

187/10504

पावती

Original/Duplicate

Thursday, September 12, 2024

नोंदणी क्र. 39म

12:47 PM

Page: 20M

पावती क्र.: 12119 दिनांक: 12/09/2024

पादाचे नाव: कवय

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नयग1-10504-2024

दस्तऐवजाचा प्रकार: मिकीपय

सादर करणाऱ्याचे नाव: मे.मिध्दी डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार प्रमोद ओमप्रकाशजी तोष्णीवाल

नोंदणी फी

रु. 22000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 820.00

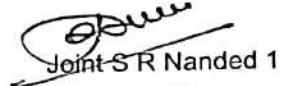
पृष्ठांची संख्या: 41

एकूण:

रु. 22820.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

1:07 PM ह्या वेळेस मिळेल.


Joint SR Nanded 1

बाजार मूल्य: रु.1134540/-

मोबदला रु.2200000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 132000/-

सह दुय्यम निबंधक
पत्र-१ नं.१२८८-१

दस्त परत दिला

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.840/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0924095706826 दिनांक: 12/09/2024

वॅकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.11400/-

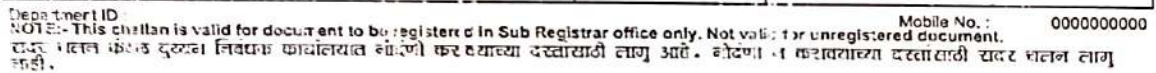
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH007989599202425E दिनांक: 12/09/2024

वॅकेचे नाव व पत्ता:

3) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.10600/-

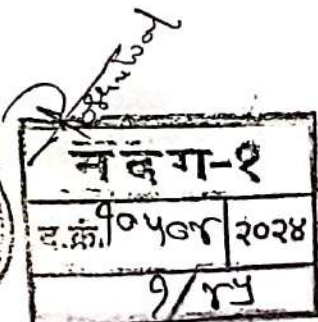
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH008048876202425E दिनांक: 12/09/2024

वॅकेचे नाव व पत्ता:

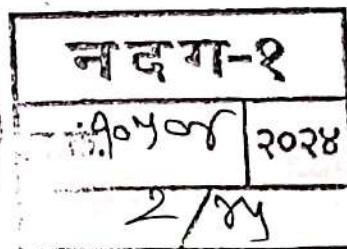


Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-137-10504	000-1512-E-8202425	12/09/2024-12:47:48	IGR290	10600.00
2	(IS)-137-10504	000-1512-E-8202425	12/09/2024-12:47:45	IGR290	63600.00
Total Defacement Amount					74,200.00

~~Paul~~ ~~Bohr~~ ~~W. Paul~~
Paul



Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 0924120808894	Date 12/09/2024
Received from SIDDHI DEVELOPERS THROGH PRAMOD OMPRAKASHJI TOSHNIWAL AND OTHER, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.100/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Nanded 1 of the District Nanded.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 12/09/2024
Bank CIN 10004152024091208391	REF No. 425611592064
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	





Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0924095706826	Receipt Date	12/09/2024
Received from SIDDHI DEVELOPERS THROUGH PRAMOD OMPRAKASHJI TOSHNIWAL AND OTHER, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.840/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 10504 dated 12/09/2024 at the Sub Registrar office S R Nanded 1 of the District Nanded.			
		DEFACED ₹ 840 DEFACED	
Payment Details			
Bank Name	SBIN	Payment Date	09/09/2024
Bank CIN	10004152024090906450	REF No.	425368080996
Deface No	0924095706826D	Deface Date	12/09/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



विक्रीखत

{वि.क्र.१४.१७८

किंमत रु.१९८०/- प्र.चौ.मि. खुली जागा }

विक्रीखत नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील मौजे कौठा येथील शेेत गट क्र. १०७ च्या मंजुर अभिन्यासातील प्लॉट क्र. ७ व प्लॉट क्र. ८ आहे. ज्याची सरकारी मुल्यांकनाप्रमाणे किंमत रक्कम रक्कम रु.२२,००,०००/- (अक्षरी वावीस लक्ष रुपये) चे आज दि. ०९/०९/२०२४.

मे. सिध्दी डेव्हलपर्स,
पॅन क्र. AFCFS८१७८J
तर्फे भागीदार

१. श्री. प्रमोद पि. ओमप्रकाशजी तोष्णीवाल,

वय- ३३ वर्षे, धंदा- व्यापार,
रा. घर क्र. ४८१२ तुलसी पुष्पा कुंज,
स्वामी समर्थ मंदीर जवळ पुरजल रोड, जवला बजार,
ता. औढा, जि. हिंगोली
आधार क्र. ४९९८ ९०१० ४३१२
पॅन क्र. AJNPT१५२४E

२. श्री. महेश पि. ओमप्रकाश बंग,

वय- ४० वर्षे, धंदा- व्यापार,
रा. घर क्र. १०२, कंकय्या अपार्टमेंट, गुरुद्वारा रस्ता,
गेट क्र. २, चिखलवाडी, नांदेड
आधार क्र. ३९२१ ८७९४ १९६२
पॅन क्र. AKHPB७५२२P

३. श्री. नविन पि. गोविंदप्रसाद मंत्री,

वय- ४१ वर्षे, धंदा- व्यापार,
रा. जुना मोंढा, नांदेड
आधार क्र. ५६५५ ५७६२ ७४०४
पॅन क्र. AJFPM०९३३L

लिहून घेणार

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



नदग-१	
Jayant	२०२४
४ / ४५	

१. सौ. अलका भ्र. पुरुषोत्तम डाड,
वय- ५६ वर्ष, धंदा- घरकाम,
रा. बारड, ता. मुखेड जि. नांदेड
आधार क्र. २११६ ०९०२ ६८०२
पॅन क्र. AJFPD०९०९B

२. श्री. दिनेश पि. ओमप्रकाशजी बंग,
वय- ३९ वर्ष, धंदा- सनदी लेखापाल शिकवणी,
रा. कंकय्या कंपाऊंड, नांदेड
आधार क्र. ९२२६ ४०५७ ४६६८
पॅन क्र. APUPB२४२०G

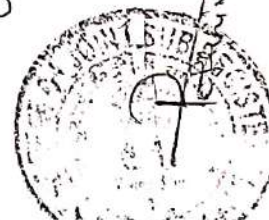
३. श्री. उमेश पि. ओमप्रकाश बंग,
वय- ३६ वर्ष, धंदा- व्यापार व शिकवणी,
रा. कंकय्या कंपाऊंड, नांदेड
आधार क्र. ३६०१ ६१९२ ३५५८
पॅन क्र. APUPB२५०३G

लिहून देणार

कारणे विक्रीखत लिहून देतो एसो जे की, आम्ही/ लिहून देणार क्र १ माझ्या जाती मालकी व ताब्यातील मालमत्ता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील मौजे कौठा येथील शेत गट क्र. १०७ च्या मंजुर अभिन्यासातील प्लॉट क्र. ८ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २९१.०४ चौ.मीटर जो की, रजिस्टर्ड खरेदीखत दस्त क्र.५००६/२०२० दि. १८/०९/२०२० आधारे खरेदी केली आहे व तसेच मी / लिहून देणार क्र २ व ३ आमच्या जाती मालकी व ताब्यातील मालमत्ता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील मौजे कौठा

(Handwritten signatures)

(Handwritten signature)



नं. च. ग. - ९	
१०५०८	२०२४
५	४५

येथील शेत गट क्र. १०७ च्या मंजुर अभिन्यासातील प्लॉट क्र. ७ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २८२.१६ चौ.मीटर आहे. जो की, रजिस्टर्ड खरेदीखत दस्त क्र.५९१६/२०२१ दि.०५/०७/२०२१ आधारे खरेदी केली आहे. सदरील दोन्ही प्लॉटचे ज्याचा वर्णन खालीलप्रमाणे आहे.

सदरी मालमत्तेचे वर्णन

१. तु. व जि. नांदेड पो.तु. व ता. नांदेड येथील नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील शेत शिवार मौजे कौठा येथील शेत गट क्र. १०७ पैकी मंजुर अभिन्यासातील प्लॉट क्र. ८ ज्याची लांबी उत्तर-दक्षिण पूर्वेकडून २५.०१ मी. व पश्चिमेकडून २५.०० मी. व रुंदी पूर्वे-पश्चिम ११.६४ मी. व ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २९१.०४ चौ.मीटर आहे. ज्याची चतूःसिमा खालीलप्रमाणे आहे.

पूर्वेस : प्लॉट क्र. ७ आहे.
पश्चिमेस : अभिन्यासातील मोकळी जागा (ओपन स्पेस) आहे.
दक्षिणेस : गट क्र. १०५ मधील जागा आहे.
उत्तरेस : ९.०० मीटर रुंद रोड आहे.

२. तु. व जि. नांदेड, पो.तु. व ता. नांदेड येथील नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील शेत शिवार मौजे कौठा येथील शेत गट क्र. १०७ पैकी मंजुर अभिन्यासातील प्लॉट क्र. ७ ज्याची लांबी उत्तर-दक्षिण २५.०१ मी. व रुंदी पूर्वे-पश्चिम ११.२८ मी. व ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २८२.१६ चौ.मीटर आहे. ज्याची चतूःसिमा खालीलप्रमाणे आहे.

पूर्वेस : प्लॉट क्र. ६ आहे.
पश्चिमेस : प्लॉट क्र. ८ आहे.
दक्षिणेस : गट क्र. १०५ मधील जागा आहे.
उत्तरेस : ९.०० मीटर रुंद रोड आहे.

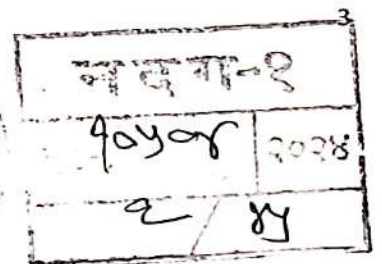
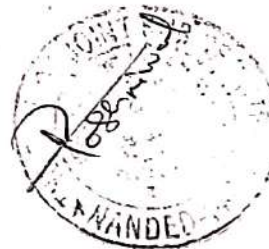
[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

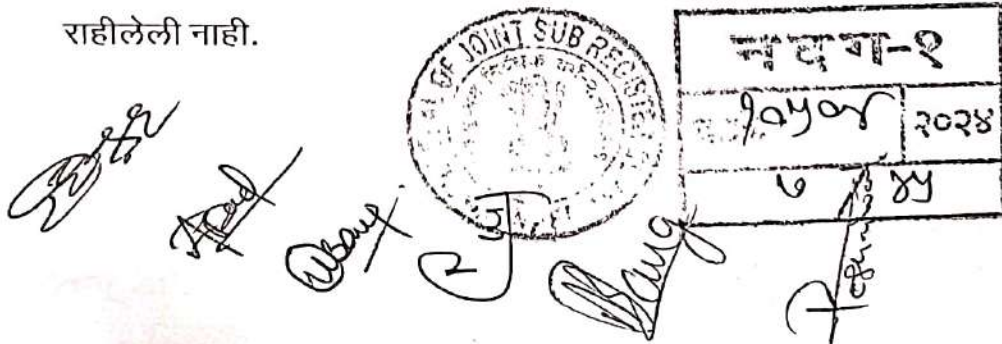
[Signature]



येणेप्रमाणे चतुःसिमेच्या आतील मालमत्ता अंतरिक व बाह्य हक्कासह आम्ही आमच्या कौटुंबिक खर्चासाठी व व्यापाराचा उन्तीसाठी व इतर खर्चासाठी वरील लिहून घेणार यांना एकूण किंमत रक्कम रु.२२,००,०००/- (अक्षरी बावीस लक्ष रुपये) मध्ये कायमस्वरुपी विक्री केला आहे. सदरील विक्री रक्कम लिहून घेणार यांच्याकडून खालीलप्रमाणे प्राप्त झाले आहे.

- I. लिहून घेणार यांच्याकडून लिहून देणार क्र. १ यांना दि.०६/०४/२०२४ रोजी रक्कम रु. १०,००,०००/- (अक्षरी दहा लक्ष रुपये) लातूर अर्बन बँक, शाखा : नांदेड. आर.टी.जी.एस युटीआर क्र. IB२४०४०६००७०००१५ द्वारे प्राप्त झाले आहे.
- II. लिहून घेणार यांच्याकडून लिहून देणार क्र. २ यांना दि.२९/०८/२०२४ रोजी रक्कम रु. ६,००,०००/- (अक्षरी सहा लक्ष रुपये) लातूर अर्बन बँक, शाखा : नांदेड च्या धनादेश क्र. ४०१३५८ द्वारे प्राप्त झाले आहे. व ३ यांना दि.२९/०८/२०२४ रोजी रक्कम रु. ६,००,०००/- (अक्षरी सहा लक्ष रुपये) लातूर अर्बन बँक, शाखा : नांदेड च्या धनादेश क्र. ४०१३५९ द्वारे प्राप्त झाले आहे.

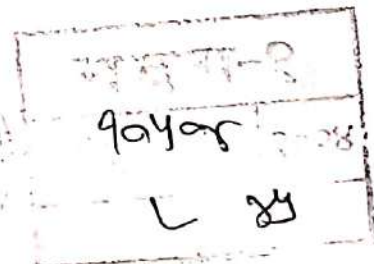
आशाप्रकारे आम्हाला लिहून घेणार यांच्याकडून सदरील मालमत्ताची विक्री रक्कम रु.२२,००,०००/- (अक्षरी बावीस लक्ष रुपये) पुर्ण प्राप्त झाली आहेत. सदर रक्कम प्राप्त झाल्याबाबत लिहून घेणार यांचा काहीही तक्रार, आक्षेप व ऊजर राहीलेली नाही.



१. हे की, सदरील खरेदीदार / लिहून घेणार यांना सदर मालमत्तेचा वंशपरंपरागत मालकी हैशियतीने उपभोग घेण्याचा किंवा कोणास कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर वगैरे करण्याचा संपूर्ण अधिकार या विक्रीखता अधारे प्राप्त झाला आहे.
२. हे की, सदरील मालमत्ता लिहून देणार क्रं १ त ३ यांनी यापूर्वी कोठेहि गहाण, तारण अथवा विक्री केलेला नाही किंवा त्यावर इतर कसल्यास प्रकारचे निमसरकारी व वित्तसंस्थेचे किंवा इतर कुणाचेही कोणतेही कर्ज, बोजा ई. काहीही नाही, व काही निघाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी लिहून देणार यांच्यावर राहणार.
३. हे की, सदरील मालमत्तेवर कोणत्याही प्रकारची कुळ आरक्षण ईत्यादी नाही तसेच सदर मालमत्ते बाबत कोणत्याही न्यायालयास कोणतेही प्रकरण प्रलंबीत नाही, जर तसे काही निघाल्यास ते बेबाकी करुन देण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांच्यावर राहणार.
४. हे की, सदरील मालमत्तेच्या मालकी हक्काबद्दल व ताब्याबद्दल कसल्यास प्रकारचा वाद नाही कोणत्याही वाद न्याय प्रविष्ट नाही, तसेच सदर मालमत्तेमध्ये अथवा खरेदीदाराच्या मालकी किंवा ताब्यात लिहून देणार यांचे कोणतेही भाऊ बिरादार अथवा वारस वगैरे काही आक्षेप व अडथळा निर्माण करणार नाही, केल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी लिहून देणार वर राहिल. तसेच सदर मालमत्ता विक्री करण्यासाठी आमच्या कुटुंबातील सर्व सदस्यांची संमती आहे.

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]



५. हे की, सदरील मालमत्तेच्या फेरफारचा आमल लिहून देणार करुण देईल नसता लिहून घेणार / खरेदीदार हे परभारे तहसील कार्यालय, म.न.पा कार्यालय महसूल कार्यालय व ईतर कार्यालयात अर्ज देऊन या दस्तवेजाच्या अनुषंगाने आपले नावे सदर मालमत्ते बाबत मालकीची नोंद करुण घेऊ शकता.

६. हे की, सदरील जमीनीचे अभिन्यास सहाय्यक संचालक, नगर रचना विभाग, नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड त्यांचे पत्र क्र. नावाशमनपा/नरवि/७३/२१ दि.१२/०५/२०२१ ई अन्वये अंतिमरित्या मंजूर केलेले असुन सदरील जमीनीचा अक्रषिक परवाना मा. जिल्हाधिकारी साहेब, नांदेड यांचे कार्यालयीन पत्र क्र. २०२०/मशाका-२/जमा/एनपी-१/सी-आर-०१ दि.१८/०६/२०२१ ई अन्वये नियमित करण्यात आला आहे.

७. हे की, लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांच्या मालकीच्या प्रस्तुतच्या प्लॉटचे मालकी अधिकार, ताबा, अभिन्यास मंजूरी, पोच-रस्ता, जायमोक्यावरील विकास कामे, ई संबंधीची सर्व कागदपत्रे व प्रत्यक्ष परिस्थितीची स्वतः व तांत्रिक व कायदेशीर तज्ञांमार्फत स्वतंत्ररित्या चौकशी व पाहणी केली असून त्याबाबत लिहून घेणार हे संपूर्णतः समाधानी आहेत व त्याबाबत त्यांना कोणतेही उजर शिल्लक नाही.

८. हे की, सदरील विक्री होणार प्लॉटची संपुर्ण जमीन ही लिहून घेणार यांना भोगवटादार वर्ग-१ या सदराखाली संपुर्ण मालकी देणारी जमीन असल्याची जबाबदारी लिहून देणार यांच्यावर आहे.

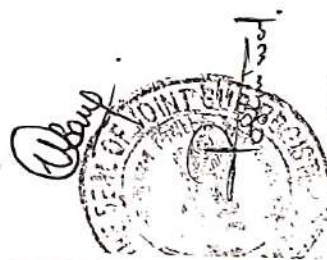
९. हे की, सदरील प्लॉट क्र. ०७ व ०८ वर बांधकाम करण्यासाठी लिहून देणार क्र. १ ते ३ यांनी नगर रचना विभाग नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड यांच्या कार्यालयातून बांधकाम परवानगी क्र. DDMCW/B/२०२३/APL/०३४५२ दि.३१/०१/२०२४ रोजी बांधकाम परवानगी घेतली आहे.

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



नदग-१	
१०५०६	२०२४
८/४५	

१०. हे की, सदरील मालमत्ता ही आमच्या कौटुंबिक व व्यवसायिक खर्चासाठी व उनतीसाठी विक्री केले आहे.

११. हे की, सदरील मालमत्ता श्रीमान दु.नि.का.सा.नांदेड १/२/३ नांदेड यांच्या अधिकार क्षेत्रातील आहे.

सबब हे विक्रीखत आम्ही आमच्या राजी-खुशीने व स्वसंतोषाने लिहून दिले ते सही असे फक्त आज दिनांक ०९/०९/२०२४.

ठिकाण : नांदेड
साक्षीदार :

Vishnu
विठ्ठल विनोद बिवाणी
रा. नांदेड



लिहून देणार

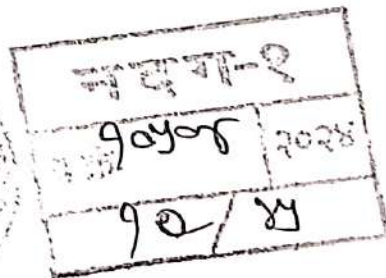
१. सौ. अलका भ्र. पुरुषोत्तम डाड,
रा. बारड, ता. मुखेड जि. नांदेड



२. श्री. दिनेश पि. ओमप्रकाशजी बंग,
रा. कंकय्या कंपाऊंड, नांदेड



३. श्री. उमेश पि. ओमप्रकाशजी बंग,
रा. कंकय्या कंपाऊंड, नांदेड



लिहून घेणार
मे. सिध्दी डेव्हलपर्स,
तर्फे भागीदार



Rohini



१. श्री. प्रमोद पि. ओमप्रकाशजी तोष्णीवाल,
रा. घर क्र. ४८१२ तुलसी पुष्पा कुंज,
स्वामी समर्थ मंदीर जवळ पुरजल रोड, जवला
बजार, ता. औढा, जि. हिंगोली



Bang



२. श्री. महेश पि. ओमप्रकाश बंग,
रा. घर क्र. १०२, कंकय्या अपार्टमेंट, गुरुद्वारा
रस्ता, गेट क्र. २, चिखलवाडी, नांदेड



Ravi



३. श्री. नविन पि. गोविंदप्रसाद मंत्री,
रा. जुना मोंढा, नांदेड



नंदग-१	
१०५०८	२०२४
१९/०५	

प्रतिज्ञापत्र

आम्ही १. सौ. अलका प्र. पुरुषोत्तम डाड, रा. वारड, ता. मुखेड जि. नांदेड २. श्री. दिनेश पि. ओमप्रकाशजी वंग, ३. श्री. उमेश पि. ओमप्रकाशजी वंग, रा. दोघे रा. कंकव्या कपाळड, नांदेड याद्वारे जाहीर करतो की, आम्ही आमच्या मालकी व ताब्यातील १. तु. व जि. नांदेड पो.तु. व ता. नांदेड येथील नांदेड बाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील शेत शिवार मौजे कौठा येथील शेत गट क्र. १०७ पैकी एक प्लॉट क्र. ८ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २९१.०४ चौ.मीटर आहे. २. तु. व जि. नांदेड, पो.तु. व ता. नांदेड येथील नांदेड बाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील शेत शिवार मौजे कौठा येथील शेत गट क्र. १०७ मंजूर अभिन्यासातील एक प्लॉट क्र. ७ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २८२.१६ चौ.मीटर आहे. ही मालमत्ता मे. सिध्दी डेव्हलपर्स, तर्फे भागीदार १. श्री. प्रमोद पि. ओमप्रकाशजी तोष्णीवाल, २. श्री. महेश ओमप्रकाश वंग, ३. श्री. नविन पि. गोविंदप्रसाद मंत्री, यांना हस्तांतर करित आहे. आम्ही असेही जाहीर करतो की, सदरील दस्तावेजा मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचे मी मालक आहे.

आम्ही असे ही जाहीर करतो की, सदरील दस्तावेजामध्ये नमुद केलेली स्थावर मालमत्ता ही सर्व प्रकारचे वोजा विरहित असून कायदेशीर हक्क, गहाण, वोजा दावा / खटला न्यायप्रविष्ट, हस्तांतरण करार, संपादन, कार्यवाही, इ. बावी पासून मुक्त असून, सदरील मालमत्ता ही खरेदीदार यांना हस्तांतरण करण्याचा पुर्ण अधिकार आहे.

आम्ही असे ही जाहीर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत दस्त निष्पादी करण्यासाठी कुठल्याही प्रकारचा दावा/खटला किंवा मनाई हुकुम प्रस्तावीत किंवा प्रलंबीत नाही.

आम्ही असे ही जाहीर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत खरेदीदार यांचेशिवाय ईतर त्रयस्थ व्यक्तींच्या नांवे कुठल्याही प्रकारचा करारमदार केलेला नाही.

ठिकाण :- नांदेड

दिनांक : ०९/०९/२०२४

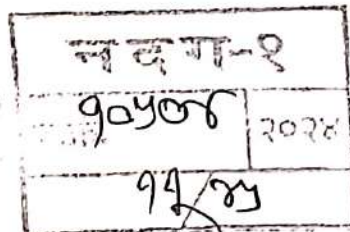
विक्री करणार

आम्ही खरेदी घेणार जाहीर करतो की, सदरील दस्तावेजामध्ये नमुद मालमत्तेचे सर्व प्रकारचे दस्तावेज हे मालमत्ता हस्तांतर अधिनियमाचे कलम ४१ व ५५ च्या तरतुदीप्रमाणे पडताळी करून पाहिले असून, सदरील मालमत्तेच्या निर्विवाद मालकी हक्क आम्ही स्वतः पडताळून पाहिला असून सदरील करारा बाबत आम्ही समाधानी आहे. व सदरील मालमत्ता खरेदी करण्यास माझी / आमची मुक्त संमती असून सदरहु मिळकत मी / आम्ही / आमचे संपुर्ण जबाबदारीवर खरेदी करीत आहे.

ठिकाण : नांदेड

दिनांक : ०९/०९/२०२४

खरेदी करणार





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अगिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अगिलेख आणि नोंदवद्धा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- कौठा (१४३१२१)

तालुका :- नांदेड

जिल्हा :- नांदेड



FU-D : 32969008069

गट क्रमांक व उपविभाग

१०७

32969008069

पधारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग -१		शेताचे रयानीक नाव :			
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
त्राये एकक हे.आर.चौ.मी	५८२१	निवृती महादु बारसे	०.१७.५०	०.७०		(५८८८)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	५८०९०	निळकंठ महादु बारसे	०.०७.५०	०.३०		(१०११६)	इतर अधिकार
जेरायत ०.८८.००							वारसा
लागायत -	५८०९२	माणिकराव महादु बारसे				(५८८८)	मुली -सरस्वती (१२३४)
एकुण		राजाराम महादु बारसे				(५८८८)	पत्नी-कलावतीबाई (१२३४)
जा.यो. क्षेत्र ०.८८.००		निळकंठ महादु बारसे				(५८८८)	बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
		भगवान महादु बारसे				(५८८८)	दिनांक २५/०५/२०२२ रोजी युनियन बँक ऑफ
ब) पोटखराब क्षेत्र		निवृती महादु बारसे				(५८८८)	इंडिया चा तेजस गोवर्धन बियाणी यांच्या नावे
(लागवड अयोग्य)		सामाईक क्षेत्र	०.००.५०	०.०२			र.रु.६०००००००/- कर्ज. (१०९७७)
वर्ग (अ) -							बोजा - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण
वर्ग (ब) -	५८४८८	आनंद रामदेवजी बंग				(११९८९)	दिनांक ०५/०९/२०२३ रोजी सुंदरलाल सावजी
एकुण		साईनाथ हुल्लप्पा अन्नमवार				(११९८९)	अर्बन को-ऑप बँक लि, चा चंचला शामसुंदर
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००		निलेश किशनप्रसादजी तापडीया				(११९८९)	बियाणी यांच्या नावे र.रु.३००००००/- कर्ज. (१२७७०)
एकुण क्षेत्र ०.८८.००		सामाईक क्षेत्र	०.१३.५८	०.५५			
(अ+ब)	६१४४७	[जे संचालकांतर्फे प्राधिकृत प्रतिनिधी]				(१०२२९)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
		[भीमराव काशीराम घमसे]				(१०२२९)	
आकारणी ३.५६		[मन्ना विल्डकॉन प्रा लि नांदेड]				(१०२२९)	रोयटचा फेरफार क्रमांक : १२७७० व दिनांक : १६/०२/२०२४
		सामाईक क्षेत्र	०.००.००	०			
जुडी किंवा विशेष							
आकारणी	६२२३५	[विठ्ठलबाई लक्ष्मीनारायणसा दमाम]				(१००५८)	
	६२२७३	उत्तम देविदास जुजाराव				(९८८५)	
		शुभम सतीश जुजाराव				(९८८५)	
		सामाईक क्षेत्र	०.०९.२०	०.०५			
	६२२८७	चंचला शामसुंदर बियाणी				(९८९७)	
		मीनल सुमित बियाणी				(९८९७)	
		सामाईक क्षेत्र	०.०२.२३	०.०९			
	६२२८८	अलका पुरुषोत्तम दाड	०.०२.९१	०.१२		(९८९८)	
	६२२८९	पुरुषोत्तम राधाकिशन दाड	०.०४.४४	०.१८		(९८९९)	

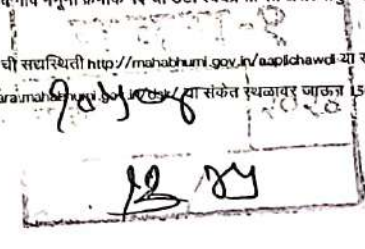


हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १६/०२/२०२४:१०:०९:२६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अगिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर घेण्यात आलेल्या प्रलंबित फेरफार क्र. १३४८३ ची सध्यास्थिती <http://mahabhumi.gov.in/app/achawd> या संकेत स्थळावर पहावी.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०९-०९-२०२४ : ११:१९:१६ AM. सध्या पडताळणीसाठी <https://digitalsatbaramahabhumi.gov.in> या संकेत स्थळावर जाऊन 1506100001145702 हा क्रमांक (Digitally signed by)

वापरावा.

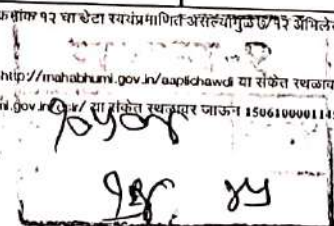


पृष्ठ क्र. १/४

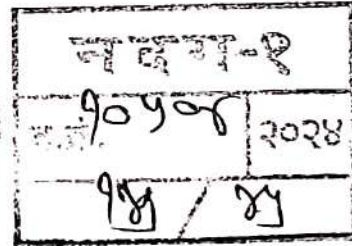
६२३४८	राश सुनिल मजाज	०.०३.४१	०.१४	(११७९)
६२३४९	दिनेश ओमप्रकाश बंग			(११८०)
✓	उमेश ओमप्रकाश बंग			(११८०)
	—सामाईक क्षेत्र—	०.०२.८२	०.११	
६२३५०	अंकिता ललित तापडीया			(११८१)
	आरती दिपक तापडीया			(११८१)
	—सामाईक क्षेत्र—	०.०२.५६	०.१०	
६२३९४	व्यंकटेश बाबुराव पाटील	०.०१.२५	०.०५	(१००२८)
६२४२२	तेजरा गोवर्धन बियाणी	०.०२.४८	०.१०	(१००५८)
६२४६३	शीतल नितिन माहेड्यरी	०.०२.४०	०.१०	(१०१२०)
६२५६४	[गोपाल बालाजीराव शिंदे	०.०१.२९	०.०५	] (१०६१२)
६२५६८	निलेश लक्ष्मण दिग्रसे			(१०२२९)
	पवन रमेशचंद सारडा			(१०२२९)
	भागवत सुभाषराव कोटगिरे			(१०२२९)
	शंतनु सुभाष कोडगिरे			(१०२२९)
	—सामाईक क्षेत्र—	०.१०.००	०.४०	
६२५८४	गोपाल बालाजीराव शिंदे	०.०२.४२	०.१०	(१०६१२)
६२६१८	स्वाती दिलीपराव कोठाळे	०.०१.२३	०.०५	(१०२९९)
६२८९४	धनश्री गगन लागशेटवार	०.०२.८२	०.११	(१०६२०)
६३१८७	[राजकुमार बालिगा श्रीवास्तव			] (११६६६)
६३७८२	[सुरेन्द्र बन्नीलाल पौन			] (१२६९७)
६४०७३	गणेश धोंडीबा काकडे			(१२४९७)
	गंगाप्रसाद धोंडीबा काकडे			(१२४९७)
	विनोद धोंडीबा काकडे			(१२४९७)
	—सामाईक क्षेत्र—	०.०१.३६	०.०६	
६४५१५	अभिषेक गणेशलाल धूत			(१२४९७)
	हनुमानदास शंकरलाल धूत			(१२४९७)
	—सामाईक क्षेत्र—	०.०२.८४	०.११	



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १६/०२/२०२४:१०:०१:२६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केली आणि गाव नमुना क्रमांक १२ चा शेडा स्वयंप्रमाणित असेल्यमुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
 सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर घेण्यात आलेल्या प्रतिलिपि क्रमांक १३४८३ ची स्थिती http://mahabhumi.gov.in/aapichawdi या संकेत स्थळावर पहावी.
 ७/१२ डाउनलोड दि. : ०९-०९-२०२४ : ११:१९:१६ AM, वैधता पडताळण्यासाठी https://digitalbaramahabhumi.gov.in/ या संकेत स्थळावर जाऊन 1506100001145702 हा क्रमांक वापरावा.



६४५७५	आशिर्वाद डेक्लपर्स प्रोग्रायटर अजित प्रकाशराव उत्तरवार	०.०२.५५	०.१०	(१२६९७)	
फेरफार क्र : (१२३४) (४९३६) (५८७०) (५८८८) (६००७) (९८४८) (९८८५) (९८९७) (९८९८) (९८९९) (९९७९) (९९८०) (९९८१) (१००१६) (१००२८) (१०११६) ०१२०) (१०२२५) (१०२५०) (१०२९५) (१०४९८) (१०६२०) (१०८८७) (१०९४९) (१०९५०) (११०३३) (११६६६) (११७३५) (११९८९)					सीमा आणि भुमापन विन्हे :



हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक १६/०२/२०२४:१०:०१:२६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर घेण्यात आलेल्या प्रलंबित फेरफार क्र.१३४८३ ची सद्यस्थिती <http://mahabhumli.gov.in/aapichawds> या संकेत स्थळावर पहावी.
७/१२ डाउनलोड दि. : ०९-०९-२०२४ : ११:१९:१६ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumli.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 1506100001145702 हा क्रमांक Digitally And वापरावा.

पृष्ठ क्र. ३/४

