



05/08/2016

सूची क्र.2

दुष्यम निबंधक : सह दु.नि. औरंगाबाद 6

दस्त क्रमांक : 3044/2016

नोंदणी :

Regn.63m

गावाचे नाव : 1) वडगाव कोल्हाटी

(1) विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2) मोबदला	70000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरकमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: औरंगाबाद इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे, वडगाव कोल्हाटी, ता. नि. औरंगाबाद येथील निवको-वाळुज महानगरमधील जमिन गट नं. 52/2, या गटामधील 15804.62 चौ.मीटर क्षेत्रफळावरील 'दिशा कुजबन फेज-1' या व्यापारी तथा निवासी प्रकल्पातील सदस्या या दस्तासोबत जोडलेले व मविस्तर नमुद केलेले फ्लॅट व शॉप बँकस् तारण, करीता हा गहाणखताचा नोंदणीकृत दस्त. ((GAT NUMBER : 52/2 DISHA KUNJABAN PROJECT PHASE I :))
(5) क्षेत्रफळ	1) 15804.62 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/सिद्दून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-बारोजर/मॉटेजर नं. 1 - श्री. देवानंद नारायणराव कोटगिरे (एचयुएफ) कर्तो - - वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AAGHD5260D 2): नाव:-बारोजर/मॉटेजर नं. 2 - सौ. अनिता देवानंद कोटगिरे (एचयुएफ) - - वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AKIPK0616J 3): नाव:-संमती/मान्यता देणार - कु. दिव्या देवानंद कोटगिरे - - वय:-24; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-CAXPK1438C 4): नाव:-संमती/मान्यता देणार/लॅण्ड ओनर - मे. मिटी मंगल कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे पार्टनर श्री. दिपक गोविंदलाल कोठारी - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा.- श्री विहार, व्दारकापुरी, वन्नीलालनगर, रेल्वे स्टेशन रोड, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AKZPK7502J 5): नाव:-संमती/मान्यता देणार/लॅण्ड ओनर - मे. मिटी मंगल कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे पार्टनर श्री. प्रविण संभाषिषण निकची - - वय:-56; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. रा.- प्लॉट नं. 5, मुरागानगर, जाधना रोड, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-ACHPS7744L
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-दि यवतमाल अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, यवतमाल, शाखा - गजानन महाराज मंदिर चौक, गारखेडा, औरंगाबाद तर्फे ब्रांच मॅनेजर श्री. अमित विजयराव पांडे - - वय:-42; पत्ता:-प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं. शाखा - गजानन महाराज मंदिर चौक, गारखेडा, औरंगाबाद., महाराष्ट्र, औरंगाबाद., पिन कोड:-431001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2016
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2016

iSarita v1.5.0



सह. दुष्यम निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद.क्र.-६



05/08/2016

सूची क्र.2

दुस्यम निबंधक : सह दु.नि. औरंगाबाद 6

दस्त क्रमांक : 3043/2016

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) वडगाव कोल्हाटी

(1) विलेखाचा प्रकार

गहाणखत

(2) मोबदला

30000000

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)

0

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (अमल्यास)

1) पालिकेचे नाव: औरंगाबाद इतर वर्णन : इतर माहिती: मीजे. वडगाव कोल्हाटी, ता. जि. औरंगाबाद येथील मिडको-वाळुज महानगरमधील जमिन गट नं. 52/2, या गटामधील 15804.62 चौ.मीटर क्षेत्रफळावरील 'दिशा कुजबन फेज-1' या व्यापारी तथा निवासी प्रकल्पातील सदरच्या या दस्तानोबत जोडलेले व सविस्तर नमुद केलेले प्लॉट व शॉप ड्राईंग तारण, करीता हा गहाणखताचा नोदणीकृत दस्त. ((GAT NUMBER : 52/2 - DISHA KUNJABAN PROJECT PHASE-I ;))

1) 15804.62 चौ.मीटर

(5) क्षेत्रफळ

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- वारोअर - श्री. देवानंद नारायणराव कोटगिरे - - वय:-50; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-ABRPK1724B

2): नाव:- संमती देणार/बिलडर/विकासक - श्री. देवानंद नारायणराव कोटगिरे (एचयुएफ) कर्ता - - वय:-50; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AAGHD5260D

3): नाव:- संमती देणार/बिलडर/विकासक - सौ. अनिता देवानंद कोटगिरे (एचयुएफ) - - वय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AKIPK0616J

4): नाव:- संमती/मान्यता देणार - कु. विष्वा देवानंद कोटगिरे - - वय:-24; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा.- कलाऊड-9, शहानुरवाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-CAXPK1438C

5): नाव:- संमती/मान्यता देणार/लॅण्ड ओनर - मे. सिटी मंगल कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे पार्टनर श्री. दिपक गोविंदलाल कोठारी - - वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा.- प्लॉट नं. 2, श्री विहार, व्दारकापुरी, बन्सीलालनगर, स्टेशन रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-AKZPK7502J

6): नाव:- संमती/मान्यता देणार/लॅण्ड ओनर - मे. सिटी मंगल कन्स्ट्रक्शन्स तर्फे पार्टनर श्री. प्रविण गंगाभिषण सिकची - - वय:-56; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: रा.- प्लॉट नं. 5, मुराणानगर, जालना रोड, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-ACHPS7744L

1): नाव:- दि. यशतमाळ अर्बन कॉ-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड, यशतमाळ, शाखा - गजानन महाराज मंदिर चौक, गारखेडा, औरंगाबाद तर्फे ब्रांच मॅनेजर श्री. अमित विजयराव पांडे - - वय:-42; पत्ता:- प्लॉट नं. -, माळा नं. -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं. -, रोड नं: शाखा - गजानन महाराज मंदिर चौक, गारखेडा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, औरंगाबाद. पिन कोड:-431001 पॅन नं:-

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

iSarita v1.5.0

सह. दुस्यम निबंधक वर्ग-२
औरंगाबाद. क्र.-६



(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	05/08/2016
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	05/08/2016
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	3043/2016
(12)वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	150000
(13)वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given