



Wednesday, October 04, 2017
3:10 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 10957 दिनांक: 04/10/2017

गावाचे नाव: गारखेडा
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: अगग2-7408-2017
दस्तऐवजाचा प्रकार: खरेदीखत
सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री कृष्णा राजेंद्र मावू

नोंदणी फी	रु. 16900.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 600.00
पृष्ठांची संख्या: 30	

एकूण:	रु. 17500.00
-------	--------------

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे
3:19 PM ह्या वेळेस मिळेल.


Joint S R Aurangabad II

वाजार मुल्य: रु. 1690000/-
मोबदला रु. 1690000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 101400/-

- 1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 16900/-
डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH005977129201718E दिनांक: 04/10/2017
वॅकेचे नाव व पत्ता:
- 2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 600/-





CHALLAN
MTR Form Number-6

Gen	MIH005977129201718E	BARCODE	Date		04/10/2017-13:28:21	Form ID	25.1	
Department			Inspector General Of Registration					
Stamp Duty			TAX ID (If Any)					
Type of Payment			Registration Fee					
Office Name			ARB2_AURANGABAD 2 JT SUB REGISTRAR		Full Name			MR KRUSHNA RAJENDRA MALU
Location			AURANGABAD		Flat/Block No.			GAT NO 51/4 UNDIVIDED FOURTH SHARE IN
Year			2017-2018 One Time		Premises/Building			PLOT NO 17 AND 18
Account Head Details			Amount In Rs.		Road/Street			GARKHEDA
0030046401 Stamp Duty			101400.00		Area/Locality			AURANGABAD
0030063301 Registration Fee			16900.00		Town/City/District			
अ ग ग-२					PIN			4 3 1 0 0 1
०६०६ १ ३१					Remarks (If Any)			
२०१७					SecondPartyName=MR			SANJAY MATHURADAS
					RATHI-CA=1690000~Marketval=1690000			
Total			1,18,300.00		Amount In			One Lakh Eighteen Thousand Three Hundred Rupees On
					Words			ly
Payment Details			STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque/DD Details			Bank CIN		Ref. No.		00040572017100418454 CKD7016435	
Cheque/DD No.			Bank Date		RBI Date		04/10/2017-13:29:03 Not Verified with RBI	
Name of Bank			Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch			Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चालन केवल दस्तावेज निवेदन कार्यालयत मोदणी कदापयथा दस्तावेजाती लागू आहे. मोदणी न कदापयथा दस्तावेजाती सदर चालन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-159-7408	0003328501201718	04/10/2017-15:04:43	IGR206	16900.00

:: निवासी सहन प्लॉटच्या अविभक्त हिस्साचे खरेदीखत ::

किंमत रक्कम रुपये १६,९०,०००/- (अक्षरी किंमत रक्कम रुपये सोळा लाख नव्वद हजार फक्त) मिळकत मौजे गारखेडा म.न.पा. औरंगाबाद हद्दीतील मिळकत, र.डी.स.र.डी. औरंगाबाद भाग, झोन नंबर १३.१४७-अ दर १२,१००/- प्रति चौ.मी.

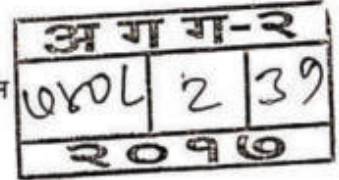
लिहून घेणार :- श्री. कृष्णा राजेंद्र मालू
वय- २८ वर्षे, व्यवसाय - व्यापार
रा - सिडको, एन-८, औरंगाबाद

लिहून देणार :- श्री. संजय मथुरादास राठी
वय- ५१ वर्षे, व्यवसाय - व्यापार
रा. प्लॉट नं. ६३, व्यंकटेशनगर, औरंगाबाद

कारणे सहन प्लॉटच्या अविभक्त हिस्साचे खरेदीखत लिहून देतो की, मिळकत मौजे गारखेडा, औरंगाबाद मनपा हद्दीतील गट नं. ५१/४ मधील मंजूर रेखांकनातील र.डे.बु.नं. ४४२४ दि.०५/११/२०११ अन्वये मी व लिहून घेणार यांनी सामाईक खरेदीने घेतलेले प्लॉट नं. १७ व १८ ज्यांचे प्रत्येकी क्षेत्र ३००० चौ.फु. म्हणजेच २७८.७० चौ.मी. असे दोन्ही प्लॉटचे मिळून एकूण क्षेत्र ६००० चौ.फु. म्हणजेच ५५७.४१ चौ.मी. असे असून त्यापैकी मी माझा अविभक्त चौथा हिस्सा ज्याचे क्षेत्र १३९.३५ चौ.मी. (१५०० चौ.फु.) असे असून त्याचे मी लिहून घेणार यांना कायमस्वरूपी खरेदीखत करून देत असून ज्याची दोन्ही प्लॉटची एकत्रित चतुःसिमा खालीलप्रमाणे आहे.



पूर्वेस	:-	९.०० मीटरचा रोड
पश्चिमेस	:-	शाळा व खेळाचे मैदान
दक्षिणेस	:-	प्लॉट नं. १६
उत्तरेस	:-	प्लॉट नं. १९



वरील प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील मिळकत ही मी माझ्या आर्थिक गरजेच्या पूर्ततेसाठी तुम्हांस एकूण किंमत रक्कम रुपये १६,९०,०००/- (अक्षरी किंमत रक्कम रुपये सोळा लाख नव्वद हजार फक्त) मध्ये कायमस्वरूपी विक्री केलेली असून प्रत्यक्ष मालकी व ताब्यातही दिलेली आहे.

तसेच सदरील विक्री मिळकत ही मी यापुर्वी कोणासही विक्री, गहाण, दान, तारण, वक्षीस वगैरे दिलेली नसून सर्वतोपरी निर्विवाद व दोषमुक्त आहे. विक्रीची संपूर्ण किंमत रक्कम रुपये १६,९०,०००/- (अक्षरी किंमत रक्कम रुपये सोळा लाख नव्वद हजार फक्त) हे मला तुमच्याकडून खालीलप्रमाणे मिळाले.

१) रक्कम रुपये ४,००,०००/- (अक्षरी रुपये चार लाख फक्त) हे चेकद्वारे मे. मालू बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांच्या खात्याद्वारे मिळाले.

२) रक्कम रुपये ४,००,०००/- (अक्षरी रुपये चार लाख फक्त) हे चेकद्वारे मे. मालू बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांच्या खात्याद्वारे मिळाले.

३) रक्कम रुपये ४,००,०००/- (अक्षरी रुपये चार लाख फक्त) हे चेकद्वारे मे. मालू बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांच्या खात्याद्वारे मिळाले.

४) तसेच उर्वरित रक्कम रुपये ४,९०,०००/- (अक्षरी रुपये चार लाख नव्वद हजार फक्त) हे चेकद्वारे मे. मालू बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स यांच्या खात्याद्वारे मिळाले.

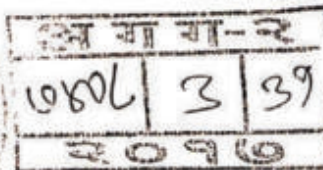
अशाप्रकारे व्यवहाराची संपूर्ण किंमत रक्कम रुपये १६,९०,०००/- (अक्षरी किंमत रक्कम रुपये सोळा लाख नव्वद हजार फक्त) हे चेकद्वारे मिळाले असून रकमेच्या भरणा व मिळकतीच्या ताब्याबाबत वाद शिल्लक राहिलेला नाही.

आजपासून या लेखा आधारे तुम्ही पुर्णपणे मालक झालात. मालकी हक्काने अनिर्बंधपणे उपभोग घ्यावा. तुमच्या मालकी उपभोगात जर कोणी काही वाद, अडथळा वगैरे निर्माण केल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी माझ्यावर राहिल.

तसेच सदरील मिळकतीस जा.क्र.आरबी / डेस्क / २ / आयएनडी / एनएपी / सीआर / १५८६ जिल्हाधिकारी कार्यालय, औरंगाबाद दि.३०/१०/१९८६ अन्वये निवासी वापरासाठी अकृषीक परवानगी मिळालेली आहे.

सदरील मिळकतीच्या रेखांकनास सहाय्यक संचालक, नगररचना विभाग, औरंगाबाद यांचे पत्र क्र. एजीडी / एलवायटी / ७१० / १८ दि. २६/०६/१९८० अन्वये मंजूरी मिळालेली आहे.

सदरील मिळकतीबाबत कोणताही वाद कोणत्याही न्यायालयात, कार्यालयात अथवा कुठल्याही अधिका-यासमोर आज चालु नाही. तसेच सदरील मिळकतीबाबत कोणत्याही प्रकारची भु-संपादनाची कार्यवाही झाली नाही किंवा चालु नाही. सदरील मिळकत पुर्णपणे दोषमुक्त असून त्यावर कोणत्याही बँकेचे, राज्य सरकारचे अथवा खाजगी कर्ज नाही.

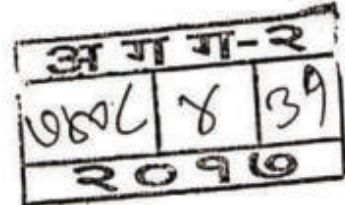


तसेच या खरेदीखतानंतर लिहून घेणार यांचा सदरील प्लॉट नं. १७ व १८ मध्ये १०० टक्के हिस्सा राहिल. तसेच सदरील भुखंड क्र. १७ व १८ यांचे मनपा औरंगाबाद जा.क्र. / मनपा / नरवि / ससनर / २०१७ / १३३४ दि. १०/०७/२०१७ अन्वये एकत्रिकरण केलेले आहे.

तसेच सदरील भुखंडास मनपा औरंगाबाद यांचेकडील परवाना क्रमांक ३५५ / २०१७-१८, फाईल क्र. १०१/१७/२०१६-१७ दि. १०/०७/२०१७ अन्वये बांधकाम परवाना मिळालेला आहे. तसेच लिहून देणार हे लिहून घेणार यांना बांधकाम परवान्यासह सदरील भुखंड विक्री करीत आहेत. तसेच भविष्यात या बांधकाम परवान्यासंबंधी अनामत रकमेवर लिहून घेणार यांचाच हक्क राहिल.

सदरील मिळकतीचा ताबा मी आज रोजी तुम्हास प्रत्यक्ष जागेवर दिला असुन तुम्ही त्याचा उपयोग एकमेव मालक व कब्जेदार म्हणुन उपभोग घ्यावा. त्यास मी स्वतः व माझ्या घरातील इतर व्यक्ती वारस हस्तक किंवा त्रयस्त व्यक्ती कोणीही अडचण करणार नाही. तुमच्या मालकी कब्जात कोणीही अडथळा केल्यास तो निवारण्याची संपुर्ण जबाबदारी माझ्यावर राहिल व मी माझ्या स्वःखर्चाने निवारण करुन देईल. त्याची तोशीष तुम्हास लागु देणार नाही.

सदरील मिळकतीचे तुम्ही या लेखा द्वारे पुर्णपणे मालक व कब्जेदार झाला असुन तुम्ही तुमचे नाव ७/१२ रेकार्डला व तलाठी कार्यालयात, मनपा कार्यालयात मालक म्हणुन तुमचे नावे लावुन घ्यावे. त्यासाठी माझी काहीही उजर तक्रार नाही. त्या करीता काही कागदपत्र व माझी सही लागल्यास ती मी विनामोबदला करुन देईल.



सबब, करीता हे खरेदीखत मी माझ्या राजीमर्जीने, स्वसंतोषाने,
कोणाच्याही दबावाला बळी न पडता, कोणत्याही प्रकारची नशापाणी न करता
खालील साक्षीदारांसमक्ष तुमच्या मालकी हक्कात लिहून दिले फक्त.
दिनांक :- ०३/१०/२०१७
टंकलेखक : डी.डी.बोरसे

लिहून देणार :



Rathi

श्री. संजय मथुरादास राठी

लिहून घेणार :



K. Rathi

श्री. कृष्णा राजेंद्र मालू

साक्षीदार :-

अ ग ग-२		
७४०४	४	३९
२०१७		

१) श्री. विशाल वीष्णु भिळडे.
वय : ३१ वर्ष, धंदा : व्यापार.
रा. N-११, हडको, औरंगाबाद.



२) श्री. सुशिल अशोकराव बोराडे
वय : ३० वर्ष, धंदा : नोकरी
रा. हर्सुल, औरंगाबाद

३) श्री. तुकाराम सुर्यभान सावळे.
वय : ३० वर्ष, धंदा : नोकरी.
रा. हर्सुल, औरंगाबाद.

Customer Copy

Br. Date 11/11/11
gabad
The Akola Urban Co-op. Bank Ltd., Akola
AP FR. A/c
anking Value Rs. 1,56,000/-
ervice Charges Rs. 10/-
Total Rs. 1,56,010/-

Name of Stamp duty paying party :
Krishna Rajendra Malu

Paid by : Ash
ASH RECEIVED
156010

DD / Cheque No. :
Drawn on Bank : 11/11/2011

(For Bank Use only)

Tran ID : 79616
Franchising No. :
Officer : S. N. SATHE
S-118

उमट मुद्रांक फ्रॅकिंग अल्फा क्वायलेट लॅम्प-
खाली तपासले व/- एस.एम.एस. / संबंधित
प्राधिकृत अधिकाऱ्याशी दुरुध्वनी वरून संबंध
साधून, मेळ बरोवर आणून आला

सह/दुय्यम निबंधक कार्यालय
क्र. ३ औरंगाबाद.

अ ग ग - ३
060L E 39
2099

प्रकार (Nature of Document)	Sale deed
Registration Details	If Registrable Name of S.R. 3
फ्रॅकिंग संख्या (Franchising Unique No.)	79616
तो खोदक्याल वर्णन (Description in brief)	वोडा - गा. नं. सिटीयल नं. वillage - Ahabad Tal. S.R. No. / C.T.S. No. Area.
मोलदला रक्कम (Consideration Amount)	
मुद्रांक खरेदीदाराचे नाव पत्रकार-१ नांव (Stamp Purchaser's Name)	Krishna R. Malu
दस्तावेजात दुसऱ्या पत्रकाराचे नाव (Name of the other Party)	Sanjay M. Rathke, R.G. Rathke
हस्तो अतः नाव व पत्ता (If through Name & Address)	Ramesh V. Ali
मुद्रांक शुल्काची रक्कम (Stamp Duty Amt.)	(अक्षरी रु.) in words 156000/-
अधिकृत अधिकाऱ्याची पूर्ण स्वाक्षरी व शिक्का (Authorised Person's full Signature & Seal)	S. N. SATHE S-118



SALE - DEED

Sale deed of open plot no. 17 & 18 of
Garkheda, Aurangabad.

ZONE NO. 13.147A
VALUATION 4100 Per Sq.mtr.
Govt. Value : 23,00,000 /-
Actual Consideration 26 lacs

अ ग ग - ३
88289 20
2099



This sale deed is made and executed on
5th day of Nov. - 2011 by and between

Shri Rajpalsingh S./o Gabrusingh Rathod

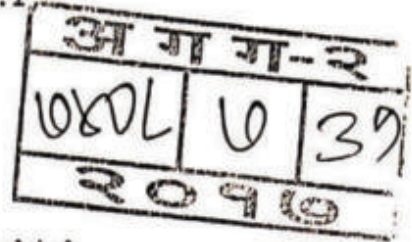
Age : 37 years, Occ : Business,

R/o : Deccan pride, Flat no.1

Near Janki Hotel,

Garkheda, Aurangabad.

PAN NO. AIVPR 6106 R



(Herein after called the "VENDOR", which expression unless repugnant to the context and meaning there of means and includes all their heirs, successors, and assignees in the interest of FIRST PART)

AND

Shri Krishna S/o Rajendra Malu

Age : 24 years, Occ : Business,

R/o : plot no. 6, F-2,

Sawdhan Co-operative housing society,

N-8, Cidco, Aurangabad.

PAN NO. AZSPM 1763 F



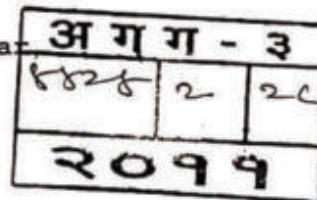
Shri Sanjay S/o Mathuradas Rathi

Age : 46 years, Occ : Business,

R/o : plot no. 63, vankatesh nagar

Jalna Road, Aurangabad.

PAN NO. AARPR 3359 Q



(Herein after called the "VENDEE" which expression unless repugnant to the context and meaning there of means and includes all their heirs, successors, and assignees in the interest of SECOND PART)

DESCRIPTION OF PROPERTY UNDER SALE

That, all the part and parcel of plot no. 17 admg. 3000, sq.ft. (278.70 sq.mt.) and plot no. 18 admg. 3000 sq. ft. (278.70 sq.mtr.) totallly admg. 557.41 sq.mtr. forming part of survey no. 51/4 situated at Garkheda, Aurangabad commonly bounded by :

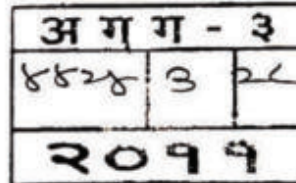
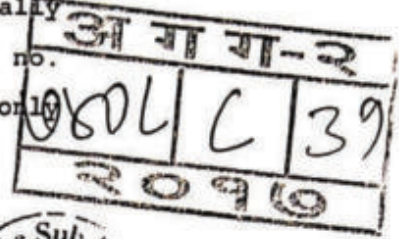
Towards East : 9.00 Meter wide road

Towards West : School and play ground

Towards North : plot no.19

Towards South : Plot no. 16

Situated at Garkheda, Aurangabad.



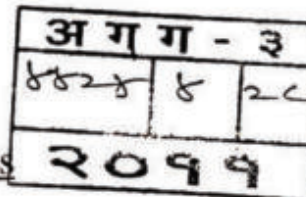
WHEREAS, the plots under sale deed is forming part of survey no. 51/4 and the said land was converted in non agriculture on 3-11-1986 by the collector, Aurangabad and lay out was sanctioned by the Municipal corporation by Anil Govindrao Nirantar and thereafter the plot no.17 admg. 3000 sq.ft. and plot no. 18 admg. 3000 sq.ft. both forming part of survey no. 51/4 Garkheda Aurangabad was purchased by mr. Ramshankar Goyal and Mrs. Manju Ramshankar Goyal by registered sale deed vide sale deed no. 5498 / 2000 and 5499 / 2000 on 18-10-2000 and the name of the said purchasers were recorded in the revenue record vide mutation no. 2002 and 2003, the said plot are of sanctioned lay out vide letter no. AGD/LYT/710/18 Dated 26-6-1980 and also N.A.order U/s 44 by the collector Aurangabad under file no. R B / DESK / 2 / IND/ NAP / CR / 1586 Dated 30-10-1986



AND WHEREAS, both the purchaser referred above sale deed by registered sale deed vide day book no. 1108 on 3 - march - 2011 and accordingly the name of this vendor was recorded for both the plots, plot no. 17 & 18 vide mutation no. 2834.

AND WHEREAS, the vendor is owner and possessor of the above referred property which is more particularly described in the description of the property and vendor assured that the said property is not subject matter of any mortgage, lease, lien, charge, and it is free from all encumbrances.

AND WHEREAS, the vendor in need of money desire to sale the said property and the purchaser desire to purchase the property under sale deed and as such the deed was agreed and the purchaser agreed to purchase the said plot for consideration of Rs. 26,00,000 /-.



NOW THIS DEED WITNESSTH AS FOLLOWS

That, the consideration amount of Rs.26,00,000 /- Rupees (Twenty sixs lacs only) agreed for the property Plot no. 17 & plot no.18 both equally admg. 278.70 sq.mtr. and total area of plot admg. 557.41 sq.mtr. forming part of survey no. 51/4 situated at Garkheda Aurangabad. For the consideration of Rs. 26,00,000 /- and the purchaser paid the entire consideration amount of Rs. 26,00,000 /- jointly with the ratio of 75% of purchaser no. 1 and 25% of purchaser no.2 and the



purchaser have paid the consideration amount as under :

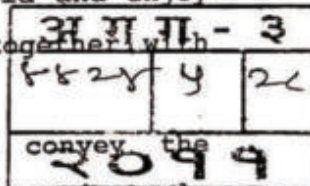
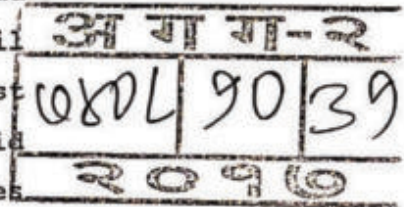
Amount	Cheque No	Date	Bank
1) Rs. 5,00,000 /-	2072	19-9-2011	Central Bank
2) Rs. 1,00,000 /-	797958	10-10-2011	Central Bank
3) Rs. 5,00,000 /-	002076	24-10-2011	Central Bank
4) Rs. 9,50,000 /-	002078	01-11-2011	Central Bank
5) Rs. 2,00,000 /-	28074	10-10-2011	Corporation Bank
6) Rs. 3,50,000 /-	797959	1-1-2011	Corporation Bank

The vendor acknowledge the total consideration amount and release the purchaser from liability payment thereof.

2) That, the vendor hereby transfer by way of absolute sale of above mentioned property plot no.17 and 18 situated at Garkheda, Aurangabad which has been specifically shown detail hereunder written, with all rights, interest and the title of the vendor to the said purchaser, his heirs, successors and assignees in the interest to have and to hold and enjoy the same absolutely in forever, together with all rights and interest.

3) The vendor hereby transfer and convey the peaceful possession of the property under sale to the purchasers and the purchasers shall have full right to enjoyment of the said property as an owners which is free from all encumbrances and interferences of the vendor and his successor and convey the Plots as it is and where it is condition.

The vendor has also applied for construction permission in the municipal corporation Auangabad and paid fees and deposit, the purchaser is now entitle for all rights towards the construction permission field and payment deposited therein.



4) That, the vendor hereby undertake to an necessary mutation in the Revenue record in favour of the purchaser or cause to be done or execute all such lawful acts, deed, thing, whatsoever for further and more perfectly or a every part thereof in aforesaid manner according to true intent a meaning of this deed.

5) That, the vendor covenants to indemnify the purchaser against losses or expenses in case purchaser may sustain by the reason of any defect the title and possession of the property hereby conveyed.

6) That, the recital afore mentioned is true and nothing material has been concealed there from and is false therein.

IN WITNESS WHEREOF, THIS SALE DEED
EXECUTED ON 5th DAY OF November 2011
AT AURANGABAD WITH FREE WILL AND CONSENT
WITHOUT ANY PRESSURE OR COERCION.

अ ग ग-२		
0806	99	39
2096		

अ ग ग - ३		
8528	E	2C
2099		

WITNESSES

EXECUTANT

1 गौधी दिक्कप दिपचंद
उस्मानपुरा वय 44

Shri Rajpalsingh S/o Gabrusingh Rathod
(Excutant)

2 शेण्ड आगिल एकनाथ
लिकनगर
वय-23

Shri Krishna S/o Rajendra Malu



Shri Sanjay S/o Mathuradas Rathi
(Purchasers)

Sanjay
Rathi

Anil Rathod



गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक : 22/11/2016

11:15:02

अधिकार अभिलेख पत्रक

हाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव : गारखेडा (शहरी)

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवट्याद्वारे नाव	अ ग ग-२	शेताचे स्थानिक आमराई नाव
51/4		भोगवट्याद्वारे वगै -1		10806 9239	
लागवडी योग्य क्षेत्र	हे. आर.चौ.मी.	जिरायत	1.90.00	औरंगाबाद महानगर पालीक	0.40.51 57 (996) 11,99,1555,1682,1685,1689,1690,
एकूण:	1.90.00			खुली जागा	1692,1693,1694,1699,170
पोटखराब(लागवडी अयोग्य)				जय दुर्गा स ग नि सं मु प्र	1,1702,1703,
वर्ग(अ)				विलास जगदेवराव देशमुख	1704,1705,1706,1707,171
वर्ग(ब)				शैलेश बन्सीलाल शिंगवी प्लॉट नं 30	4,1715,1716,
एकूण:				सयाजी गोविंदराव बोचरे प्ला नं 6अ	1717,1718,1722,1723,172
आकारणी	2.72			एन जे पठाडे	5,2117,2277,
जुडी किंवा विशेष आकारणी				रमा नरेंद्र पांडे प्ला नं 2	2278,2363,2378,2570,257
				सामाईक क्षेत्र 0.02.82	2,3175,3185,
				आकारणी 0.04	3196,3205,3345,3563,370
				भातचंद बाळकृष्ण टापरे प्ला नं 6ब	0.3759,3770,
				अनिल गोविंद पवार प्ला नं 17	3771,4003,4004,5804,150
				देवराव नामदेव दवणे प्ला नं 20	01,15110,
				श्रीमती अंजु शामराव डोंगरे प्ला नं 12अ	50266,50295,50313
				उत्तम जनार्दन वडगांवकर	कुळाचे नाव
				बेबी गोपाळराम मालेराव प्ला नं 11	इतर अधिकार
				सामाईक क्षेत्र 0.02.79	इतर
				आकारणी 0.03	नाला , बैल तगाई रु 200/-
				उज्वला प्रदीप साखरे प्ला नं 23	दि 28-3-57 तारण सन 51/4
				वैजीनाथराज अभिमन्युराव सोनवने प्ला नं 9	व 52/6 (1)
				रंगनाथ भाऊराव गाडेकर प्ला नं 5ब	इतर
				शंकर पुजाजी राठोड प्ला नं 5अ	देवगिरी ना.स.बॅ शाखा
				विठ्ठल पुंडलिकराव गावडे प्ला नं 26 ब	क्रांतीपीक यांचा जोसफ थॉमस
				जनापन शंकरराव वरकड प्ला नं 11अ	के यांच्या प्लॉट नं 13 वर
				पार्वताबाई प्रल्हाद राठोड प्ला नं 1ब	2लाख रु बोजा (2152)
				पदमजा श्रीनिवास दिक्षीत प्ला नं 12ब	इतर
				विठ्ठल रघुमाजी धानोरकर	भारतीय स्टेट बॅ यांचा देवराव



महानगर क्षेत्र (CSC)

दिनांक 22/11/16 गाव : गारखेडा (शहरी) 1651541372132300581358

तालुका : औरंगाबाद जिल्हा : औरंगाबाद

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

महानगर क्षेत्र (CSC) 110001300584 या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.

सात बाराची ही नोंद महाऑनलाईनद्वारे निर्गमित झाली आहे.

पडताळणीसाठी कृपया www.mahaonline.gov.in

नागेश्वरी विठ्ठल धानोरकर प्ला नं 25		
सामाईक क्षेत्र 0.02.94	आकारणी 0.04	
श्रीमती विष्णू भ जे के गोव्हर प्ला नं 10	0.03.06	.04
जयकृष्ण गोवर्धनदास गोव्हर प्ला नं 28	0.03.91	.05
केशवराव सदाशिव गावंडे प्ला नं 11 बी	0.01.41	.02
सौ रमाबाई लक्ष्मीकांत दिवाकर प्ला नं 24	0.02.94	.04
अजय बन्सीलाल मरेडीया प्ला नं 26अ	0.02.14	.03
आरती ईश्वरराव रितोळे प्ला नं 22	0.02.92	.04
सौ पुष्पा विनायकराव देशपांडे प्ला नं 4	0.01.53	.02
सुनिल अमृतराव लांडगे प्लॉट नं 19 ब	0.02.60	.03
कन्हैयालाल सपतलाल कोठारी प्लॉट न 21 अ	0.01.43	.02
महेद्र विनायकराव अहिरराव प्लॉट न 17 अ	0.02.07	.02
मे पार्श्वनाथ बिन्डर्स तर्फे भागिदार ललीत मनसुख झांबड प्लॉट नं 2/22/23/24 26/28/3/6/7		
सामाईक क्षेत्र 0.33.12	आकारणी 0.47	
मदाबाई रघुनाथराव वानखेडे प्लॉट न 4 अ	0.01.53	.02
अनूपमा रेणुकादास देवठपे नारायण प्रल्हादराव सबनीस 8 पे	0.01.53	.02
उष्टव सयाजीराव बीचरे प्लाट नं 6 अ	0.00.87	.01
बाळासाहेब नामदेव पाटील प्लाट न 16 अ	0.03.45	.04
बाळासाहेब नामदेवराव पाटील प्लाट न 16 ब	0.03.45	.04
डॉ नारायण प्रल्हादराव सबनीस प्लॉट 8 पे	0.01.53	.02
प्रभावती विजयकुमार चौधरी सुप्रिया अतुल बावस्कर विराज विजयकुमार चौधरी प्लॉट न 3		
सामाईक क्षेत्र 0.03.14	आकारणी 0.04	
प्रकाश भगवानराव नागरे प्लॉट नं 21ब	0.01.43	.02
मे आदीनाथ डेव्हलपर्स तर्फे भागिदार अतुल सरेशचंद्र कासनिवाल		
शैलेश झुंबरलाल रावका आनंद विजयकुमार पाटणी प्लॉट नं 19		
सामाईक क्षेत्र 0.02.79	आकारणी 0.03	

(1608) शैलेश सिधर्व यांच्या प्लॉट नं
30वर दि 1 नवपुर मण्डळ कॉ
ऑ बॅ लि य चा रु
25,00,000/- वाढीव बीजा
(2923)
इतर
(1605) पार्श्वनाथ बिन्डर्स तर्फे ललीत
मनसुख झांबड यांच्या प्लॉट
(1623) वर अभयकुमार तिकीनि-डिंडे
इन्वेस्टमेंट प्रा. लि कं चा र रु
(1666) 30 लाख बीजा (3004)
इतर
(1760) प्रकाश नागरे यांच्या प्लॉट नं
(1779) 21 व वर भारतीय स्टेट बँक
शा औ वाट यांचा र
(1813) 1512000/- बीजा (3204)

(2013)
(2315)
(2316)
(2368)
(2368)
(2368)

(2384)
(2187)
(2188)
(2455)
(2476)
(2498)
(2188)
(2529)
(2529)
(2529)

(3178)
(3083)
(3083)
(3083)

अ ग र-२
७४०८/१३/३९
२०१७



Transaction No. 1651541372132300581358

सात बाराची ही नोंद महाऑनलाईनद्वारे निर्गमित झाली आणि ती या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.
पडताळणीसाठी कृपया www.mahaonline.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्या

कृष्णा राजेंद्र मातु
संजय मथुरादास राठी प्लॉ नं
17/18

सामाईक क्षेत्र 0.05.57 आकारणी 0.07

चिती संतोष शहा प्लॉ नं 14 0.01.41 .02

पैकी संतोष शांतीलात शहा प्लॉ नं 14 पैकी 0.01.41 .02

नंदा मुकुंद जांगदंडे पंलाट 0.02.97 .04

नं15
चैतन डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार
पंजाबराव श्रीहरी वडजे पंलाट
नं14

सामाईक क्षेत्र 0.02.79 आकारणी 0.03

चैतन डेव्हलपर्स तर्फे भा 0.02.81 .04

पंजाबराव श्रीहरी वडजे प्लॉ न 12 0.03.11 .04

मनोजकुमार लक्ष्मीनारायण
आचवाल प्लॉट न 1 अ

रंजना सागर साटम प्लॉट न 19 अ

साहील सागर साटम
संयाम सागर साटम

अ पा क आई रंजना सागर
साटम

सामाईक क्षेत्र 0.02.60 आकारणी 0.03

मे चैतन कं मशीनिरी तर्फे 0.02.97 .04

लता पंजाबराव वडजे उर्फ
प्लॉट न १५

विमल महादेव माळी उर्फ
प्लॉट न ७ ब

उज्ज्वला प्रदीप साखरे
नयनकुमार प्रदीप साखरे

पल्लवी प्रदीप साखरे
सामाईक क्षेत्र 0.01.62 आकारणी 0.02

(520),(1116),(1707),(1834),(2187),(2189),(2208),(2250),
(2255),(2294),(2681)

प्रतबीत फेरफार क्रमांक 3610,3638

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

गाव गारखेडा (शहरी) तालुका : औरंगाबाद जिल्हा : औरंगाबाद

गट क्रमांक 51/4

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील

मिश्र पिका खालील क्षेत्र निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र

मिश्रणाचा संकेत घटक पिके व प्रत्येका
क्रमांक खालील क्षेत्र

जल अजल पिकाचे जल अजल पिकाचे जल अजल
सिंचित सिंचित नाव सिंचित सिंचित नाव सिंचित सिंचित

स्वरूप क्षेत्र जल सिंचनाचे साधन शेरा

Transaction No. 1651541372132300581358

सात बाराची ही नोंद महाऑनलाईनद्वारे निर्गमित झाली आणि ती या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.
पडताळणीसाठी कृपया www.mahaonline.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्या



अ ग ग-२
७४०६९४३९
२०१७



सीमा आणि भूत

4-15	संपूर्ण वर्ष	पडित	1.90.00				
------	--------------	------	---------	--	--	--	--



अ ग ग-२.
०४०८ १५/३९
२०१७



Transaction No. 1651541372132300581358

सात बाराची ही नॉंद महाऑनलाईनद्वारे निर्गमित झाली आणि ती या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.
पडताळणीसाठी कृपया www.mahaonline.gov.in या संकेतस्थळात भेट द्या