



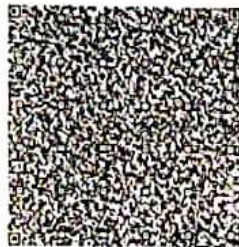
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Maharashtra

e-Stamp

Issued by
Stock Holding Company of India
Location SHCIL - AURANGABAD
Signature
Details can be verified at www.shcilstamp.com

Certificate No. : IN-MH05770371315145J
Certificate Issued Date : 22-Dec-2011 04:08 PM
Account Reference : SHCIL (FI) MH0101 AURANGABAD/ MH-ARG
Unique Doc. Reference : SUBIN-MHMHSHCIL0106218912592946J
Purchased by : VINOD KHARAT
Description of Document : Article 25(b)(i)(ii) Conveyance
Property Description : SALE DEED GUT NO 63 AREA AU/S/40.5 SQ MTR PADEGAON AURANGABAD
Consideration Price (Rs.) : 48,72,000
(Forty Eight Lakh Seventy Two Thousand only)
First Party : AKBAR UMED BHAI MOTI
Second Party : SHANTILAL ANANDRAO PENDHARKAR
Stamp Duty Paid By : AKBAR UMED BHAI MOTI
Stamp Duty Amount (Rs.) : 2,92,320
(Two Lakh Ninety Two Thousand Three Hundred And Twenty only)



अ ग न - १		
५९९४	९	१५
२०११		

Please write or type below this line

॥ श्री ॥

: जमीनीतील अविभक्त हिश्याचे खरेदीखत :

मुद्रांक शुल्क, नोंदणी फी व प्रत्यक्ष व्यवहाराकरीता किंमत रु.48,72,000/- शासकिय किंमत रु.48,72,000/- मिळकत म.न.पा.औरंगाबाद हद्दीतील मौजे पडेगाव येथील गट नं. 63 पेची जमीन, र.डि.स.र.डि.औरंगाबाद दर प्रति चौ.मी. रु.1400/- झोन नं.18.565



Sub-Registrar's Alert:

- The authenticity of the Stamp Certificate can be verified at Authorised Collection Centers (ACCs), SHCIL Offices and Sub-registrar Offices (SROs)
- The Contact Details of ACCs, SHCIL Offices and SROs are available on the Web site "www.shcilstamp.com"



((2))

लिहून घेणार:- श्री. अकबर उमोदभाई मोती,

वय :- 30 वर्ष, धंदा : व्यापार,

रा:- फाजलपूरा, एस.टी. कॉलनी, औरंगाबाद

लिहून देणार:- शांतीलाल आनंदराव पेंढारकर, (PAN- ACEPP-9200-II)

वय :- 54 वर्ष, धंदा : व्यापार,

रा. रोहिणीनगर, औरंगाबाद.

संमती देणार:- रमजानअली अमुलखभाई मोती,

वय :- 67 वर्ष, धंदा : व्यापार,

रा:- फाजलपूरा, एस.टी. कॉलनी, औरंगाबाद

कारणे जमीनीचे अविभक्त हिश्याचे खरेदीखत लिहून देतो की, मिळकत म.न.पा. औरंगाबाद हद्दीतील मौजे पडेंगाव येथील जमिन गट नं. 63 पूर्ण क्षेत्र 13 हेक्टर 86 आर, पोट खराब 41 आर, आकार रु. 16 = 28 पैसे, पैकी 81 आर जमीन जिची चतुःसिमा:-

पूर्वेस : दक्षता पोलीस कॉलनी,
पश्चिमेस : नाला,
दक्षिणेस : गट नं. 63 ची उर्वरीत जमीन,
उत्तरेस : गट नं. 63 उर्वरीत जमीन,

या प्रमाणे वरील चतुःसिमेचे आतिल जमीन लिहून देणार व संमती देणार यांनी खरेदीखत क्र. 5212 दि. 01/07/2011 अन्वये एकत्रित रित्या मे. जे. पी. इन्फ्रा डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार मनोज बाबुलाल जैन यांचे कडून खरेदी केली आहे व राजस्व अभिलेखात आमचे नावाची नोंदही फेरफार क्र. 4228 दि. 22/12/2011 रोजी घेतलेली आहे. उपरोक्त उल्लेखित 81 आर जमीन यात माझा अविभक्त 50 टक्के (40.5 आर) हिस्सा आहे. या संपूर्ण अविभक्त हिस्सा (40.5 आर जमीन) या खरेदीखताचा विषय आहे. (40.5 आर जमीन या पुढे संक्षिप्तेसाठी मिळकत असे संबोधिले आहे)

या प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील मिळकत मी यापुर्वी इतर कुणासही विक्री गहाण, दान तारण, बक्षीस दिलेली नसून तिच्यावर कसलाही सरकारी / निमसरकारी अथवा खाजगी कर्जबोजा बाकी नाही निघाल्यास आजपर्यंतचा मीच भरेन. तसेच सदर मिळकतीबाबतचे राज्य सरकारचे व स्थानिक संस्थेचे आजपर्यंतचे सर्व कर व टॅक्सेस मी भरलेले आहेत या नंतरही काही आढळल्यास ते भरण्याची संपूर्ण जबाबदारी माझेवर असेल,

वर वर्णन केलेली मिळकत माझी पूर्ण मालकी हक्काची पूर्णपणे निर्विवाद, निर्जोखमी असून सदर मिळकत यापूर्वी खरेदीखत, दान, गहाण, बक्षीस, मुत्यूपत्र, हमी, लीज, इसारपत्र, करारपत्र, अथवा तुमच्या हक्कास बाधा येईल अशा कुठल्याही दस्तऐवजाने कोणासही दिलेली नाही. अथवा तुमच्या देण्याचा तोंडी अथवा लेखी करारही केलेला नाही, वरील मिळकत



अ	ग	र	१
५६६	२	७५	
२०११			

((3))

किंवा तिचा कोणताही भाग त्यातील हिस्सा ट्रस्ट किंवा देवस्थान मिळकत नाही. तसेच सदर मिळकत कोणत्याही कार्यालयात तारण देवून कुणाचीही हमी, गॅरंटी वगैरे घेतलेली नाही व सदर मिळकतीवर कुठलेही सरकारी/निमसरकारी कर्ज नाही, कोणा नाही अत्रवस्व, नोळीबांगडी, चार्ज, जप्ती, इत्यादीचा संबंध नाही. सदर मिळकतीच्या चतुःसिमे बदल कुठलाही वाद नाही. तसेच सदर मिळकतीबद्दल कोणत्याही दिवाणी, फौजदारी, टेनन्सी, मामलेदार अथवा कोणत्याही कोर्टाचे प्रकरण चालू नाही. तसेच सदर मिळकती बाबत भुसंपादनाची कोठलेही नोटीस ही मला मिळालेली नाही.

अशी पुर्णपणे निर्वीवाद व कर्जमुक्त मिळकत मी माझे आर्थिक व प्रापंचिक गरजेसाठी तुम्हास एकुण किंमत रु.48,72,000/- (रु.अठ्ठेचाळीस लाख बहात्तर हजार फक्त) मध्ये कायमची विक्री केली असुन सदर विक्री क्षेत्राचे हद्दीपावोतो. सदर मिळकती मधील माझे हक्क व ताबा मी या आधारे काढुन घेतला आहे व तिचे तुम्ही या खरेदीखताआधारे संपुर्णपणे मालक झालात. तेव्हा यापुढे तुम्ही संपुर्ण 81 जमीनीपैकी या खरेदीखताआधारे मी विक्री केलेली 40.5 आर जमीनीचे मालक म्हणून उपभोग घ्यावा, त्यात कोणी माझे भाऊ बिसादर, वारस औरस व इतर कोणीही नातेवाईकांनी कोणत्याही प्रकारचा वाद अडथळा किंवा दावा वगैरे केल्यास त्याचे निवारण मी स्वखर्चाने करुन देईल, तुम्हांला त्याची तोषीस लागु देणार नाही.

वरील मिळकत ही पुर्णपणे निर्जोखमी आहे, ती मी तुम्हास या खरेदीखताने कायम व खुश खरेदीने दिलेली आहे. ती परत घेण्याची बोली नाही. आता तुम्ही व तुमचे सक्सेसर, इनटायटल, असायनीज, वालीवारस यांनी सदर मिळकतीचा मालकी हक्काने आपले मर्जीनुसार वंशपरंपरे बिनशेती फंडे अथवा मर्जीप्रमाणे उपभोग घ्यावा किंवा विल्हेवाट करावी. तुमचे किंवा तुमचे सक्सेसर, इनटायटल, असायनीज, वालीवारस मालकी हक्कात आमचे भाऊ, बिरादर, वारस, औरस, सावकार, सरकार कोणत्याही प्रकारची हरकत करणार नाही असे झाल्यास व अशा हरकतीमुळे तुमचे मालकी हक्कास बाधा पोहोचल्यास अथवा न्युनता आल्यास त्याची नुकसान भरपाई मी स्वखर्चाने करुन देईल.

विक्रीची संपुर्ण किंमत रु.48,72,000/- (रु.अठ्ठेचाळीस लाख बहात्तर हजार फक्त) ही मला तुमचे कडुन खालील प्रमाणे भरणा झाली आहे.

- 1) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442254 अन्वये मिळाले,
- 2) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442255 अन्वये मिळाले,
- 3) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442256 अन्वये मिळाले,
- 4) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442257 अन्वये मिळाले,
- 5) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442258 अन्वये मिळाले,
- 6) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442259 अन्वये मिळाले,
- 7) रु.6,00,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442260 अन्वये मिळाले,
- 8) रु.6,72,000/- एच.डी.एफ.सी.बँकेचा चेक नं.442261 अन्वये मिळाले,

48	72	000
48	72	000
48	72	000



अशा प्रकारे नोंदवल्याची संपूर्ण रक्कम मला तुमचे कडून घेण्यासाठी असून घेण्या व विक्री जमिनीच्या नोंदवावटून वाढ बाकी राहिलेली नाही. मर 81 आर जमीन मी व संमती देणार यांनी एकत्रितित्या खरेदी केली होती. माझे हिश्यानी 10.5 आर जमीन विक्री करण्यास संमती देणार यांणी कोठलीही हरकत किंवा तक्रार नाही. फरीता संमती देणार यांनी या व्यवहाराम संमती दिली आहे व या दरतावर संमती देणार म्हणून मद्रा केल्या आहेत.

तसेच सदर व्यवहाराम लागलेला खरेदीखताला संपूर्ण खर्च यातील लिहून घेणार यांनीच केलेला आहे

या आधारे तुम्ही सदर विक्री मिळवत तुमच्या नावाने मालक म्हणून, 7/12 च्या उतान्यावर तुमचे नाव नामांतर करून घ्यावी, त्यास माझी संपूर्ण संमती आहे, त्यासाठी मला पुन्हा वेगळी नोटीस देण्याची गरज नाही.

फरीता सबब मी हे खरेदीखत वाचून, समजून, उमजून, खोलील भाक्षीदारांसमक्ष माझे स्वसंतोषाने तुमच्या मालकी हक्कात औरंगाबाद मुक्कामी लिहून व नोंदवून दिले आहे फक्त.. दि. 26/12/2011

ट.ले.एस.पी.जोशी

लिहून देणार:-

ज ग न - 9		
4888	8	94
2011		

शांतीलाल आनंदराव पेंढारकर

संमती देणार:-

रमजानअले अमलख भाई मोदी

लिहून घेणार:-

अकबर उमेरभाई मोदी

साक्ष :-



1) [Signature]

2) [Signature]
विशाल उ. कुलकर्णी
वय 33 वर्षी
मुंड सिक नगर
उरी रागा बाद

सैमीर रमजान अली मोदी
वय 35 वर्षी
रा. मा. ज. ल. रा. मो. बा. र.



अधिकार अभिलेख पत्रक

१ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदसहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

[illegible]

अहवाल दिनांक : २६/१२/२०११

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहवा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

प्रमाणक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवट्यापाराने नाव	क्षेत्र	आकार	आणे पै	मो.ख.	फ.फा.	खाते क्रमांक
अंतर्गत स्थानिक नाव	भोगवट्यादार वर्ग -१								
सैदा बंगम भू मोहमद				०.०१.७३	.०२			(१७३८)	दि रयत को ऑ बी लि सातारा शा कर्जत
अजमखान प्लॉट न २								(२०३७)	याच्या कडून रु ३,४०,०००/- कर्ज रा
महानगर पालिका				०.३७.०५	.४३			(२०३७)	रामचंद्र यानी ग न ६३ प्लॉ १३ वर बोजा
डिपी रोड								(२०३७)	(४२११)
अंतर्गत रोड								(२०३७)	
मोफळी जागा								(२०३७)	
area affected Carl								(४२१५)	
Track								(४२१५)	
संतोष धन्नालाल कासलियाल								(४२१५)	
विजय राधाकिसन ध्यकारे								(४२१५)	
रमेश नानासाहेब बोरनारे प्लॉ नं.०८.५०					.०१			(४२१६)	
संतोष धन्नालाल कासलियाल								(४२१६)	
विजय राधाकिसन ध्यकारे								(४२१६)	
रमेश नानासाहेब बोरनारे								(४२१६)	
नरेंद्र विजयवत्त त्रिवेदी प्लॉ नं १०.०८.३६								(४२१७)	
मच्छिंद्र शंकरराव दुर्धिम प्लॉट न.०१.६५								(४२१७)	
१९								(४२१७)	
जोत्सना नामदेवराव जवाडे				०.०१.६६				(४२१७)	
प्लॉट न २०								(४२१७)	
सौ सुरेखा दिपक जायळे प्लॉट न								(४२१७)	
१५								(४२१७)	
दिपक नामदेव जायळे								(४२१७)	
सामयिक क्षेत्र				०.०१.८०				(४२१७)	
प्रेषित प्रल्हाद सोनकांबळे प्लॉ नं.०२.२२					.०२			(४२१७)	
६								(३९५९)	
देवराज मणिकराय गायकवाड				०.००.५६				(३९७८)	
प्लॉ न ८१								(३९७८)	
सुखदेव शंकरराव तुपे प्लॉ न				०.०१.१७	.०१			(३९७९)	
७१/७२								(३९७९)	
रमेश रामदास सोनवणे प्लॉ न				०.००.५६				(३९७९)	
१८४								(३९५०)	
राहुल रामनाथ जाधव प्लॉ न.१७.०१.६१					.०१			(३९५०)	
म न पा				०.२०.००	.२३			(४२५८)	
बाबुराव मिमाजी धुळे								(४२५८)	
श्रीलाल बाबुराव धुळे प्लॉ ३४								(४२५८)	
सामयिक क्षेत्र				०.११.००				(४२५८)	



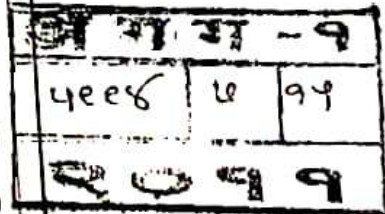
अ ग ग = ९
 Year | E | ९९
 २०११

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुविधायी ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव	क्षेत्र	जाकर	आणे	पो.ख.	फ.फा.	खाले क्रमांक
५३		भोगवटदार वर्ग - १							
			परवेजखान फेरोजखान प्लॉ न ०.०२.०३		.०२			(३९०२)	
			१२					(३९१८)	
			रोमभाऊ संभाजी खंडागळे प्लॉ ०.००.८६		.०१			(३९२३)	
			१०८					(३९२४)	
			भावराव जयराम गायकवाड प्लॉ.०१.५१		.०१			(३९२५)	
			१८					(३९२६)	
			सौ वैराली प्रविण पाटील प्लॉ ०.०१.७८		.०२			(३९२७)	
			१९					(३९२८)	
			सिताराम एकनाथ जाधव प्लॉ ०.०१.५१		.०१			(३९२९)	
			१७					(३९३०)	
			प्रकाशचंद धनलाल कासलीवाल					(३९३१)	
			संजु कुमार कमलकुमार पठाडे					(३९३२)	
			महाविर धनलाल कासलीवाल					(३९३३)	
			रमन लालचंद दगडे प्लॉ ३३					(३९३४)	
			सामाईक क्षेत्र ०.०४.२७			जाकरणी ०.०५		(३९३५)	
			मिराबाई लक्ष्मणराव सिंगारे प्लॉ.०१.२४		.०१			(३९३६)	
			२२					(३९३७)	
			निता दिलीप दारुनकर प्लॉ न ०.०४.४७		.०५			(३९३८)	
			३२					(३९३९)	
			सौ शोभा महेश पाटील प्लॉ न ०.०१.५१		.०१			(३९४०)	
			२७					(३९४१)	
			बाबुराय कृष्णा सनेर प्लॉ न ११०.०२.२३		.०२			(३९४२)	
			प्रेरित प्रल्हाद सोनकांबळे प्लॉ ६.०२.२२		.०२			(३९४३)	
			कुसुम कमलाकर मुळे प्लॉ न ०.०२.२२		.०२			(३९४४)	
			१०					(३९४५)	
			रामप्रकाश मोहनलाल जैस्वाल ०.०२.२२		.०२			(३९४६)	
			प्लॉ. ७					(३९४७)	
			हरीमाला रामप्रकाश जैस्वाल ०.०२.२२		.०२			(३९४८)	
			प्लॉ ८					(३९४९)	
			रांजय नागदेव गव्हाणे प्लॉ ५ ०.०८.३३		.०९			(३९५०)	
			संतोष धनलाल कासलीवाल					(३९५१)	
			नरेंद्र विजयदत्त त्रिवेदी					(३९५२)	
			विजय राधाकिसन व्यवहारे					(३९५३)	
			रमेश नमिनासाहेब थोरनारे १६					(३९५४)	
			सामाईक क्षेत्र ०.२६.००			जाकरणी ०.३०		(४०८९)	
			सुहास गंगाधर कातकडे						



गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक : २६/१२/२०११

अधिकार अभिलेख पत्रक

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुरक्षित ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

पडगांव

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

क्रमांक	मट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	आणे	पो.ख.	फे.फा.	खाते क्रमांक
		भोगवटादार वर्ग -१							
			कमलाकर बाळकृष्ण शेळके प्लॉट ३०					(४०८९)	
			सामायिक क्षेत्र ०.०५.००		आकारणी ०.०५				
			शे रफीक शे खान प्लॉट नं १	०.०२.०६	.०२			(४०९३)	
			श्री सतिश अन्नासाहेब मोरनारे					(४२७०)	
			दत्ता दिनकर गुजेल प्लॉट १५					(४२७०)	
			मो.शिबीबी.पि.सईद सिबीबी					(२००२)	
			अ.पावा					(२००२)	
			अलीसिबीबी प्लॉट नं १४					(२००२)	
			सामायिक क्षेत्र ०.०६.०१		आकारणी ०.०७				
			प्रकाश नारायणराय बडवे प्लॉट नं २२९	०.०८.२१	.०९			(३९९३)	
			साहेबराय बाबुराव बोडे प्लॉट नं १०	०.०१.०२	.०१			(३९९७)	
			चंद्रभान गंगाराम दाभाडे प्लॉट नं २७/२८	०.०१.१२	.०१			(४११३)	
			विशाल सुधाकर पाटील प्लॉट नं २४	०.०१.२४	.०१			(४११३)	
			अगरा घुसुफशेख प्लॉट नं ३/४	०.०२.७७	.०३			(४११८)	
			राहुल रामचंद्र गायकवाड प्लॉट नं १३	०.०१.५१	.०१			(४११०)	
			सो देना अमित फोखरी प्लॉट नं १	०.०१.६०	.०१			(४२१६)	
			इलियास अहमद पिता मोहम्मद	०.०१.१२	.०१			(१८५३)	
			उस्मान प्लॉट नं ३३						
			सरला रविंद्र सावळे प्लॉट नं २१	०.०१.२४	.०१			(४१२८)	
			मनिषा शानदेव उकले					(४१२९)	
			सौमित्र रामसिंग धनावत प्लॉट नं ३१					(४१२९)	
			सामायिक क्षेत्र ०.०४.६८		आकारणी ०.०५				
			आसाराम किसन शेलार प्लॉट नं २६	०.०१.२४	.०१			(४१३०)	
			चारुषीक रामहरी दरेकर प्लॉट नं १४	०.०१.५१	.०१			(४१४७)	
			डॉ सविता प्रशांत वाघ	०.०२.२२	.०२			(४१५४)	
			प्लॉट नं १					(४१५४)	
			रंजीता रविंद्र कुट्टी प्लॉट नं १४	०.०१.८३	.०२			(३२२७)	
			परायन नुरुद्दीन चारणीया प्लॉट नं १८	०.०२.२८	.०२			(४१५६)	
			म न पा ओ बाव	०.५४.६५	.६५			(४१६२)	

अ.स.३-९
५००४ ८ ९५
२०११



गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक : २६/१२/२०१९

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

पडोसा

तालुका : औरंगाबाद

जिल्हा : औरंगाबाद

क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटदाराचे नाव	शेज	आकीर	आण	पे	पो.ख.	फ.फा.	खाते क्रमांक
६३		भोगवटदार वर्ग - १								
शेताचे स्थानिक नाव										

श्रीमती परीधन नूरुद्दीनभाई	०.०२.३४	.०२	(४१७७)
घारनिचा प्लॉ न बी६			
बदरसिंग धनसिंग पाटील प्ला न.०१.५१	०१	.०१	(४०५८)
२०			
ज्ञानेश्वर भिका खणे प्ला न १२.०१.७९	०२	.०२	(४०५९)
श्री सतिर रमजान अली मोती			(४२८२)
श्रीमती सुबेदा अब्दुल्लाह भाई			(४२८२)
सुराणी			
रुपेश विन्ध्यनाथराव सुर्ववंशी	०.०४.०५	.०४	(४९८६)
प्लॉ न ३			
संजय.रुपलाल जैन	०.१६.१९	.१९	(४२८७)
देवानंद नाळयणराव कोटगिरे			(४२८७)
किर्तोर हिरालाल पारसबाणी प्लॉ			(४२८७)
न १/३/४			
रमजान अली अमलख भाई			(४२२८)
मोती			
शांतीलाल गानंदराव पेंडारकर	०.८९.००	.९५	(४२२८)
शे मोहम्मद रझिबदीन पिता मो	०.०५.८७	.०६	(४१६७)
गोस			
मोहिउद्दीन प्लॉट ८/९/१०			(४१६७)
सुगंधधंद अमीरधंद मुगादिया	०.७८.९७	.९२	(१९५७)
सचिन श्रीरामलाल जैसवाल प्लॉ.०४.८२	०५	.०५	(३३१४)
न १०,११,१२			
स.साजीद अली हारामी स	०.०१.९८	.०२	(३३०९)
मोहम्मद अली हारामी प्लॉ न ११			
रंजीता रविंद्र कुट्टी प्लॉ न १६	०.०१.६१	.०१	(३३१४)
रंजीता रघु कुट्टी प्लॉ न १३	०.०१.६३	.०१	(३३१५)



अ ग २३ - ९
५६६ २ ९५
२०९९

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव समुदायाद्वारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र नवीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधेतील ठेवणे) नियम, १९७९ यातील नियम २९]

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील							लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
वर्ग	संगम	मिश्र पिका खालील क्षेत्र		निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र					
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	जल स्थिति	पिकाचे जल नाव स्थिति	जल स्थिति	स्वरूप क्षेत्र		
		जल स्थिति	जल स्थिति	पिकाचे जल नाव स्थिति	जल स्थिति	जल स्थिति			

संपूर्ण वर्ष

जवाब श्री ता. अ. औरंगाबाद,
यांनी मागणी केल्यानुसार सन १९७९/८०
ची नववरील संपूर्ण सुविधा केंद्र, तालुका
अधिकार, औरंगाबाद यांनी तयार करून दिली

परीत

१३.८६.००

Print Serial No 271900050238760000/2570

२६/१२/९९

सी.डी.

१३.८६.०० - ९		
५६६८	९०	९५
२०९९		



स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACEPP9200H



नाम /NAME

SHANTILAL ANANDRAO
PENDHARKAR

पिता का नाम /FATHER'S NAME

ANANDRAO PURANSINGH
PENDHARKAR

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

18-08-1953

N. D. Pendharkar

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर अधिकारी, नासिक

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, NASIK



अ ग १ - १		
५६६४	११	१५
२००९	१	



नाम रजिस्ट्रार / PERMANENT ACCOUNT NUMBER
 AITR00012R
 नाम / NAME
 VISHAL SHRIRAM KULKARNI
 पिता का नाम / FATHER'S NAME
 SHIRASI BKNATHRAO KULKARNI
 जन्म तिथि / DATE OF BIRTH
 14-08-1972
 हस्ताक्षर / SIGNATURE
 जून अवरिक्त अधिकारी, नथिन
 Chief Commissioner of Income Tax, Nethin



31	31	31	-9
4000	02	99	
20	99	9	



MOTI BAIK...
 BAIK...
 1976
 Account Number
 5100
 Signature

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AETPM0546C

AKOAR UMEDALI MOTI

AKOAR UMEDALI MOTI

DATE OF BIRTH
29-10-1977

SIGNATURE

अक्षय अग्रवाल, अधिकारी
COMMISSIONER IN CHARGE, INCOME-TAX NAGPUR

[illegible]

दुयम निबंधकाः

अवकाशः 1

दस्त गोपवारा भाग-1

अगमः

दस्ता क्र 5994/2011

5994/2011

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

पक्षकाराचा प्रकार

आधारित

अभिज्ञानपत्र

तिहुन देणार

वय 30

सही





पक्षकाराचा प्रकार

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

तिहुन देणार

वय 54

सही





अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

अभिज्ञानपत्र

तिहुन देणार

वय 67

सही





अभिज्ञानपत्र

1 OF 1



दस्त क्र. [अगण1-5994-2011] या गोपवारा
नंबर मूल्या 4872000 मोबदला 4872000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 292320

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 29/12/2011 01:59 PM
पेन्नामनाथ दिनांक : 29/12/2011
दस्त हजर करणा-याची सही :

[Signature]

दस्ताचा प्रकार : (25) अभिहस्तांतरणपत्र
शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 29/12/2011 01:59 PM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फी) 29/12/2011 02:02 PM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 29/12/2011 02:04 PM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 29/12/2011 02:04 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 29/12/2011 02:04 PM

ओळख :
लालीत इसम असे निवेदीत करतात की, ते वस्तुऐवज करून देणा-यांना व्यक्तींचा ओळखतात,
न त्यांची ओळख पटवितात.

1. शमीर रमजानअली मोती, घर/प्लॉट नं. -

मल्ली/रस्ता :

इमारतीचे नाव -

इमारत नं. -

पेन्नामनाथ : फाजलपुरा

शहर/गाव : औरंगाबाद

मालक :

पिन :

2. विशाल श्रीराम कुलकर्णी, घर/प्लॉट नं. -

मल्ली/रस्ता :

इमारतीचे नाव -

इमारत नं. -

पेन्नामनाथ : पुढलिकनगर

शहर/गाव : औरंगाबाद

मालक :

पिन :

[Signature]



१५५ बुकाचे ५६६४
नंबर रॉदला दिनांक २९/१२/११
प्रमाणित करण्यात येते की, या
दस्तामध्ये एकुण १५ बाने आहेत.

[Signature]
निबंधकाची सही
औरंगाबाद 1



[Signature]
सह. दुर्यभ निबंधक वर्ग - २
औरंगाबाद क्रमांक - ६

पावती क्र. 0233 दिनांक 29/12/2011
पावतीचे वर्णन
नाव : अकबर उमैदगाई मोती

30000 : नोंदणी फी
280 : नाक्स (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्कल
(अ. 1(2)).
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->
एकत्रित फी

30280 : एकुण

उ. निबंधकाची सही, औरंगाबाद 1