

- अमलकुर रघुनाथ कुलकर्णी

५८-पेशानर श. नागपुर

- भिमछोठर सोमनाथ वास्द

४६ मोठुरी क मोवाड

- मोवाड बाँठुर कइठर

६० पेन्शनर मोवाड

१) विलास दिगंबरराव

कुलकर्णी मोठुरी -

श. मोवाड

३) रमेश एकनाथराव वसन्डे

मोठुरी मोवाड

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

सहदेवक वसन्डे वसन्डे वसन्डे

IN THE COURT OF THE DISTRICT JUDGE (S.E.) AT AURANGABAD

Case No. 224/98 Exh.no.11

- PETITIONERS:
- 1- Smt. Annapurna w/o Bhimashankar Warad
Age: 46 years, Occ: Service.
 - 2- Amol s/o Bhimashankar Warad,
Age: 17 years Occ: Education,
U/g. of Natural Mother Smt. Annapurna
W/o Bhimashankar Warad.
 - 3- Shalini d/o Onkar Niwas, Bhimashankar
Warad, Age: 20 years Occ: Education,
All r/o Onkar Niwas. Plot No. 15,
Shastri Nagar, Near Jawahar Colony,
Aurangabad.

Respondent: The State of Maharashtra.

CERTIFICATE: An application for heirship Certificate under Sect. 2 of Bombay Regulation

- To,
- 1- Smt. Annapurna w/o Bhimashankar Warad,
Age: 46 years Occ: Service.
 - 2- Amol s/o Bhimashankar Warad,
Age: 17 years Occ: Education,
U/g. of Natural Mother Smt. Annapurna w/o Bhimashankar
Warad.
 - 3- Shalini d/o Bhimashankar Warad,
Age: 20 years Occ: Education,
All r/o Onkar Niwas. Plot No. 15,
Shastri Nagar, Near Jawahar Colony, Aurangabad.

अ ग ग-५		
2902	33	40
2020		

Where as Bhimashankar s/o Somnath
died on 11.11.1998 in Dapalekar Hospital, Tilaknagar, Aurangabad.
Application was made by petitioner Smt. Annapurna W/o
Bhimashankar Warad to the Court be formally recognised
heir (executor Administrator as the case may be of dec
Bhimashankar s/o Somnath Warad, and where as the usual
proclamation have been issued where as the said applica
have proved their rights to the Satisfaction of the Cou
It is made clear that this Heirship Certificate
been issued to the petitioners namely Smt. Annapurna w/o
Bhimashankar Warad and Petitioners No. 2 and 3 are heirs

deceased Bhimashankar s/o Somnath Ward 10
and 10B on Comp. S. No. 1 of 1998 and
10B of 1998 in favour of petitioners
No. 1 to 3.

Therefore this is to certify that the
said Petitioners namely Smt. Annapurnabai w/o Bhimashankar
Ward 10, Class (1) and petitioners No. 2 to 3 are
legal heirs of deceased Bhimashankar s/o Somnath
Ward 10.

Given under my hand and Seal of the Court
On this 19th day of November 1998.

[Signature]
Supt.
Civil Court (S.D.)
Aurangabad.

[Signature]
S.D.J.
John Civil Judge (S.D.)
Aurangabad.

[Signature]
Sr. Clerk.
19/11/98



31	11	11-98
19/11	38	40
20	20	20

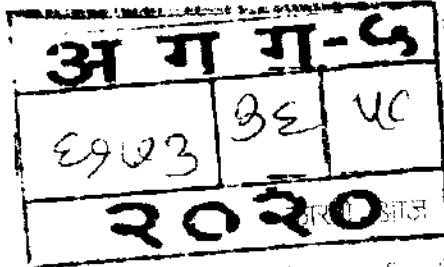
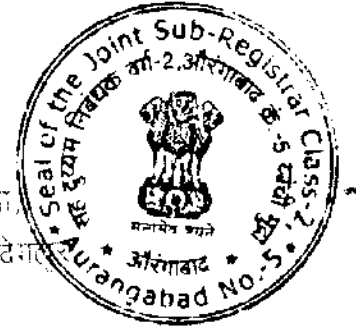
विनामोबदला हक्कसोड पत्र

(म.न.पा.हद्दीतील मिळकत सिटी सर्वे नंबर १५४७९ मधील भूखंड क्रमांक १५, शास्त्रीनगर, जवाहर कॉलनीजवळ, मारखेडा परिसर, ता.जि.औरंगाबाद एकूण क्षेत्र ३३५.४ चौ.मी.पैकी बांधकाम क्षेत्र १२.९३ चौ.मी.क्षेत्रफळ मिळकतीचा हक्कसोड पत्र)

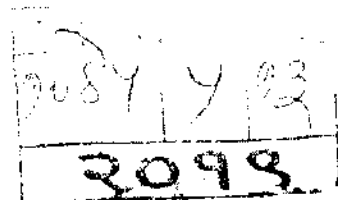
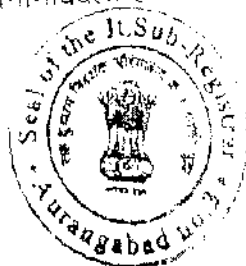
लिहून घेणार - १.श्रीमती.अन्नपूर्णा भिमाशंकर वारद
वय-६६वर्षे, धंदा- निवृत्त,
रा.प्लॉटनं.१५, "ओंकार-निवास"
शास्त्रीनगर,जवाहर कॉलनीजवळ,
मारखेडा परिसर, औरंगाबाद.

२.श्री.अमोल भिमाशंकर वारद
वय-३६वर्षे धंदा- नोकरी,
रा. वरीलप्रमाणे

लिहून देणार - सौ. शालिनी भिमाशंकर वारद
लग्नानंतरचे नाव
डॉ. शालिनी रविंद्र भालके
वय-३९वर्षे, धंदा-वैद्यकीय सेवा
रा. मोकूळ नगर, देगलूर ता. देसा
जिल्हा नातेड - ४३१७१७

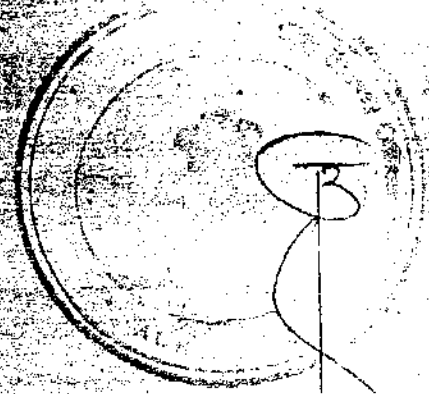


आज रोजी वरील लिहून देणार विनामोबदला हक्कसोड पत्र लिहून देते की, आगची नोंदिल्यालेला म.न.पा.हद्दीतील मिळकत सिटी सर्वे नंबर १५४७९मधील भूखंड क्रमांक १५, शास्त्रीनगर, जवाहरकॉलनीजवळ, मारखेडा परिसर, ता.जि. औरंगाबाद एकूण क्षेत्र ३३५.४ चौ.मी.पैकी बांधकाम क्षेत्र १२.९३ असून त्यामधील लिहून देणार यांचा असलेला अविभाजित निष्ठावा वारसाहक्क आज रोजी आम्ही लिहून घेणार क्र.१ व लिहून घेणार क्र.२ यांच्या हक्कात विनामोबदला हक्क सोडीत आहे.

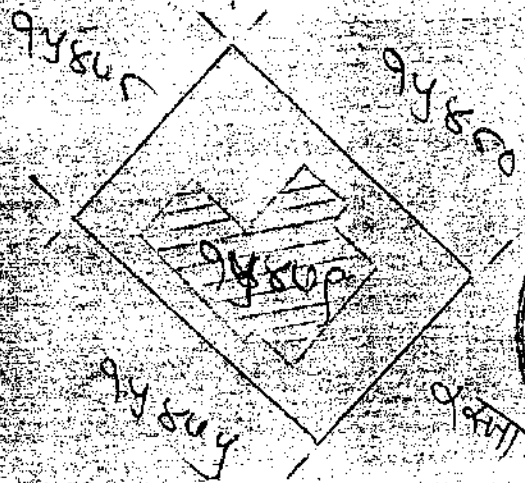


अ ग ग-५		
६७३	७७	५०
२०२०		

शिखर वरुण
 शाह सापन
 शिखर वरुण - १४५
 मि. सापन - १५४५५



पुमाण १-५००



१५४५५
 १५४५५
 १५४५५
 १५४५५

अ ग ग-५
 ६९०३ ३८५०
 २०२०

342/6173

गुरुवार, 12 नोव्हेंबर 2020 7:10 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

अगग5

दस्त क्रमांक: 6173/2020

दस्त क्रमांक: अगग5 /6173/2020

वाजारा मूल्य: रु. 52,47,500/- सोबदला: रु. 01/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.2,62,400/-

दु. ति. सह. दु. ति. अगग5 यांचे कार्यालयात

पावती:8595

पावती दिनांक: 12/11/2020

अ. क्र. 6173 वर दि.12-11-2020

मादरकरणाचे नाव: विकासक - घेणार - मधुशिल्प

डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे पार्टनर - अजय भगवानराव महाजन

रेजी 7:07 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 1000.00

पृष्ठांची संख्या: 50

एकुण: 31000.00

दस्त हजर करणेची मही

Joint Sub Registrar Aurangabad V

Joint Sub Registrar Aurangabad V

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (डोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्रा क्र. 1 12 / 11 / 2020 07 : 07 : 47 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिक्रा क्र. 2 12 / 11 / 2020 07 : 08 : 45 PM ची वेळ: (फी)





12/11/2020 7 14:46 PM

दस्त क्रमांक: अंगम5/6173/2020

दस्तावाचा प्रकार : विकसतकरागनामा

दस्त गोषवारा भाग-2

अंगम5

दस्त क्रमांक: 6173/2020

अनु क्र	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा दस्त
1	नाव: विकासक - घेणार - मधुशिल्प डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे पार्टनर - अजय भगवानराव महाजन - - पत्ता: फ्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजीनगर, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:	लिहून घेणार वय :-45 स्वाक्षरी:-		
2	नाव: विकासक - घेणार - मधुशिल्प डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे पार्टनर - अमिन विकास महाजन - - पत्ता: फ्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजीनगर, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:	लिहून घेणार वय :-26 स्वाक्षरी:-		
3	नाव: विकासक - घेणार - मधुशिल्प डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे पार्टनर - रवि मधुकरराव नालदकर - पत्ता: फ्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजीनगर, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:	लिहून घेणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
4	नाव: विकासक - घेणार - मधुशिल्प डेव्हलपर्स एलएलपी तर्फे पार्टनर - नृपार सुरेंद्र कुलकर्णी - पत्ता: फ्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:	लिहून घेणार वय :-26 स्वाक्षरी:-		
5	नाव: मालक - घेणार - अश्वपुर्णा भिमार्थकर वरद - - पत्ता: फ्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजीनगर, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:	लिहून घेणार वय :-68 स्वाक्षरी:-		
6	नाव: मालक - घेणार - अमोल भिमार्थकर वरद - - पत्ता: फ्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शिवाजीनगर, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन नंबर:	लिहून घेणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तावेज करत देणार वधाकधीत विकसतकरागनामा चा दस्त गोषव करत दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्षक क.3 ची वेळ: 12 / 11 / 2020 07 : 12 : 04 PM

शेताय:

खालील प्रमाणे असे निवेदन करताय की ते दस्तावेज करत देणार-वाना व्यक्तीश: ओळखतात. ये त्यांची ओळख पटविताना

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: रश्मीप रविंद्र मुळे - -
वय: 32
पत्ता: नाथपुर्ग, पिठण रोड, औबाद
पिन कोड: 431001

स्वाक्षरी



अंगठ्याचा दस्त



- 2 नाव: भूषण जयसिंग चौहकोडे - -
वय: 33
पत्ता: सारखेडा, औबाद
पिन कोड: 431001

स्वाक्षरी



शिक्षक क.4 ची वेळ: 12 / 11 / 2020 07 : 12 : 42 PM

Joint Sub Registrar Aurangabad V

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	MADHUSHLIP DEVELOPERS LLP THR PARTNERS MR A B MAHAJAN AND OTHER	eChallan	69103332020111213920	MH006962140202021E	262400.00	SD	0003146486202021	12/11/2020
2		DHC		1211202009753	1000	RF	1211202009753D	12/11/2020
3	MADHUSHLIP DEVELOPERS LLP THR PARTNERS MR A B MAHAJAN AND OTHER	eChallan		MH006962140202021E	30000	RF	0003146486202021	12/11/2020

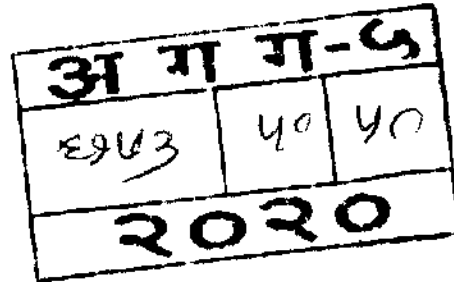
[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

6173 /2020

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback please write to us at feedback.isanta@gmail.com



प्रमाणित करण्यात येते की, सदर दस्तवेजात एकूण ५८७ पाने आहेत. नोंदणी पुस्तक क्र. १ चे अनुक्रमांक ६९७३ वर नोंदला दि. १२/११/२०२०

सह. मुख्य निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद क्र. ५

