगाबाद क्र. 5
Aurangabad No. 5
औरंगाबाद


अ ग ग-ड
२०२४











अ ग ग-५
५५९९ | ५० | ६०
२०२४


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
OLZPK5951E
Father's Name
DAMU KALE
Signature


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
NUZPK0921C
Father's Name
DAMU KALE
Signature


Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2 औरंगाबाद क्र. 5
Aurangabad No. 5
औरंगाबाद


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
LYHPK9190B
Father's Name
DAMU VITTHAL KALE
Signature


अ ग ग-5
2024



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: अट. पीसदेवी, पो. पडाशी, गट क्र. 8
पोडारी रस्ता, पिसादेवी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र,
431008
Address: At. Pisadevi, Po. Palshi, Gut No. 8
Poldhad Road, Pisadevi, Aurangabad,
Maharashtra, 431008

2616 4436 1076

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

विष्णु रामकृष्ण काळे
Vishnu Ramkrishna Kale
जन्म तारीख / DOB : 04/10/1989
पुरुष / MALE

2616 4436 1076

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: S/O जनार्धन काळे, घर न ६, गल्ली न. १ पिसादेवी, पिसादेवी पोस्ट, पडाशी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: S/O Janardhan Kale, ghar no 6, gALLI NO. 1 PISADEVI, PISADEVI POST, PALSHI, Aurangabad, Aurangabad (MH), Maharashtra, 431001

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रतन जनार्धन काळे
Ratan Janardhan Kale
जन्म वर्ष / Year of Birth 1988
पुरुष / Male

2624 4669 0637

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
S/O रामकृष्ण काळे, मारुती मंदिर जवळ, मुक्काम पोस्ट पिसादेवी, औरंगाबाद, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
S/O Ramkrishna Kale, NEAR MARUTI MANDIR, AT POST PISADEVI, Aurangabad, Aurangabad, Maharashtra - 431001

4026 2377 5246

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

प्रभाकर रामकृष्ण काळे
Prabhakar Ramkrishna Kale
जन्म तारीख/ DOB: 10/01/1985
पुरुष / MALE

4026 2377 5246

माझे आधार, माझी ओळख

Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2, Aurangabad No. 5 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2, औरंगाबाद क्र. ५

अ ग ग-५
५५८५२८८
२०२४


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
COKPK2987L
VISHNU RAMKRISHNA KALE
RAMKRISHNA PARASHAT KALE
Date of Birth
04/10/1989
Signature


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AFEFS7396J
SREE GANESHA GROUP
Date of Incorporation/Formation


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
PRABHAKAR RAMKRISHNA KALE
RAMKRISHNA KALE
10/01/1985
Permanent Account Number
COKPK2982R
Signature


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
RATAN JANARDHAN KALE
JANARDHAN RAMRAO KALE
04/06/1986
Permanent Account Number
AWRPK4532A
Signature




अ ग ग-५
५५९९/२३/९०
२०२४









अ ग ग-७
५५६६/४८/६
२०२४



अ ग ग-५		
५५९९	५५	९०
२०२४		



रमेश रावसाहेब म्हस्के
Ramesh Raosaheb Mhaske
जन्म तारीख/DOB: 03/04/1989
पुरुष/ MALE

8036 1192 1237
VID : 9107 2289 6132 9965
माझो आधार, माझी ओळख



Address:
S/O Raosaheb Mhaske, Kanheri, Kanheri,
Aurangabad,
Maharashtra - 431111

8036 1192 1237
VID : 9107 2289 6132 9965



भारत सरकार
Government of India

शेख अखिल शेख शमसुद्दीन
Shaikh Akheel Shaikh Shamshuddin
जन्म तिथि/DOB: 03/05/1989
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/ ऑफलाइन एक्सएमएल की जाँच) के साथ किया जाना चाहिए।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

7340 9032 1117
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
S/O शेख शमसुद्दीन, निअर गुलशन मस्जिद कलेक्टर ऑफिस कंपौंड, औरंगाबाद, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
S/O Shaikh Shamshuddin, NEAR GULSHAN MASJID COLLECTOR OFFICE COMPOUND, Aurangabad, DIST: Aurangabad, Maharashtra - 431001

7340 9032 1117
VID : 9158 6121 4786 9663

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2, Aurangabad No. 5
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2, औरंगाबाद क्र. 5
औरंगाबाद

अ ग ग-५
५५६५६
२०२४


Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2 औरंगाबाद
औरंगाबाद
Aurangabad No. 5
अ ग ग-५
2024

342/5596
शुक्रवार,19 जुलै 2024 4:35 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

अगग5 47 = 80
दस्त क्रमांक: 5596/2024

दस्त क्रमांक: अगग5 /5596/2024

बाजार मुल्य: रु. 6,54,30,500/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.32,71,600/-

दु. नि. सह. दु. नि. अगग5 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 5596 वर दि.19-07-2024
रोजी 4:34 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:7169 पावती दिनांक: 19/07/2024

सादरकरणाराचे नाव: **विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - विष्णु रामकृष्ण काळे - -**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 1200.00
पृष्टांची संख्या: 60	
एकुण:	31200.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint Sub Registrar Aurangabad V

Joint Sub Registrar Aurangabad V

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्षा क्रं. 1 19 / 07 / 2024 04 : 34 : 34 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्रं. 2 19 / 07 / 2024 04 : 35 : 29 PM ची वेळ: (फी)

Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2, Aurangabad No. 5

19/07/2024 4 43:07 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

अगग5 ५८ = ६८
दस्त क्रमांक:5596/2024

दस्त क्रमांक :अगग5/5596/2024
दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:मालक - काकासाहेब दामु काळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-63 स्वाक्षरी:-		✓
2	नाव:मालक - पंढरीनाथ दामु काळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-58 स्वाक्षरी:-		✓
3	नाव:मालक - संजय दामु काळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		✓
4	नाव:विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - विष्णु रामकृष्ण काळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-34 स्वाक्षरी:-		✓
5	नाव:विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - रतन जनार्धन काळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		✓
6	नाव:विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - प्रभाकर रामकृष्णा काळे - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-38 स्वाक्षरी:-		✓
7	नाव:विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - रामेश्वर जनार्धन ससेमहाल - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पिसादेवी, , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-43 स्वाक्षरी:-		✓

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:19 / 07 / 2024 04 : 42 : 36 PM

ओळख:-
दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे,

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)

Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-2 औरंगाबाद क्र. 5 Aurangabad No. 5

अ ग ग-५
५८ ६८ ६८
२०२४

1	लिहून घेणार विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - विष्णु रामकृष्ण काळे - -	19/07/2024 04:37:07 PM	विष्णू रामकृष्ण काळे M 1263814244430336000	
2	लिहून घेणार विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - रतन जनार्धन काळे - -	19/07/2024 04:36:48 PM	रतन जनार्धन काळे M 1192402342081286144	
3	लिहून घेणार विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - प्रभाकर रामकृष्णा काळे - -	19/07/2024 04:38:28 PM	प्रभाकर रामकृष्ण काळे M 1230401549861736448	
4	लिहून घेणार विकासक - मे. श्री. गणेशा ग्रुप तर्फे भागीदार - रामेश्वर जनार्धन ससेमहाल - -	19/07/2024 04:39:12 PM	रामेश्वर जनार्धन ससेमहाल M 1172393586325016576	
5	लिहून देणार मालक - काकासाहेब दामु काळे - -	19/07/2024 04:40:24 PM	काकासाहेब दामू काळे M 1263815066362863616	
6	लिहून देणार मालक - पंढरीनाथ दामु काळे - -	19/07/2024 04:41:40 PM	पंढरीनाथ दामू काळे M 1263815385272635392	
7	लिहून देणार मालक - संजय दामु काळे - -	19/07/2024 04:42:57 PM	संजय दामू काळे M 1263815713262952448	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:19 / 07 / 2024 04 : 43 : 00 PM

Joint Sub Registrar Aurangabad V

अ ग ग-५
५५८८ | ८८ | ८८
२०२४

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	CER-AUR-ADJ-IGR202-83-2024 MH004549368202425E	31010	3271600	SD		
2		DHC		0724195010322	1200	RF	0724195010322D	19/07/2024
3		eChallan		MH005439909202425E	30000	RF	0002958692202425	19/07/2024

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

5596 /2024

Seal of the Joint Sub-Registrar Class-2 Aurangabad No. 5

प्रमाणित करण्यात येते की,
सदर दस्तावेजात एकुण ४ पाने
आहेत,नोंदणी पुस्तक क्रं.1 चे
अनुक्रमांक ५५८८ वर नोंदला
दि. ९८/८/२०२४

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-2
औरंगाबाद क्र.5

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com