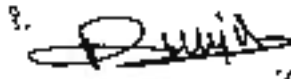


८. सदरी शेताच्या मालकी ताब्यात माझे कोणी भाऊ बिरादर अथवा चारस कांही आक्षेप अथवा अडथळा निर्माण करतील तर त्याची सर्व जबाबदारी माझ्यावर राहिल.
९. सदरी शेताचा फेरफार चा अंमल मी करून देईन नसता खरेदीदार हे परभारे राजस्य कार्यालय मध्ये अर्ज देऊन सदरी विक्रीखता अधारे आपले नांव मालकीची नोंद करून घेऊ शकतात.
१०. सदर शेत श्रीमान दुय्यम निबंधक साहेब नांदेड १/ २ यांचे अधिकार क्षेत्रातील आहे.

सबब हे विक्रीखत मी माझ्या राजीखुषीने व स्वसंतोषाने लिहून दिले ते सही असे फक्त आज दि. २५/०७/२०१२ ई. रोजी

साक्षीदार :-

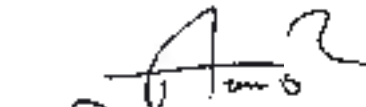
१. 
 राहुकर बाबाजी
 मध्यकराव ६२
 नगरेकर गल्ली
 लि. तालेहा नं. ३.

लिहून देणार

S. R. Kowale
 शकुंतलाबाई भ. रावसाहेब कवळे
 रा. वसंत नगर नांदेड ता. जि. नांदेड.

लिहून घेणार

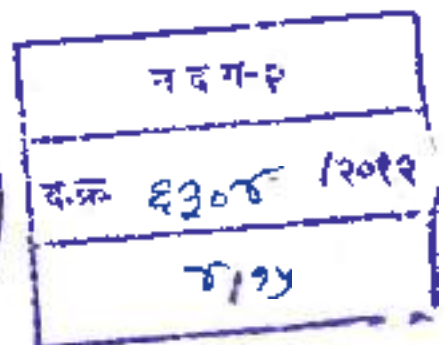
मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड
 नांदेडचे भागिदार


 नरवाडे व्यंकट मल्लो
 ३८ माठिकनर नांदेड.

१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार

२. सौ. मिरा भ. भारत रामीनवार

३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
 रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड ता. जि. नांदेड.



प्रतिज्ञापत्र

मी/आम्ही शकुंतलाबाई थ. रावसाहेब कयळे या व्दारे जाहिर करतो की मी/आम्ही मौजे वाडी वू. येथील शेत स.नं. २०८/ज ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ १ हे. १८ आर. आकार ३ रु. ४१ पैसे पैकी माझ्या हिश्याचे शेत ०० हे. ६८ आर. पूर्ण शेत कायमचे विक्री केले आहे.

तसेच शेत स.नं. २०८/ड ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ १ हे १९ आर. आकार ३ रु. ७० पैसे माझा पूर्ण हिस्सा असे मिळून एकुण १ हे ८७ आर. शेत विक्री केले आहे. तसेच शेत स.नं. २०७/अ ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ २ हे ९२ आर. आकार ८ रु. ०० पैसे पैकी माझ्या हिश्याचे ०० हे. ५० आर पूर्ण शेत विक्री केले आहे. सदरील मालमत्ता मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पूर्णा रोड नांदेडचे भागिदार यांना हस्तांतरीत करीत आहेत.

मी/आम्ही जाहिर करतो कि सदरील दस्तावेजामध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचे आम्ही मालक आहोत.

मी/आम्ही असेही सदरील दस्तावेजामध्ये नमुद केलेली स्थायर मालमत्ता ही सर्व प्रकारेच बोजा विरहीत असुन कायदेशिर हक्क, गहाण,बोजा,दावा/खटला,न्यायप्रविष्ट,हस्तांतरण करार, संपादन कार्यवाही, ईत्यादी बाबी पासुन मुक्त असुन सदरील मालमत्ता ही खरेदीदार यांना हस्तांतर करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे.

मी/आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत दस्त निष्पादीत करण्यासाठी कुठल्याही प्रकारचा दावा/खटला किंवा मनाई हुकूम प्रस्तावीत किंवा प्रलंबीत नाही.

मी आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत खरेदीदार यांचे शिवाय ईतर त्रयस्थ व्यक्तींच्या नांवे कुठल्याही प्रकारचा करारमदार केलेला नाही.

ठिकाण:-

१. S. R. Kaware

दिनांक:-

२.

विक्री करणार

मी/आम्ही खरेदी घेणार जाहिर करतो की, सदरील दस्तावेजामध्ये नमुद मालमत्तेचे सर्व प्रकारचे दस्तावेज हे मालमत्ता हस्तांतर अधिनियम कलम ४१ व ५५ च्या तरतुदीप्रमाणे पडताळणी करुन पाहीले असुन सदरील मालमत्तेचा निर्विवाद मालकी हक्क मी स्वतः पडताळुन पाहिला असुन सदरील कराराबाबत समाधानी आहे. व सदरील मालमत्ता खरेदी करण्यास माझी मुक्त संमती असुन सदरहु मिळकत मी माझे संपुर्ण जवाबदारीवर खरेदी करीत आहे.

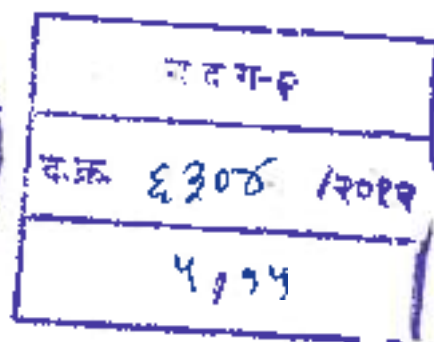
ठिकाण:-

१. 21/12/2019

दिनांक:-

२. 21/12/2019

खरेदी करणार



2019-20

महंगा

महंगा

1.18.00



म. नं.
9306 12022
6/14



CSC Transaction No :
MHPWWW000010645

अज्ञात दिनांक 23/07/2012

[सहाय्यपुत्रीयाः शङ्कूत लक्षिकाः अभिलेख आदिः नौवह्ना (भाग्य करले व मुनिपतीत ठेकें) नियम, १९७१ पातील नियम २, ५, ६ आणि ७]

जिल्हा नांदेड

[illegible][illegible]

CSC Transaction No:
MHPWVND000010644

2012-11	गरीब	गरीब	1.00	2012-11 गरीब मासिक 0190 0		
---------	------	------	------	---------------------------------	--	--



न.स.प.प.
द.क्र. ६३४६ / २०१२
२/१५



CSC Transaction No :
MHPWWD090010644

Pay to the order of



अभ्युदय को-ऑपरेटिव बँक लि.
ABHYUDAYA CO-OPERATIVE BANK LTD. (Multi-state Co-operative Bank)
BRANCH : SAMRAT NAGAR, Nanded, Plot No. 10, 11, 12(D), The Nanded Town Market Area,
Samrat Nagar, Near Annabhai Saha Chowk, Nanded - 431 006

25 JUL 2012
D O M M Y Y Y

Pay to the order of SAMRAT NAGAR, Nanded

या धारक को Or Bearer

Rupees रुपये Thirty Thousand only

अदा करें। ₹ 30,000/-

CA A/c. No.: 011041

Authorised Signatures

CH2

IFSC: ABHY065123

Valid for three months from the date of issue

⑈741047⑈ 431065103⑈ 000025⑈ 11



नदग-२
द.क्र. ६३१६ / २०१२
१२/१५

Title: _____
 Author: _____
 Editor: _____
 Publisher: _____
 Date: _____
 Price: _____
 ISBN: _____
 Copyright: _____
 All rights reserved.

© 1997 by John Wiley & Sons, Inc.

For more information, please contact the author at the address below. This does not constitute an offer of insurance or any other financial product. Please contact your insurance broker for more information.

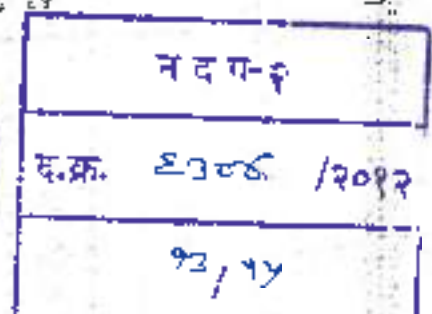
Is an important safety-related document every business owner should have. This manual may be used as an advisory guide.
 ADDRESS: 10000 Highway 100, Suite 100, N. 11111

REMARKS:

[illegible][illegible][illegible]

Electro's Name:	Balaji Subrahmanyan	Electro's Name:	Medhat Hussien
Electro's Age:	25	Electro's Age:	25
Electro's Gender:	Male	Electro's Gender:	Male
Electro's Height:	1.75m	Electro's Height:	1.75m
Electro's Weight:	70kg	Electro's Weight:	70kg
Electro's Education:	Bachelor's Degree	Electro's Education:	Bachelor's Degree
Electro's Occupation:	Software Engineer	Electro's Occupation:	Software Engineer
Electro's Interests:	Reading, Gaming, Music	Electro's Interests:	Reading, Gaming, Music
Electro's Hobbies:	Traveling, Cooking	Electro's Hobbies:	Traveling, Cooking
Electro's Personality:	Introverted, Analytical	Electro's Personality:	Introverted, Analytical
Electro's Strengths:	Problem Solving, Attention to Detail	Electro's Strengths:	Problem Solving, Attention to Detail
Electro's Weaknesses:	Public Speaking, Time Management	Electro's Weaknesses:	Public Speaking, Time Management
Electro's Goals:	Master a New Programming Language	Electro's Goals:	Master a New Programming Language
Electro's Values:	Integrity, Hard Work	Electro's Values:	Integrity, Hard Work
Electro's Beliefs:	Technology is the Future	Electro's Beliefs:	Technology is the Future
Electro's Opinions:	Artificial Intelligence is a Double-Edged Sword	Electro's Opinions:	Artificial Intelligence is a Double-Edged Sword
Electro's Attitudes:	Optimistic, Curious	Electro's Attitudes:	Optimistic, Curious
Electro's Emotions:	Stress, Anxiety	Electro's Emotions:	Stress, Anxiety
Electro's Moods:	Happy, Sad	Electro's Moods:	Happy, Sad
Electro's Temperament:	Neurotic	Electro's Temperament:	Neurotic
Electro's Personality Type:	INTJ	Electro's Personality Type:	INTJ
Electro's Zodiac Sign:	Virgo	Electro's Zodiac Sign:	Virgo
Electro's Astrology:	Capricorn	Electro's Astrology:	Capricorn
Electro's Horoscope:	Capricorn	Electro's Horoscope:	Capricorn
Electro's Birth Chart:	Capricorn	Electro's Birth Chart:	Capricorn
Electro's Life Path:	Capricorn	Electro's Life Path:	Capricorn
Electro's Karma:	Capricorn	Electro's Karma:	Capricorn
Electro's Soul Purpose:	Capricorn	Electro's Soul Purpose:	Capricorn
Electro's Life Lesson:	Capricorn	Electro's Life Lesson:	Capricorn
Electro's Spiritual Journey:	Capricorn	Electro's Spiritual Journey:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Capricorn
Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn	Electro's Spiritual Beliefs:	Capricorn
Electro's Spiritual Practices:	Capricorn	Electro's Spiritual Practices:	Capricorn
Electro's Spiritual Goals:	Capricorn	Electro's Spiritual Goals:	Capricorn
Electro's Spiritual Values:	Capricorn	Electro's Spiritual Values:	Cap

1. 100% of the total population
 2. 100% of the total population
 3. 100% of the total population
 4. 100% of the total population
 5. 100% of the total population
 6. 100% of the total population
 7. 100% of the total population
 8. 100% of the total population
 9. 100% of the total population
 10. 100% of the total population



26/07/2012

दुय्यम निवेधक

दस्त गोषवारा भाग-1

नदगट

दस्त क्र 6304/2012

11:58:59 am

नांदेड 2

१४/१५

दस्त क्रमांक : 6304/2012

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तानरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाम: मे पद्मावती डेकलपसे साईबाबा नगर पुर्णा रोड नांदेडचे भांडिवार समेत नि विनयनाथ रामीनवार - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं. - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: -	लिहून घेणार वय 50 सही ०५१२८		
2	नाम: सी विजय म नारत रामीनवार - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं. - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: पुर्णारोड नांदेड तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर:	लिहून घेणार वय 43 सही २०००००		
3	नाम: पद्माकर नि नारत रामीनवार - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं. - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: पुर्णा रोड नांदेड तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर:	लिहून घेणार वय 28 सही ११००		
4	नाम: शाकुंतलाबाई म राधेसाहेब कवळे - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं. - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नाव: - ईमारत नं. - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: वसंतनगर नांदेड तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर:	लिहून घेणार वय 50 सही S.R. Konde		



मह दुय्यम निवेधक वर्ग-२
नांदेड-२



दस्त क्र. [नदण2-8304-2012] चा गोषवारा
बाजार मूल्य : 18000000 मोषदला : 8000000 मरलेले मुद्रांक शुल्क : 900000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 26/07/2012 11:07 AM

निघादनाचा दिनांक : 26/07/2012

दस्त हजर करणा-याची सही :

मास्त

दस्ताचा प्रकार : (25) अभिहस्तांतरणपत्र

सिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 26/07/2012 11:07 AM

सिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 26/07/2012 11:16 AM

सिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 26/07/2012 11:58 AM

सिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 26/07/2012 11:58 AM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 26/07/2012 11:58 AM

ओळख :

खालील हस्तम असे निगंदीत करतात की, ते दस्तऐवज करून देणा-याना व्यक्तीस: ओळखतात,
व त्यांची ओळख पटवितात.

1) बालाजी मधुकरराव सहटकर - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं. -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: नगरेश्वर गल्ली लोहा

तालुका: -

पिन: -

2) व्यंकट भारोती नरबाळे - , घर/फ्लॅट नं. -

गल्ली/रस्ता: -

ईमारतीचे नाव: -

ईमारत नं. -

पेट/वसाहत: -

शहर/गाव: माणिकनगर नांदेड

तालुका: -

पिन: -



सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड २ नांदेड-२



प्रमाणित करण्यात येते की,

खदर वस्तावेजात दस्तऐवज... चाने आहे.

पुरतन्त अ. ९ चे E308

नवरी नोंदविषय तारीख 26/07/2012

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-२

पावती क्र.: 6304 दिनांक: 26/07/2012

पावतीचे वर्णन

नाव: मे प्रसावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पूर्णा
रोड नांदेडचे भागिदार भारत पि विश्वनाथ
समीनवार - -

20000 : नोंदणी फी

300 : नक्का (अ. 11(1)), पृष्ठांकनाची नक्का

(आ. 11(2)).

रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) ->

एकत्रित फी

20000: एकूण

सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
दु. निबंधकाची सही, नांदेड 2
नांदेड-२



87/12051

पावती

Original/Duplicate

Monday, December 04, 2023

संदर्भ क्र.: 39M

1:15 PM

Regn.:39M

पावती क्र.: 14210 दिनांक: 04/12/2023

गायन नाव: बाडी बुद्धक

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: नदग-1-12051-2023

दस्तावेजाचा प्रकार: विनिमय

मादक वस्तूनाम्याचे नाव: मे.पदमावती डेस्कलपर्स सार्वजनिक नगर पुर्ण रोड नांदेडचे भागीदार 1.भारत विघनाथराव

रामीनवार 2.मिरा भारत रामीनवार 3. पद्माकर भारत रामीनवार पैकी लि.वे.क्र. 3 हे स्वतः व 1 व 2 यांचे मु.ग्राम, म्हणून

नोंदणी फी

₹. 30000.00

दस्त हागाळणी फी

₹. 300.00

पुष्पाची मर्यादा: 15

एकूण:

₹. 30300.00

आणनाम बूळ दस्त, संवनेल प्रिंट, मुची-2 अदात्र

1:34 PM हा वेळी मिळाले.

वाजग मूल्य: ₹.3600000/-

मावदला ₹.3600000/-

भगनेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 216000/-

दस्त पकट दिला

संदर्भ क्र. Nanded
 सह बुद्धक विनिमय
 वर्ग-2. नांदेड-9

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹.30000/-

सीरी/धनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: MH011841216202324E दिनांक: 04/12/2023

वेकचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹.300/-

सीरी/धनादेश/वे ऑर्डर क्रमांक: 1223044805443 दिनांक: 04/12/2023

वेकचे नाव व पत्ता:

दस्त पकट दिला



GRN	WH01841216202324E	BARCODE	[Barcode]		Date	04/12/2023-12.12.53		Form ID	25.1	
Department Inspector General Of Registration					Payer Details					
Stamp Duty					TAX ID / TAN (If Any)					
Type of Payment Registration Fee					PAN No (If Applicable)					
Office Name NADI_HQR SUB REGISTRAR NANDED 1					Full Name		Padmakar Bherai Ramnivar			
Location NANDED										
Year 2023-2024 One Time					Flat/Block No.		200			
Account Head Details				Amount In Rs.		Premises/Building				
0030048401 Stamp Duty				216000.00		Road/Street		Wadi Bk		
0030063301 Registration Fee				30000.00		Area/Locality		Nanded		
						Town/City/District				
						PIN		4 3 - 6 2 5		
						Remarks (If Any)				
						PAN2=ALPPP23B1B~SecondPartyName=Vilhal Bhagwanrao Patil-				
Total				2,46,000.00		Amount In Words		Two Lakh Forty Six Thousand Rupees Only		
Payment Details STATE BANK OF INDIA					FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD Details					Bank CIN		Rel. No		00040572023120447267 CKY8174769	
Cheque/DD No.					Bank Date		RBI Date		04/12/2023-12.21.13 Not Verified with RBI	
Name of Bank					Bank/Branch		STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch					Serial No Date		Not Verified with Serial			

Chaitin Godel Details

13.



Vfug

Paul

Sr. No.	Remarks	Debitment No.	Debitment Date	Usord	Debitment Amount
1	HS-187-2051	0006139804202324	04/12/2023-13:14:52	IGR290	30803.00

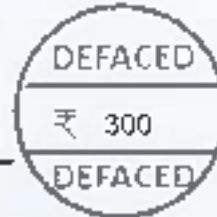


D H C
Document Handling Charges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	1223044805443	Receipt Date	04/12/2023
-----	---------------	--------------	------------

Received from Padmakar Bharat Raminwar, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 12051 dated 04/12/2023 at the Sub Registrar office S.R. Nanded 1 of the District Nanded.



Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	04/12/2023
Bank CIN	10004152023120405152	REF No.	CHO3842337
Deface No	1223044805443D	Deface Date	04/12/2023

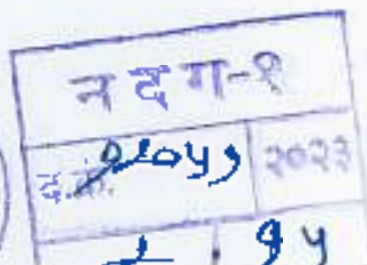
This is computer generated receipt. hence no signature is required.

MC Stamp

①

RPS

Shree



:विप्रीत्यतः:

(विभाग क्र. ६.३ भाव रु. ३६,०७,५००/-प्र.हे.कि.)

विक्रीखत मीजे वाडी बु. ता.जि.नांदेड येथील शेत ज्याची मुल्यांकनाप्रमाणे किंमत रुपये ३६,००,०००/- चे आज दि. ०४/१२/२०२३ ई. रोजी

मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड
नांदेडचे भागिदार

पॅन. ए ए एम एफ पी ५४५८ पी

१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार

वय ६० वर्षे धंदा शेती व व्यापार

२. सौ. मिरा अ. भारत रामीनवार

वय ५३ वर्षे धंदा घरकाम व व्यापार

३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार

वय ३७ वर्षे धंदा शेती व व्यापार

रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड-४३१६०५

पैकी लि.चे.क्र. ३ हे स्वतः व १ व २ यांचे

मु.आम म्हणुन मु.आम द.क्र. १९१५

दि. २९/०९/२०११ ई. आहे.

लिहून देणार

१. श्री.चिड्डल पि.भगवानराव पाटील

वय ५० वर्षे धंदा व्यापार

रा.विजय नगर,नांदेड

पॅन. ए एल पी पी पी २३८१ बी

आधार क्र. ५८३१ ०८३९ ८४५५

२. श्री.चिड्डल पि.माधवराव भोसले

वय ४७ वर्षे धंदा व्यापार

रा.धुगाव ता.जि.नांदेड.

पॅन. ए एस डी पी वी ३१४० आर.

आधार क्र. ८८५८ ३५७६ ४५५६

३. श्री.माधव पि.रामराव मोरे

वय ४२ वर्षे धंदा व्यापार

रा.विजय नगर नांदेड.

पॅन. ए वाय सी पी एम ३९६९ एल

आधार क्र. २९१० ०१५७ ५७३३

४. श्री.योगेश पि.त्रिंबकराव पावडे

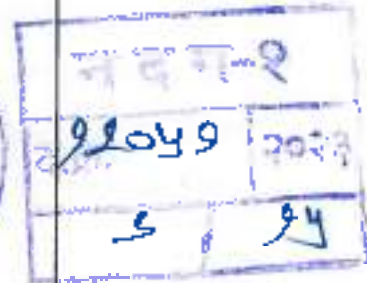
वय ३५ वर्षे धंदा व्यापार

रा. पावडेवाडी बु. ता.जि.नांदेड.

पॅन. इ पी डी पी पी १२७८ बी

आधार क्र. ९७६८ २२५१ ४३७५

लिहून देणार



पान नं २ वर..

Four handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

कारणे विक्रीखत लिहून देतोत ऐसा जे की, आम्ही स्वकष्टार्जित खरेदी केलेले शेता ज्याची रजिस्ट्री द.नि.का.नांदेड येथील र.क्र.२७६१ दि.२२/०८/२०२२ रोजी नोंदली आहे त्याआधारे आमच्या जाती मालकी ताब्याचे आहे जे खालील वर्णनाचे तुम्हास आज रोजी कायमचे विक्री केले आहे.

:सदरील शेताचे वर्णन:

तु.व जि.नांदेड पोस्ट तु.व ता.नांदेड जि.प. व ता.प.स. नांदेड ग्रा.पं. वाही बू. पैकी मौजे वाही बू. येथील स.नं. २०८/अ ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ ०० हे ७९ आर. आकार २ रु. ९८ पैसे पैकी आमच्या सामाईक हिश्याचे ०० हे. ३९.५० आर.पुर्ण शेत

ज्याची चतुःसिमा :-

- पुर्वेस :- पद्मावती डेव्हलपर्स चे भागीदार यांची जागा आहे.
- पश्चिमेस :- पद्मावती डेव्हलपर्स चे भागीदार यांची जागा आहे.
- दक्षिणेस :- पद्मावती डेव्हलपर्स चे भागीदार यांची जागा आहे.
- उत्तरेस :- पद्मावती डेव्हलपर्स चे भागीदार यांची जागा आहे.

येणे प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील सदरी शेत आंतरीक व बाह्य हक्कासह आम्ही आमच्या कौटुंबिक खर्चासाठी व इतर खर्चासाठी म्हणुन एकुण किंमत रु. ३६,००,०००/- अक्षरी छत्तीस लाख रुपये मध्ये तुम्हास कायमचे विक्री केले आहे.

२. सदरी शेताची एकुण ठरलेली किंमत रु. ३६,००,०००/-अक्षरी छत्तीस लाख रुपये आम्हाला खरेदीदार यांच्यापासुन पुर्वीचे चेक द्वारे प्राप्त झाले आहेत वसुली रक्कमेबद्दल आम्हाला कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहीलेली नाही.

३. सदरी शेतावर खरेदीदार यांचा मालकी ताब्याही करून दिला आहे.खरेदीदार हे सदरी शेताचा वंशपरंपरागत मालकी हेंशियतने उपभोग घेणेचा किंवा कोणास कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर,विक्री,गहाण वगैरे करून देण्याचा संपुर्ण अधिकार या विक्रीखता आधारे खरेदीदार यांना प्राप्त झाला आहे.

४. सदरी शेत आम्ही यापुर्वी कोटे गहाण अथवा विक्री केलेला नाही किंवा त्यावर कसल्याच प्रकारचा सरकारी,सहकारी,निमसरकारी,वित्तीय संस्थेचा बोजा नाही तसे काही निधाल्यास त्याची सर्व जबाबदारी आमच्यावर राहील.

५. सदरी शेताच्या अथवा खरेदीदारच्या जाती मालकी ताब्यात आमचे कोणी भाऊ बिरादर अथवा वारस कांही अक्षेप अथवा अडथळा निर्माण करतील तर त्याची सर्व जबाबदारी आमच्यावर राहील.

६. सदरी शेताचा फेरफार अंमल आम्ही करून देऊन नसता खरेदीदार हे परभारे आपले नांवे राजस्व कार्यालय,ग्रा.पं.कार्यालय मध्ये येथे अर्ज देऊन या विक्रीखता आधारे आपल्या नांवे मालकीची नोंद करून घेऊ शकतात.

पान नं ३ वर..



७. सदरी शेताबाबत आज रोजी न्यायालयात कुठलाही वाद नाही, तसेच केंद्रशासन अथवा राज्य शासन यांच्या निर्बंधाखालची मिळकत नसुन आमचे स्वतःचे मालकीची आहे.
८. वस्तासोबत जोडलेल्या कागदपत्राचे वैधतेबाबत लिहुन देणार व लिहुन देणार हे जबाबदार राहतील.

९. सदरी शेत श्रीमान स.दु.नि.सा.ता.नांदेड - १/२/३ यांचे अधिकार क्षेत्रातील आहे.

सबब हे विक्रीखत आम्ही आमच्या राजीखुषीने व स्वसंतोषाने लिहुन दिले आहे ते सही असे फक्त दि. ०४/१२/२०२३ ई. रोजी.

साक्षीदार :-

लिहुन देणार

शेताबाबत
वय ३५
रा. नांदेड



Handwritten signature of the first witness.



१. श्री.विठ्ठल पि.भगवानराव पाटील
रा.विजय नगर, नांदेड



Handwritten signature of the second witness.



२. श्री.विठ्ठल पि.माधवराव भोरले
रा.धुगाव ता.जि.नांदेड.

वय ३२
रा. नांदेड



Handwritten signature of the third witness.



३. श्री.माधव पि.रामराव मोरे
रा.विजय नगर नांदेड.



Handwritten signature of the fourth witness.



४. श्री.योगेश पि.त्रिंबकराव पावडे
रा. पावडेवाडी बु. ता.जि.नांदेड.

पान नं ४ वर..



नदग-१	
व.क्र. १०५९	२०२३
५	१५

लिहून घेणार

मे. पद्मावती डेक्कलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड
नांदेडचे भागिदार

१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार
२. सौ. मिरा भ. भारत रामीनवार



३.

३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड-४३१६०५
पैकी लि.घे.क्र. ३ हे स्वतः व १ व २ यांचे
मु.आम म्हणुन

पान नं ५ वर..



न द ग-१	
द.क्र. १०५७	२०२३
६	१५

प्रतिज्ञापत्र

मी/आम्ही १. श्री.चिन्मल पि.भगवानराव पाटील व इतर या द्वारे जाहिर करतो की मी/आम्ही मौजे वाडी बु. येथील स.नं. २०८/अ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ ०० हे ७९ आर. आकार २ रु. ९८ पैसे पैकी आमच्या सामाईक हिश्याचे ०० हे. ३९.५० आर.पुर्ण शेेत सदरील मालमत्ता मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड नांदेडचे भागिदार यांना हस्तांतरीत करीत आहेंत.

मी/आम्ही जाहिर करतो कि सदरील दस्ताऐवजा मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचे आम्ही मालक आहोत.

मी/आम्ही असेही सदरील दस्तऐवजामध्ये नमुद केलेली स्थायर मालमत्ता ही सर्व प्रकारेच बोजा विरहीत असुन कायदेशिर हक्क, गहाण,बोजा,दावा/खटला,न्यायप्रविष्ट,हस्तांतरण करार, संपादन कार्यवाही, इत्यादी बाबी पासुन मुक्त असुन सदरील मालमत्ता ही खरेदीदार यांना हस्तांतर करण्याचा पुर्ण अधिकार आहे.

मी/आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत दस्त निष्पादीत करण्यासाठी कुठल्याही प्रकारचा दावा/खटला किंवा मनाई हुकूम प्रस्तावीत किंवा प्रलंबीत नाही.

मी आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत खरेदीदार यांचे शिवाय इतर त्रयस्थ व्यक्तींच्या नावे कुठल्याही प्रकारचा करारमदार केलेला नाही.



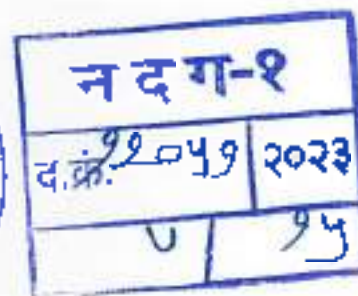



विक्री करणार

मी/आम्ही खरेदी घेणार जाहिर करतो की, सदरील दस्ताऐवजामध्ये नमुद मालमत्तेचे सर्व प्रकारचे दस्तऐवज हे मालमत्ता हस्तांतर अधिनियम कलम ४३ व ५५ च्या तरतुदीप्रमाणे पडताळणी करुन पाहीले असुन सदरील मालमत्तेचा निर्विवाद मालकी हक्क मी स्वतः पडताळुन पाहिला असुन सदरील कराराबाबत समाधानी आहे. व सदरील मालमत्ता खरेदी करण्यास माझी मुक्त संमती असुन रादरहु मिळकत मी गाझे संपूर्ण जवाबदारीवर खरेदी करीत आहे.



खरेदी करणार



गाव नमुना वारा (बिकाची नोंदवही)

[गहाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकाऱ अधिनियम १९८७ अन्वि नोंदवही तयार करणे व सुविधीन ठेवणे] नियम १९७१ यक्तीत नियम २१]

गाव : **जली बु १५४४००१**

तालुका : **गावेर**

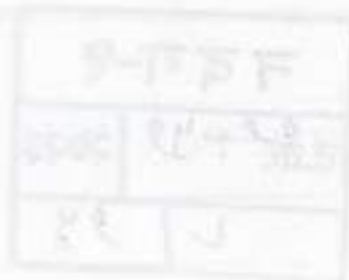
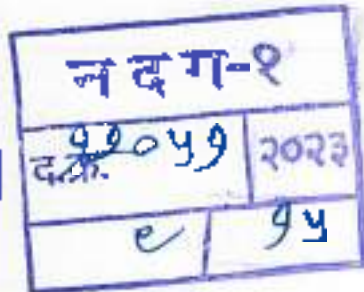
जिल्हा : **गावेर**

पट क्रमांक व जगविभाग

३०८/ब

विक्रयालेख रोक्का तपशील								जगवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		मेरा
उमे	हणान	खाले जगवडी	विशेषण प्रकार	विक्रयी नाव	जल विधित	जलन विधित	जल विगनावे सधन	खालव	मेरा	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे आर.पी.पी.	हे आर.पी.पी.			हे आर.पी.पी.	
२०१२-२३	जमीन	२४						घालू कर	०.०१००	
२०२१-२२	संपूर्ण वर्ष	१२१०९.९९	निर्धर	गुरु जल	०.३९५०		कोटवरीत			

टीप : - नदरणी नोंद नोंदवहीत अंश ह्याने घेवना भविषी आहे



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फदमतार भरत रामेश्वर
Fadmatar Bharat Rameshwar
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

2560 6606 1704

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फदमतार भरत रामेश्वर
Fadmatar Bharat Rameshwar
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

4301 0392 8859

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फदमतार भरत रामेश्वर
Fadmatar Bharat Rameshwar
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

2910 0157 5732

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शहाजी सुर्यकांतराव मोहाने
Bhaskar Suryakant Rao Mohane
जन्म तिथि/DOB: 04/04/1984
लिंग/MALE

2085 2545 2102

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

वसुधेश्वर विनायक पंडित
Vasudheshwar Vinayak Pandit
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

9768 2251 4175

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फदमतार भरत रामेश्वर
Fadmatar Bharat Rameshwar
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

2560 6606 1704

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फदमतार भरत रामेश्वर
Fadmatar Bharat Rameshwar
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

4301 0392 8859

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

फदमतार भरत रामेश्वर
Fadmatar Bharat Rameshwar
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

2910 0157 5732

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शहाजी सुर्यकांतराव मोहाने
Bhaskar Suryakant Rao Mohane
जन्म तिथि/DOB: 04/04/1984
लिंग/MALE

2085 2545 2102

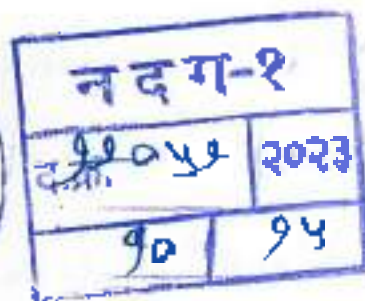
माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

वसुधेश्वर विनायक पंडित
Vasudheshwar Vinayak Pandit
जन्म तिथि/DOB: 13/04/1985
लिंग/MALE

9768 2251 4175

माझे आधार, माझी ओळख




भारत सरकार
 Government of India


डॉ. राजेश शर्मा
 Dr. Rajesh Sharma
 8858 3576 4556
 मोबाइल नंबर
 साक्षर 2019/19, साक्षर अभियान

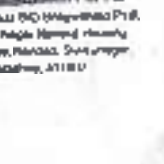

राष्ट्रीय मादक पदार्थ नियंत्रण
 National Drug Control Authority of India


डॉ. राजेश शर्मा
 Dr. Rajesh Sharma
 8858 3576 4556
 मोबाइल नंबर
 साक्षर 2019/19, साक्षर अभियान


भारत सरकार
 Government of India


डॉ. राजेश शर्मा
 Dr. Rajesh Sharma
 8858 3576 4556
 मोबाइल नंबर
 साक्षर 2019/19, साक्षर अभियान


राष्ट्रीय मादक पदार्थ नियंत्रण
 National Drug Control Authority of India


डॉ. राजेश शर्मा
 Dr. Rajesh Sharma
 8858 3576 4556
 मोबाइल नंबर
 साक्षर 2019/19, साक्षर अभियान



नदग-१	
व.क्र. १०५१	२०२३
११	१५

नदग-१	
व.क्र. १०५१	२०२३
११	१५



मूल्यांकनाचे वर्ष 2023

जिल्हा नदगा

गाव मोजे वाडी।बु।

तालुका नदगा

सर्वे नंबर / गट नंबर / मूल्यांकन

(606 / 2018)

Cover Plot No

वापर - ऐतजनीन

जिरापा शेतीचा मूल्यांकन रु / हेक्टर

= 1607500

खान / यवनाचवकी नमिनीचा मूल्यांकन रु / हेक्टर

= जिरापा शेतीचा मूल्यांकन * 2

= 3215000

मिळकतीचा प्रकार

मिळकतीचे क्षेत्र (हेक्टर)

मूल्यांकन रु / हेक्टर

मिळकतीचे मूल्य

खान / यवनाचवकी

0.195

*

3215000

= 3215000

अपमार्गित क्षेत्र

20 अ, 16 अ

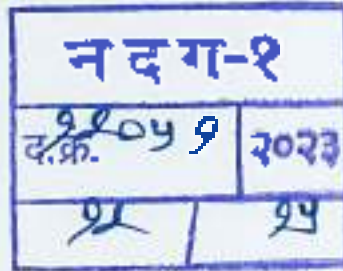
एकत्रित अंतिम मूल्य

= 3215000

१ अक्षरीस लाख एकोणपन्नास हजार नऊ शी पंचवीस ।

Print

Print



187/12051

सॉफ्टवेयर 04 दिनांक 2023 1:15 गं नं.

रस्त घोषधारा भाग-1

नदग 1

रस्त क्रमांक: 12051/2023

रस्त क्रमांक: नदग 1 /12051/2023

घातान शुल्क: ₹. 36,00,000/-

घोषधारा: ₹. 36,00,000/-

अन्यथा मुद्रांक शुल्क: ₹. 2,16,000/-

उ. नि. नं. उ. नि. नदग 1 यांचे बापांनयान

न. क्र. 12051 व दि. 04-12-2023

मे. 1 13 म. न. वा. इतर केल्या

पावर्ती: 14210

पावर्ती दिनांक: 04/12/2023

यादरकरणागळे नाव: मे. पदमावती इन्कलपर्स साईबाबा नगर पुर्वा रोड
 नदिबचे भागीदार 1. भारत विश्वनाथराव रामीनवार 2. मिरा भारत
 रामीनवार 3. पद्माकर भारत रामीनवार पैकी नि. मे. क्र. 3 हे स्वतः 1 व 2
 यांचे मु. आम. म्हणून

नॉंदणी फी

₹. 30000.00

रस्त हाताळणी फी

₹. 300.00

गृहांची संख्या: 15

एकूण: 30300.00

रस्त इतर करणाऱ्यांची मती:

187

Joint S R Nanded

सह दुसऱ्या निबंधक

वर्ग-2, नांदेड-9

सह दुसऱ्या निबंधक

वर्ग-2, नांदेड-9

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा त्यालगत असलेल्या कोणत्याही नदक संस्थांच्या इदीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश
 विकास प्राधिकरणाच्या इदीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मायमनच्या प्रत्यक्ष वाटान मृत्याचे निधारण) निगम, 1995
 अन्वये प्रकाशित सांकेत्या वापिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव घेवात.

शिफा क्र. 04/12/2023 01:13:59 PM ची वेळ: (नादरीकरण)

शिफा क्र. 2 04/12/2023 01:14:41 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

सधर दस्तऐवज भोंवती कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत
 तरतुदीनुसार नोंदणीत दस्तऐवज आहे, दस्तावेजातील संपूर्ण मजकूर,
 निष्ठावका व्यक्ती राहणीदार व साधक व्यक्तीचे कागदपत्रे दस्तावेजातील
 सत्यता, वैधता, कायदेशीर वकीलाची सत्यता निष्ठादातील व्यक्ती
 संपूर्णपणे जबाबदार आहेत. तसेच सधर दस्तऐवज दस्तावेजांमुळे,
 राज्यशासन / केंद्रशासन यांच्या कोणत्याही कायदा / नियम / परिपत्रके
 यांचे उल्लंघन होत नाही.

लिहून घेणार राही

लिहून देणार राही



187

187



रजि. नो.बारा भाग-2

नं.पत्र

9895

04/12/2023 1 18:52 PM

रजि. क्रमांक: 12051/2023

रजि. क्रमांक: 12051/2023

रजि. क्रमांक: वि.क्रमांक

अनु. क्र.	पञ्चक्रमांक नाव व पत्र	पञ्चक्रमांक प्रकार	छायाचित्र	रजि. क्रमांक
1	नाव विठ्ठल भावराव भाटील पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: विठ्ठल नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: ASDPB3140R	विठ्ठल देणार वय: 50 स्वाधरी:-		
2	नाव विठ्ठल भावराव भाटील पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: भुसावळ नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: ASDPB3140R	विठ्ठल देणार वय: 47 स्वाधरी:-		
3	नाव भावराव भाटील पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: विठ्ठल नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: AYCPM3989L	विठ्ठल देणार वय: 42 स्वाधरी:-		
4	नाव. योगेश विठ्ठल भाटील पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: पञ्चक्रमांक नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: EPDPP1278B	विठ्ठल देणार वय: 35 स्वाधरी:-		
5	नाव. जयराव भाटील पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: पञ्चक्रमांक नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: AMFPS458P	विठ्ठल देणार वय: 37 स्वाधरी:-		

बर्गल रजि.क्रमांक रजि. क्रमांक वि.क्रमांक ना. रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक

रजि. क्र. 3 ची वेळ 04 / 12 / 2023 01 : 16 : 44 PM

रजि. क्र. 4

रजि. क्र. 4 अमे निवेदीय करताना की वेळ रजि.क्रमांक रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक रजि. क्रमांक

अनु. क्र.	पञ्चक्रमांक नाव व पत्र	पञ्चक्रमांक प्रकार	छायाचित्र	रजि. क्रमांक
1	नाव. भाटील मृणाल भाटील - - वय: 35 पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: विठ्ठल नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: 431601	विठ्ठल देणार वय: 35 स्वाधरी:-		
2	नाव. भाटील मृणाल भाटील - - वय: 32 पत्रा.पत्रांक नं. - , माळा नं. - , इमारतीचे नाव: - , ब्लॉक नं. - , रोड नं.: विठ्ठल नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पत्र नं.व: 431602	विठ्ठल देणार वय: 32 स्वाधरी:-		

रजि. क्र. 4 ची वेळ: 04 / 12 / 2023 01 : 18 : 40 PM

Joint S. R. Nanded
सह दुष्कृत निबंधक
वर्ग-2, नांदेड-9



Payment Details

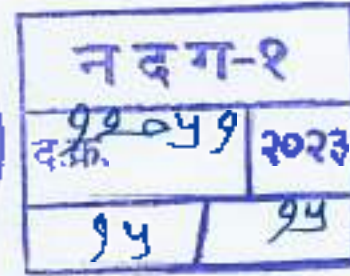
sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Padmakar Bheral Raminwar	eChallan	00040572023120447267	MH011841216202324E	216000.00	SD	0006199804202324	04/12/2023
2	Padmakar Bheral Raminwar	eChallan		MH011841216202324E	30000	RF	0006199804202324	04/12/2023
3		DHC		1223044805443	300	RF	1223044805443D	04/12/2023

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

12/05/2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Signed Document for correctness through thumbprint (4 pages on a side) printed after scanning.
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback@antra@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
 सदर दस्तावेजात एकूण १५ पाने आहेत.
 पुस्तक क्रमांक १ चे १०५९
 वरी नोंदवीला तारीख: ०४/१२/२०२३


 सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
 नंदेड-१



187/7937

पावती

Original/Duplicate

Monday, August 07, 2023

नोंदणी क्र.: 39म

1:03 PM

Regn.: 39M

गावती क्र.: 9364 दिनांक: 07/08/2023

गावाचे नाव: बाप्ती बुध्क

इन्सॉल्वेन्सचा अनुक्रमांक: नदग-7937-2023

इन्सॉल्वेन्सचा प्रकार: बिक्रीपत्र

नदग करण्याबाबतचे नाव: ये पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड नदिडचे भागिदार 1.भारत विखनापराल
रामीनवार 2. मिरा भारत रामीनवार 3.पद्माकर भारत रामीनवार पैकी लि से क्र.9 हे स्वता व लि.वे.क्र.1 व 2 यांचे मु आम
मसुदा

नोंदणी फी

₹. 30000.00

दस्त हाचकणी फी

₹. 300.00

पुष्पान्नी संख्या: 15

एकूण:

₹. 30300.00

आगगास मूक दस्त संवत्सरे विंद, सूची-२ अंदाजे
1:23 PM ह्या नेळस भिलेन.

जाचक मूल्य: ₹. 3600000/-

बोवदल्या ₹. 3600000/-

अन्वये पुरांक शुल्क: ₹. 216000/-

दस्त परत दिला

सह मुख्यम निबंधक
वर्ग-२, नादिड-९

1) देवकाना प्रकार: DHC रकम: ₹. 300/-

डीडी/घनादेशाचे ऑडर क्रमांक: 0300202310472 दिनांक: 07/08/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देवकाना प्रकार: eChallan रकम: ₹. 30000/-

डीडी/घनादेशाचे ऑडर क्रमांक: MH006174475202324E दिनांक: 07/08/2023

बँकेचे नाव व पत्ता:



GRN	MH006-74475702324E	BARCODE			Date	03/08/2023-16:08:23		Form ID	25.1	
Department Inspector General Of Registration				Payer Details						
Stamp Duty				TAX ID / TAN (If Any)						
Type of Payment Registration Fee				PAN No.(If Applicable)						
Office Name NAD1_HQR SUB REGISTRAR NANDED 1				Full Name		Padmakar Bhalal Ramninar				
Location NANDED				Flat/Block No.		208				
Year 2023-2024 One Time				Premises/Bldg						
Account Head Details			Amount In Rs.		Road/Street		Ward/Ek			
003HHG401 Stamp Duty			216000.00		Road/Street		Ward Ek			
003B003301 Registration Fee			30000.00		Area/Locality		Nanded			
					Town/City/District					
					Pin		4 3 1 6 0 5			
				Remarks (If Any)						
				SecondPartyName=Sangra Vilhel Palil-						
Total				Amount In Words		Two Lakh Forty Six Thousand Rupees Only				
Payment Details STATE BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK						
Cheque/DD Details				Bank CIN		Ref. No.		00040572023080333107 CKXG105230		
Cheque/DD No.				Bank Date		FBI Date		03/06/2023-04:08:58 04/09/2023		
Name of Bank				Bank Branch		STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch				Scroll No. . Date		218 . 04/08/2023				

Department ID : _____ Mobile No. : _____

NOTE:- This chalan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

સતર રાજ્ય નો નવું સર્જન વિગતો વગરની જોડણી નામ માટેના દસ્તાવેજી હોય અને, નોંધણી ના કાર્યાલયમાં દસ્તાવેજી અને નોંધણી માટે.

Signature Not _____

Signature Not
Verified

Digitized by PPR
DIRECTORATE OF
ACCOUNTS AND
TREASURIES MUMBAI 02
Date: 2023-09-07 12:11:39
IST

Challan Deface

Sr. No.	Reason for Debit	Debitment No.	Debitment Date	Userid	Debitment Amount
1	(IS)-187-7937	00032795112412324	07/08/2023-13:02:42	IGR290	10000.00
2	(IS)-187-7937	0003279511202324	07/08/2023-13:02:42	IGR280	216000.00
Total Debitment Amount					2,16,000.00



नदग-२	
स.क्र. ८८५	२०२३
९	९५

Print Date 07-08-2023 01:16:39



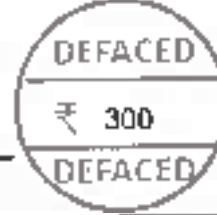
Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0308202310472

Receipt Date 07/08/2023

Received from Padmakar Bharat Raminwar, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 7937 dated 07/08/2023 at the Sub Registrar office S.R. Nanded 1 of the District Nanded.



Payment Details

Bank Name SBIN

Payment Date 03/08/2023

Bank CIN 10004152023080309722

REF No. CHN3122238

Deface No 0308202310472D

Deface Date 07/08/2023

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

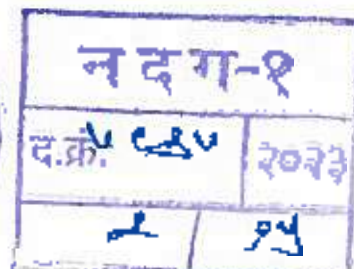
AR

[Signature]

Aditya

[Signature]

[Signature]



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN u30e202310472	Date 03/08/2023
Received from Padmakar Bhardi Ramkwar, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(SARITA) in the Sub Registrar office S.R. Nanded 1 of the District Nanded.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 03/08/2023
Bank CIN 10004152023080309722	REF No. CHNB122238
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

SR

Adity

पति

10



नदग-१	
द.नं. VCBV	२०२३
३	१५
४२ १८	





NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

नदग-१
Page 1/1
द.क्र. २५५ २०२३
५ १५

Print Date 03-08-2023 04:09:05

:विक्रीखत:

(विभाग क्रं. ६.३ भाव रु. ३६,०७,५००/-प्र.हे.किं.)

विक्रीखत मोजे वाडी बु. ता.जि.नांदेड येथील शेत ज्याची मुल्यांकनाप्रमाणे किंमत रुपये ३६,००,०००/- चे आज दि. ०३/०८/२०२३ ई. रोजी

- मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड
नांदेडचे भागिदार
पॅन. ए ए एम एफ पी ५४५८ पी
१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराव रामीनवार
वय ६० वर्षे धंदा शेती व व्यापार
 २. सी. मिरा भ. भारत रामीनवार
वय ५३ वर्षे धंदा घरकाम व व्यापार
 ३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
वय ३७ वर्षे धंदा शेती व व्यापार
- रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड-४३१६०५
पैकी लि.चे.क्र. ३ हे स्वतः व १ व २ यांचे
मु.आम म्हणुन मु.आम द.क्र. ९९१५
दि. २९/०९/२०११ ई. आहे.

लिहून घेणार

१. सी.संगिता भ.चिद्वल पाटील
वय ४७ वर्षे धंदा घरकाम
रा.विजय नगर,नांदेड
पॅन. ए यु स्त्री पी पी ८९०८ एम
आधार क्र. ९६२३ ६१८४ ४४४५
२. श्री.रितेश पि.संभाजीराव सुर्यवंशी
वय ३७ वर्षे धंदा व्यापार
रा.चैतन्य नगर,तरोडा बु.नांदेड.
पॅन. इ जे डी पी एस ९०८१ एम
आधार क्र. २७०२ ३२२९ ६१३६
३. श्री.आदित्य पि.अशोकसाय कंधारे
वय २७ वर्षे धंदा व्यापार
रा.बोरगाव पो.धानोरा ता.भोकर जि.नांदेड.
पॅन. आय एस स्त्री पी के ९७६५ जी
आधार क्र. ९१४१ ६१३९ १४१६
४. श्री.शिवाजी पि.सुर्यकांतराव भोसले
वय ४३ वर्षे धंदा व्यापार
रा. वाघी ता.जि.नांदेड.
पॅन. ए डब्लु ओ पी बी ५५१४ ए
आधार क्र. २३३० ४३५२ ५३८९



न द ग-१	
द.क्र. ९३५	२०२३
५	९५

लिहून देणार

पान नं २ पर..

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

कारणे विक्रीखत लिहून देतोत ऐसा जे की, आम्ही स्वकष्टार्जित खरेदी केलेले शेत ज्याची रजिस्ट्री द.नि.का.नांदेड येथील र.क्र.२७६० दि.२२/०८/२०२२ रोजी नोंदली आहे त्याआधारे आमच्या जाती मालकी ताब्याचे आहे जे खालील वर्णनाचे तुम्हास आज रोजी कायमचे विक्री केले आहे.

:सदरील शेताचे वर्णन:

तु.च जि.नांदेड पोट तु.च ता.नांदेड जि.प. व ता.प.स. नांदेड गा.पं. वाही बु. पैकी मौजे वाही बु. येथील स.नं. २०८/अ ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ ०० हे ७९ आर. आकार १ रु. ९८ पीसे पैकी आमच्या सामाईक हिश्याचे ०० हे. ३९.५० आर.पुर्ण

ज्याची चतुःसिमा :-

- पुर्वेस :- पद्मावती डेव्हलपर्स भागीदार यांची जागा आहे.
पश्चिमेस :- श्री.खंडु पापडे यांची जागा आहे.
दक्षिणेस :- विठ्ठल भाधवराव भोसले व इतर यांची जागा आहे.
उत्तरेस :- पद्मावती डेव्हलपर्स भागीदार यांची जागा आहे.

येणे प्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील सदरी शेत आंतरीक व बाह्य हक्कासह आम्ही आमच्या कौटुंबिक खर्चासाठी व इतर खर्चासाठी म्हणुन एकुण किंमत रु. ३६,००,०००/- अक्षरी छत्तीस लाख रुपये मध्ये तुम्हास कायमचे विक्री केले आहे.

१. सदरी शेताची एकुण ठसलेली किंमत रु. ३६,००,०००/-अक्षरी छत्तीस लाख रुपये आम्हाला खरेदीदार यांच्यापासुन खालील प्रमाणे प्राप्त झाले आहेत.

रुपये ९,००,०००/- अक्षरी नऊ लाख रुपये दि.१५/०२/२०२३ ई. रोजी आर.टी.जी.एस. व्दारे सौ.संगिता प्र.विठ्ठल पाटील यांना प्राप्त झाले आहेत.

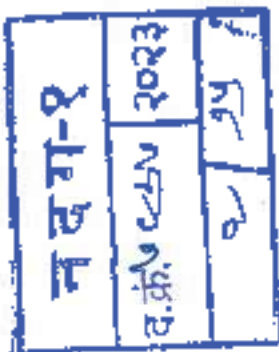
रुपये ९,००,०००/- अक्षरी नऊ लाख रुपये दि.१५/०२/२०२३ ई. रोजी आर.टी.जी.एस. व्दारे श्री.आदित्य पि.अशोकराव कंधारे यांना प्राप्त झाले आहेत.

रुपये ९,००,०००/- अक्षरी नऊ लाख रुपये दि.१५/०२/२०२३ ई. रोजी आर.टी.जी.एस. व्दारे श्री.शिवाजी पि.सुर्यकांतराव भोसले यांना प्राप्त झाले आहेत.

रुपये ९,००,०००/- अक्षरी नऊ लाख रुपयेचा चेक क्र. १८१ दि.१४/०८/२०२३ ई. रोजीचा जो एच.डी.एफ.सी.बँकेचा श्री.रितेश पि.संभाजीराव सुर्यवंशी यांना प्राप्त झाला आहे. अशा प्रकारे आम्हाला संपुर्ण रक्कम रुपये ३६,००,०००/-अक्षरी छत्तीस लाख रुपये वसुल झाले आहेत वसुली रक्कमेबद्दल आम्हाला कोणत्याही प्रकारची तक्रार राहिलेली नाही.

३. सदरी शेतावर खरेदीदार यांचा मालकी ताबाही करुन दिला आहे.खरेदीदार हे सदरी शेताचा वंशपरंपरागत मालकी हें शिथ्यतने उपभोग घेणेचा किंवा कोणास कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर,विक्री,गहाण वगैरे करुन देण्याचा संपुर्ण अधिकार या विक्रीखता अधारे खरेदीदार यांना प्राप्त झाला आहे.

पान नं ३ यर..



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'A' and several cursive signatures.

४. सदरी शेत आम्ही यापूर्वी कोठे गहाण अथवा विक्री केलेला नाही किंवा त्यावर कसल्याच प्रकारचा सरकारी,सहकारी,निमसरकारी,वितीय संस्थेचा बोजा नाही तसे काही निघाल्यास त्याची सर्व जबाबदारी आमच्यावर राहिल.

५. सदरी शेताच्या अथवा खरेदीदारच्या जाती मालकी ताब्यात आमचे कोणी भाऊ बिरादर अथवा वारस कांही अक्षेप अथवा अडथळा निर्माण करतील तर त्याची सर्व जबाबदारी आमच्यावर राहिल.

६. सदरी शेताचा फेरफार अंमल आम्ही करून देऊन नसता खरेदीदार हे परभारे आपले नांवे राजस्व कार्यालय,ग्रा.पं.कार्यालय मध्ये येथे अर्ज देऊन या विक्रीखता आधारे आपल्या नांवे मालकीची नोंद करून घेऊ शकतात.

७. सदरी शेताबाबत आज रोजी न्यायालयात कुठलाही वाद नाही, तसेच केंद्रशासन अथवा राज्य शासन यांच्या निर्बंधाखालची भिल्लकत नसुन आमचे स्वतःचे मालकीची आहे.

८.दस्तासोबत जोडलेल्या कागदपत्राचे वैधतेबाबत लिहून घेणार व लिहून देणार हे जबाबदार राहतील.

९. सदरी शेत श्रीमान स.दु.नि.सा.ता.नांदेड - १/२/३ यांचे अधिकार क्षेत्रातील आहे.

सबब हे विक्रीखत आम्ही आमच्या राजीखुषीने व स्वसंतोषाने लिहून दिले आहे ते सही असे फक्त दि. ०३/०८/२०२३ ई. रोजी.

साक्षीदार :-

१. 

श्री. आकाश गंगाधर भालेराव
वय ३२ वर्षे, रा.नांदेड.



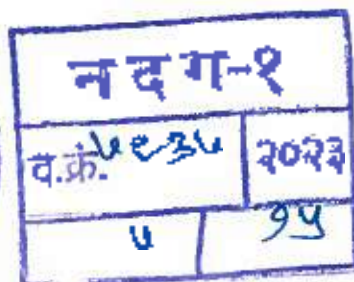
लिहून देणार

१. सौ.संगिता भ्र.विठ्ठल पाटील
रा.विजय नगर,नांदेड



२. श्री.रितेश पि.संभाजीराय सुर्यवंशी
रा.चैतन्य नगर,तरोडा बु.नांदेड.

पान नं ४ वर.





Handwritten signature



३. श्री.आदित्य पि.अशोकराव कंधारे
रा.बोरगाव पो.धानोरा ता.भोकर जि.नांदेड.



२. *Handwritten signature*
श्री.अभिजीत बाबुराव कदम
वय ४५ वर्षे रा.नांदेड.

Handwritten signature



४. श्री.शिवाजी पि.सुर्यकांतराव भोसले
रा. वाघी ता.जि.नांदेड.

लिहून घेणार

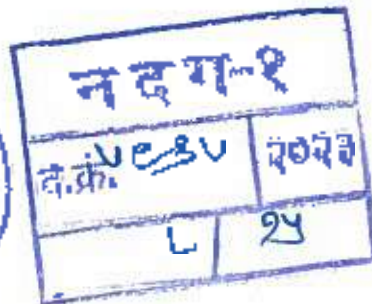
मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पुर्णा रोड
नांदेडचे भागिदार

१. श्री. भारत पि. विश्वनाथराय रामीनवार
२. सौ. मिरा अ. भारत रामीनवार



Handwritten signature

३. श्री. पद्माकर पि. भारत रामीनवार
रा. सर्व पुर्णा रोड नांदेड-४३१६०५
पैकी लि.चे.क्र. ३ हे स्वतः च १ च २ यांचे
मु.आम म्हणुन



मी/आम्ही १. सौ.संगिता भ्र.विठ्ठल पाटील व ईतर या व्दारे जाहिर करतो की मी/आम्ही मौजे वाडी बु. येधील स.नं. २०८/अ ज्याचे एकुण क्षेत्रफळ ०० हे ७९ आर. आकार २ रु. ९८ पैसे पैकी आमच्या सामाईक हिश्याचे ०० हे. ३९.५० आर.पूर्ण सदरील मालमत्ता मे. पद्मावती डेव्हलपर्स साईबाबा नगर पूर्णा रोड नांदेडचे भागिदार यांना हस्तांतरित करीत आहेंत.

मी/आम्ही जाहिर करतो कि सदरील दस्ताऐवजा मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचे आम्ही मालक आहोत.

मी/आम्ही असेही सदरील दस्तऐवजामध्ये नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता ही सर्व प्रकारेच बोजा विरहीत असुन कायदेशिर हक्क, गहाण,बोजा,दावा/खटला,न्यायप्रविष्ट,हस्तांतरण करार, संपादन कार्यवाही, ईत्यादी बाबी पासुन मुक्त असुन सदरील मालमत्ता ही खरेदीदार यांना हस्तांतर करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे.

मी/आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत दस्त निष्पादीत करण्यासाठी कुठल्याही प्रकारचा दावा/खटला किंवा मनाई हुक्म प्रस्तावीत किंवा प्रलंबीत नाही.

मी आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत खरेदीदार यांचे शिवाय ईतर त्रयस्थ व्यक्तींच्या नावे कुठल्याही प्रकारचा करारमदार केलेला नाही.

   
विक्री करणार

मी/आम्ही खरेदी घेणार जाहिर करतो की, सदरील दस्ताऐवजामध्ये नमुद मालमत्तेचे सर्व प्रकारचे दस्तऐवज हे मालमत्ता हस्तांतर अधिनियम फलम ४१ व ५५ च्या तरतुदीप्रमाणे पडताळणी करुन पाहीले असुन सदरील मालमत्तेचा निर्विवाद मालकी हक्क मी स्वतः पडताळुन पाहिला असुन सदरील कराराबाबत समाधानी आहे. व सदरील मालमत्ता खरेदी करण्यास माझी मुक्त संमती असुन सदरहु मिळकत मी माझे संपुर्ण जबाबदारीवर खरेदी करीत आहे.


खरेदी करणार



न द ग-१	
द.क्र. ५८५५	२०२३
८	१५

गाव नमुना बारा (विजय नगर)

[महाराष्ट्र ग्रामीण सहस्रसूचि अधिकृत अधिकारी यांच्या माध्यमातून नोंदवण्या जाणवत असलेल्या सुविभागीय क्षेत्रातील निवड २०२३]

पत्र :- यादी नं. [१४४४४४]

तालुका :- नांदेड

पिन कोड :- ४२२०००

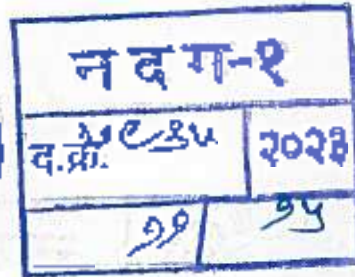
गाव समिती व उपविभाग

२०२३

			महाराष्ट्र ग्रामीण सहस्रसूचि					महाराष्ट्र ग्रामीण सहस्रसूचि नोंदवण्या जाणवत असलेल्या सुविभागीय क्षेत्रातील निवड २०२३		लेखा
क्र.	वर्ग	प्राप्ती क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	जल नसित	पस निवडणे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
१०	१३	१३	(१०)	१०	(१३)	१३	(१३)	१३	(१३)	(१३)
२०२३	प्राप्ती	-१-						प्राप्ती	०.१३००	
२०२३	संपूर्ण वर्ष	१३००००	विशेष	सुरक्षा	०.१३००		नोकराचे			

टीप :- यादी नं. १४४४४४ यादी नं. १४४४४४ यादी नं. १४४४४४

ई महा भूमि



१३५ ११ १५



पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2580 6606 1704

मेरा आधार, मेरी पहचान



पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

आधार - सामान्य बाणसाचा अधिकार



पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2702 3229 6136

आधार - सामान्य बाणसाचा अधिकार

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2580 6606 1704

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2330 4352 5389

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2580 6606 1704

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2330 4352 5389

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2702 3229 6136

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

9141 6139 1416

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

9141 6139 1416

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

2330 4352 5389



नदग-१
द.क्र. १२/१५
१२/१५

पुलिस अधीक्षक
Pulaski Police Station, Rajshahi
जमा नं. / पो. नं. : 1554/4403
पुलिस : राजशही

9818 1833 1140

187/7937

नोडवार, 07 ऑगस्ट 2023 1:04 म.नं.

दस्त गौधवारा भाग-1

नोडवार

93/94

दस्त क्रमांक: 7937/2023

दस्त क्रमांक: नोडवार 1 / 7937/2023

वाजारा मुल्य: ₹. 36,00,000/-

मोडरना ₹. 36,00,000/-

भरमेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 2,16,000/-

दु. नि. मर. दु. नि. नोडवार 1 यांचे कार्यालय

म. क्र. 7937 वर दि. 07-08-2023

रोजी 12:59 म.नं. गा. हजर केला.

पावनी: 9364

पावनी दिनांक: 07/08/2023

गौधवारा भाग-1 नाव: मे पद्मावती डेव्हलपर्स सोल्यूशन्स नगर पुर्ण रोड
मोडरना भागिदार 1. भारत विघनापराव रामीनवार 2. मिरा भारत
रामीनवार 3. पद्माकर भारत रामीनवार पैकी लि वे. 3 हे स्वता व
लि, वे. 1 व 2 यांचे मु. अक्षम म्हणून

नॉंदणी फी

₹. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 300.00

पुढीची मंड्या: 15

मकुल: 30300.00

दस्त हजर करणार्याची मदी.

Joint S R Nanded 1
सह दुष्यम निबंधक
वर्ग-२, नांदेड-९

सह दुष्यम निबंधक
वर्ग-२, नांदेड-९

गुदावंत शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थानगत अगनेल्या कोणत्याही कलक क्षेत्राच्या इदीग थिंवा मुंबई मजानगर प्रवेश ॥
विक्रय प्राधिकरणाच्या इदीग अगनेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तल्या इदीग वाजारा मूल्याचे निगमन) नियम, 1995
अन्वये प्रलभित झालेल्या वार्षिक विवरणगवारीतील दस्तगवारी भाग्य संवात.

गिहरा नं. 1 07 / 08 / 2023 12 : 59 : 35 PM ची वेळ: (मावगीकरण)

गिहरा नं. 2 07 / 08 / 2023 01 : 03 : 11 PM ची वेळ: (फी)

प्रतिज्ञा पत्र

सदर दस्तऐवज नोंदनी कायदा १९०८ नियम १९६१ अंतर्गत
तरतुपीनुसार नोंदणीस दाखल केला आहे, दस्तामधील संपुर्ण गजकुर,
निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोवत जोडलेले कागदपत्रे दस्तामधील
सत्यता, वैधता, कायदेशीर वावीसाठी खालील निष्पादातील व्यक्ती
संपुर्णपणे जावावेदार आहेत. तरतुन सदर हस्तांतरण दस्तांमुळे,
राज्याशासन / केंद्रशासन यांच्या कोणत्याही कायदा / नियम / परिपत्रके
यांचे उत्संधन होत नाही.

लिहून घेणार सही

लिहून देणार सही





07/08/2023 1 18:19 PM

रमन गोपनीय भाग-2

नमन1

7898

रमन क्रमांक:7937/2023

रमन क्रमांक: नमन1/7937/2023

रमनाचा प्रकार: विपरीत

अनु. क्र.	पदाधिकाऱ्याचे नाव व पदा	पदा काढण्याचा उद्देश	द्वितीय	रमन प्रमाणित
1	नाम: योगीना विठ्ठल भाईल पना: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: - विजय नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	निवृत्त देणार वय :-47 स्वाधरी:-		
2	नाम: विनय कनकाजीराव सुपेजेंगी पना: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: - नवना नगर नांदेड व नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	निवृत्त देणार वय :-37 स्वाधरी:-		
3	नाम: भास्कर अशोकराव कुंभार पना: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: - कलशाड पो धानोरा वा शेळू नि नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	निवृत्त देणार वय :-27 स्वाधरी:-		
4	नाम: शिवाजी सुब्रह्मण्यराव शोले पना: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: - शर्मा 1 नि नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर: AWOPB5514A	निवृत्त देणार वय :-43 स्वाधरी:-		
5	नाम: ये. गदावली देवदत्तगणेश गार्डवाळ नगर भुर्बा गेट नांदेडचे भागिका 1 भागन विपरीतभागाव गार्डवाळ 2 गिरा भागन गार्डवाळ 3 गदावली भागन गार्डवाळ गैरी नि ये. 3 हे स्वती व नि. ये. 3.1 व 2 नावे गु आग भरण पना: प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, गेट नं: - भुर्बा गेट नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	निवृत्त देणार वय :-37 स्वाधरी:-		

वरील उल्लेखित करन देणार अधिकाऱ्यांनी निरीक्षण आ देण निवृत्त करन दिव्याचे फलन करणार,
शिफा क्र.3 ची वेळ: 07/08/2023 01:14:56 PM

शेळू:-

नील इतर भवे विवेकीत कावाच ची वे उल्लेखित करन देणाऱ्यांनी व्यक्तीश: शेळूवाच. व त्यांनी शेळूच गटनिदान

अनु. क्र.	पदाधिकाऱ्याचे नाव व पदा	द्वितीय	रमन प्रमाणित
1	नाम: अश्वीश गंगाधर धानोराव - - वय: 32 पना: Nanded पिन कोड: 431805		
2	नाम: अश्वीश नातुराव कडम - - वय: 45 पना: Nanded पिन कोड: 431802		

शिफा क्र.4 ची वेळ: 07/08/2023 01:18:37 PM

Joint R Nanded 1
सह दुय्यम निबंधक
वर्ग-2, नांदेड-9



Payment Details

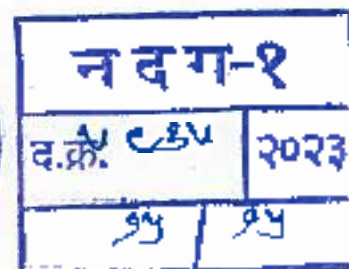
Sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Parimakar Bharat, Rahinwar	eChallan	00040572023080333107	MH006174475202324E	216000.00	SD	0003279511202324	07/08/2023
2		DHC		0308202310472	300	RF	03082023104720	07/08/2023
3	Parimakar Bharat Rahinwar	eChallan		MH006174475202324E	30000	RF	0003279511202324	07/08/2023

[SD: Stamp Duty] [RF: Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

7937 /2023

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through E-mahad (4 pages on a page) printout after scanning.
2. Get receipt immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback-is-writer@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
 वर दर्तावेजाल एकूण १५ पाने आहेत.
 रतक क्रमांक ९ वे ८६५
 ही नोंदवीला तारीख ०५/०८/२०२३

सह मुख्य निवक्त वॉर
 नॉड-१

