अनुसूचि 'ह'

(कलम २२६) २५,१३०

इमारतींच्या जागांसाठी सनदेचा नमुना

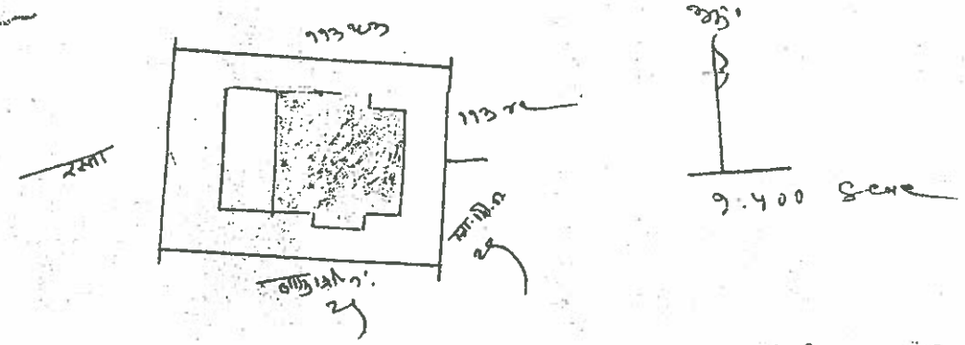
महाराष्ट्र शासन

श्री० स० मोईनुद्दीन — पा० स० आसिउद्दीन

ज्याअर्थी, राज्य सरकारने जमीन महसूल ठरविण्यासाठी व जमिनीच्या संबंधातील मालकी हक्काची व इतर हक्कांची नोंद करणे व ती अद्ययावत ठेवणे या हेतूने, खेडी जमीन महसूल अधिनियमाच्या उपबंधान्वये, औरंगाबाद शहर भाग पाहीण जरिपटका [illegible] यांची मोजणी, निदेश दिला आहे व तालुक्याची आवश्यक अशी चौकशी करण्याचा आदेश दिला आहे, त्याअर्थी उक्त [illegible] १३० अन्वये ही सनद आपणास नमुद केल्याप्रमाणे देण्यात आली आहे, म्हणजे—

नाव परीसर ० औरंगाबाद ० ८८ —

जिल्ह्याचा हुकूम तुमच्या अधिपत्याचे आहे व सि. स. ३८ या क्रमांकाची आवरणपत्रे म्हणून जो नकाशा आहे त्यात जमिनीच्या सर्व भूकडक्यांचा-मोंदीचा [illegible] ११३५ आहे व ज्याचे क्षेत्रफळ सुमारे ३३५ चौरस मीटर असे व त्याची माहिती व [illegible] पुढे देण्यात आले आहे—



आधारे, तुम्हास सर्व जमीन महसूलाची आकारी देऊन किंवा करार [illegible] जमीन महसूल करारान्वये देण्यास पात्र [illegible] तुमच्याकडे कायम करण्यात येत आहे.

तुमच्या सत्ताप्रकाराच्या बाबी अशा आहेत की, तुमची वहिवाट हस्तांतरयोग्य व वंशपरंपरागत असेल आणि सदरहू वहिवाटीचा [illegible] हो कोणी कायदेशीर वारस होईल त्याजकडे ती, तत्संबंधीच्या हक्काबाबत कोणतीही हरकत किंवा आक्षेप न घेता शुद्ध सरकारकडून आकारी देण्यात येईल. परंतु केवळ या अटीस अधीन राहून कीर्त्याबाबत मुंबई जमीन महसूल अधिनियम किंवा त्या वेळी अमलात असलेला [illegible] कोणताही विधी आज्ञा उपबंधानुसार दरसाल उक्त जमीन महसूल दिला पाहिजे आणि [illegible]

वर्षाची मुदत संपल्यानंतर आणि तदनंतर वर्षाच्या लागोपाठच्या मुदतीनंतर सदरहू जमिनीवरील आकारणीच्या दराचे फेरपाहणी करून देण्याची जबाबदारी राहील. तसेच, तत्संबंधी उक्त आकारणी भरण्याची वेळ व रीत याबाबत वेळोवेळी अंमलात असलेल्या विधीच्या उपबंधांचे पालन करण्याचीहि आवश्यकता असेल, तसेच विधिअन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे उक्त आकारणीची रक्कम जमा करण्यात कसूर केल्यास, उक्त वहिवाट व कब्जेदारीशी संबंधित असलेले सर्व हक्क हितसंबंध सरकारजमा केले जाण्यास पात्र होतील.

जिल्हा निरीक्षक भूमि अभिलेख
औरंगाबाद.

तयार करणार
एन्.जी. तिकवनकर
उ.नि.

मालमत्ता पत्रक

विभाग/मौजे -- ***Aurangabad*** *तालुका/न.भु.मा.का. --* ***CTSO Aurangabad*** *जिल्हा --* ***Aurangabad***

नगर भुमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लाट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेर तपासणीची नियत वेळ)
११३५२ ---	-		३३५.८चौ.मी.	सारा माफी ने	

नगर भुमापन अधिकारी औरंगाबाद

सुविधाधिकार -

हक्काचा मुळ धारक वर्ष १९७१ [श्री.सयद मोईनोद्दीन वल्द सयद अमीनुद्दीन] [..... मालकीने]

पट्टेदार -

इतर भार -

इतर शेरे -

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक (धा) पट्टेदार (प) किंवा भार (भा)	साक्षाकंन
१३/०५/२०१६	वारसाने - धारक सय्यद मोइनोदद्दीन वल्द सय्यद अमीनुददीन दि. २५/१/२००१ रोजी मयत झाले मनपा औबाद यांचेकडील मयत दाखला क्र. १३८४ दि. १८/५/११ त्याचप्रमाणे शपथपत्र दि. २८/४/१६ तसेच स्थानिक वृतपत्रात प्रसिध्द जाहीर प्रगटन अन्वये		धा. सय्यद आबिद परवेज [हाजरा बेगम सय्यद मोईनोदद्दीन] [आरेफ बेगम सय्यद फसीओदद्दीन] सय्यद खालीद परवेज	फे रफार क्र. ४१०८ प्रमाणे सही - १३/०५/२०१६ न.भू.अ.औरंगाबाद.
११/०८/२०१६	हक्कसोड पत्राने - रजि हक्क सोड पत्र क्र. ४५७४ दि. १८/७/१६ अन्वये क्षेत्र १६७.९ मोईनोदद्दीन व इतर १ यांनी वरील क्षेत्र हे सय्यद खलीद परवेज व इतर १ यांना दिल्याने त्यांचे नावे नोंद घेणेत आली .			फे रफार क्र. ४१९९ प्रमाणे सही - ११/०८/२०१६ न.भू.अ.औरंगाबाद.
०९/०६/२०१७	घोषणापत्राने - क्षेत्र ३५५.८ चौ.मी.	रजि द.क्रं. ९१५ दि- १६/२/१७ अन्वये	परवेज मंजिल तपशील फलोअर क्षेत्र चौ.मी. फलॅट नं १०१ स्टील फलो ६४.१२ ओ. फलॅट नं १०२ ---/--- ६४.१२ ओ फलॅट नं १०३ ---/---- ६९.१३ ओ फलॅट नं २०१ स्टील प.म. ६४.१२ डेव्ह फलॅट नं २०२ -----/---- ६४.१३ डेव्ह फलॅट नं २०३ -------/--- ६९.१३ डेव्ह फलॅट नं ३०१ स्टील से.फलो ६४.१२ओ. फलॅट नं ३०२ स्टील सें.फलो. ६४.१२ डेव्ह फलॅट नं ३०३ स्टील से.फलो ६९.१३ ओ.	फे रफार क्र.४५४० प्रमाणे सही - ०९/०६/२०१७ न.भू.अ.औरंगाबाद

तपासणी कर्ता - 18.09.17

खरी नकलेल -

वरिष्ठ लिपीक
नगर भुमापन अधिकारी
औरंगाबाद

CTSO Aurangabad
Aurangabad

डाटा इंट्री प्रमाणे संगणकीय नोंद असे