औरंगाबाद महानगरपालिका

RECEIPT / पावती F.Y./ सन : 2019-2020

Customer Copy/ग्राहक प्रत

Receipt No./पावती क्र.	Date/दिनांक	Related To/च्या करीता	CFC Reference/सी.एफ.सी निर्देश	Counter Reference/खिडकी निर्देश
AS/50085	22/10/2019	करनिर्धारण विभाग	F-7/2	9/2

Received From/कोणाकडुन	श्री विजय भिमराव पाञ्रीकर Upto March 2020.....
Subject/विषय	मिळकत कर भरणे बाबत
Narration/विवरण	वार्ड F-7, भूखंड क्र. Gut No.17/1/A,मालमत्ता क्र. F0070681, जुना मालमत्ता क्र. Ass No.13908/2019-20, मालमत्ताधारक श्री विजय भिमराव पाञ्रीकर
Address/पत्ता	Gut No.17/1/A, कल्पतरु स.गृ.नि.संस्था म. गारखेडा , -, औरंगाबाद

Paymt.Md/देयक प्रकार	Amount/रक्कम	Cheque No./धनादेश क्र.	Cheque Date/धनादेश दिनांक	Bank Name/बँकेचे नाव
धनादेश	31,220.00	870564	22/10/2019	STATE BANK OF INDIA

Bill No. बिल क्र.	Date/दिनांक	Details/तपशील	Payable Amount/देय रक्कम		Received Amount/स्वीकारलेली रक्कम	
			Arrears/थकबाकी	Current/चालु	Arrears/थकबाकी	Current/चालु
353780	16/10/2019	सामान्य कर	26,760.00	4,460.00	26,760.00	4,460.00
283633	16/10/2019					
248774	16/10/2019					
275669	16/10/2019					
238840	16/10/2019					
260636	16/10/2019					
241276	16/10/2019					
		Total Amount एकुण रक्कम	26,760.00	4,460.00	26,760.00	4,460.00

Payable Amt देय रक्कम	Actual Payable Amt/एकुण देय रक्कम	Total Received Amt/एकुण स्वीकृत रक्कम
31,220.00	31,220.00	31,220.00

Amount In Words / अक्षरी रक्कम : एकतीस हजार दोनशे वीस फक्त

Note : Subject to realization of cheque

AMC HELP LINE 2333536

Receiver's Signature/स्वीकारणा-याची स्वाक्षरी

F-7 / 9 / Dattatray Suryawanshi (Ward-F/7) / 22-OCT-2019 11:33 AM

अ ग ग-१
८३८७ | १२ | ४५
२०२१

Seal of the Jt. Sub-Registrar Aurangabad No.1

गांवकरी जनरल स्टोर्स, औरंगाबाद.

सहकारी संस्था मर्यादित

मौज ता जि.

शेअर सर्टिफिकेट

नंबर 1 सभासद क्रमांक

दोनशे पन्नास रुपये फक्त (आज - १ ते ५)

धारण करणारा श्री व्ही. बी. पाश्रीकर

राहणार औरंगाबाद.

तारीख 31 OCT 1990 माहे सन इ.

सहकारी संस्था मर्यादित

सेक्रेटरी चेअरमन

Seal of the Jt. Sub-Registrar Aurangabad No.1

अ ग ग-१

८३८७ | २४ | ४५

२०२१

पहा:- १) श्री रामराव केशवराव मुख्य प्रवर्तक तालुका औरंगाबाद
जिल्हा कल्पतरु स. गृ. नि. स. यांचा दिनांक २९-९-८९
औरंगाबाद
चा अर्ज

२) सहाय्यक संचालक, नगररचना, औरंगाबाद यांच्याकडील क्रमांक भूमी अ
औ/बाद/१७५२ दिनांक २६-११-८९ नेय संपणारा पत्रव्यवहार.



क्रमांक. आरवी/डेकार्यासन-२/एल. एन. डी-१सि३
जिल्हाधीकारी कार्यालय औरंगाबाद 222
दिनांक ३-१-९०

आ दे श

औरंगाबाद जिल्ह्यातील औरंगाबाद तालुक्यातील गारखेडा
मौजे, भूमापन क्रमांक /~~पट क्रमांक~~/ ~~स. पी. क्रमांक~~ १७/१/अ यामध्ये
एकूण जाहलेली ४ एकर इतक्या क्षेत्रफळाची जमीन श्री रामराव
वडिलाचे नांव केशवराव मुख्य प्रवर्तक कल्पतरु स. गृ. नि.
राहणार औरंगाबाद तालुका औरंगाबाद
जिल्हा औरंगाबाद यांच्या मालकीची आहे श्री रामराव
वडिलाचे नांव केशवराव मुख्य कल्पतरु स. गृ. नि. राहणार औरंगाबाद
तालुका औरंगाबाद जिल्हा यांनी उक्त जमिनीपैकी
४ = ०० एकर इतक्या क्षेत्रफळाची जमीन निवास विक्षयक
या कृषीतर प्रयोजनासाठी वापरण्याचा कृषीत्तर संबंधीच्या परवानगीसाठी-
अर्ज केला आहे.

असुन त्यांजमीनीचे या अर्जासंबंधात केलेल्या चौकशीवरुन असे दिसुन आले आहे की,
इतर कोनतेही सह-) अर्जदार हा स्वतः हून जमिनिचा मालक/भोगवटादार/भाडेपट्टेदार/लाभधारक
भोगवटदार वरिष्ठ किंवा त्या जमिनीमध्ये इतर कोणत्याही व्यक्तीचे कोणतेही संबंध/हक्क नाहीत.

X २) प्रस्तुत जमीन, नवीन आणि/किंवा अविभाज्य भुधारणापध्दतीवर
धारणा करण्यात आली होती किंवा भोगवटादाराने ती जमीन
सुर्वंई कुळवहिवाट आणि शेतजमीन अधिनियमाच्या कलम ३२- जी(अ) अन्वये
किंवा सुर्वंई कुळवहिवाट आणि शेतजमीन(विदर्भ प्रदेश आणि कच्छ क्षेत्र)
अधिनियम १९५८ यांच्या कलम ४१, ४६, आणि ४९-अ अन्वये किंवा
हैद्राबाद कुळ वहिवाट व शेतजमीन अधिनियम १९५० यांच्या कलम ३८-ई,
३८-एफ आणि ३८-जी अन्वये खारेदी केली होती आणि भोगवटदाराने
आपली जमीन कृषीत्तर प्रयोजनासाठी वापरण्याकरिता, किंवा ती ज्या
अविभाज्य भुधारणापध्दतीवर धारण केली होती तिचे साधारण
भुधारणा पध्दतीत बदल करण्यासाठी जिल्हाधीकारीची परवानगी
अगोदरच मिळवली होती.

X ३) इतर सह-भोगवटादार/भाडेपट्टेदार/लाभधारक/कुळे/जमिनीमधे हितसंबंध
असणारा-या व्यक्ती यांनी, अर्जदार यांना दिलेली देण्यात येणारी कोणतीही
हरकत नसल्याबद्दल लेखी संमती दिली आहे.



अ ग ग-१
१२० | ४५ | ४५
२०२१

(13)

४) प्रस्तुत जमीन ही नविन भूधारणा पध्दतीवर कृषि प्रयोजनासाठी पुन्हा देण्यात आलेली भूतपूर्व इनाम जमीन होती ती ज्या व्यक्तीला देण्यात आली त्या व्यक्तीने उक्त जमीन कृषीतर प्रयोजनासाठी वापरण्या करिता नझराण्याची रक्कम अगोदरच भरली आहे.

५) या जमिनिच्या प्रतिभूतीवर शासनाने/ सहकारी संस्थेने किंवा बँकेने मंजुर केलेल्या रकमेचा उक्त जमिनिवर भार असुन ज्या प्राधिकरणाने कर्ज मंजुर केले आहे त्या प्राधिकरणाची जमिनिचा कृषीतर प्रयोजनासाठी वापर करण्या करिता परवानगी देण्यास कोणतीही हरकत नाही.

६) ही जमीन संपदनाखाली नसुन कोणत्याही शासकीय किंवा सार्वजनीक प्रयोजनासाठी नजिकच्या भविष्यकालात ती संपादित केली जाण्याची शक्यता नाही.

७) ही, जमीन, प्रादेशिक, / विकास योजनेतील किंवा नगररचनेतील कोणत्याही विशिष्ट प्रयोजनासाठी राखुन ठेवलेली नाही आणि संबधीत प्राधिका-यांची उक्त जमीन ~~विकास विभाग~~ च्या प्रयोजनासाठी वापरण्यास कोणतीही हरकत नाही.

८) स्वच्छतेच्या आणि सार्वजनिक आरोग्याच्या दृष्टीने ही जमीन ज्या प्रयोजनासाठी वापरण्याचे योजले आहे त्या प्रयोजनासाठी योग्य आहे. औरंगाबादच्या जिल्हा आरोग्य अधिका-याने या संबंधात आपली नो" हरकत" कळवली आहे.

९) अर्जदाराने नगररचना व मुल्यांकन विभागाने रीतसर मान्य केलेले नकाशे इमारतीचे आराखडे सादर केले आहेत.

१०) अर्जदाराने सादर केलेले आराखडे व इमारतीचे नकाशे महाराष्ट्र जमीन महसुल (जमिनिच्या वापरात बदल व अकृषिक आकारणी) नियम १९६७ याला जोडलेल्या अनुसुची दोन व तीन मधील तरतुदीशी अनुरुप आहेत.

११) प्रस्तुत कृषीतर प्रयोजनाला परवानगी देण्यास रेल्वे, कारागृह तुरुंग अधिका-यांची कोणतीही हरकत नाही.

१२) अर्जदाराने जिल्हा दंडाधिकारी औरंगाबाद किंवा स्थानिक पदाधिकारी अधिका-याचे " ना- हरकत प्रमाणपत्र " सादर केले आहे.

१३) अर्जदाराने त्याच्या जमिनीतुन जाणा-या अस्तित्वातील सार्वजनिक मार्गाच्या दोन्ही बाजुला पुरेशी मोकळी जागा ठेवली आहे.

सोबत आवश्यक कागदपत्रांच्या प्रति जोडल्या आहेत.

अ ग ग-१
१३१७ | २६ | ४५
२०२१

Seal of the Jt. Sub-Registrar Aurangabad No.1