CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH004380224201819E	BARCODE	Date	26/07/2018-13:24:41	Form ID	25.2

Department	Inspector General Of Registration	Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAX ID (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	CLKPP1992F
Office Name	ARB1_HQR SUB REGISTRAR AURANGABAD 1	Full Name	ANIKET DHARAMCHAND PAHADE
Location	AURANGABAD		
Year	2018-2019 One Time	Flat/Block No.	PLOT NO 21 AND PLOT NO 20 S NO 17
		Premises/Building	SHAHANOORWADI

Account Head Details	Amount In Rs.
0030046401 Stamp Duty	400000.00
0030063301 Registration Fee	30000.00
Total	4,30,000.00

DEFACED
₹430000.00
DEFACED

Road/Street	SHANOORWADI
Area/Locality	AURANGABAD
Town/City/District	
PIN	4 3 1 0 0 5
Remarks (If Any)	PAN2=ACQPK8857R~SecondPartyName=SUNIL PYARELAL KATARIYA AND AMOL HARIBHAU JOSHI~
Amount In Words	Four Lakh Thirty Thousand Rupees Only

Payment Details	SYNDICATE BANK
Cheque-DD Details	
Cheque/DD No.	
Name of Bank	
Name of Branch	

FOR USE IN RECEIVING BANK			
Bank CIN	Ref. No.	03325352018072S00057	2873100
Bank Date	RBI Date	26/07/2018-13:25:06	Not Verified with RBI
Bank-Branch		SYNDICATE BANK	
Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 0000000000

सह दुय्यम निबंधक दुय्यम निबंधक कार्यालय मध्ये करावयाचा दस्तासाठी लागू आहे. सोसायटी व कंपनीच्या दस्तासाठी सदर चलन लागू नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(45)-343-4030	00022819612018 19	26/07/2018-16:07:52	IGR210	30000.00

Print Date 26-07-2018 04:39:37

Seal of the Sub-Registrar No.6 Aurangabad.

अ ग ग -६
६०३० | २७ | ३०
२०१८

GRN : MH004380224201819E Amount : 4,30,000.00 Bank : SYNDICATE BANK Date : 26/07/2018-13:24:11

2	NSI-343-4030	0002281961201819	26/07/2018-16:07:52	IGR210	400000.00
			Total Defacement Amount		4,30,000.00

Seal of the Sub-Registrar No.6 Aurangabad.

अ ग ग -६
४०३० २८ ३०
२०१८

Print Date 26-07-2018 04:39:37

343/4030
गुरुवार,26 जुलै 2018 4:10 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

अगग6 2530
दस्त क्रमांक: 4030/2018

दस्त क्रमांक: अगग6 /4030/2018

बाजार मुल्य: रु. 80,00,000/- मोबदला: रु. 00/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.4,00,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. अगग6 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 4030 वर दि.26-07-2018
रोजी 3:54 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:5685 पावती दिनांक: 26/07/2018

सादरकरणाराचे नाव: अंकित धरमचंद पहाडे

नोंदणी फी	रु. 30000.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 600.00
पृष्ठांची संख्या: 30	
एकुण:	30600.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint S R Aurangabad VI

Joint S R Aurangabad VI

दस्ताचा प्रकार: विकसनकरारनामा

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्र. 1 26 / 07 / 2018 03 : 54 : 52 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 26 / 07 / 2018 03 : 55 : 47 PM ची वेळ: (फी)

Seal of the Sub-Registrar No.6 Aurangabad.

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

26/07/2018 4 12:12 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

अगग6 30/30
दस्त क्रमांक:4030/2018

दस्त क्रमांक :अगग6/4030/2018
दस्ताचा प्रकार :-विकसनकरारनामा

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:अंकित धरमचंद पहाडे पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गारखेडा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-26 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:सुनिल प्यारेलाल कटारीया पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ज्योतीनगर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-51 स्वाक्षरी:		
3	नाव:अमोल हरीभाऊ जोशी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अशोकनगर, गारखेडा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-51 स्वाक्षरी		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विकसनकरारनामा चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:26 / 07 / 2018 03 : 57 : 04 PM

ओळख:-
खाली इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:राजेंद्र माणिकराव बनछोड वय:58 पत्ता:फाजीलपुरा, औरंगाबाद पिन कोड:431001	स्वाक्षरी	 
2	नाव:गणेश पांडुरंग कुलकर्णी वय:53 पत्ता:गारखेडा, औरंगाबाद पिन कोड:431001	स्वाक्षरी	 

प्रमाणित करण्यात येते की,
वरील दस्तावेजात एकुण 30 पाने आहेत.
दस्त क्रमांक 4030 बुकाचे
नंबराचे नोंदवला दि. 26/07/2018

शिक्का क्र.4 ची वेळ:26 / 07 / 2018 03 : 57 : 43 PM

Joint S R Aurangabad VI

सह.दुय्यम निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद क्र.६

EPayment Details

Sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	2607201806057	2607201806057D
2	MH004380224201819E	0002281961201819

4030 /2018

Know Your Rights as Registrants
1. Verify Scanned Document for correctness and clarity. Thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

Index-2(सूची - २)

26/07/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. औरंगाबाद 6
दस्त क्रमांक : 4030/2018
नोंदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : **शहानुरवाडी**

(1)विलेखाचा प्रकार	विकसनकरारनामा
(2)मोबदला	0
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	8000000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:औरंगाबाद म.न.पा. इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे शहानुरवाडी म.न.पा. औरंगाबाद हद्दीतील सर्व्हे नंबर 17/पार्ट यामधील प्लॉट नंबर 21 ज्याचे क्षेत्र 232.50 चौ.मी. व प्लॉट नंबर 20 ज्याचे क्षेत्र 232.50 चौ.मी. या मिळकतीचे विकसनकरारनामा((Survey Number : 17/पार्ट ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 465.0 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-सुनिल प्यारेलाल कटारीया वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: ज्योतीनगर, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:- 2): नाव:-अमोल हरीभाऊ जोशी वय:-51; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अशोकसमर, गारखेडा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-अंकित धरमचंद पहाडे वय:-26; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: गारखेडा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	25/07/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	26/07/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	4030/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	400000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



iSarita v1.7.0

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद.क्र.-६