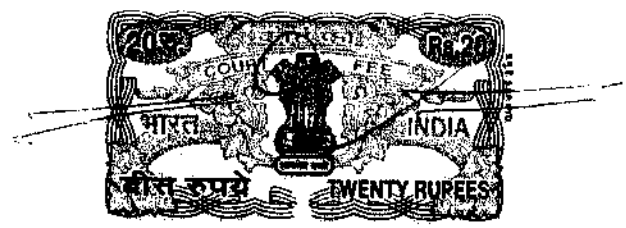
(1)विलेखाचा प्रकार	डेव्हलपमेंट अँग्रीमेंट
(2)मोबदला	12841000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	12841000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव:औरंगाबाद इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मौजे कुंभेफळ ता. जि. औरंगाबाद येथील ग्रामपंचायत हद्दीतील गट नं. 350 व 351 मधील मंजूर रेखांकनामधील प्लॉट नं. 1 व प्लॉट नं. 2 ज्याचे एकत्रित क्षेत्रफळ 3363.82 चौ. मी. आहे या दोन्ही प्लॉटचे डेव्हलपमेंट अग्रीमेंट...((GAT NUMBER : 350 And 351 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 3363.82 चौ.मीटर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-(मालक) श्री. अण्णा भिकाजी मुळे वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कुंभेफळ ता. जि. औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431007 पॅन नं:- 2): नाव:-(संमती देणार) श्री. साईनाथ भिकाजी मुळे वय:-39; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: कुंभेफळ ता. जि. औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431007 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-(विकसनकर्ता) मे. भाईश्री व्हेंचर्स तर्फे भागीदार श्री. प्रवीण धनराज सोमाणी वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 301, ब्ल्यू बेल्स अपार्टमेंट, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AAIFB5270F
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	08/03/2018
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	08/03/2018
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1303/2018
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	642100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद क्र.-६