सिडको

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ महाराष्ट्र मर्यादित

वाळूज महानगर कार्यालय :
मध्यवर्ती सुविधा केंद्र कार्यालय,
विकास केंद्र, नगर क्रमांक १,
तिसगांव, ता.जि. औरंगाबाद-४३११३६
☎ : ०२४०-२५५४८८०/८१

नवीन औरंगाबाद कार्यालय:
उद्योग भवन,
नवीन औरंगाबाद - ४३१००३
☎ : २४८५३२१/२२/२३
फॅक्स : ०२४०-२४८५३२४

नोंदणीकृत कार्यालय :
'निर्मल', दुसरा मजला
नरिमन पॉईन्ट, मुंबई-४०००२१.
☎ : २२०२२४२०, २२०२२४८१, २२०२२५७९
फॅक्स : ०२२-२२०२२५०९

क्र. सिडको/प्रशा/पणन/औ./२०१५/ 678 दिनांक : 10/09/2015.

प्रति,
श्री / ~~श्रीमती~~ दिपक सुभाष गोयल,
लक्ष्मण चावडी, औरंगाबाद.

विषय : भुखंड क्र. (~~सदनिका / दुकान~~) 216 सेक्टर एन-4/23,24 त्यावरील बांधकामासहीत
श्री / ~~श्रीमती~~ दिपक सुभाष गोयल यांच्या नावावरून
श्री / ~~श्रीमती~~ गोपाल त्रिलोकचंद अग्रवाल यांच्या नावे हस्तांतरण करणे बाबत.

संदर्भ : आपला अर्ज दिनांक : 26/08/2015

उपरोक्त विषयी भुखंड हस्तांतरण संबंधीचा आपला अर्ज ग्राह्य धरून आपणास खालीलप्रमाणे भुखंड हस्तांतरण रक्कम भरण्यासाठी परवानगी देण्यात येत आहे.

१) भुखंड क्र. (~~सदनिका/दुकान~~) 216 सेक्टर एन-4/23,24 व
एकूण क्षेत्रफळ 662.50 चौ.मी. (~~सदनिका / दुकानाचे~~) क्षेत्रफळ — चौ.मी.

२) भुखंड धारकाने भुखंडाची भरलेली मुळभाडेपट्टा रक्कम : रुपये 21,20,000=00

३) भुखंडाचा (~~सदनिका/दुकानाचा~~) प्रचलित दर रु. 15350/- प्र. चौ.मी. रुपये 1,01,69,375=00

४) भुखंडाचे (~~सदनिका / दुकानाचे~~) साठी भरावे लागणारे एकूण हस्तांतरण शुल्क रुपये 3,54,310=00

५) भुखंडावर (~~सदनिका / दुकान~~) करण्यात आलेल्या
एकूण 167.44 चौ.मी. बांधकाम क्षेत्रफळाचे
रुपये 18,000/- प्र.चौ.मी. दराने बांधकामाची आजची किंमत : रुपये 30,13,920=00

६) सोयीस्कर विक्री व्यवहार रु. 90,00,000/- एकूण रक्कम रुपये 1,31,83,295=00

तरी, आपणास विनंती करण्यात येते की, आपण उपरोक्त भुखंड क्र. (~~सदनिका / दुकान~~) 216
सेक्टर एन-4/23,24 श्री / ~~श्रीमती~~ दिपक सुभाष गोयल
यांच्या नावावरून श्री / ~~श्रीमती~~ गोपाल त्रिलोकचंद अग्रवाल यांचे
नावे करण्या करीता एकूण हस्तांतरण शुल्क रु. 354310=00 सिडको अधिकाऱ्याच्या स्वाक्षरीने चालनाव्दारे / ~~धनादेशाव्दारे~~ भरणा करावेत. तसेच दस्तऐवज शुल्क रु. ५००/- भरणा करावेत. तत्पुर्वी आपणास भुखंड (~~सदनिका / दुकान~~) हस्तांतरणासंदर्भात मुद्राक जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद यांचे कार्यालयात खरेदी विक्री व्यवहारासाठी नोंदणी (डीड ऑफ असाईनमेंट) करून त्याची प्रमाणीत प्रत या कार्यालयात 30 दिवसाचे आत सादर करणे आवश्यक आहे. तद्नंतरच भुखंड (~~सदनिका / दुकान~~) हस्तांतरणाची कार्यवाही करण्यात येऊन भुखंड हस्तांतरणाचे नवीन आदेशपत्र निर्गमित करण्यात येईल याची कृपया नोंद घ्यावी.

धन्यवाद !

Seal of the Sub-Registrar No. 1 औरंगाबाद AURANGABAD

दस्त क्र. १७ | 30

प्रशासक
सिडको, नवीन औरंगाबाद.

प्रति,
श्री/~~श्रीमती~~ गोपाल त्रिलोकचंद अग्रवाल
टाऊन सेंटर, सिडको