शनिवार,18 जून 2016 3:33 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

अगग6
दस्त क्रमांक: 2211/2016

दस्त क्रमांक: अगग6 /2211/2016

बाजार मुल्य: रु. 1,20,00,000/- मोबदला: रु. 1,20,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,00,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. अगग6 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 2211 वर दि.18-06-2016

रोजी 3:26 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:3942 पावती दिनांक: 18/06/2016

सादरकरणाराचे नाव: **मे.गुरुदत्त टॉवर्स तर्फे पार्टनर 1.हितेश सोपान नारखेडे**

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 900.00
पृष्ठांची संख्या: 45	
एकुण:	30900.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint S R Aurangabad VI

Joint S R Aurangabad VI

दस्ताचा प्रकार: सेल डीड

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण् प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 18 / 06 / 2016 03 : 25 : 44 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 18 / 06 / 2016 03 : 30 : 38 PM ची वेळ: (फी)

Seal of the Sub-Registrar N.O.6 AURANGABAD.

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

18/06/2016 3 38:54 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

अगग6
दस्त क्रमांक:2211/2016

दस्त क्रमांक :अगग6/2211/2016
दस्ताचा प्रकार :-सेल डीड

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मे.गुरुदत्त टॉवर्स तर्फे पार्टनर 1.हितेश सोपान नारखेडे पत्ता:-, -, --, -, एन-9,सिडको,औरंगाबाद, औरंगाबाद (००:) , MAHARASHTRA, AURANGABAD, Non-Government. पॅन नंबर:AJRPN5601B	लिहून घेणार वय :-27 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मे.गुरुदत्त टॉवर्स तर्फे पार्टनर 2. गौरव सोपान नारखेडे पत्ता:-, -, --, -, एन-9,सिडको,औरंगाबाद, औरंगाबाद (००:) , MAHARASHTRA, AURANGABAD, Non-Government. पॅन नंबर:APMPN5601B	लिहून घेणार वय :-25 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:मे.गुरुदत्त टॉवर्स तर्फे पार्टनर 3. कैलास अरुण चौधरी पत्ता:-, -, --, -, म्हसोबा नगर,हर्सुल,औरंगाबाद, औरंगाबाद (००:) , MAHARASHTRA, AURANGABAD, Non-Government. पॅन नंबर:AHCPC0305M	लिहून घेणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:मे.गुरुदत्त टॉवर्स तर्फे पार्टनर 4. मधुकर भागवत सरोदे पत्ता:-, -, --, -, हर्सुल,औरंगाबाद, औरंगाबाद (००:), MAHARASHTRA, AURANGABAD, Non-Government. पॅन नंबर:BFOPS2478Q	लिहून घेणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
5	नाव:प्रदीप मधुकर सरोदे यांचे वारस म्हनुन सुनिता प्रदीप सरोदे - - पत्ता:-, -, --, -, गोविंदनगर,नाशिक, नाशिक, MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		
6	नाव:मनोज लीलाधर पाटील - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: -, रोड नं: इंद्रीरानगर,नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक. पॅन नंबर:AFXPP3692K	लिहून देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
7	नाव:कैलास अरुण चौधरी - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: -, रोड नं: हर्सुल,औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:AHCPC0305M	लिहून देणार वय :-37 स्वाक्षरी:-		
8	नाव:शर्मिला काशिनाथ फालक - - पत्ता:-, -, --, -, जय विश्वभारती कॉलनी,औरंगाबाद, औरंगाबाद (००:) , MAHARASHTRA, AURANGABAD, Non-Government. पॅन नंबर:AIWPP8862H	लिहून देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-		

Seal of the Sub-Registrar No 6 AURANGABAD

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

9	नाव:राजेंद्र माधव ब-हाटे - - पत्ता:-, -, --, -, गारखेडा,औरंगाबाद, औरंगाबाद (००:) , MAHARASHTRA, AURANGABAD, Non-Government. पॅन नंबर:ABNPB8071G	लिहून देणार वय :-49 स्वाक्षरी:-	 
10	नाव:निलीमा अनिल चौधरी - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गारखेडा परिसर,औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:AGWPC5797J	लिहून देणार वय :-51 स्वाक्षरी:-	 

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत सेल डीड चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:18 / 06 / 2016 03 : 35 : 16 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:मयुर सुदाम साळवी - - वय:29 पत्ता:जवाहर कॉलनी,औरंगाबाद पिन कोड:431001	स्वाक्षरी		
2	नाव:सोपान दत्तात्रय नारखेडे - - वय:45 पत्ता:सिडको,औरंगाबाद पिन कोड:431001	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:18 / 06 / 2016 03 : 36 : 07 PM

Joint S/R Aurangabad VI

प्रमाणित करण्यात येते की,
सदर दस्तावेजात एकुण 5 पाने आहेत.
नंबराचे नोंदवला दि. 18/06/2016

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद क्र.६

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH006101815201516E	0001187224201617

2211 /2016

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

Seal of the Sub-Registrar No 6 AURANGABAD

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH001354521201516E	BARCODE	Date	04/06/2015-11:28:55	Form ID	52(b)

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty	**TAX ID (If Any)**	
	Registration Fee	**PAN No. (If Appliacable)**	
Office Name	ARB2_AURANGABAD 2 JT SUB REGISTRAR	**Full Name**	Sunita Pradip Sarode
Location	AURANGABAD		
Year	2015-2016 One Time	**Flat/Block No.**	Gut No.54
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030046401	300.00	**Road/Street**	Wadgaon Ko.Tq.Dist Aurangabad
0030063301	500.00	**Area/Locality**	Aurangabad
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 0 0 1
		Remarks (If Any)	SecondPartyName=Dipti Shailesh Bhar mabe~~Marketval=0
		Amount In Words	Eight Hundred Rupees Only
Total	800.00		

Seal of the Sub-Registrar No.2 सह दुय्यम निबंधक औरंगाबाद क्र. २ AURANGABAD

THIS CHALLAN IS DEFACED

Jt. Sub-Registrar A'bad./No.2, A'bad.

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**			
Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No.	00040572015060431054	CK68264010
Cheque/DD No		Date		04/06/2015-11:29:40	
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

अ ग ग-२
3162 9 94
२०१५

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH001238356201516E	BARCODE		Date	29/05/2015-16:14:28	Form ID	52(a)

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Non-Judicial Customer-Direct Payment	TAX ID (If Any)	
	Sale of Non Judicial Stamps IGR Rest of Maha	PAN No. (If Appliacable)	CBWPS4449C
Office Name	ARB5_AURANGABAD 5 JT SUB REGISTRAR	Full Name	Sunita Pradip Sarode
Location	AURANGABAD		
Year	2015-2016 One Time	Flat/Block No.	G.No.54 Area 11 H. 60 R. Out Of

Account Head Details	Amount In Rs.		
0030046401 Sale of NonJudicial Stamp	200.00	Premises/Building	
		Road/Street	1 Acer 9 Gunthe - inparcial
		Area/Locality	Wadgaon-kolhati
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 1 3 6
		Remarks (If Any)	PAN2=CBWPS4448D~PN=Dipti Shailesh B harambe~CA=
Total	200.00	Amount In Words	Two Hundred Rupees Only

THIS CHALLAN IS DEFACED
Jt. Sub-Registrar
A'bad./No.2, A'bad.

ment Details	CORPORATION BANK	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No.	03502302015052900417	RS29052015865606
Cheque/DD No		Date		29/05/2015-16:17:00	
Name of Bank		Bank-Branch		CORPORATION BANK	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

Joint Sub-Registrar No.2 AURANGABAD

अ ग ग-२
3LE2 2 94
२०१५

CHALLAN

MTR Form Number-6

GRN	MH001238161201516E	BARCODE	Date	29/05/2015-16:11:09	Form ID
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details		
Type of Payment	Registration Fees		TAX ID (If Any)		
	Ordinary Collections IGR		PAN No. (If Appliacable)	CBWPS4449C	
Office Name	ARB5_AURANGABAD 5 JT SUB REGISTRAR		Full Name	Sunita Pradip Sarode	
Location	AURANGABAD				
Year	2015-2016 One Time		Flat/Block No.	G.No.54 Area 11 H. 60 R. Out Of	
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building		
0030063301 Amount of Tax		750.00	Road/Street	1 Acer 9 Gunthe - inparcial	
			Area/Locality	Wadgaon-kolhati	
			Town/City/District		
			PIN	4 3 1 1 3 6	
			Remarks (If Any)	PAN2=CBWPS4448D~PN=Dipti Shailesh B harambe~CA=	
			Amount In Words	Seven Hundred Fifty Rupees Only	
Total		750.00			
Payment Details	CORPORATION BANK		FOR USE IN RECEIVING BANK		
Cheque-DD Details			Bank CIN	REF No.	03502302015052900408 / RS29052015865595
Cheque/DD No			Date	29/05/2015-16:11:00	
Name of Bank			Bank-Branch	CORPORATION BANK	
Name of Branch			Scroll No., Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

THIS CHALLAN IS DEFACED

Jt. Sub-Registrar A'bad.No.2, A'bad

अ ग ग-२

3LL2 3 | 94

हक्क सोड पत्र

हक्क सोड पत्र आज दिनांक 04 माहे जून इसवी सन 2015 रोज बुधवार ते दिवशी औरंगाबाद मुक्कामी :-

प्रदीप मुधुकर सरोदे मयत तर्फे वारस)
श्रीमती. सुनिता प्रदीप सरोदे)
उ.व.:- 48, व्यवसाय :- घरकाम) **लिहून घेणार**
पॅन - CBWPS 4449 C)
रा. फलॅट नं.2 , मंजुषा अपार्टमेंट , गोविंद नगर ,)
मुंबई आग्रा रोड , नाशिक -422009)

:: यांसी ::

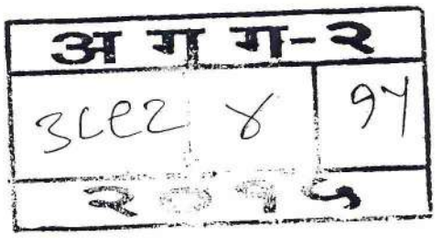


प्रदीप मुधुकर सरोदे मयत तर्फे वारस)
सौ. दिप्ती शैलेश भारंबे)
उ.व.:-30, व्यवसाय :- घरकाम) **लिहून देणार**
पॅन - CBWPS 4448 D)
रा- डि - 2/ 204 ,सांगवी व्हॅली , जुना मुंबई पुणे रोड ,)
पारसिक नगर , कळवा , वेस्ट , ठाणे)

2) **श्री. पियुष प्रदीप सरोदे**)
उ.व.:-24, व्यवसाय :- शिक्षण)
पॅन - CBWPS 4447 N)
रा. फलॅट नं.2 , मंजुषा अपार्टमेंट , गोविंद नगर ,)
मुंबई आग्रा रोड , नाशिक -422009)

कारणे हक्क सोड पत्र लिहून देतो ऐसा जे की :-

1 .**मिळकतीचे वर्णन** : अ) तुकडी, जिल्हा औरंगाबाद पोट तुकडी तालुका औरंगाबाद पैकी मौजे **वडगाव (कोल्हाटी)** शिवारातील, यांसी **गट नं. 54 , यांसी क्षेत्र 11 हे 60 आर यांसी आकार रु.22.18 पैसे** या क्षेत्रापैकी 1 एकर 9 गुंठे (49 आर) क्षेत्र, यांसी चतुः सीमा येणेप्रमाणे :-



पुर्वेस	:	गट क्रमांक 54 चा भाग
पश्चिमेस	:	याच गटातील प्रभाकर बाबुराव ताठे यांची जमिन
दक्षिणेस	:	गट नंबर 53 मधील जमीन
उत्तरेस	:	6 मीटर रुंदीचा रस्ता

येणेप्रमाणे चतुःसीमेतील शेतजमिन जल, तरू काष्ट, पाषाण निधी, निक्षेप, तदंगभुत वस्तुंसह जाणे - येण्याचे वागवहिवाटीचे हक्कांसह मिळकतीत असलेल्या पिकांसह,झाडझाडोऱ्यांसह. दरोबस्त शेतजमिन मिळकत.

प्रस्तुतचे हक्कसोडपत्रामध्ये लिहून देणार यांचा उल्लेख आम्ही व लिहुन घेणार यांचा उल्लेख तुम्ही असा केलेला आहे.तसेच वर कलम 1अ यात वर्णन केलेल्या मिळकतीचा उल्लेख सदरची शेतजमिन असा केलेला आहे. सदरच्या वर कलम 1 या मिळकतीमध्ये लिहून देणार व घेणार यांना वारसाहक्काने हक्क प्राप्त झालेले आहेत. सदरचे लिहून देणार हे लिहून घेणार यांचे लाभात सदर मिळकतीत त्यांना जो वारसाहक्काने हिस्सा प्राप्त झालेला आहे त्या अविभक्त क्षेत्राकरीता सदरचे हक्कसोडपत्र लिहून व नोंदवून देत आहेत.

2. सदरची वर कलम 1 यात वर्णन केलेली मिळकत ही प्रदीप मधुकर सरोदे व इतर 5 यांनी श्री. प्रेमचंद रतनलाल जैन व इतर 1 यांचेकडून रजिस्टर खरेदीखताने खरेदी घेतलेली मिळकत आहे. सदरचे खरेदीखत मे. दुय्यम निबंधक साहेब औरंगाबाद - 5 यांचे कार्यालयात अनुक्रमांक 8081, दिनांक 25/10/2011 नुसार नोंदवुन दिलेले आहे.सदरच्या खरेदी नुसार मिळकतीच्या रेकॉर्डला श्री. प्रदीप मधूकर सरोदे यांचे नावाची नोंद नोंद नं. 1159 नुसार घेण्यात आलेली आहे. येणेप्रमाणे वर कलम 3 यात वर्णन केलेली मिळकत ही प्रदीप मधुकर सरोदे व इतर 5 यांचे कब्जेवहीवाटीत व उपभोगात मालकी हक्काने असलेली मिळकत आहे.

3. सदरचे प्रदीप मधुकर सरोदे हे दिनांक 16/04/2015 रोजी मयत झालेले आहेत. मयत प्रदीप मधुकर सरोदे ह्यांना लिहुन देणार नं.1 ही मुलगी व लिहुन देणार नं. 2 हा मुलगा तसेच घेणार ही पत्नी असे वारस आहेत. सदरचे प्रदीप मधुकर सरोदे हे दि. 16/04/2015 रोजी मयत झालेले असून त्यांना वारस म्हणुन लिहून देणार नं.2 हा मुलगा व लिहून देणार नं. 1ही मुलगी व लिहुन घेणार हया पत्नी असे आहेत . येणेप्रमाणे वर कलम 1 यात वर्णन केलेल्या मिळकतीत लिहून देणार व घेणार यांना मयत प्रदीप मधुकर सरोदे यांचे वारस म्हणून त्यांचे मिळकतीत असलेल्या हिश्याकरीता वारसाहक्काने अधिकार प्राप्त झालेले आहेत. सदरची मिळकत लिहून देणार व घेणार यांचे कब्जेवहिवाटीत व उपभोगात वारसा हक्काने आलेली मिळकत आहे.

4. सदरचे लिहून देणार व लिहून घेणार हे जवळचे नातेवाईक आहेत. सदरचे लिहुन देणार नं 1 व 2 हे लिहुन घेणार ह्यांची मुले आहेत. येणेप्रमाणे लिहुन देणार व लिहुन घेणार यांचे दरम्यान मुले व आई असे नातेसंबंध आहेत . येणेप्रमाणे सदरचे वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीकरीता लिहून देणार व लिहून घेणार ह्यांना कायदेशीर वारसा हक्काने हक्क प्राप्त झालेले आहेत.सदरच्या लिहून देणार नं. 1 व 2 यांना सदर मिळकतीकरीता प्रदीप मधुकर सरोदे यांचे वारस म्हणून त्यांना प्राप्त असलेले हक्क व अधिकाराकरीता लिहून घेणार ह्यांचेकडून कोणत्याही रक्कमेची व पैशांची अथवा मिळकतीतील मालकी हक्कांची अपेक्षा नाही. सदरचे लिहून देणार हे मिळकतीमध्ये त्यांना वारसा हक्काने प्राप्त झालेले सर्व अधिकार शांततेने , स्वखुशीने कोणत्याही दबावाखाली बळी न पडता लिहून घेणार ह्यांचे लाभांत कोणत्याही मोबदल्या शिवाय सोडून देत आहेत. ह्या पुढे त्यांना सदर मिळकतीत आपला हक्क सांगावयाचा नाही. अथवा सदर मिळकतीबाबत वा त्यातून होणाऱ्या कोणत्याही, मिळणाऱ्या कोणत्याही फायदयाबाबत कोणतीही तक्रार अथवा वाद उपस्थित करणार नाही. सदरहु मिळकतीचा ह्यापुढे लिहून घेणार ह्यांनी त्यांचे इच्छेप्रमाणे उपभोग घ्यावा. सदर मिळकती लिहून घेणार हे तिची त्यांचे इच्छेप्रमाणे विल्हेवाट लावू शकतील. लिहून देणार हे अथवा त्यांचे वतीने कोणीही लिहून घेणार ह्यांचे कब्जेवहिवाटीस व उपभोगास हिल्ला हरकत करणार नाही.

Seal of the Sub-Registrar No.2 AURANGABAD

अ ग ग-२		
BLE2	५	९५
२०१५		

5. सबब सदरच्या हक्कसोड पत्राने सदरच्या लिहून देणार या लिहून घेणार यांचे लाभांत वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीतील तसेच अन्य स्थावर व जंगम मालमत्तेतील त्यांना वारसाहक्काने प्राप्त झालेले सर्व हक्क व अधिकार लिहून घेणार यांचे लाभांत विना मोबदला कायमस्वरुपी सोडून देत आहेत. सदरचे हक्क सोडपत्र हे लिहून देणार यांचेवर व त्यांच्या वालीवारसांवर , मृत्यूपत्र चालविणारांवर , असायनीज यांच्यावर बंधनकारक आहे व यापुढेही कायमस्वरुपी राहील.

6. सदरचे हक्कसोड पत्राची मूळ दस्त जसे प्रस्तुतचे हक्क सोड पत्रक व नोंदणी पावती लिहून घेणार ह्यांचेकडे ठेवण्यात येणार आहे.

7. सदरचे हक्कसोडपत्र हे लिहून देणार यांचेवर तसेच त्यांचे वालीवारसांवर व त्यांचेवतीने हक्क सांगणा-या इसमांवर बंधनकारक राहील.

येणेप्रमाणे हे हक्कसोडपत्र आम्ही राजीखुशीने, स्वसंतोषाने, समजून उमजून, कोणत्याही दडपणाला बळी न पडता साक्षीदारांसमक्ष लिहून व नोंदवून दिले असे.

साक्षीदारांसमक्ष लिहून व नोंदवून दिले असे. ~~सही~~ : A9. V. Tayed

हक्क सोड पत्र.

औरंगाबाद

तारीख :- 03 / 06 / 2015.





प्रदीप मुधुकर सरोदे मयत तर्फे वारस

श्रीमती. सुनिता प्रदीप सरोदे

लिहून घेणार

अ ग ग-२

3LE2 E 94

२०१५





प्रदीप मुधुकर सरोदे मयत तर्फे वारस

1) **सौ. दिप्ती शैलेश आरंबे**





2) **श्री. पियुष प्रदीप सरोदे**

लिहून देणार



1. श्री. अभिषेक विठ्ठल शिंदे
वय: 28 धंदा: नोकरी **साक्षीदार**
रा: जाधववाडी औरंगाबाद

2. श्री. अनिल नारायण वनारसे
वय- 26 धंदा नोकरी
रा उस्मानपुरा औ. बाद



गाव नं. ७, ७, अ. ब १२

नकल

Uttarsh

शिक्षा

गाव वडगांव (कोल्ही) तालुका औरंगाबाद

भूमापन क्रमांक गट	हि. क्र.	धारण प्रकार	क्रमांक गाव नं. ७
५४	=	खालसा	मालकाचे नाव
			१) प्रदिप मच्छिंद्र सरोदे
			२) मनोज लिलाधर पारीख
			३) केशाव अप्पण चौधरी
			४) शर्मिला आशिताष आत्मक
			५) राजेंद्र माधव जगदाले
			६) निलिमा अजित चौधरी
			७/१२ ९·७२=०९ गुंठे

भू.मा.क्रमांकांचे स्थानिक नाव पडे

लागवडी योग्य क्षेत्र	एकर/हेक्टर	गुंठे/आर
जिरायत		
बागायत	११	६०
एकूण	११	६०
पोट खराबी		
वर्ग (अ)		
वर्ग (ब)		
एकूण	११	६०
	रुपये	पैसे
आकारणी	१६	५२
जुडी किंवा विशेष आकारणी		
पाण्यावाबत	२	४६
एकूण	२२	१८

खाते क्रमांक

खंड

कुळाचे नांव

इतर अधिकार

Certified to be a true copy of the Sub-Registrar No.2 दस्तऐवजाची प्रमाणित प्रत दुय्यम निबंधक क्र. २ औरंगाबाद ★ AURANGABAD ★

अ ग ग-२
३८८५ | १५

गाव नं. १२

गाव नं. ७ अ

हंगाम	जमीन कारणाराचे नाव	एित	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्र									पडीत व पिकास निरुपयोगी अशा जमिनीचा तपशील		पाणी पुरवठ्याचे साधन	शेरा
				मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र			संमिश्र पिकाचे क्षेत्र						
				मिश्र पिकांचा सांकेतांक	जल सिंचीत	अजल सिंचीत	पिकाचे नाव	जल सिंचीत	अजल सिंचीत	पिकाचे नाव	जल सिंचीत	अजल सिंचीत	प्रकार	क्षेत्र		
					हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.	हे.आ.		हे.आ.		
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
२०११-२०१२	खुद						पडीत ०·५०									

सत्यप्रत दि. १/११/२०११.

तलाठी (१७)
सजा- पंढरपूर ता. औरंगाबाद

अ. नं.
नक्कल उतारा दिला

ता. आज
तारीख

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक :०४/०६/२०१५

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव -: वडगाव कोल्हाटी तालुका : औरंगाबाद जिल्हा : औरंगाबाद

गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पदधती	भोगवटादाराचे नाव
५४		भोगवटादार वर्ग -१	

शेताचे स्थानिक नाव पटटी	क्षेत्र	आकार आणे पै	पो.ख.	फे.फा.	खाते क्रमांक
लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर.चौ.मी.	अशोक हुकुमंचद आग्रवाल प्रमोटर	१.२९.००	२.१९	(३१९)	३५,२००,२०१,२०४,२०८,२०९,२१०,२१,
जिरायत ११.६०.००	काचंन सहकारी गृह निर्माण संस्था			(३१९)	२१२,२१३,२१८,२५६,३४९,५९०,५९१,७७३,
	खंडेराव लहानू गायके	१.६६.००	२.८२	(१२७)	१००८,१४०१,१४०२,१५२२,१५८७,२११,२५०८
	राजेंद्र जगन्नाथ भुतेकर	०.१०.००	.१७	(१३०)	कुळाचे नाव
	रविंद्र पाडूरंग नारवेकर			(१४५)	
	नारायण कासार			(१४५)	इतर अधिकार
एक ११.६०.००	*जिनप्पा बापूजी आवले*			(१४५)	विहीर , वहीवाट हक्क
	इंदिरा गोपाल			(१४५)	न विहिर एक हक्क शांताबाई प्रभाकर त (३८९)
ोटखराब (लागवडी अयोग्य	*बेन जयकव*			(१४५)	इतर
वर्ग (अ)	*सामायिक क्षेत्र* ०.५०.००		*आकारणी* ०.८५		देवगिरी ना सह बँक शा मुकुंदवाडी र रु कोटी मे भारत बि डेव्ह तफे पार्ट छाया सिताराम अग्रवाल (१२५०) व चंद्रकांत हनुमानदास मालपाणी १.३० आर
वर्ग (ब)	राजेश व्दारकादास सोमानी			(१३२९)	
एकूण	सिमा राजेश सोमानी	०.५०.००	.८५	(१३२९)	
आकारणी १९.७२	*प्रदिप मधुकर सरोदे*			(११५९)	
जुडी किंवा २.४६	*मनोज लिलाधर पाटील*			(११५९)	
विशेष आकारणी	*कैलास अरुण चौधरी*			(११५९)	
	शर्मीला काशीनाथ फालक			(११५९)	
	राजेंद्र माधव बऱ्हाटे			(११५९)	
	निलीमा अनिल चौधरी			(११५९)	
	सामायिक क्षेत्र ०.४९.००		*आकारणी* ०.८३		
	शेख नाशेर शेख इब्राहीम	०.४६.००	.७८	(२१५)	
	प्रभाकर बाबुराव ताठे	०.६१.००	१.०३	(२७९)	
	शांताबाई प्रभाकर ताठे	०.६१.००	१.०३	(२७९)	
	खाजापरवीन नाशीर खादरी	०.६२.००	१.०५	(३८५)	
	शे.नासेर पिता शे.इब्राहीम	०.६२.००	१.०५	(२१५)	
	सिडको प्रशासन	०.८७.००	१.४७	(४७)	
	दत्ताराज शिवलिंगआप्पा किन्नूर	०.३०.००	.५१	(५७२)	
	ज्ञानदेव चंद्रकांत बढे	०.४९.००	.८३	(३७९)	
	अविनाश मं. वारजुकर ए.कु.मॅं.	०.०७.००	.११	(८८१)	
	जितेंद्र कृष्णराव टाकळकर प्लॉ १/२	०.०६.०५	.१०	(१२२२)	
	प्रभाकर बाबुराव ताठे	१.२२.००	२.०७	(१०९४)	

Seal of the Sub-Registrar No.2 उपनिबंधक औरंगाबाद क्र.२ AURANGABAD

अ ग ग-२
2015 L 94
२०१५

पुरवणी क्रमांक : १

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक :०४/०६/२०१५

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : वडगाव कोल्हाटी तालुका : औरंगाबाद जिल्हा : औरंगाबाद

गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव					
		भोगवटादार वर्ग -१						
५४								
शेताचे स्थानिक नाव पटटी			क्षेत्र	आकार	आणे	पै	पो.ख.	फे.फा.
			मे भारत बिल्डर्स अँ डे तर्फे का	१.३०.००	२.२१			(९९४)
			भा चंद्रकात हनुमानदास मालपाणी					
			मेजयहो ग्र नि स्टेट तर्फे का भा चंद्रकांत हनुमानदास मालपाणी					(९९५)
			आशीतोष शिवनाथ नावंदर					(९९५)
			सामायिक क्षेत्र ०.४७.००		*आकारणी* ०.७९			
			सतिष कुमार अग्रवाल	०.५०.००	.८५			(१०७०)
			कैलास अरुण चौधरी					(१३५३)
			अनिल ज्ञानेश्वर लोखंडे					(१३५३)
			अविनाश कृष्णा इंगळे					(१३५३)
			मिलींद हेमचंद्र नारखेडे					(१३५३)
			सिताराम नारायण					(१३५३)
			अनिकेत रामचंद्र पाटील	०.५०.००	.८५			(१३५३)
			मधुकर भागंवत सरोदे					(१२४१)
			राजेंद्र माधव बराटे					(१२४२)
			दिपेश प्रभाकर भोळे					(१२४१)
			वासुदेव माधव इंगळे					(१२४२)
			महेश देविदास फालक					(१२४१)
			वासुदेव जयराम वारके	०.४९.००	.८३			(१२४१)
			कैलास अरुण चौधरी					(१३५३)
			अनिल ज्ञानेश्वर लोखंडे					(१३५३)
			अविनाश कृष्णा इंगळे					(१३५३)
			विनोद हेमचंद नारखेडे					(१३५३)
			सिताराम नारायण बडे					(१३५३)
			अनिकेत भालचंद्र पाटील	०.५०.००	.८५			(१३५३)

Office of the Sub-Registrar No.2 औरंगाबाद क्र.२ यांची मुद्रा AURANGABAD

अ ग ग-२
३८८२ ९५
२०१५

जमीन आणि भूखंड चिन्ह

गाव : वडगाव कोल्हाटी तालुका : औरंगाबाद जिल्हा : औरंगाबाद

गट क्रमांक

५४

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखलील क्षेत्रांचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिका खालील क्षेत्र				निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र					
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र			अजल सिंचित				
		जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	स्वरुप	क्षेत्र		
२०१२-१३											खुद
	खरीप										-/-
						पडीत	१.६६.००				--
						पडीत	०.५०.००				-/-
						पडीत	०.५०.००				-/-
						पडीत	०.४९.००				-/-
						पडीत	०.७७.००				-/-
						पडीत	०.०५.००				-/-
						मोसंबी	०.६०.००				-/-
						ऊस	१.२२.००				-/-
						मोसंबी	०.६१.००				-/-

Print Serial No 271900050237860000/2126

अजंदार श्री ---------- ता.जि.औ
रा. ----------
यांनी मागणी केल्याप्रमाणे सांगणेकृत
नकल सेतु सुविधा केंद्र तहसील कार्यालय
औरंगाबाद ०१/१२/१५

Office of the Sub-Registrar No.2 औरंगाबाद क्र. २ यांची मुद्रा AURANGABAD

अ ग ग-२
३८८२९० | १५
२०१५

0452698

महाराष्ट्र शासन
GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
आरोग्य विभाग
HEALTH DEPARTMENT
प्रमाणपत्र निर्गमित करणाऱ्या स्थानिक क्षेत्राचे नाव
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक / NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK
Rajiv Gandhi Bhavan, Sharanpur Road, Nashik.

मृत्यू प्रमाणपत्र
DEATH CERTIFICATE

Registration of Births and Deaths Rules, 2000.

Registration that the following information has been taken from the ... Nashik Municipal Corporation ... Nashik ...

PRADIP MADHUKAR SARODE

लिंग : Sex: MALE

16/04/2015

NASHIK EAST

VASUNDHARA MADHUKAR SARODE

MADHUKAR NAMDEO SARODE

2 MANJUSHA NEAR VISHWAS BANK GOVIND NAGAR NASHIK

2 MANJUSHA NEAR VISHWAS BANK GOVIND NAGAR NASHIK

अ ग ग-२
3662 99 94

नोंदणी क्रमांक
Registration No 473

नोंदणी दिनांक
Date of Registration 18/04/2015

Sub-Registrar (Birth & Death) and Divisional Officer
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक
Nashik Municipal Corporation, Nashik

NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK ★ RECORD ★ NASHIK EAST

प्रमाणपत्र दिल्याचा दिनांक
Date of Issue 06/05/2015

Compared by

Copied by

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

DEEPTI SHAILESH BHARAMBE

PRADIP MADHUKAR SARODE

26/07/1986
Permanent Account Number

CBWPS4448D

Signature





02052012

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

PIYUSH PRADIP SARODE

PRADIP MADHUKAR SARODE

18/07/1991
Permanent Account Number

CBWPS4447N

Signature





18052010

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SUNITA PRADIP SARODE

PRABHAKAR SHRIDHAR BHOLE

04/06/1968
Permanent Account Number

CBWPS4449C

Signature





THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No. MH20 20110002813 DOI 21-01-2011
Valid Till 20-01-2031 (NT)

FORM 7
RULE 16 (2)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
MCWG	21-01-2011

DOB 01-03-1985 BG

Name ANIL VANARASE
S/D/W of NARAYAN VANARASE
Add PRABHAT COLONY, DIST.AURANGABAD

PIN
Signature & ID of Issuing Authority MH20 201143

Signature/Thumb Impression of Holder

Sub-Registrar No.2
दुय्यम निबंधक औरंगाबाद क्र.२
AURANGABAD

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Abhishek Vitthalrao Shinde

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1985

पुरुष / Male



5499 9139 3046

आधार — आम आदमी का अधिकार

अ	ग	ग-२
3122	92	94

गुरुवार,04 जून 2015 12:23 म.नं:

दस्त गोषवारा भाग-1

अगग2
दस्त क्रमांक: 3892/2015

दस्त क्रमांक: अगग2 /3892/2015

बाजार मुल्य: रु. 00/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

नोंद्णी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

दु. नि. सह. दु. नि. अगग2 यांचे कार्यालयात

अ. क्रं. 3892 वर दि.04-06-2015

रोजी 12:14 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:6113 पावती दिनांक: 04/06/2015

सादरकरणाराचे नाव: **प्रदिप मधुकर सरोदे मयत यांच्या तर्फे वारस श्रीमती सुनिता प्रदिप सरोदे**

नोंदणी फी	रु. 1250.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 300.00
पृष्टांची संख्या: 15	
एकुण:	1550.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint S R Aurangabad II

Joint S R Aurangabad II

दस्ताचा प्रकार: हक्कसोडपत्र

मुद्रांक शुल्क: *(52-अ) दाव्याची किंमत 2500 च्या खाली असेल तर

शिक्का क्रं. 1 04 / 06 / 2015 12 : 12 : 18 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 04 / 06 / 2015 12 : 15 : 02 PM ची वेळ: (फी)

Seal of the Sub-Registrar सह दुय्यम निबंधक औरंगाबाद क्र. २ AURANGABAD

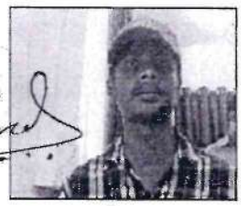
अ ग ग-२ 3LE2 93 94 २०१५

04/06/2015 12 27:00 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

अगग2
दस्त क्रमांक:3892/2015

दस्त क्रमांक :अगग2/3892/2015
दस्ताचा प्रकार :-हक्कसोडपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:प्रदिप मधुकर सरोदे मयत यांच्या तर्फे वारस श्रीमती सुनिता प्रदिप सरोदे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फलॅट नं.2 मंजुषा अपार्टमेंट, गोविंदनगर, मुंबई आग्रा रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक़. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:प्रदिप मधुकर सरोदे मयत यांच्या तर्फे वारस 1. सौ. दिप्ती शैलेश भारंबे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: डी-2/204, सांगवी व्हॅली, जुना मुंबई पुणे रोड, पारसिकनगर, कळवा वेस्ट, ठाणे , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-30 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:प्रदिप मधुकर सरोदे मयत यांच्या तर्फे वारस 2. श्री.पियुष प्रदिप सरोदे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फलॅट नं.2 मंजुषा अपार्टमेंट, गोविंदनगर, मुंबई आग्रा रोड, नाशिक, महाराष्ट्र, णास्:ईक़. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-30 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत हक्कसोडपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:04 / 06 / 2015 12 : 16 : 34 PM

अ ग ग-२
3LE2 98 94
२०१५

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अभिषेक विठ्ठल शिंदे वय:28 पत्ता:जाधववाडी औरंगाबाद पिन कोड:431001		
2	नाव:अनिल नारायण वनार्से वय:26 पत्ता:उस्मानपुरा औरंगाबाद पिन कोड:431001		

Seal of the Sub-Registrar No.2 AURANGABAD

स्वाक्षरी

स्वाक्षरी

शिक्का क्र.4 ची वेळ:04 / 06 / 2015 12 : 18 : 34 PM

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

शिक्का क्र.5 ची वेळ:04 / 06 / 2015 12 : 19 : 01 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint ~~S R~~ Aurangabad II

EPayment Details.

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH001354521201516E	0000873423201516
2	MH001238356201516E	0000873419201516
3	MH001238161201516E	0000873421201516

3892 /2015

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback isarita@gmail.com

प्रवेशित करण्यात येते की,सदर दस्तातेजात एकुण 94 पाने भाग्य,नोदणी पुस्तक क्रं.1 चे अनुक्रमांक 3462 वर नोंदला दि. 16 / 6 /2015

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-2
औरंगाबाद क्र.2

अ ग ग-२
3462 | 94 | 94
२०१५

Seal of the Sub-Registrar No.2 सह दुय्यम निबंधक औरंगाबाद क्र.२ AURANGABAD