



08/03/2018

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. औरंगाबाद
6

दस्त क्रमांक : 1303/2018

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कुंभेफळ

(1) विलेखाचा प्रकार	डेव्हलपमेंट अॅप्रीमेंट
(2) मोबदला	12841000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	12841000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: औरंगाबाद इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: मौजे कुंभेफळ ता. जि. औरंगाबाद येथील ग्रामपंचायत हद्दीतील गट नं. 350 व 351 मधील मंजूर रेखांकनामधील प्लॉट नं. 1 व प्लॉट नं. 2 ज्याचे एकत्रित क्षेत्रफळ 3363.82 चौ. मी. आहे या दोन्ही प्लॉटचे डेव्हलपमेंट अॅप्रीमेंट... ((GAT NUMBER : 350 And 351 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 3363.82 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात आसेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- (मालक) श्री. अण्णा भिकाजी मुळे वय:-45; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- कुंभेफळ ता. जि. औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431007 पॅन नं:- 2): नाव:- (संमती देणार) श्री. साईनाथ भिकाजी मुळे वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- कुंभेफळ ता. जि. औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431007 पॅन नं:-
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- (विकसनकर्ता) में. भाईश्री व्हेचर्स तर्फे भागीदार श्री. प्रवीण धनराज सोमाणी वय:-40; पत्ता:- प्लॉट नं:- , माळा नं:- , इमारतीचे नाव:- , ब्लॉक नं:- , रोड नं:- 301, ब्ल्यू बेल्स अपार्टमेंट, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:- AAIFB5270F
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	08/03/2018
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/03/2018
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	1303/2018
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	642100
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेष	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील: :-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सह. दुय्यम निबंधक वगैरे
औरंगाबाद. क्र.-६