

०४. श्री. ज्ञानेश्वर पिता एकनाथ हरणे



०५. श्री. अमोल पिता फकिरचंद काळे



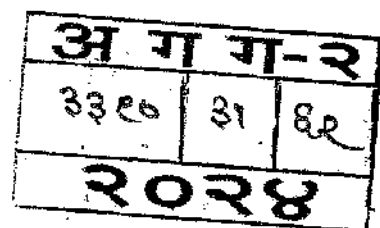
०६. श्री. कैलास पिता कडुबा दाभाडे



०७. श्री. रवींद्र पिता अशोक पवार



विकासक / लिहूनघेणार / पक्ष क्रमांक ०२



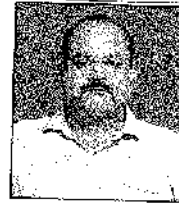
०१. श्री. राजू पिता रतन पखे



०२. श्री. शिवाजी पिता रतन पखे



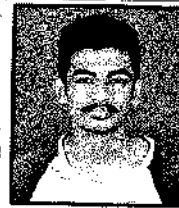
०३. श्री. संदीप पिता रतन पखे



०४. श्रीमती मयुरी पिता राजू पखे



०५. श्री. मनोज पिता राजू पखे



अ ग ग-२		
३३७	३२	६२
२०२४		

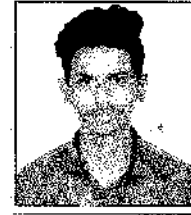
०६. श्री. रोहन पिता शिवाजी पखे



०७. श्रीमती साक्षी पिता शिवाजी पखे



०८. श्री प्रथम पिता संदीप पखे
संमती देणार / पक्ष क्रमांक तीन



साक्षीदार

०९. श्री. लुकाराम सुमभाऊ सावळे
वय :- वर्ष, धंदा :-
रा. :- ह.को.
छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद)



०१०. श्री. उद्भव अप्पासाहेब डरो
वय :- वर्ष, धंदा :-
रा. :- पो.वरी.
छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद)

(Signature)



अ ग ग-२		
३३६०	३३	६९
२०२४		



अहमदाबाद दिनांक : 17/04/2023



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवजा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७।

गाव : पिसादेवी (३४७४५)

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

ULPIN : 20637941162

गट क्रमांक व उपविभाग : 138



20637941162

भू-धारणा पद्धती : भोगवटादार वर्ग - I

शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	घो.ख.	फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे, आर.चो.स. १३	१३	मनेश रामभाऊ पखे	०.४०.००	१.१३		(1892)	कुळाचे नाव व खंड
अ) सामान्य व पोष क्षेत्र	१३	फकिरचंद नामराव पखे	४.६३.००	४.३३		(1791)	इतर अधिकार
ब) पाट खराब क्षेत्र (सामान्य अर्पाय)	१३	विमल फकीरचंद पखे				(1791)	इतर
ग) पाट खराब क्षेत्र (सामान्य अर्पाय)	१३	विजय फकीरचंद पखे				(1791)	पिसादेवी स.स.चे म.मु.कर्ज मराठा समाजाची समतोल भुमी (1)
घ) पाट खराब क्षेत्र (सामान्य अर्पाय)	१३	विलास फकीरचंद पखे				(1791)	इतर
च) पाट खराब क्षेत्र (सामान्य अर्पाय)	१३	नितेश फकीरचंद पखे				(1791)	तिन विहीरीत सर्वांचा समान हक्क राहिल (138)
द) पाट खराब क्षेत्र (सामान्य अर्पाय)	१३	सामाईक क्षेत्र	१.६३.००	४.३३		(1791)	इतर
३४७४५	१३८	मंडाबाई भरत पखे				(1714)	हक्क सोड (481)
३४७४५	१३८	अक्षय भरत पखे				(1714)	निमज (659)
३४७४५	१३८	अभिजीत भरत पखे				(1714)	इतर
३४७४५	१३८	अभिषेक भरत पखे				(1714)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	१.३०.००	३.३९		(1714)	इतर
३४७४५	१३८	रवि रामभाऊ पखे				(1498)	इतर
३४७४५	१३८	गणेश रामभाऊ पखे				(1498)	इतर
३४७४५	१३८	सोहेली प्रियदास काळे				(1498)	इतर
३४७४५	१३८	कल्याण मंगल काळाने				(1498)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	४.०४.००	३.०४		(1498)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	१.०४.००	२.९४		(1498)	इतर
३४७४५	१३८	राजु रतन पखे	१.०७.००	३.०३		(1367)	इतर
३४७४५	१३८	रवि रामभाऊ पखे	०.४०.३०	१.४४		(1893)	इतर
३४७४५	१३८	शिवाजी रतन पखे	१.०६.००	३.०६		(1367)	इतर
३४७४५	१३८	संदीप रतन पखे	१.०७.००	३.०३		(1367)	इतर
३४७४५	१३८	अनिल लक्ष्मण पखे	४.१०.००	३.४४		(1520)	इतर
३४७४५	१३८	सोहेली प्रियदास काळे	१.०४.००	३.०४		(1207)	इतर
३४७४५	१३८	अनिल लक्ष्मण पखे				(1207)	इतर
३४७४५	१३८	ताराचंद बाबुराव पखे	१.६३.००	४.३३		(1854)	इतर
३४७४५	१३८	राजेश रघुनाथ काळे	०.०१.००	०.०२		(1101)	इतर
३४७४५	१३८	दादाराव लक्ष्मण पखे	१.०६.०२	३.०६		(1762)	इतर
३४७४५	१३८	विशाख रामदास गवळी				(1603)	इतर
३४७४५	१३८	सुहास लक्ष्मणराव सोनवणे				(1603)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	०.०५.४८	०.१६		(1603)	इतर
३४७४५	१३८	संदीप दोलतराव बोरसे				(3709)	इतर
३४७४५	१३८	अश्विनी लक्ष्मणराव भोसले				(3709)	इतर
३४७४५	१३८	प्रमोद विश्वभर पाटील				(3709)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	०.०४.७८	०.१४		(3709)	इतर
३४७४५	१३८	मंडाबाई भरत पखे	०.३४.००	०.९६		(1554)	इतर
३४७४५	१३८	पंढरीनाथ सोनाजी पांडेकर				(3065)	इतर
३४७४५	१३८	सुहास नाना ओताडे				(3065)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	०.१६.५०	०.४७		(3065)	इतर
३४७४५	१३८	विजय तुकाराम मोठे फॉट न १५.२६	०.०३.७३	०.६१		(1816)	इतर
३४७४५	१३८	सुहास नाना ओताडे				(3485)	इतर
३४७४५	१३८	कविता गणेश भायकवाड फॉट न १५.२०	०.०४.३०	०.१२		(1333)	इतर
३४७४५	१३८	सामाईक क्षेत्र	०.३४.००	०.९६		(1729)	इतर
३४७४५	१३८	अभिषेक भरत पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	अभिजीत भरत पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	अक्षय भरत पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	मंडाबाई भरत पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	ताराचंद बाबुराव पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	फकिरचंद बाबुराव पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	विमल फकिरचंद पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	विजय फकिरचंद पखे				(1764)	इतर
३४७४५	१३८	विलास फकिरचंद पखे				(1764)	इतर

<https://mahafarfar.enlightcloud.com/DDM/PgHmi712>

4/17/2023

अ ग ग-२		
३३६०	३४	६२
२०२४		

20637941162

20637941162

[illegible]

mahaferfar.enlightcloud.com/DDM/PgHtm1712

4/17/2023

अ ग न-२		
३५०	३५	६२
२०२४		

गोवि. रजिस्ट्रार (548785)
JLPIN: 20837941162

तपलुका :- औरंगाबाद
गट क्रमांक व उपविभाग : 138

जिल्हा :- औरंगाबाद

20837941162

	प्लॉट क्र ए-1 ते ए-16, रो हाऊस क्र बी-1 ते बी-10, रो हाऊस क्र सी-1 ते सी-6			
	मोरखनाथ हेमराव वकले	(2990)		
	मधुरा डेव्हलपर्स प्राईव्हेट लिमिटेड	(2990)		
	प्राइव्हेट तर्फे संदीप अयाकराव चव्हाण	(2990)		
	मनोज पंढरीनाथ गण्डेकर	(2990)		
	राहुल सुधास ओताडे	(2990)		
	सामाईक क्षेत्र	0.19.23	0.54	
1767	बाळासाहेब भीमराव गरुड प्लॉट क्र बी-9	0.00.41	0.01	(1815)
1768	विनोद प्रकाश पाटील			(1816)
	सुनिता विनोद पाटील प्लॉट क्र ए-6			(1816)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.31	0.01	
1779	इंदुबाई खंडेराव चव्हाण रो हाऊस क्र बी-09			(1828)
	धनराज खंडेराव चव्हाण			(1828)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.31	0.01	
1803	अनुपमा सुहास तिकवणकर रो हाऊस नं. सी 6	0.00.57	0.02	(1854)
1836	अमित लक्ष्मणराव भोसले			(1883)
	कदास कडुबा दाभाडे			(1883)
	प्रमोद विष्णूराव पटील			(1883)
	मे तेजद रिअल्टी तर्फे भागीदार			(1883)
	सविप वीरवराव वोरसे			(1883)
	रविंद्र अयाक पवार			(1883)
	सामाईक क्षेत्र	0.59.70	1.69	
1838	विश्राली परमेश्वर शिंदे रो हाऊस नं. सी 5			(1885)
	परमेश्वर नाना शिंदे			(1885)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.57	0.02	
1846	अनुराधा गणेश पते	0.03.53	0.10	(1892)
2234	मुक्तेश्वर नाना शिंदे			(2331)
	अया मुक्तेश्वर शिंदे रो हाऊस नं. सी 2			(2331)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.64	0.12	
23516	अकण केपकराव जगदाळे			(3569)
	जैराव अकण जगदाळे			(3569)
	सी.जे. विन्सन्ट अण्ड देवकराव सर्क			(3569)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0	
2577	गणेश सुरेश सावळे प्लॉट नं. 14			(2646)
	अस्मिता भाग्यजीराव सुसर			(2646)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.99	0.03	
2574	सतिश अरविंद देसापाडे			(2648)
	सुनंदा अरविंद देसापाडे प्लॉट नं. डी 9			(2648)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.39	0.01	
2575	ज्योती नितेश पाटील प्लॉट नं. डी 8			(2649)
	नितेश हिरालाल पाटील			(2649)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.39	0.01	
2603	वर्षा दिपक सुर्यवंशी प्लॉट नं. 3			(2666)
	दिपक भास्कर सुर्यवंशी			(2666)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.72	0.01	
2735	यशराज इन्फास्ट्रक्चर तर्फे सतिश शिवाजी मेटे			(2677)
	12 व 13			(2677)
	अंजली हिमतराव चोपडे			(2677)
	तेजव संस्कृती A विल्डिंग शॉप नं. 8			(2677)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.35	0.01	
2736	B4 व 109			(3763)
	A8			(3763)
	A6			(3763)
	A7			(3763)
	B1			(3763)
	B2			(3763)
	B3			(3763)
	अंजली हिमतराव चोपडे			(3763)



अ ग ग-२		
3300	३६	६२
२०२४		

गाव :- पिसादेवी (548785)
ULPIN : 20637941162

तालुका :- औरंगाबाद

जिल्हा :- औरंगाबाद

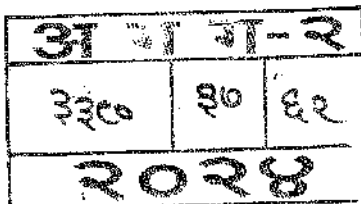
20637941162

क्र	सामाईक क्षेत्र	0.00.81	0.02	
3666	रामेश्वर एकनाथराव सहाने Flat No A-01	0.00.34	0.04	(3632)
3667	प्रियंका भुषण कव्हाडमिश्र रो हा नं 32			(3633)
	भुषण भास्कर कावडमिश्र			(3633)
3669	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	शानीका तुकाराम चौधरी			(3636)
	विजयाबाई तुकाराम चौधरी रो हा नं 17			(3636)
3670	सामाईक क्षेत्र	0.00.50	0.01	
	पद्मवी रविंद्र पाटील रो हा नं 15			(3636)
	रविंद्र नामदेव पाटील			(3636)
3671	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	दुष्यंत धामनराव गुरव			(3636)
	अकिता दुष्यंत गुरव रो हा नं 21			(3636)
3672	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	नरेंद्र अशोक पाटील			(3636)
	शितल नरेंद्र पाटील रो हा नं 16			(3636)
3673	सामाईक क्षेत्र	0.00.51	0.01	
	प्रशांत वंडे पाटील			(3636)
	रोहिणी प्रशांत पाटील रो हा नं 26			(3636)
3674	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	चंदन भद्र भोसले			(3745)
	हर्षा चंदन भोसले रो हा नं 25			(3745)
3675	सामाईक क्षेत्र	0.00.50	0	
	राहुत मन्मथ कापसे			(3636)
	हर्षा राहुत कापसे रो हा नं 23			(3636)
3676	सामाईक क्षेत्र	0.00.51	0.01	
	सत्यशित मोतीलाल राणा			(3636)
	निकीता सत्यशित राणा रो हा नं 24			(3636)
3677	सामाईक क्षेत्र	0.00.51	0.01	
	अरुती राहुत वाघ			(3640)
	राहुत सुभाष वाघ Flat No B-9			(3640)
3678	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	अरुणिका प्रकाश कुलकर्णी Flat No B-4			(3640)
3681	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	सुनील वावू चव्हाण Flat No B-7			(3640)
	रिंक सुनील चव्हाण			(3640)
3682	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	अमोल सुभाषराव कुलकर्णी Flat No B-5			(3640)
	आशा अमोल कुलकर्णी			(3640)
3684	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	हर्षा चंदन फेगडे रो हा नं 25			(3745)
	चंदन शरद फेगडे			(3745)
3775	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	जयश्री सागर सुरसे रो हा नं 12			(3663)
	सागर विश्वनाथ सुरसे			(3663)
3786	सामाईक क्षेत्र	0.00.51	0.01	
	सुनिषा राज पळे			(3674)
	ज्योती सुदीप पळे			(3674)
	सविता शिवाजी पळे			(3674)
3796	सामाईक क्षेत्र	0.00.00	0.70	
	रेणुका वाडिलात चव्हाण			(3681)
	वाडिलात वावू चव्हाण फ्लॅट नं. बी-8			(3681)
3806	सामाईक क्षेत्र	0.00.52	0.01	
	भारत बालासहैब साठे रो हा नं. 09			(3688)
	प्रतिभा भारत साठे			(3688)
3826	सामाईक क्षेत्र	0.01.51	0.01	
	मिनीश नरहर कराडे दुकान नं 3			(3709)
3886	सामाईक क्षेत्र	0.00.12		
	हिराबाई बहादेव काळे दुकान नं. A-11			(3720)
3944	सामाईक क्षेत्र	0.00.69	0.02	
	कस्तुरा रामनाथ रुळे			(3738)
	उद्भव रामनाथ रुळे फ्लॅट नं. 09			(3738)



<https://mahatrafar.enlightcloud.com/DDM/PgHm1712>

4/17/2023





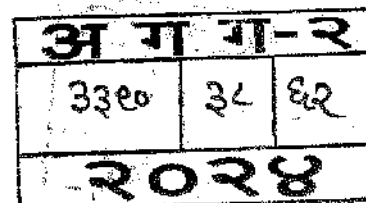
पिसादेवी (548785)
ULPIN : 20637941162

तालुका :- औरंगाबाद
मट क्रमांक व उपविभाग : 138

जिल्हा :- औरंगाबाद

20637941162

3971	नितिन देविदास भुते फ्लॅट नं.06	0.00.72	0.02	(3758)
3973	महेश्वर रघुनाथ साते फ्लॅट नं. 8	0.00.50	0.01	(3761)
3975	शिवाजी नाना आरमूळ फ्लॅट नं.05	0.00.52	0.01	(3763)
4018	पूजा महाश्वर इंग्रजवार फ्लॅट नं.ए-3			(3847)
	संदेश सुविधा बोर्ड			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.42	0.01	
4029	शेख यासिन रहमि			(3847)
	परमीन यासिन शेख फ्लॅट नं.डी-05			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4030	महेश्वर शेखराव चव्हाण			(3847)
	सौमित्रा मधुकरराव चव्हाण फ्लॅट नं.एफ-1			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4031	किशोर सांडूजी दाभाडे			(3847)
	उपा किशोर दाभाडे फ्लॅट नं.डी-03			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4032	शितल कैलास चौधरी फ्लॅट नं.ई-8			(3847)
	कैलास सुभाष चौधरी			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.33	0.01	
4033	सोनाली पोपट नवते फ्लॅट नं.एफ-10			(3847)
	गणेश प्रकाश धापसे			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.33	0.01	
4034	पूजा समाधान भारती फ्लॅट नं.ई-1			(3847)
	समाधान दत्त भारती			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4035	कल्याणी नरेश हजार फ्लॅट नं.एफ-12			(3847)
	नरेश मधुकर हजार			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.33	0.01	
4036	वर्षा प्रमोद गंगलवार फ्लॅट नं.बी-6			(3847)
	सुरज प्रमोद गंगलवार			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.37	0.01	
4037	पूजा संतोष अग्रवाल			(3847)
	संतोष मोहनरात अग्रवाल फ्लॅट नं.ई-05			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4038	अनिकेत विष्णू टेंकरे फ्लॅट नं.ए-3			(3847)
	श्रद्धा अनिकेत टेंकरे			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.42	0.01	
4039	सुभाषी किशोर विसपते फ्लॅट नं.ए-4			(3847)
	किशोर सुरेश विसपते			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.37	0.01	
4040	वैभव वसंतराव शिरडकर			(3847)
	योगिता वैभव शिरडकर फ्लॅट नं.एफ-1			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4041	अतक प्रशांत पैठणपगारे फ्लॅट नं.एफ-6			(3847)
	प्रशांत सुधाकर पैठणपगारे			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4042	काशिदा श्रीरंग इंदोरकर फ्लॅट नं.एफ-8			(3847)
	श्रीरंग किसन इंदोरकर			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.33	0.01	
4043	विठ्ठल भागीनाथ थोरात			(3847)
	मिता विठ्ठल थोरात फ्लॅट नं.बी-5			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.37	0.01	
4044	अनिल भागिराज वसगडेकर			(3847)
	अवोली अनिल वसगडेकर फ्लॅट नं.ई-2			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4045	दुष्यंत मुकुंद मेडकी फ्लॅट नं.ई-3			(3847)
	विद्या मुकुंद मेडकी			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.38	0.01	
4046	मीरा राजकुमार काळे फ्लॅट नं.बी-3			(3847)
	राजकुमार काळे			(3847)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.42	0.01	
4047	रामचंद्र नारायण सोनार			(3847)
	सविधा रामचंद्र सोनार फ्लॅट नं.बी-4			(3847)



गाव :- पिसादेवी (548785)
ULPIN : 20637941162

तालुका :- औरंगाबाद
गट क्रमांक व उपविभाग : 138

जिल्हा :- औरंगाबाद

20637941162

4209	सामाईक क्षेत्र	0.00.37	0.01	
	प्रांजली निलेश पाटील फ्लॅट नं. 12			(3847)
	निलेश केसुस पाटील			(3847)
4217	सामाईक क्षेत्र	0.00.33	0.01	
	प्रशान्त प्रताप टकले रो हाऊस नं. 18			(3857)
	रोहिणी प्रशांत टकले			(3857)
4218	सामाईक क्षेत्र	0.00.39	0.01	
	गुवराज मदनराव नखते रो हाऊस नं. 11			(3858)
	भायबी गुवराज नखते			(3858)
	सामाईक क्षेत्र	0.00.51	0.01	
सुन फारफार क्र (27) (138) (307) (314) (659) (664) (750) (799) (836) (848) (869) (899) (1082) (1094) (1105) (1129) (1190) (1191) (1323) (1348) (1355) (1388) (1389) (1393) (1430) (1448) (1449) (1451) (1457) (1520) (1585) (1603) (1617) (1626) (1627) (1630) (1633) (1642) (1644) (1652) (1679) (1683) (1708) (1711) (1742) (1764) (1775) (1828) (1834) (1883) (1884) (2331) (2375) (2611) (2614) (2648) (2649) (2677) (2678) (2679) (2680) (2681) (2682) (2683) (2684) (2685) (2686) (2687) (2688) (2689) (2690) (2691) (2692) (2693) (2694) (2695) (2696) (2697) (2698) (2699) (2700) (2701) (2702) (2703) (2704) (2705) (2706) (2707) (2708) (2709) (2710) (2711) (2712) (2713) (2714) (2715) (2716) (2717) (2718) (2719) (2720) (2721) (2722) (2723) (2724) (2725) (2726) (2727) (2728) (2729) (2730) (2731) (2732) (2733) (2734) (2735) (2736) (2737) (2738) (2739) (2740) (2741) (2742) (2743) (2744) (2745) (2746) (2747) (2748) (2749) (2750) (2751) (2752) (2753) (2754) (2755) (2756) (2757) (2758) (2759) (2760) (2761) (2762) (2763) (2764) (2765) (2766) (2767) (2768) (2769) (2770) (2771) (2772) (2773) (2774) (2775) (2776) (2777) (2778) (2779) (2780) (2781) (2782) (2783) (2784) (2785) (2786) (2787) (2788) (2789) (2790) (2791) (2792) (2793) (2794) (2795) (2796) (2797) (2798) (2799) (2800) (2801) (2802) (2803) (2804) (2805) (2806) (2807) (2808) (2809) (2810) (2811) (2812) (2813) (2814) (2815) (2816) (2817) (2818) (2819) (2820) (2821) (2822) (2823) (2824) (2825) (2826) (2827) (2828) (2829) (2830) (2831) (2832) (2833) (2834) (2835) (2836) (2837) (2838) (2839) (2840) (2841) (2842) (2843) (2844) (2845) (2846) (2847) (2848) (2849) (2850) (2851) (2852) (2853) (2854) (2855) (2856) (2857) (2858) (2859) (2860) (2861) (2862) (2863) (2864) (2865) (2866) (2867) (2868) (2869) (2870) (2871) (2872) (2873) (2874) (2875) (2876) (2877) (2878) (2879) (2880) (2881) (2882) (2883) (2884) (2885) (2886) (2887) (2888) (2889) (2890) (2891) (2892) (2893) (2894) (2895) (2896) (2897) (2898) (2899) (2900) (2901) (2902) (2903) (2904) (2905) (2906) (2907) (2908) (2909) (2910) (2911) (2912) (2913) (2914) (2915) (2916) (2917) (2918) (2919) (2920) (2921) (2922) (2923) (2924) (2925) (2926) (2927) (2928) (2929) (2930) (2931) (2932) (2933) (2934) (2935) (2936) (2937) (2938) (2939) (2940) (2941) (2942) (2943) (2944) (2945) (2946) (2947) (2948) (2949) (2950) (2951) (2952) (2953) (2954) (2955) (2956) (2957) (2958) (2959) (2960) (2961) (2962) (2963) (2964) (2965) (2966) (2967) (2968) (2969) (2970) (2971) (2972) (2973) (2974) (2975) (2976) (2977) (2978) (2979) (2980) (2981) (2982) (2983) (2984) (2985) (2986) (2987) (2988) (2989) (2990) (2991) (2992) (2993) (2994) (2995) (2996) (2997) (2998) (2999) (3000)				
सीमा आणि भूमापन चिन्ह				

गाव नमुना वारा (पिकांची नोंदवही)

महाराष्ट्र जमीन मंडळ अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम १९७९ यातील नियम २९।

गाव :- पिसादेवी (548785)

तालुका :- औरंगाबाद

जिल्हा :- औरंगाबाद

गट क्रमांक व उपविभाग : 138

पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					ह.आर. चौ.मी.	ह.आर. चौ.मी.			ह.आर. चौ.मी.	
2022-23	खरीप	सबे खाते	निमळ	सांघावीन		7.0000				
	रब्बी	1103*	निमळ	गहू	0.2000		विहिर			
		166*	निमळ	गहू	1.2600		विहिर			
	संपूर्ण वर्ष	-1*						विनयंती पड	8.0000	
		139*								

टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

Rahul

Bansi

Vanjari

Digitally signed

by Rahul Bansi

Vanjari

Date: 2023.04.17

10:43:00 +05'30'

या प्रमाणित प्रतीसाठी की म्हणून १५० रुपये मिळाले.

दिनांक :- 17/04/2023

संकेतिक क्रमांक :- 27190005023700000042023124

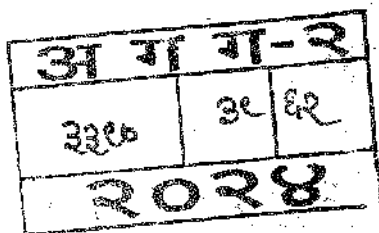
(नांव :- राहुल बन्सी वंजरी)

नसाठी साक्षात :- पिसादेवी तालुका :- औरंगाबाद जिल्हा :- औरंगाबाद



<https://mahatierfar.enlightcloud.com/DDM/PgHtml712>

4/17/2023





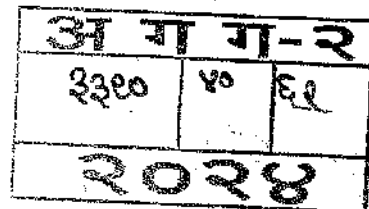
गाव नमुना ६
फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
। महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०।

गाव :- पिसादेवी

तालुका :- औरंगाबाद

जिल्हा :- औरंगाबाद

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन व उपविभाग क्रमांक	अधिकार्याचे नाव, आदेशाक्षरी व शेरा
१६७४	फेरफाराचा प्रकार : अनौदणीकृत नोंदीचा प्रकार :- बक्षीसपत्राने / देणगीने माहिती मिळालेला दिनांक :- 12/12/2022 फेरफाराचा दिनांक :- 13/12/2022 बक्षीसपत्राने लिहून देणार :- राजू रतन पखे रा. पिसादेवी (खाता क्रमांक 139) गट/सर्व्हे क्रमांक 138, लागवडीयोग्य क्षेत्र 1.2700 हे. आर.चौ.मी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.2000 हे. आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे. आर.चौ.मी हे त्यांनी शिवाजी रतन पखे रा. पिसादेवी (खाता क्रमांक 166) गट/सर्व्हे क्रमांक 138, लागवडीयोग्य क्षेत्र 1.2600 हे. आर.चौ.मी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.2000 हे. आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे. आर.चौ.मी हे त्यांनी संदिप रतन पखे रा. पिसादेवी (खाता क्रमांक 185) गट/सर्व्हे क्रमांक 138, लागवडीयोग्य क्षेत्र 1.2700 हे. आर.चौ.मी पैकी लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.2000 हे. आर.चौ.मी आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे. आर.चौ.मी हे त्यांनी बक्षीसपत्राने लिहून देणार :- जगदीश संदीप पखे, सनिषा राजू पखे, सविता शिवाजी पखे ... (खाता क्रमांक :- 3786) गट/सर्व्हे क्रमांक 138 लागवडीयोग्य क्षेत्र 0.6000 आणि पोटखराब क्षेत्र 0.0000 हे. आर.चौ.मी यांना दुय्यम निबंधक औरंगाबाद 3 जिल्हा औरंगाबाद यांचेकडील बक्षीसपत्र दस्त क्रमांक 4520 दिनांक 01/07/2022 प्रमाणे विनामूल्य बक्षीस दिल्याने बक्षीसपत्र लिहून घेणाऱ्याचे नाव गाव नमुना नं. 7/12 वर दाखल केले. हितसंबंधितांना नोंदीस बजावल्याचा दि. 22/12/2022 फेरफार नोंद निर्मितीचा दि. 14/02/2023 (राजेंद्र इंद्रकांत भांड) तलाठी पिसादेवी साझा पिसादेवी ताल. औरंगाबाद जिल्हा औरंगाबाद	138 (मंजूर) एकूण :- 1	दिनांक 11/01/2023 : पूर्ववतोकन नुसार फेरफार प्रमाणित केला व फेरफाराचा अंमल ७/१२ वर योग्य रीत्या झाला नाही. नोंदणीकृत बक्षीसपत्र आधारे नोंद प्रमाणित. (कृष्णा एकनाथराव प्रेमभारे) मंडळ अधिकारी :- पिसादेवी ता. औरंगाबाद जिल्हा औरंगाबाद दि. 14/02/2023





"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 17/04/2023
संकेतिक क्रमांक :- 27190005023700000042023326

Rahul
Bansi
Vanjari

Digitally signed
by Rahul Bansi
Vanjari
Date: 2023.04.17
10:49:48 +05'30'

Page 2 of 2

(नाव :- राहुल बन्सी वंजारी)
तलाठी साझा :- पिसादेवी ता :-
औरंगाबाद जि :- औरंगाबाद



https://mahafarfar.enlightcloud.com/DDM/CopyofReport_6D

4/17/2023

अ ग ग-२		
३३००	४१	६२
२०२३		



तहसिल कार्यालय औरंगाबाद

जिल्हाधिकारी कार्यालय परिसर, फाजिलपुरा औरंगाबाद 431001

फोन क्र. 02-102334728

ई मेल- tahsildarabad@gmail.com

जा. क्र. 2023/जमा-2/सौआर /- 349

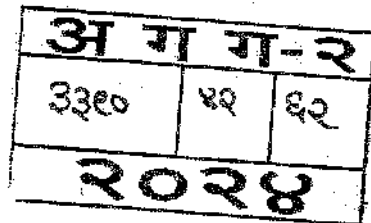
दिनांक. 29. 8 .2023

महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता, 1966 च्या कलम 42 ब मधील तरतुदीन्वये नियोजन प्राधिकरणाने बांधकाम / विकास परवानगी दिलेली आहे अशा जमीनीच्या भोगचढादारास द्यावयाची सनद.

वाचा :-

1. अर्जदार सौ. मनिषा राजु पखे, सौ. ज्योती संदीप पखे, सौ. सविता शिवाजी पखे, मौजे पिसादेवी, ता. जि. औरंगाबाद, यांचे अर्ज दिनांक 14.08.2023.
2. महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग आठ आद्यादेश क्रमांक 17 दिनांक 22.08.2014 चे कलम 42 अ मधील पॉट कलम (1) ते (4) मधील तरतुदी.
3. महाराष्ट्र जमीन महसूल व वनविभाग यांचेकडील महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता (सुधारणा) आद्यादेश 2017 दिनांक 05.01.2017 ची अधिसूचना.
4. महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक एनए- 2016/प्र.क्र- 209/टी-1 दिनांक 01.04.2017.
5. महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग यांचेकडील शासन निर्णय क्रमांक एनएपी-2016/प्र.क्र.7/टी-1 दिनांक 22.01.2016 मधील तरतुदी.
6. मा.जिल्हाधिकारी यांचे आदेश --जा.क्र.2021/मशाका/जमीन-1/एनएपी-34/प्र.क्र-485 दि.31.12.2021.
7. मा.जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांचे पत्र जा.क्र.2017/मशाका/अकृषीक/कावि-66 दिनांक 15.12.2017.
8. मा.जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांचे पत्र जा.क्र.2018/मशाका/अकृषीक/कावि- दिनांक 29.05.2018.
9. मा. जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद यांचे आदेश जा.क्र.2021/मशाका/जमीन-1/एनएपी-34/प्र.क्र.485 दिनांक 31.12.2021.
10. मा. जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद यांचे पत्र जा.क्र.2022/मशाका/जमीन-1/एनएपी-34/प्र.क्र.03 दिनांक 13.01.2022.
11. उप नियोजनकार, औ.झा.क्षे. सिडको, नवीन औरंगाबाद यांचे पत्र क्र. CIDCO/TPO/AFA-TLP/2023/70 DATE- 11.08.2023.
12. शासकीय रक्कम शासन खाती जमा केल्या बाबत अर्ज दिनांक- 29. 08 .2023
13. या कार्यालयाकडील टिपणी मंजूर दिनांक- 29. 08 .2023.

ज्यानुसार औरंगाबाद तालुक्यातील मौजे पिसादेवी ता.जि. औरंगाबाद सचे क्र/पट. क्रमांक 138 ये. मधील क्षेत्र 6000.00 चौ.मी. या मिळकती मध्ये अर्जदार सौ. मनिषा राजु पखे, सौ. ज्योती संदीप पखे, सौ. सविता शिवाजी पखे मौजे पिसादेवी ता. जि. औरंगाबाद यांनी महाराष्ट्र जमीन महसूल संहिता 1966 च्या कलम 42 ब च्या तरतुदीन्वये निवासी या अकृषिक प्रयोजनासाठी सनद मिळणे करिता या कार्यालयाकडे अर्ज सादर केलेला आहे.



प्रस्तुत प्रकरणी अधिलेखातील कागदपत्राची पाहणी केली असता, सदरचा भुखंड हा औरंगाबाद उप नियोजनकार, ओ.झा.क्षे. सिडको, नवीन औरंगाबाद यांच्या मंजूर विकास योजना/प्रादेशिक योजनेत समाविष्ट असून संदर्भ क्र.11 अन्वये उप नियोजनकार ओ.झा.क्षे. सिडको, नवीन औरंगाबाद यांनी तात्पुरती मंजूरी दिली आहे.

त्याअनुषंगाने उक्त भुखंडामध्ये निवासी या प्रयोजनासाठी त्याचा वापर ठेवण्याबाबत अर्जदारास अकृषिक सनद देण्यात येत आहे. आणि ज्या अर्थी उक्त अधिनियमाचे उपबंध आणि त्याअन्वयेचे निवम व आदेश आणि यात समाविष्ट असलेल्या अटी व शर्तीस अधिन राहून, भूखंडासाठी अर्ज केला असेल अशी परवानगी देण्यास तहसिलदार, उक्त अधिनियमाच्या कलम 47 खंड (ब))अन्वये प्राधिकृत करावयात आले आहे.

ज्याअर्थी आता असे प्रमाणित करण्यात येत आहे की, उक्त महसूल नियमांचे उपबंध आणि त्या अन्वयेचे आदेश व नियमास अधिन राहून आणि पुढील अटी व शर्तीवर निवासी प्रयोजनासाठी उक्त भुखंडाचा वापर करण्याचे अटीवर परवानगी देण्यात येत आहे.

1. सदरील सनद हि उप नियोजनकार, ओ.झा.क्षे. सिडको, नवीन औरंगाबाद तात्पुरती मंजूरी आधारे असून त्यामधील नमुद विकास योजना प्रस्ताव व त्याचे क्षेत्र वाढावतची शाहनिशा संबंधित नियोजन प्राधिकरणाने विकास परवानगी देण्यापूर्वी त्यांचे स्वीकार करतील.
2. सदर जमीन इनाम / हाडोळा/गायराज/सिलिंग /कुळ प्रतिबंधित सत्ता प्रकार वर्ग-२ ची असल्यास त्याची हस्तांतरणासाठी लागणारी आवश्यक ती सक्षम अधिका-यांची परवानगी घेण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची असेल.सक्षम अधिका-याचे परवानगी शिवाय अशा जमीनीचे हस्तांतरण करता येणार नाही.
3. प्रस्तुत जमीन इतर उपक्रमाकरीता यापूर्वीच भुसंपादनासाठी घिन्हाकित झाली असल्यास तीस या आदेशानुसार अकृषिक दर लागू राहणार नाही.
4. उक्त भुखंडाच्या बाबतीत यापूर्वी वसविण्यात येणा-या आकारणीच्या ऐवजी अर्जदार शासनाला 31 जुलै 2024 रोजी समाप्त होणा-या हमी मुदतीमध्ये प्रत्येक वर्षासाठी रुपये 0.90 पैसे बार्बिक आकारणी देईल आणि ती मुदत संपल्यानंतर तहसिलदार यांच्याकडून उक्त अधिनियमान्वये वेळोवेळी निश्चित करण्यात येईल अशी सुधारित आकारणी देईल.
5. ज्याअर्थी जमीनीच्या भोगवटाद्वाराने शासनाला उक्त संहितेच्या कलम 47 अ नुसार देय रुपांतरण करावी रक्कम रुपये 27000/- (सत्तावीस हजार रु मात्र) तलाठी यांचे मार्फत सरकार जमा करणेत येईल. अन्वये अकृषिक सार रुपये. 5400/- (पाच हजार चारशे रु मात्र) व एकुण कर रक्कम रुपये 32400/- (बत्तीस हजार चारशे रु मात्र) अर्जदार यांनी सन 2023 ते 2024 करिता दिनांक-23.08.2023 चालान क्र.- M.H.O.O.700.64422023.3.3.4.11).....अन्वये शासन जमा केलेले आहे.
6. अर्जदाराने निवासी या व्यक्तीसह असलेल्या कोणत्याही प्रयोजनासाठी तहसिलदार यांच्या पुर्व परवानगी शिवाय उक्त जमीनीचा आणि त्यावर उभारलेल्या किंवा उभारवण्या इमारतीचा वापर करता कामा नये.
7. अर्जदाराने उक्त जमीनीवर आकारण्याजोगे सर्व कर,पड्या आणि उपकर दिले पाहिजे.
8. सदरची परवानगी ही केवळ अकृषिक निवासी या प्रयोजनासाठी असून अर्जदार यांनी सदरच्या भुखंडात मविष्ठात कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम करावयाचे झाल्यास त्या करिता संबंधित प्राधिकरण यांचेकडून रितसर परवानगी घेवून बांधकाम करणे बंधन कारक आहे. तसेच सदर परवानगीच्या आधारे सदर भुखंडाचे पोट हिस्से पाडून हस्तांतरीत करता येणार नाही.तसेच कोणतेही नियम बाह्य बांधकाम नियमानुसूल ठरणार नाही. त्यासंबंधी बांधकाम विषयक शासनाचे सर्व नियम व काहे लागू राहतील.
9. सदरील सनद महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम 1966 चे कलम 42 व मधील सुधारणांच्या अनुषंगाने केवळ विनिश्चयीकरणासाठी देण्यात येत असून अर्जदारास सदरील भुखंडाचा विकास करावयासाठी समुचित नियोजन प्राधिकरणाकडून महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 अंतर्गत विकास परवानगी घेणे बंधनकारक राहिल.
10. अ) अर्जदाराने पुढागामी शर्तीपैकी कोणत्याही शर्तीचे उल्लंघन केल्यास,अर्जदार फक्त महसूल अधिनियमाच्या आणि त्या खाली निवमपत्र उपबंधांन्वये ज्या शिक्षेस पात्र ठरत असेल अशा इतर कोणत्याही शिक्षेस बाधा न आणता तहसिलदारास तो निर्देश करेल अशी आकारणी रक्कम व उक्त अधिनियमाचे कलम 329 चे पोटकलम (2) ला अधिन राहून तो निर्देशित करील असा दंड भरल्यावर उक्त भुखंड अर्जदारच्या ताब्यात ठेवण्याचे चालू ठेवता येईल.



अ ग ग-२		
336	४३	६२
२०२४		



त्यात बदल करण्याबाबत तहसिलदार यांना निर्देश देणे वैध असेल आणि विनिर्दिष्ट मुदतीत अशा प्रकारे (इमारत किंवा बांधकाम) काढून टाकण्यात आले नाही किंवा त्यात बदल करता आला नाही तर त्याला ते काढणे टाकण्याची किंवा त्यात बदल करण्याची व्यवस्था करता येईल आणि त्याबाबतचा खर्च अर्जदाराकडून जमीन महसुलाची धक्काबाजी असल्याप्रमाणे वसूल करता येईल. जमीनीचा वापर या सनदेमध्ये नमूद प्रयोजनासाठीच करावा लागेल. त्याशिवाय इतर प्रयोजनासाठी वापर केल्यास शर्तभंग समजून कार्यवाही करण्यात येईल. उपरोक्त नमूद कोणत्याही अटी व शर्तीचे उल्लंघन झाले असता सदरची सनद रद्द ठरेल. आपली सही केली आहे आणि आपल्या पदाची मोहर लावली आहे आणि अर्जदाराने सुध्दा त्यावर

दिनांक-23/08/2023 रोजी आपली सही केली आहे.

स्थळ :- औरंगाबाद

दिनांक: 23/08/2023.

भोगवटादाराची सही

(श्री. श्री. सविता शिवाजी पखे)

तहसिलदार औरंगाबाद

साक्षिदाराच्या सहाय्य पदनाम

1. शिवाजी रतन पखे

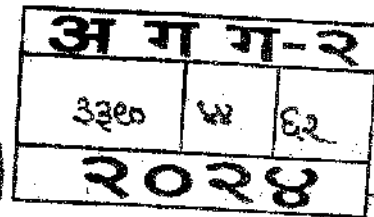
2. ज्ञानेश्वर तु. तडिकर

आम्ही असे जाहीर करतो की, ज्याने या सनदेवर स्वातः सौ. मनिषा राजु पखे, सौ. ज्योती संदीप पखे, सौ. सविता शिवाजी पखे मौजे पिसादेवी, ता. जि. औरंगाबाद, यांनी स्वाक्षरी केली आहे ती व्यक्ती आमच्या वैयक्तिक माहितीप्रमाणे ती जी व्यक्ती असल्याचे महटले आहे तीच व्यक्ती आहे आणि त्याने आमच्या समक्ष आपली सही केली आहे.

: प्रतिलिपी :

1. मा. जिल्हाधिकारी औरंगाबाद यांना माहितीस्तव सविनय सादर.
2. मा. उपविभागीय अधिकारी, औरंगाबाद यांना माहितीस्तव सविनय सादर.
3. डप अधिकारी भूमि अभिलेख, औरंगाबाद यांना माहितीस्तव.
4. उप नियोजनकार, ओ.झा.क्षे. सिडको, नवीन औरंगाबाद यांना माहितीस्तव.
5. मंडळ अधिकारी पिसादेवी व तलाठी सजा पिसादेवी यांना योग्य त्या कार्यवाहीस्तव.
6. संबंधितास सौ. मनिषा राजु पखे, सौ. ज्योती संदीप पखे, सौ. सविता शिवाजी पखे मौजे पिसादेवी, ता. जि. औरंगाबाद, यांना अनुपालनास्तव.

तहसिलदार औरंगाबाद



CITY AND INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION OF MAHARASHTRA LIMITED
WALUJ MAHANAGAR OFFICE

Central Facility Building
 Growth Centre, Nagar-1
 Tisgaon, Tq./Dist.: Aurangabad
 ☎ : 0240 - 2554880 / 81

NEW AURANGABAD OFFICE

Udyog Bhavan
 New Aurangabad-431003
 ☎ : 2485321 / 22 / 23
 Fax : 0240-2485324

REGD. OFFICE

"NIRMAL", 2nd Floor
 Nariman Point, Mumbai-400021
 ☎ : 22022420, 22022481, 22022579
 Fax: 022-22022509

No. CIDCO/TPO/CSNFA(BP-GH)/2024/ 3 / 4-

Date: 06 /02/2024

To,

✓ **Mrs. Manisha Raju Pakhe,**
Mrs. Savita Shivaji Pakhe and
Mrs. Jyoti Sandip Pakhe,
 C/o. Arch. Mr. Sunil B. Patil,
 Plot No. 16, Shree Nagar, Sector - F,
 N-5, CIDCO,
CHHATRAPATI SAMBHAJINAGAR.


Sub: Chh. Sambhajinagar Fringe Area Project

Building Permission for 'Group Housing Scheme' in Gut No. 138 (part),
Village - Pisadevi, Ta. & Dist. Chhatrapati Sambhajinagar.

- Ref:** 1) Final Layout Permission No. CIDCO/TPO/CSNFA(FLP)/2023/249
 dated 22.11.2023.
 2) Your application dated 28.11.2023 for Building Permission and
 subsequent correspondence.

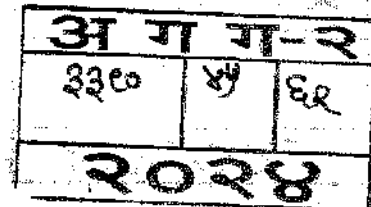
Madam,

This has reference to your application submitted in this office vide **Inward No. 278**
 dated **28.11.2023** for seeking Commencement Certificate under Section-44 of the
 Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, read with Section-189 of the Maharashtra
 Municipal Councils, Nagar Panchayats and Industrial Townships Act, 1965, to carry-out
 development work of **Group Housing Scheme** on the subject land.

The **Commencement Certificate / Building Permission** is hereby granted under
 Section-45 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 to the above mentioned
 applicant(s) on the subject land, as per the plan hereby approved and also subject to following
 conditions, for development work of proposed '**Group Housing Scheme**' Buildings:-

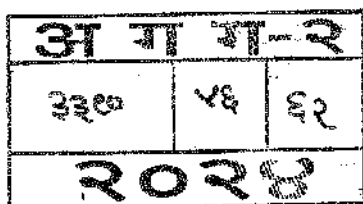
A) Total Land Area	:	:	6000.00 Sq.m.
B) Area under Open Space	:	:	600.00 Sq.m.
C) Permissible Built-up (with ref. to Basic FSI)	:	:	6598.35 Sq.m.
D) Proposed Built-up Area	:	:	6123.38 Sq.m.

(P.T.O.)



1. It shall be the responsibility of the owner to carry-out all the development work including construction of Roads, Sewer Lines, Water Supply Lines, Culverts, Bridges, Street Lighting, etc. before taking Completion Certificate and hand it over to Municipal Council, after developing them to the satisfaction of the 'Special Planning Authority' (CIDCO).
 2. As per the Undertaking submitted by you in respect of the 'Recreational Open Space' as stipulated in prevailing Regulation, the said Open Space as per the Approved Plan, stands vested in the name of plot-holders of the layout or the Society of the plot-holders and, you have no right of ownership or interest in the said 'Recreational Open Space'.
 3. This Certificate is liable to be revoked by the Corporation if -
 - a. The development work in respect of which the permission is granted under this Certificate, is not carried-out or the use thereof is not in accordance with the sanctioned Plans.
 - b. Any of the conditions subject to which the same is obtained by the applicant through fraud or mis-representation, and the applicant and every person deriving title through or under him, such an event shall be deemed to have carried-out the development work in contravention of Section-43 and 45 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, and the Corporation remains indemnified from the effects of approval or refusal of any such permission.
 4. The land vacated in consequence of the enforcement of the set-back rule, shall form part of the Public Street.
 5. No new building or part thereof shall be occupied or allowed to be occupied or used or permitted to be used by any person until Occupancy Certificate is granted.
 6. **This Commencement Certificate / Permission shall remain valid for a period of ONE YEAR commencing from the date of its issue.**
 7. This permission does not entitle you to develop the land which does not vest in you.
 8. The applicant shall -
 - a) Permit authorized officers of the Corporation to enter the premises at any time for which permission has been granted, for the purpose of endorsing the Unified Development Control & Promotion Regulations and the conditions of this Certificate.
 - b) Give written notice to the Corporation regarding completion of the work.
 - c) Install a Display Board on the conspicuous place on site, indicating -
 - i) Name and Address of the Owner / Developer, Architect and Contractor.
 - ii) Revenue Survey No. / Gut No. / CTS No. / Ward No. / Village Name alongwith description of its boundaries.
 - iii) Order No. and Date of grant of Development Permission / Re-development Permission issued by Planning Authority.
 - iv) F.S.I. permitted.
 - v) No. of Residential Flats, Commercial Shops with their areas.
 - vi) Address where copies of detailed Approved Plans shall be available for inspection.
- A Notice in the form of an advertisement, giving all the details mentioned in (i) to (vi) above, shall be published in two widely circulating newspapers, one of which should be in regional language.

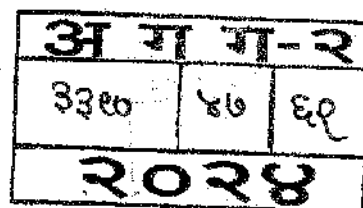
..Contd.on 02..



..02..

9. The Structural Design, Building Materials, Plumbing Services, Fire Protections, Electrical Installations, etc. shall be in accordance with the provision (except for the provision in respect of Floor Area Ratio as prescribed in the National Building Code amended from time to time by the Bureau of India Standards.
10. The conditions of the Certificate shall be binding not only on the applicant but also on his successors and every person deriving title through or under him.
11. A certified copy of the Approved Plan shall be exhibited on site
12. Easement Right or the Right of Way on approved layout included within holding shall remain un-disturbed.
13. You should approach Executive Engineer (M.S.E.D.C.L.) for the temporary power requirement, location of Transformer, etc. The permanent power connection from M.S.E.D.C.L. can be obtained ONLY AFTER getting necessary Occupancy Certificate from the Special Planning Authority (CIDCO).
14. The grant of this permission is subject to the provisions of any other Rules / Regulations for the time being in force and, that may be applicable to the case.
15. You shall provide perpetual potable water to the consumers / occupiers of tenement / units at your own cost.
16. The owner at his own cost, shall provide in his plot, the following infrastructure facilities of such a standard (i.e. standards relating to design, material or specifications) as stipulated by Special Planning Authority (CIDCO) :
 - a) Internal access roads alongwith Storm Water Drains.
 - b) Channelization of Water-Courses and Culverts, if any.
 - c) The arrangements of Water Supply and Drainage Disposal System shall be made by the owner of the plot at his own cost.
 - d) Arrangements for conveyance and disposal of sludge and sewage without creating any in-sanitary conditions in the surrounding area.
 - e) Due arrangements for collection of Solid Waste.
17. The owner shall permit the use of the internal access roads to provide access to an adjoining land whenever and wherever required as per the prevailing Development Control and Promotion Regulations.
18. Open Space shown in the layout shall be kept open permanently and the owner shall submit to the S.P.A. / appropriate authority the scheme of development of this compulsory Recreational Open Space and develop it in accordance with the approved scheme.
19. The owner shall not further sub-divide or amalgamate plots without obtaining prior approval of the S.P.A.
20. The owner shall observe all the rules in force regarding over-head / underground Electric Lines / Transmission Lines / Utilities passing through the layout while designing the individual building and while getting the approval of the authority.
21. If the plot is intended to be sold or otherwise disposed off by the owner, it shall be done by the owner, only on or subject to the condition mentioned in this order and Commencement Certificate. He shall invariably make specific mention about these conditions in the covenant to be executed by him with the proposed buyers.
22. Technical Report of Executive Engineer, CIDCO about development work of Roads, Drainage, Electrification and all other services, shall be obtained prior to application for Occupancy Certificate and forwarded to the Town Planning Officer for Occupancy Certificate.

(P.T.O.)



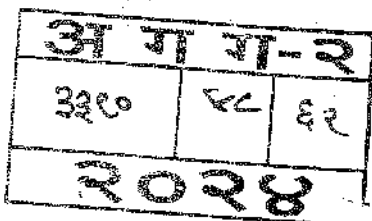
23. You shall abide with the conditions of any such Stay or Injunction granted by the competent Court for development of plot / land.
24. This Order is liable for cancellation on contravention or breach of any of the conditions contained herein.
25. Notwithstanding anything contained in the Commencement Certificate conditions, it shall be lawful for the Special Planning Authority (CIDCO) to direct for removal or alteration of any structures erected or the use contrary to the provisions of this grant. Special Planning Authority may cause the same to be carried-out and recover the cost of carrying-out the same from the grantee / successors and every person deriving title through or under them.
26. The potable water supply is the sole responsibility of the plot-owner.
27. **You shall obtain 'Plinth Completion Certificate' from CIDCO.** At that time, you have to submit original T.I.L.R. Map showing permanent references such as Trees, Building, Structures, etc. and also adjacent plots confirming that, the construction is in progress on the subject plot.
28. Paiki Number In Gut Number shall be removed from the Revenue Authority before the next stage (Plinth Completion, Revalidation, etc.)
29. If the submitted documents, at any time in future, are found false / in-correct / forged, this permission shall be treated as in-valid.
30. Construction within Marginal Open Spaces shall not be permitted; otherwise Occupancy Certificate shall not be granted.
31. Sale of Plots / Flats / Row-Houses shall be done only after completion of infrastructure to the satisfaction of the Special Planning Authority (CIDCO).
32. Before disposal of property, you have to obtain Occupancy Certificate and No Objection Certificate for sale of Plots / Flats / Row-Houses.
33. This Development Permission does not mean that, the title of this land / plot(s) is verified and certified by CIDCO.
34. Distance between Electric Sub-Station and main building shall be 3.00 m. as stipulated under UDCPR or as required by Power Supply Authority, whichever is more.
35. Natural nallas, if any, shall be preserved. In case of necessity of nalla training or construction of retaining walls, due permission, if required, shall be taken from the Competent Authority.

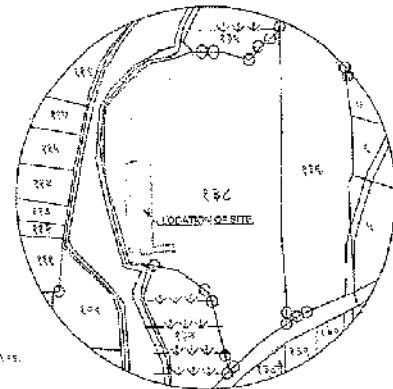



Senior Planner (New Towns)-I/c,
Chh. Sambhajinagar Fringe Area, CIDCO,
Chhatrapati Sambhajinagar.

Copy to :

- 1) Dy. Superintendent of Land Records, Chh. Sambhajinagar
- 2) A.D.O. (Unauthorised Constructions - CSNFA), CIDCO.





LOCATION PLAN
SCALE: N.T.S.

PART PLAN OF SECTIONED BY

1. The majority of the country is dominated by the rich and the powerful.
 2. Only a small number of the poor people are rich.
 3. The poor people have been developed and are not wealthy.
 4. It is not from China.
 5. Employment and change are not the same as the United States.
 6. My high school was in the United States in 1971 and 1973.
 7. The reason of all this is due to the natural interference between the people of the land at this time.
 8. It is not right.
 9. The land and people develop and are not the same.
 10. The land and people are not the same as the United States.
 11. The land and people are not the same as the United States.
 12. The land and people are not the same as the United States.
 13. The land and people are not the same as the United States.
 14. The land and people are not the same as the United States.
 15. The land and people are not the same as the United States.
 16. The land and people are not the same as the United States.
 17. The land and people are not the same as the United States.
 18. The land and people are not the same as the United States.
 19. The land and people are not the same as the United States.
 20. The land and people are not the same as the United States.
 21. The land and people are not the same as the United States.
 22. The land and people are not the same as the United States.
 23. The land and people are not the same as the United States.
 24. The land and people are not the same as the United States.
 25. The land and people are not the same as the United States.
 26. The land and people are not the same as the United States.
 27. The land and people are not the same as the United States.
 28. The land and people are not the same as the United States.
 29. The land and people are not the same as the United States.
 30. The land and people are not the same as the United States.
 31. The land and people are not the same as the United States.
 32. The land and people are not the same as the United States.
 33. The land and people are not the same as the United States.
 34. The land and people are not the same as the United States.
 35. The land and people are not the same as the United States.
 36. The land and people are not the same as the United States.
 37. The land and people are not the same as the United States.
 38. The land and people are not the same as the United States.
 39. The land and people are not the same as the United States.
 40. The land and people are not the same as the United States.
 41. The land and people are not the same as the United States.
 42. The land and people are not the same as the United States.
 43. The land and people are not the same as the United States.
 44. The land and people are not the same as the United States.
 45. The land and people are not the same as the United States.
 46. The land and people are not the

BLOCK PLAN

BLOCK AREA CALCULATIONS

- 1) $\frac{6.12 \times 74.31}{2} = 225.24$
- 2) $\frac{8.06 \times 29.87}{2} = 120.37$
- 3) $\frac{8.34 \times 37.50}{2} = 156.15$
- 4) $\frac{5.81 \times 43.73}{2} = 125.04$
- 5) $\frac{10.52 \times 38.61}{2} = 202.99$
- 6) $\frac{10.75 \times 21.04}{2} \times 42.04 = 952.96$
- 7) $\frac{7.58 \times 7.82}{2} \times 42.97 = 319.19$
- 8) $\frac{28.85 \times 27.91}{2} \times 55.74 = 1775.28$
- 9) $\frac{25.86 \times 26.26}{2} \times 53.70 = 1912.37$
- 10) $\frac{8.07 \times 36.82}{2} = 149.55$
- 11) $\frac{1.44 \times 10.50}{2} = 7.50$
- 12) $\frac{0.62 \times 35.67}{2} = 11.40$
- 13) $\frac{5.80 \times 5.18}{2} \times 72.33 = 122.61$
- 14) $\frac{7.69 \times 7.60}{2} \times 18.35 = 764.60$
- 15) $\frac{7.08 \times 7.35}{2} \times 15.56 = 122.09$
- 16) $\frac{6.37 \times 7.12}{2} \times 15.04 = 205.17$

= 8001.05 S2 M

LAND AREA = 8001.05 S2 M

LAND AREA ... = 600.00 SQ. MI.

GUT NO.138(F3)

OUT NO. 138 (P-1)

NEW WIDE ROAD

GU: NO.135(Pi)

GUT NO.138(P)

LAYOUT PLAN
SHEET 1 OF 1

NEW TIME BOOK

408 TWE

DEMARCATED LAYOUT PLAN OF PART OF GUT NO.138,
SITUATED AT VILLAGE - FREADEVI,
TG. 5 DIST. AURANGABAD,
WITHIN GOCC FRINGE AREA

• **APPROXIMATE**

1) Area of Plot (Minimum area of 1/4 acre to be considered)	3000.00 SQ. M.
2) All year crop and/or orchard (1/4 Acre)	1000.00 SQ. M.
3) 50% crop and/or orchard (1/4 Acre)	500.00 SQ. M.
4) 25% crop and/or orchard (1/4 Acre)	250.00 SQ. M.
5) Orchard only	
6) Prepared D.P. with D.M. Road widening	0.00 SQ. M.
7) Sectional Road or Highway widening	0.00 SQ. M.
8) Any D.P. Road widening, alone	0.00 SQ. M.
(Total area)	0.00 SQ. M.
9) Balance area of Plot (10 - 2)	6000.00 SQ. M.
10) Average price (if applicable)	
11) Required	0.00 SQ. M.
12) Area reserved for 7th	
13) Balance reserved	0.00 SQ. M.
14) Plot Area (13 - 4 (6))	6000.00 SQ. M.
15) Maximum open space (if applicable)	
16) Required	0.00 SQ. M.
17) Reserved	0.00 SQ. M.
18) Orchard/Plot area	0.00 SQ. M.
19) Sectional Road or Highway widening	0.00 SQ. M.
20) Plot area	6000.00 SQ. M.
21) Balance area for Plot calculation on 1/4 acre plot (16 - 15)	11.10
22) Average for negative variance	
23) Required	N/A.
24) Reserved	N/A.
25) Balance D.P. (All the area of D.P.)	25.00 SQ. M.

CE-RING di ARSU :

Checked that the five motor vehicles were numbered by the U.S. Coast Guard in the numbering of the ship. It was stated that there are no records on file and the only records are those in the U.S. Coast Guard's records of the ship.

WILLIAM R. FOSTER
2400 14TH AVE. S.W.
ALBUQUERQUE, NEW MEXICO 87102
BOGALUSO CITY, MISSISSIPPI

CONTRACT NAME	
---------------	--

FROM BUREAU FILE PAGE

... 2007. 6. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30.

8007.5127 56431F P40-F

ARCHITECTS' EXHIBITION

WORLD, E. PATR.
CLAREN, MICH, A. A. FOR
ASS. FROST PLASTER, VALLEY
RICHMOND, CALIF. 94777

SCALE:- 1:500

Plot No.	Plot Area (sq.m.)	Canal Recessing Area of Plot (sq.m.)	Remaining Plot Area (to be developed)	Minimum Plot Frontier	Ratio of Plot Area to Minimum Plot Frontier (sq.m.)	Front Road Width (m)	Basic FSI	Permitted Fronting on Basic FSI (sq.m.)	Usage
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)
1	8375.32	5375.00	3.11%	4048.52	6.02	6.02	6.02	6.02	R-1

अ ग ग-२		
३३८०	४८	६२
२०२४		

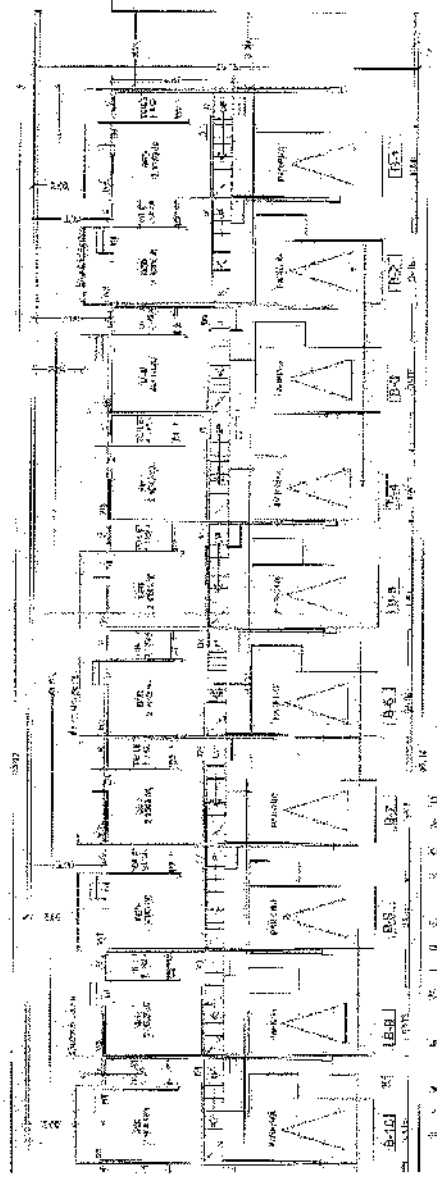
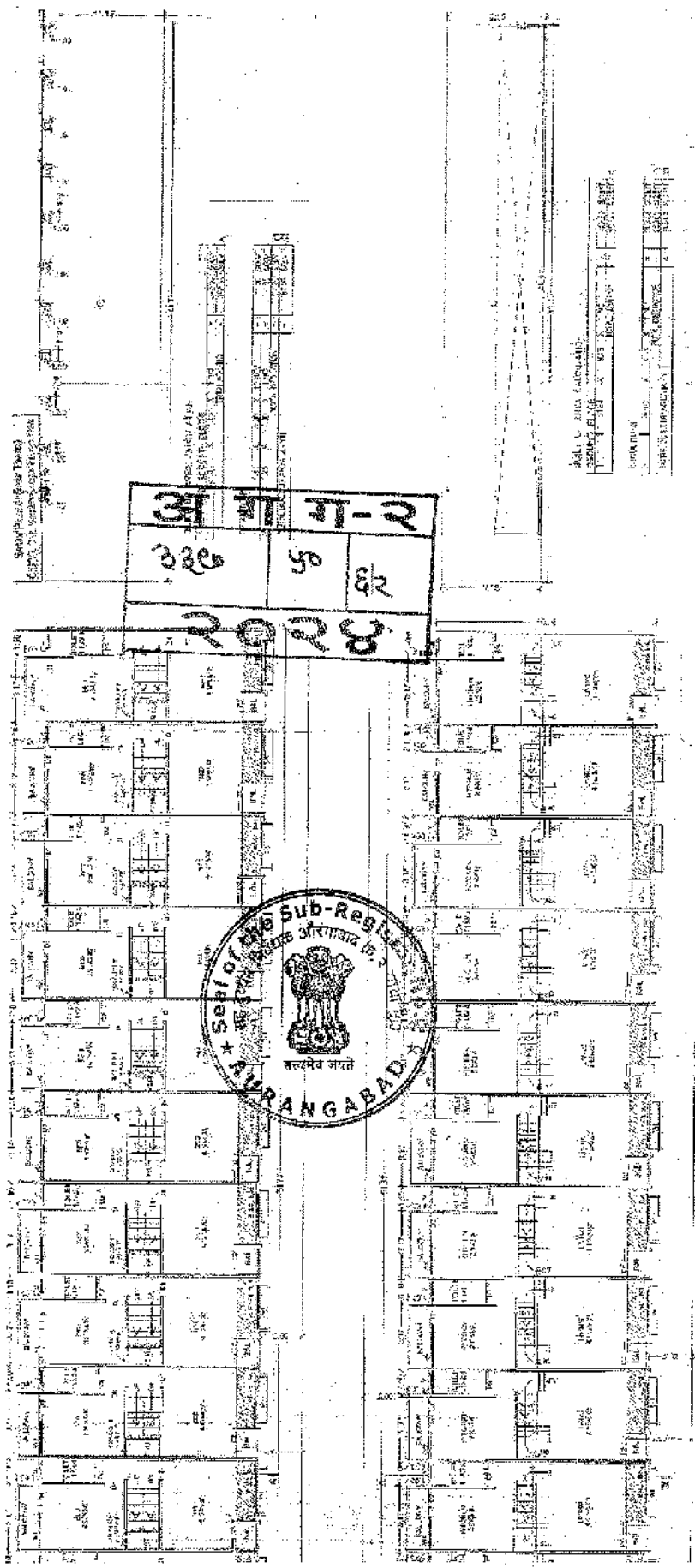


Table 1: Area Calculations

Particulars	Area (Sq. Ft.)	Area (Sq. Mts.)
Plot Area	10000	929.03
Building Area	10000	929.03
Parking Area	10000	929.03
Other Area	10000	929.03
Total Area	40000	3716.12

Table 2: Building Specifications

Particulars	Specification
Structure	Reinforced Concrete
Foundation	Deep Foundation
Roofing	Asphalt Shingles
Windows	Aluminum Frames
Doors	Steel Frames

Table 3: Material Schedule

Material	Quantity	Unit	Price	Total
Cement	10000	Sacks	1.00	10000.00
Steel	10000	Lbs	0.50	5000.00
Concrete	10000	Cu Yds	1.00	10000.00
Bricks	10000	Sq Yds	1.00	10000.00
Paint	10000	Sq Yds	1.00	10000.00

AREA CALCULATIONS

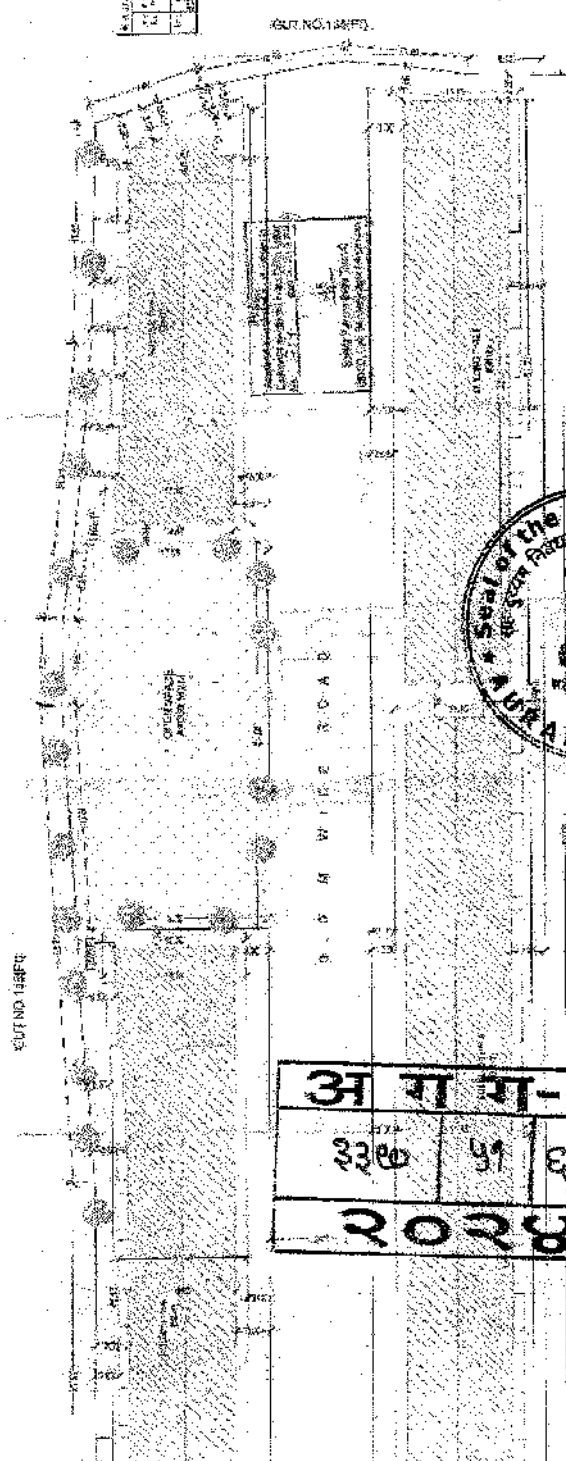
READING INSTRUCTIONS
1. Read the plan carefully.
2. Measure the dimensions.
3. Calculate the area.
4. Check the calculations.

LEGEND
1. Building Area
2. Parking Area
3. Other Area
4. Total Area

SPECIFICATION
1. Structure
2. Foundation
3. Roofing
4. Windows
5. Doors

TABLE 1
TABLE 2
TABLE 3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74																										

[illegible]

अ ग ग-२		
३३६	५१	६२
२०२४		



PERSONNEL AND STAFF		NAME		TITLE		ORGANIZATION		LOCATION		DATE	
NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME	NO.	NAME
1	...	2	...	3	...	4	...	5	...	6	...
7	...	8	...	9	...	10	...	11	...	12	...
13	...	14	...	15	...	16	...	17	...	18	...
19	...	20	...	21	...	22	...	23	...	24	...
25	...	26	...	27	...	28	...	29	...	30	...
31	...	32	...	33	...	34	...	35	...	36	...
37	...	38	...	39	...	40	...	41	...	42	...
43	...	44	...	45	...	46	...	47	...	48	...
49	...	50	...	51	...	52	...	53	...	54	...
55	...	56	...	57	...	58	...	59	...	60	...
61	...	62	...	63	...	64	...	65	...	66	...
67	...	68	...	69	...	70	...	71	...	72	...
73	...	74	...	75	...	76	...	77	...	78	...
79	...	80	...	81	...	82	...	83	...	84	...
85	...	86	...	87	...	88	...	89	...	90	...
91	...	92	...	93	...	94	...	95	...	96	...
97	...	98	...	99	...	100	...	101	...	102	...



SCHEDULE OF CHARGES

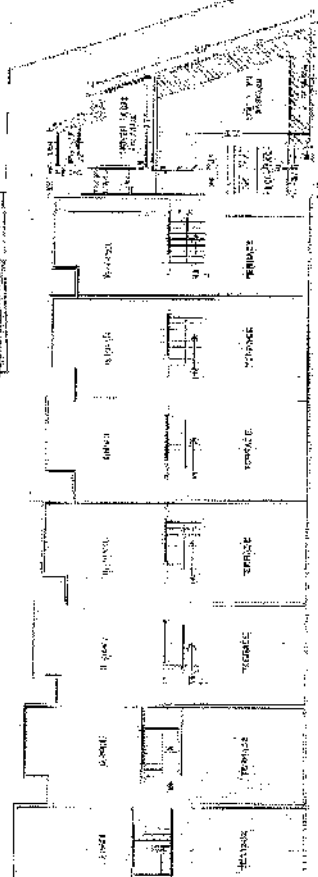
NO.	DESCRIPTION	AMOUNT
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...
51	...	...
52	...	...
53	...	...
54	...	...
55	...	...
56	...	...
57	...	...
58	...	...
59	...	...
60	...	...
61	...	...
62	...	...
63	...	...
64	...	...
65	...	...
66	...	...
67	...	...
68	...	...
69	...	...
70	...	...
71	...	...
72	...	...
73	...	...
74	...	...
75	...	...
76	...	...
77	...	...
78	...	...
79	...	...
80	...	...
81	...	...
82	...	...
83	...	...
84	...	...
85	...	...
86	...	...
87	...	...
88	...	...
89	...	...
90	...	...
91	...	...
92	...	...
93	...	...
94	...	...
95	...	...
96	...	...
97	...	...
98	...	...
99	...	...
100	...	...

LEGEND

...

SPECIFICATION

...



DETAILS OF BUILDING

NO.	DESCRIPTION	AMOUNT
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...
51	...	...
52	...	...
53	...	...
54	...	...
55	...	...
56	...	...
57	...	...
58	...	...
59	...	...
60	...	...
61	...	...
62	...	...
63	...	...
64	...	...
65	...	...
66	...	...
67	...	...
68	...	...
69	...	...
70	...	...
71	...	...
72	...	...
73	...	...
74	...	...
75	...	...
76	...	...
77	...	...
78	...	...
79	...	...
80	...	...
81	...	...
82	...	...
83	...	...
84	...	...
85	...	...
86	...	...
87	...	...
88	...	...
89	...	...
90	...	...
91	...	...
92	...	...
93	...	...
94	...	...
95	...	...
96	...	...
97	...	...
98	...	...
99	...	...
100	...	...

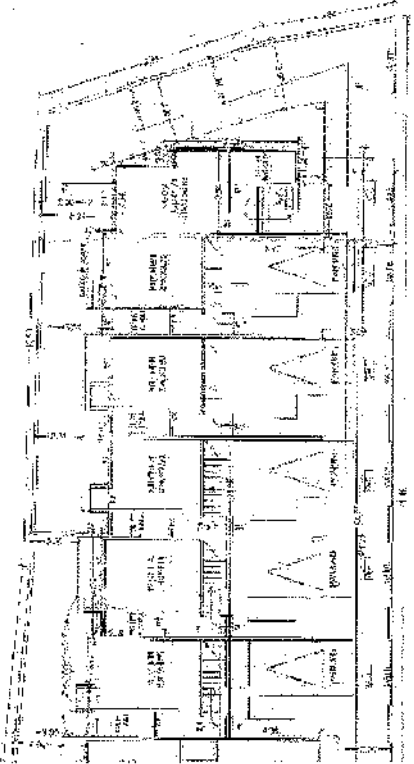
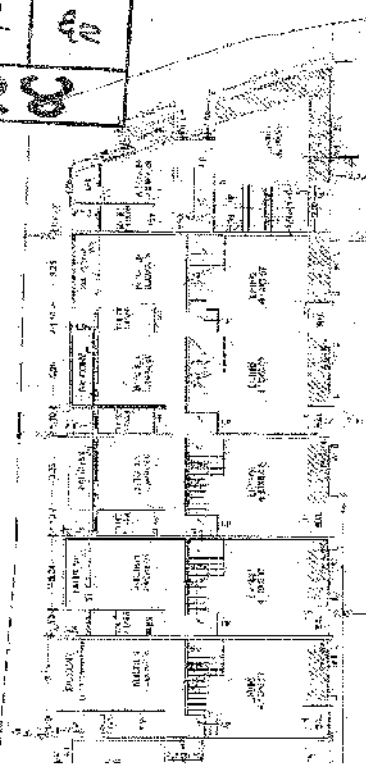
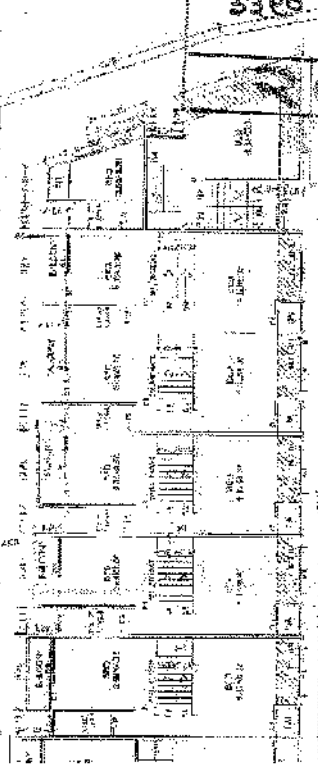
DETAILS OF BUILDING

NO.	DESCRIPTION	AMOUNT
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...
51	...	...
52	...	...
53	...	...
54	...	...
55	...	...
56	...	...
57	...	...
58	...	...
59	...	...
60	...	...
61	...	...
62	...	...
63	...	...
64	...	...
65	...	...
66	...	...
67	...	...
68	...	...
69	...	...
70	...	...
71	...	...
72	...	...
73	...	...
74	...	...
75	...	...
76	...	...
77	...	...
78	...	...
79	...	...
80	...	...
81	...	...
82	...	...
83	...	...
84	...	...
85	...	...
86	...	...
87	...	...
88	...	...
89	...	...
90	...	...
91	...	...
92	...	...
93	...	...
94	...	...
95	...	...
96	...	...
97	...	...
98	...	...
99	...	...
100	...	...

DETAILS OF BUILDING

NO.	DESCRIPTION	AMOUNT
1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...
11	...	...
12	...	...
13	...	...
14	...	...
15	...	...
16	...	...
17	...	...
18	...	...
19	...	...
20	...	...
21	...	...
22	...	...
23	...	...
24	...	...
25	...	...
26	...	...
27	...	...
28	...	...
29	...	...
30	...	...
31	...	...
32	...	...
33	...	...
34	...	...
35	...	...
36	...	...
37	...	...
38	...	...
39	...	...
40	...	...
41	...	...
42	...	...
43	...	...
44	...	...
45	...	...
46	...	...
47	...	...
48	...	...
49	...	...
50	...	...
51	...	...
52	...	...
53	...	...
54	...	...
55	...	...
56	...	...
57	...	...
58	...	...
59	...	...
60	...	...
61	...	...
62	...	...
63	...	...
64	...	...
65	...	...
66	...	...
67	...	...
68	...	...
69	...	...
70	...	...
71	...	...
72	...	...
73	...	...
74	...	...
75	...	...
76	...	...
77	...	...
78	...	...
79	...	...
80	...	...
81	...	...
82	...	...
83	...	...
84	...	...
85	...	...
86	...	...
87	...	...
88	...	...
89	...	...
90	...	...
91	...	...
92	...	...
93	...	...
94	...	...
95	...	...
96	...	...
97	...	...
98	...	...
99	...	...
100	...	...

अ ग ग-२
 ३३६० ५२ ६२
 २०२४



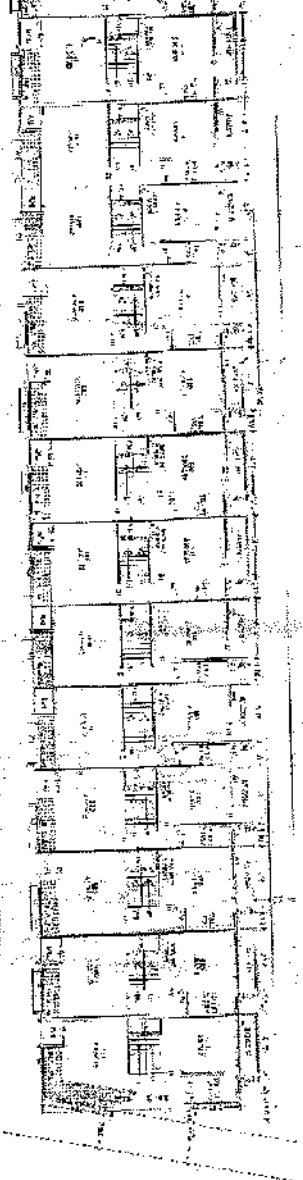
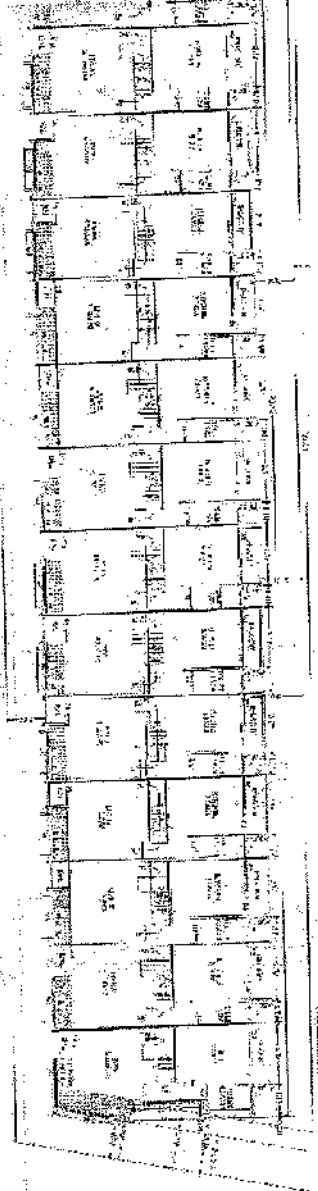
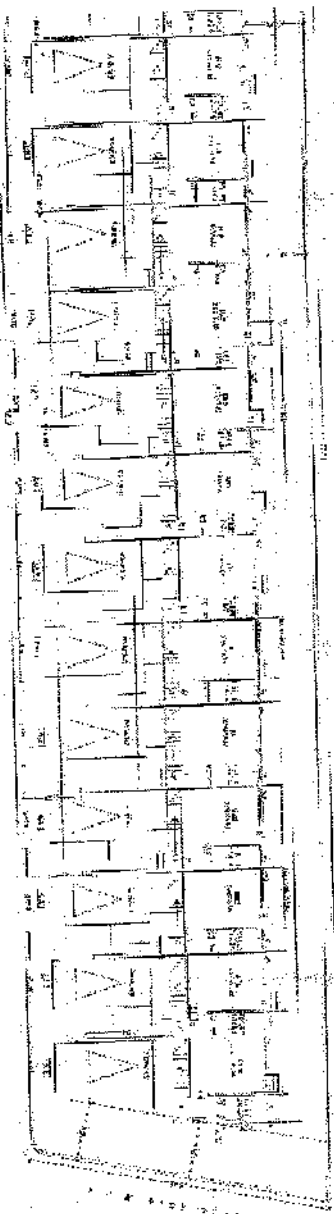


TABLE 1

Sl. No.	Particulars	Area	Remarks
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...
51	...	...	...
52	...	...	...
53	...	...	...
54	...	...	...
55	...	...	...
56	...	...	...
57	...	...	...
58	...	...	...
59	...	...	...
60	...	...	...
61	...	...	...
62	...	...	...
63	...	...	...
64	...	...	...
65	...	...	...
66	...	...	...
67	...	...	...
68	...	...	...
69	...	...	...
70	...	...	...
71	...	...	...
72	...	...	...
73	...	...	...
74	...	...	...
75	...	...	...
76	...	...	...
77	...	...	...
78	...	...	...
79	...	...	...
80	...	...	...
81	...	...	...
82	...	...	...
83	...	...	...
84	...	...	...
85	...	...	...
86	...	...	...
87	...	...	...
88	...	...	...
89	...	...	...
90	...	...	...
91	...	...	...
92	...	...	...
93	...	...	...
94	...	...	...
95	...	...	...
96	...	...	...
97	...	...	...
98	...	...	...
99	...	...	...
100	...	...	...

TABLE 2

Sl. No.	Particulars	Area	Remarks
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...
17	...	...	...
18	...	...	...
19	...	...	...
20	...	...	...
21	...	...	...
22	...	...	...
23	...	...	...
24	...	...	...
25	...	...	...
26	...	...	...
27	...	...	...
28	...	...	...
29	...	...	...
30	...	...	...
31	...	...	...
32	...	...	...
33	...	...	...
34	...	...	...
35	...	...	...
36	...	...	...
37	...	...	...
38	...	...	...
39	...	...	...
40	...	...	...
41	...	...	...
42	...	...	...
43	...	...	...
44	...	...	...
45	...	...	...
46	...	...	...
47	...	...	...
48	...	...	...
49	...	...	...
50	...	...	...
51	...	...	...
52	...	...	...
53	...	...	...
54	...	...	...
55	...	...	...
56	...	...	...
57	...	...	...
58	...	...	...
59	...	...	...
60	...	...	...
61	...	...	...
62	...	...	...
63	...	...	...
64	...	...	...
65	...	...	...
66	...	...	...
67	...	...	...
68	...	...	...
69	...	...	...
70	...	...	...
71	...	...	...
72	...	...	...
73	...	...	...
74	...	...	...
75	...	...	...
76	...	...	...
77	...	...	...
78	...	...	...
79	...	...	...
80	...	...	...
81	...	...	...
82	...	...	...
83	...	...	...
84	...	...	...
85	...	...	...
86	...	...	...
87	...	...	...
88	...	...	...
89	...	...	...
90	...	...	...
91	...	...	...
92	...	...	...
93	...	...	...
94	...	...	...
95	...	...	...
96	...	...	...
97	...	...	...
98	...	...	...
99	...	...	...
100	...	...	...



अ ग ग-२		
३३८०	५३	६२
२०२४		

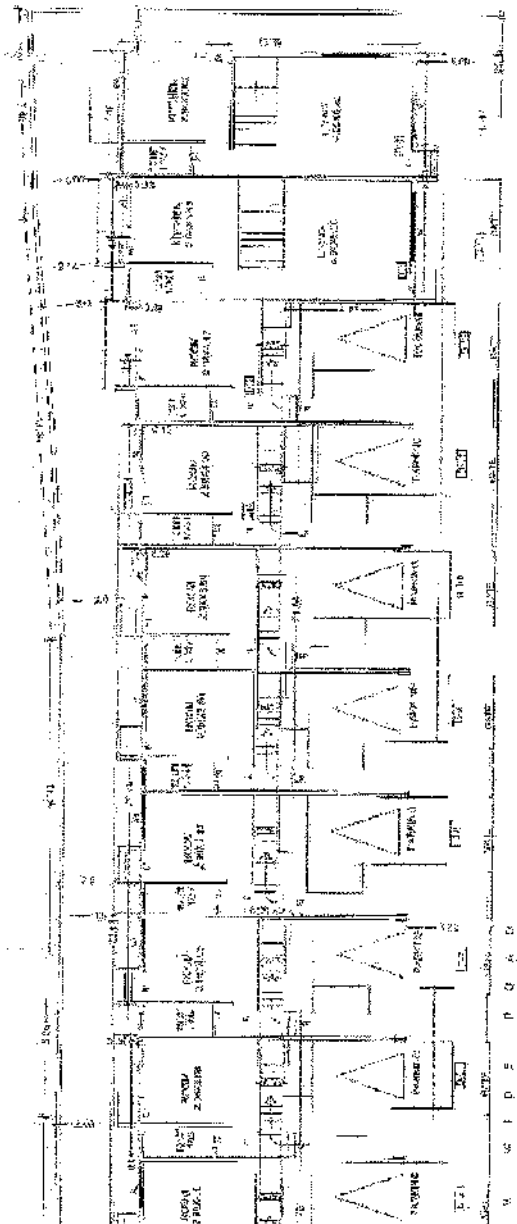
...

...

...

[illegible]

DATE	DESCRIPTION	AMOUNT	BALANCE
1947	...	...	...
1948	...	...	...
1949	...	...	...
1950	...	...	...
1951	...	...	...
1952	...	...	...
1953	...	...	...
1954	...	...	...
1955	...	...	...
1956	...	...	...
1957	...	...	...
1958	...	...	...
1959	...	...	...
1960	...	...	...
1961	...	...	...
1962	...	...	...
1963	...	...	...
1964	...	...	...
1965	...	...	...
1966	...	...	...
1967	...	...	...
1968	...	...	...
1969	...	...	...
1970	...	...	...
1971	...	...	...
1972	...	...	...
1973	...	...	...
1974	...	...	...
1975	...	...	...
1976	...	...	...
1977	...	...	...
1978	...	...	...
1979	...	...	...
1980	...	...	...
1981	...	...	...
1982	...	...	...
1983	...	...	...
1984	...	...	...
1985	...	...	...
1986	...	...	...
1987	...	...	...
1988	...	...	...
1989	...	...	...
1990	...	...	...
1991	...	...	...
1992	...	...	...
1993	...	...	...
1994	...	...	...
1995	...	...	...
1996	...	...	...
1997	...	...	...
1998	...	...	...
1999	...	...	...
2000	...	...	...
2001	...	...	...
2002	...	...	...
2003	...	...	...
2004	...	...	...
2005	...	...	...
2006	...	...	...
2007	...	...	...
2008	...	...	...
2009	...	...	...
2010	...	...	...
2011	...	...	...
2012	...	...	...
2013	...	...	...
2014	...	...	...
2015	...	...	...
2016	...	...	...
2017	...	...	...
2018	...	...	...
2019	...	...	...
2020	...	...	...
2021	...	...	...
2022	...	...	...
2023	...	...	...
2024	...	...	...
2025	...	...	...
2026	...	...	...
2027	...	...	...
2028	...	...	...
2029	...	...	...
2030	...	...	...
2031	...	...	...
2032	...	...	...
2033	...	...	...
2034	...	...	...
2035	...	...	...
2036	...	...	...
2037	...	...	...
2038	...	...	...
2039	...	...	...
2040	...	...	...
2041	...	...	...
2042	...	...	...
2043	...	...	...
2044	...	...	...
2045	...	...	...
2046	...	...	...
2047	...	...	...
2048	...	...	...
2049	...	...	...
2050	...	...	...
2051	...	...	...
2052	...	...	...
2053	...	...	...
2054	...	...	...
2055	...	...	...
2056	...	...	...
2057	...	...	...
2058	...	...	...
2059	...	...	...
2060	...	...	...
2061	...	...	...
2062	...	...	...

[illegible]



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
सुभाष बाबासाहेब पावस्कर
Subhash Babasaheb Pawaskar
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1970
पुरुष / Male

8375 4248 1772

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

11080000



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
उदय अप्पाशेब हार्ने
Uday Appasheb Harne
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1970
पुरुष / Male

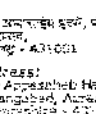
2602 7449 7582

VID: 9155 5421 6343 2938

माझी आधार, माझी अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
उदय अप्पाशेब हार्ने
Uday Appasheb Harne
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1970
पुरुष / Male

11080000



2602 7449 7582

VID: 9155 5421 6343 2938

माझी आधार, माझी अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दयानेश्वर एक्नाथ हार्ने
Dnyaneshwar Eknath Harne
जन्म तिथि / DOB: 31/01/1983
पुरुष / Male



8801 1289 8833

माझी आधार, माझी अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
अनिल एक्नाथ बट
Anil Eknath Bhat
जन्म वर्ष / Year of Birth: 23/10/1981
पुरुष / Male

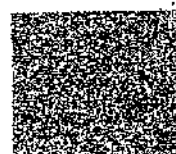
5482 5541 2305

VID: 9192 9072 2652 5633

माझी आधार, माझी अधिकार

आरक्षण विभाग
Unique Identification Authority of India

जन्म तिथि / DOB: 23/10/1981
पुरुष / Male
Address: S/O Kile Panchang, NEAR MARUTI JANDRI, AT POST PISADEVI, AURANGABAD, Aurangabad, Maharashtra - 431001



5482 5541 2305

VID: 9192 9072 2652 5633

माझी आधार, माझी अधिकार

11080000



अनिल एक्नाथ बट
Anil Eknath Bhat
जन्म तिथि / DOB: 10/11/1975
पुरुष / Male

7384 6224 9543

VID: 9198 2854 1608 7770

माझी आधार, माझी अधिकार



वराह दशरथ साबळे
Varun Suryashen Sable
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1987
पुरुष / Male

9591 5618 8935

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

जन्म तिथि / DOB: 10/11/1975
पुरुष / Male
Address: S/O Kile Panchang, NEAR MARUTI JANDRI, AT POST PISADEVI, AURANGABAD, Aurangabad, Maharashtra - 431001

जन्म तिथि / DOB: 10/11/1975
पुरुष / Male
Address: S/O Kile Panchang, NEAR MARUTI JANDRI, AT POST PISADEVI, AURANGABAD, Aurangabad, Maharashtra - 431001

अंग-२		
336	39	82
२०२४		



संदीप दत्तत्रय बोरसे
Sandeep Dattatraya Borse

जन्म वर्ष / Year of Birth: 1969
पुरुष / Male

3870 9149 4407



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

जन्म तिथि / DOB: 10/11/1975
पुरुष / Male
Address: S/O Kile Panchang, NEAR MARUTI JANDRI, AT POST PISADEVI, AURANGABAD, Aurangabad, Maharashtra - 431001

जन्म तिथि / DOB: 10/11/1975
पुरुष / Male
Address: S/O Kile Panchang, NEAR MARUTI JANDRI, AT POST PISADEVI, AURANGABAD, Aurangabad, Maharashtra - 431001

Aadhaar - Samanya Maansacha Adhikaar

भारत सरकार
Government of India
रोहन शिवाजी पळे
Rohan Shivaji Pakhe

जन्म तारीख / DOB: 07/03/2001
पुल्ल / Male

2380 4238 2491

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O शिवाजी पळे, सई नगर पळे, सई नगर पळे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: S/O Shivaji Pakhe, Sai Nagar Palshi, Sai Nagar Palshi, Aurangabad, Maharashtra - 431001

2380 4238 2491

भारत सरकार
Government of India

सैकशी शिवाजी पळे
Sakshi Shivaji Pakhe

जन्म तारीख/DOB: 02/05/2003
पुल्ल / FEMALE

6193 1240 1588

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O शिवाजी पळे, सई नगर पळे, सई नगर पळे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: S/O Shivaji Pakhe, Sai Nagar Palshi, Sai Nagar Palshi, Aurangabad, Maharashtra - 431001

6193 1240 1588

भारत सरकार
Government of India

प्राधम सन्दीप पळे
Pradhman Sandeep Pakhe

जन्म तारीख/DOB: 01/07/2005
पुल्ल / MALE

3506 9912 7777
VID : 9169 8794 7763 1775

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O सन्दीप पळे, सई नगर पळे, सई नगर पळे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: S/O Sandip Pakhe, Sai Nagar Palshi, Sai Nagar Palshi, Aurangabad, Maharashtra - 431001

3506 9912 7777
VID : 9169 8794 7763 1775

भारत सरकार
Government of India

मनोज राजू पळे
Manoj Raju Pakhe

जन्म तारीख/DOB: 20/08/2002
पुल्ल / MALE

5541 7621 1480
VID : 8143 1440 1991 4566

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O राजू पळे, सई नगर पळे, सई नगर पळे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: S/O Raju Pakhe, Sai Nagar Palshi, Sai Nagar Palshi, Aurangabad, Maharashtra - 431001

5541 7621 1480
VID : 8143 1440 1991 4566

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ज्योति सन्दीप पळे
Jyoti Sandip Pakhe

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1981
स्त्री / Female

6486 8903 2464

असाधारण - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: W/O सन्दीप पळे, सई नगर पळे, सई नगर पळे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: W/O Sandip Pakhe, Sai Nagar Palshi, Sai Nagar Palshi, Aurangabad, Maharashtra - 431001

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

सविता शिवाजी पळे
Savita Shivaji Pakhe

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1952
स्त्री / Female

8522 8016 2329

असाधारण - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: W/O शिवाजी पळे, सई नगर पळे, सई नगर पळे, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, 431001

Address: W/O Shivaji Pakhe, Sai Nagar Palshi, Sai Nagar Palshi, Aurangabad, Maharashtra - 431001

असाधारण - सामान्य माणसाचा अधिकार

336-46-62

2028

भारत सरकार
Government of India

मनीषा राजू पाखे
Manisha Raju Pakhe
जन्म तारीख/DOB: 30/05/1981
लिंग/ GENDER: FEMALE

2519 0943 3232
VID : 9104 3611 6779 1003

माझी आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
W/O राजू पाखे, साईनगर, पिंसादेवी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
W/O Raju Pakhe, SAINAGAR, PISADEVI,
Aurangabad, Aurangabad,
Maharashtra - 431001

2519 0943 3232
VID : 9104 3611 6779 1003

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

शिवराज रतन पाखे
Shivaji Ratan Pakhe
जन्म तारीख/DOB: 01/07/1976
लिंग/ GENDER: MALE

5099 0652 5941
VID : 9111 8075 0942 4836

माझी आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
S/O रतन पाखे, मुबारक मजिद समोर, पिंसादेवी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
S/O Ratan Pakhe, MUBARAK MAJID
SAMOR, PISADEVI, Aurangabad,
Aurangabad,
Maharashtra - 431001

5099 0652 5941
VID : 9111 8075 0942 4836

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

राजु रतन पाखे
Raju Ratan Pakhe
जन्म तारीख/DOB: 16/07/1972
लिंग/ GENDER: MALE

9429 2897 0319
VID : 9154 0326 8490 9020

माझी आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
S/O रतन पाखे, साईनगर, पिंसादेवी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
S/O Ratan Pakhe, SAINAGAR, PISADEVI,
Aurangabad, Aurangabad,
Maharashtra - 431001

9429 2897 0319
VID : 9154 0326 8490 9020

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

संतोष रतन पाखे
Santosh Ratan Pakhe
जन्म तारीख/DOB: 09/06/1978
लिंग/ GENDER: MALE

6847 5620 4511
VID : 9182 1871 4543 0776

माझी आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
S/O: रतन पाखे, साई नगर पल्शि रोड, मुबारक मजिद, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
S/O: Ratan Pakhe, sai nagar pulshi road,
mubarak majid, Aurangabad,
Maharashtra - 431001

6847 5620 4511
VID : 9192 1871 4543 0776

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Government of India

मेयूरी राजू पाखे
Mayuri Raju Pakhe
जन्म तारीख/DOB: 27/09/1997
लिंग/ GENDER: FEMALE

2087 3243 9570
VID : 9101 5960 3779 9029

मेरी आधार, मेरी पहचान

अन्य मंडळ

8360 40 82

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
D/O राजू पाखे, साईनगर, पिंसादेवी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र - 431001

Address:
D/O Raju Pakhe, SAINAGAR, PISADEVI,
Aurangabad, Aurangabad,
Maharashtra - 431001

2087 3243 9570
VID : 9101 5960 3779 9029

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

केलुबा कडुबा दाबोडे
Kailuba Kadubba Dabode
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1974
पुरुष / Male



7961 1831 3896

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्टता प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

वर्ग: S/O कडुबा दाबोडे,
मनो.बी.ओ.ए. माहेलगावी, पोस्ट
नं. १२, धिवरवाडी कॉलोनी, कडुबाड
रोड, हार्बुल, औरंगाबाद, औरंगाबाद.
पिनकोड: 431001

Address: S/O Kadubba Dabode,
OPP-S.B.O.A.SCHOOL,BEHIND
AUDITOR SOCIETY, PLOT
NO-14,SHIVESHWAR
COLONY,JALGAON
ROAD,HARBUL, Aurangabad,
Aurangabad (MH), Maharashtra,
431001

1947
1999 106 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Reg.No. 1947,
Bengaluru-560 061



भारत सरकार
Government of India

रविंद्र अशोक पवार
Ravindra Ashok Pawar
जन्म दिनांक / DOB : 14/12/1989
पुरुष / Male



8836 4391 3994

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्टता प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

वर्ग: अशोक पवार, पोस्ट: ...
2406, चवथी इन्डिया सोसायटी, ...
इल्ले, शिवरी औरंगाबाद, औरंगाबाद, ...
पिनकोड: 431001

8836 4391 3994

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

अ ग ग-२
3360 96 62
२०२४



159/3390

दस्तावेज नोंदवारा भाग-1

अगगा2

गुरुवार, 28 मार्च 2024 4:48 म.न.

दस्तावेज क्रमांक: 3390/2024

दस्तावेज क्रमांक: अगगा2 /3390/2024

बाजार मूल्य: रु. 6,57,05,000/-

मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.32,85,300/-

दु. नि. तह. दु. नि. अगगा2 यांचे कार्यालयात

पावती:4065

पावती दिनांक: 28/03/2024

प्र. क्र. 3390 रू दि 28-03-2024

सादरकरणाचे नाव: ऋतुजा डेव्हलपर्स तर्फे बर्गीदार १. - अमिन लक्ष्मणराव भोसले - -

रोजी 4:46 म.न. आ. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्तावेज हाताळणी फी

रु. 1200.00

पृष्ठांची संख्या: 60

Bautia

दस्तावेज हजर करणाऱ्याची सही:

एकूण: 31200.00

Joint S R Aurangabad II

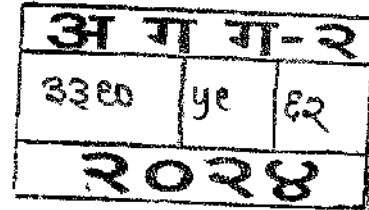
Joint S R Aurangabad II

दस्तावेज प्रकरणाचे डेव्हलपर्स ऑफीस

मुद्रांक शुल्क: (मीन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा तहसिल पंचायत किंवा स्थापित असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश II विभाग प्रशासिकांच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमतेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निश्चरण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दरप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्षा क्र. 1 28 / 03 / 2024 04 : 46 : 38 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्षा क्र. 2 28 / 03 / 2024 04 : 48 : 13 PM ची वेळ: (मी)





28/03/2024 4 56:40 PM

दस्तावेजांचा मसुदा-2

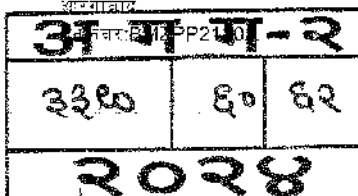
असुरा2

दस्तावेजांक:3390/2024

दस्तावेजांक:असुरा2/3390/2024

दस्तावेजांचा प्रकार:-डेक्लपमेंट अॅप्रीगॅट

अ.क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	उत्तरा प्रमाणित
1	नाव:राहु रतन पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, स्वाक्षरी:- औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:शिवाजी रतन पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-47 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:संदीप रतन पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, स्वाक्षरी:- औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-44 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मयूरी राजू पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, स्वाक्षरी:- औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-27 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:गणेश राजू पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-22 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:रोहन शिवाजी पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, स्वाक्षरी:- औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-23 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:अश्वि शिवाजी पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, स्वाक्षरी:- औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-21 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:प्रथम संदीप पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी ता. जी. छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:-	मान्यता देणार वय :-19 स्वाक्षरी:-		
9	नाव:सविता शिवाजी पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:BMZPP2209L	लिहून देणार वय :-46 स्वाक्षरी:-		
10	नाव:सविता शिवाजी पखे -- पत्ता:प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- पिसादेवी छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र, औरंगाबाद.	लिहून देणार वय :-43 स्वाक्षरी:-		



11 नाथःशुजी संदीप पळे --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिमेंटेची छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

औरंगाबाद.

पिन नंबर:CSSPP9052R

लिहून घेणार

वय :-42

स्वाक्षरी:-



12 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार १. - अमित लज्जताराय

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: १२ शंतीनगर छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

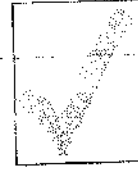
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-49

स्वाक्षरी:-



13 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार २. - संदीप दौलतराव धोरेसे

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ११, ऑडिटर सोसायटी, जळगाव रोड, छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

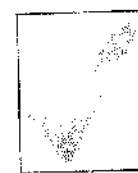
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-53

स्वाक्षरी:-



14 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार ३. - सुभाष बाबुराव

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हनुमान संदिगजवळ, पळशी, छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

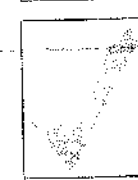
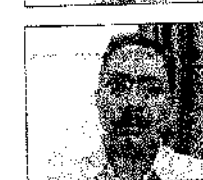
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-51

स्वाक्षरी:-



15 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार ४. - ज्ञानेश्वर एकनाथ हरणे

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पोखरी, पी. पळशी, छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

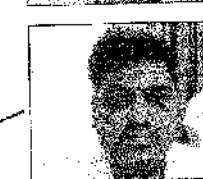
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-39

स्वाक्षरी:-



16 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार ५. - अमोल फकीरचंद शाले

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: एम-६ सिडको छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

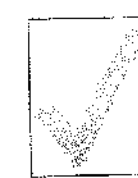
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-31

स्वाक्षरी:-



17 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार ६. - कैलास कडूबा दामाडे

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

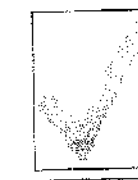
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-48

स्वाक्षरी:-



18 नाथःशुजी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार ७. - रवींद्र अशोक पवार

पौसले --

पता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: पुन-४ सिडको छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), महाराष्ट्र.

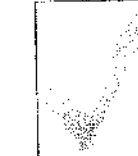
औरंगाबाद.

पिन नंबर:ABFFR3060F

लिहून घेणार

वय :-38

स्वाक्षरी:-



वरील दस्तऐवज वरून देणार तयारकीत डेव्हलपमेंट ऑफिसमेट जा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.

दिनांक: ३०/०३/२०२४/०३/२०२४ ०४ : ५८ : १० PM

श्रीलक्ष्मी

सारणीकृत इसम अग्रे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना काळजीतः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पंजनामचे नाव व पता

1 नाथःशुजी वृद्धभाष सायळे --

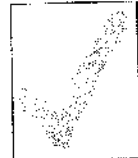
वय:35

पता:छत्रपती संभाजीनगर

पिन नंबर:431001



स्वाक्षरी



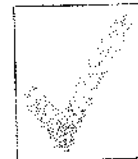
2 नाथःशुजी वृद्धभाष --

वय:35

पता:छत्रपती संभाजीनगर

पिन नंबर:431001

स्वाक्षरी



अ ग ग-२

३३६०

८१

६२

२०२४

आयाचित्र

रुमा प्रमाणित

Joint S R Aurangabad II

Payment Details.

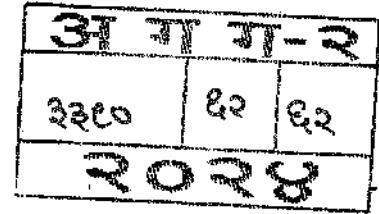
Sr.	Purchaser	Type	Verification no./Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1		Certificate	MH018126446202324E	43/2024	3285300	SD		
2		DHC		0324284500946	1200	RF	0324284500946D	28/03/2024
3		eChallan		MH018276820202324E	30000	RF	0009810075202324	28/03/2024

(SD:Stamp Duty) [RF:Registration Fee; [DHC: Document Handling Charges]

3390 /2024

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scan and Document for correctness through the mobile app (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Do print out immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.usas3e@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की, सदर दस्तावेजाला एकूण ६२ पाने आहेत, नोंदणी पुस्तक क्र. 1 चे अनुक्रमांक ३३९० वर नोंदला दि. २४/०३/२०२४

सह. मुख्य निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद क्र. २