

3406158

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. औरंगाबाद 1

20-02-2021

दस्त क्रमांक : 3406/2017

Note:-Generated Through eSearch
Module,For original report please
contact concern SRO office.

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) औरंगाबाद शहर

(1)विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2)मोबदला	10600000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:औरंगाबाद म.न.पा.इतर वर्णन : , इतर माहिती: (1)मौजे सावंगी ता.जि. औरंगाबाद येथील गट नंबर 234/2 पैकी मंजुर रेखांनातील मिळकत सारा परिवर्तन क्षेत्र. 23804.36 चौ.मी. सध्याचे व भविष्यकालीन बांधकामासहीत(2)मौजे सावंगी ता.जि. औरंगाबाद येथील गट नंबर 234/2 पैकी मंजुर रेखांनातील मिळकत सारा परिवर्तन या प्रकल्पातील सेक्टर बी.मधील एफ टाईप बिल्डींग ज्याचे क्षेत्र. 10252.00 चौ.मी. सध्याचे व भविष्यकालीन बांधकामासहीत(3)मौजे मुकुंदवाडी ता.जि. औरंगाबाद,सिडको येथील सर्व्हे नंबर 90/01 पार्ट पैकी प्लॉट नंबर 29 ते 34,37 ते 39,41 ते 45 व 53 यावरील प्रकल्प सारा गार्डन मधील बील्डींग नंबर ए -1,ए-2,बी-1 व बी-2 ज्याचे क्षेत्र. 323.85 चौ.मी. बाबत .((GAT NUMBER : 234/2 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 NA
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-कर्ज घेणार - बारोअर - मॉर्टगेजर - मे. सारा प्रॉपर्टीज तर्फे पार्टनर सिताराम रतनलाल अग्रवाल, निलेश सिताराम अग्रवाल व रुपेश सिताराम अग्रवाल तर्फे कबुली जवाब देणार बालाजी दगडु देशमाने - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिडको , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:- 2): नाव:-कर्ज घेणार - मॉर्टगेजर - गॅरंटर - मे. सारा बिल्डर्स तर्फे प्रो.प्रा. सिताराम रतनलाल अग्रवाल, तर्फे कबुली जवाब देणार बालाजी दगडु देशमाने - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिडको , महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-कर्ज देणार - डॉबिवली नागरी सहकारी बँक लि. शाखा समर्थनगर औरंगाबाद तर्फे अधिकारी -हेमंत धरमचंद बंब - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सिडको औरंगाबाद, महाराष्ट्र, AURANGABAD. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	11/09/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	11/09/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3406/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	53000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	
मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:	मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :	b) When possession is not given
---	---------------------------------