187/1658 Wednesday,March 11 ,2015 5:13 PM	पावती	Original/Duplicate नोंदणी क्रं. :39म Regn.:39M

पावती क्रं.: 3286 दिनांक: 11/03/2015

गावाचे नाव: तरोडा बुद्रुक
दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नदग1-1658-2015
दस्तऐवजाचा प्रकार : विक्रीपत्र
सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार, पॅन क्रं.AAZFF5299C माधव पि.शंकरराव पटने

नोंदणी फी	रु. 9750.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 520.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 26	
एकूण:	रु. 10290.00

आपणास हा दस्तऐवज अंदाजे 5:19 PM ह्या वेळेस मिळेल आणि सोबत थंबनेल प्रत व CD घ्यावी.

Joint S R Nanded 1

बाजार मुल्य: रु.975000 /- मोबदला: रु.975000/-
भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 58500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.9750/-
डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH006328256201415E दिनांक: 11/03/2015
बँकेचे नाव व पत्ता:
2) देयकाचा प्रकार: By Cash रक्कम: रु 540/-

९२४८

२७/२८

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006328256201415E	BARCODE		Date	11/03/2015-14:51:06	Form ID

Department Inspector General Of Registration		**Payer Details**	
Type of Payment Registration Fees Ordinary Collections IGR		**TAX ID (If Any)**	
		PAN No. (If Appliacable)	
Office Name NAD1_HQR SUB REGISTRAR NANDED 1		**Full Name**	MADHAV SHANKARRAO PATANE
Location NANDED			
Year 2014-2015 One Time		**Flat/Block No.**	GAT NO 320 AND 321
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030063301 Amount of Tax	9750.00	**Road/Street**	270.04 SQ.M
		Area/Locality	TARODA BK
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 6 0 5
		Remarks (If Any) PAN2=~PN=VENKATESH NAGNATHRAO SANMB UTWAR~CA=975000	
Total	9750.00	Amount In Words	Nine Thousand Seven Hundred Fifty Rupees Only
Payment Details CORPORATION BANK		**FOR USE IN RECEIVING BANK**	

Cheque-DD Details				
Cheque/DD No		Bank CIN REF No.	03502302015031100314	RS11032015751774
Name of Bank		Date	11/03/2015-14:50:00	
Name of Branch		Bank-Branch	CORPORATION BANK	
		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Mobile No. : Not Available

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2 NANDED-1

न द ग - १
दस्त क्र. ९२४८ /२०१५
९ / २९

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH006328110201415E	BARCODE		Date	11/03/2015-14:48:33	Form ID	

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Non-Judicial Stamps-Consolidated Stamp Duty	**TAX ID (If Any)**	
	Inspector General of Registrations	**PAN No. (If Appliacable)**	
Office Name	NAD1_HQR SUB REGISTRAR NANDED 1	**Full Name**	MADHAV SHANKARRAO PATANE
Location	NANDED		
Year	2014-2015 One Time	**Flat/Block No.**	GAT NO 320 AND 321 P.N 4
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030046401 Consolidated Stamp Duty85	58500.00	**Road/Street**	TARODA BK
		Area/Locality	270.04 SQ.M
		Town/City/District	
		PIN	4 3 1 6 0 5
		Remarks (If Any)	STAMP DUTY
		Amount In Words	Fifty Eight Thousand Five Hundred Rupees Only
Total	58500.00		

Payment Details	CORPORATION BANK	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	REF No.	03502302015031100311 RS11032015751770
Cheque/DD No		Date		11/03/2015-14:47:00
Name of Bank		Bank-Branch		CORPORATION BANK
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Mobile No. : Not Available

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2 NANDED-1

न द न-१
१२०१५
२ / २८

:: विक्रीखत ::

(विभाग क्रं. १६.२२६, दर रुपये ३६००/- प्र.चौ.मी.)

विक्रीखत नांदेड वाघाळा शहर महानगर पालिका, नांदेड च्या हद्दीतील मौजे तरोडा बु., ता.जि. नांदेड, येथील शेत गट क्र. ३२० व ३२१ पैकी प्लॉट क्रमांक ४, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २७०.०४ चौरस मिटर, ज्याची बाजारी मुल्यांकनाप्रमाणे किंमत रुपये ९,७५,०००/- चे आज दिनांक ११.०३.२०१५ रोजी-

लिहून घेणार (खरेदीदार)	:	**श्री मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार,** पॅन क्रमांक ए.ए.झेड.एफ.एफ.५२९९ सी. १. **श्री माधव पिता शंकरराव पटने,** वय ५४ वर्षे, धंदा व्यापार, २. **श्री संतोष पिता माधवराव पटने,** वय ३३ वर्षे, धंदा व्यापार, दोघे रा.सोमेश कॉलनी, नांदेड.
लिहून देणार (विक्री करणार)	:	**श्री व्यंकटेश पिता नागनाथराव सबुंटवार** वय २९ वर्षे, धंदा व्यापार रा. शाहूनगर, नांदेड पॅन क्रमांक ए.डब्ल्यु.यु.पी.एस.४१५५ एन.

कारणे विक्रीखत लिहून देतो ऐसा जे की, नांदेड वाघाळा शहर महानगर पालिका, नांदेड च्या हद्दीतील मौजे तरोडा बु., ता.जि. नांदेड येथील शेत गट क्र. ३२० व ३२१ पैकी माझ्या मालकी व ताब्यातील प्लॉट क्र. ४, जो मी नोंदणीकृत विक्रीखत क्रमांक ५०९८ दिनांक ३०.०७.२०१४ आधारे विकत घेतला आहे, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २७०.०४ चौरस मिटर, ज्याचे वर्णन खाली दिल्याप्रमाणे आहे, तो प्लॉट मी आज रोजी लिहून घेणार यांना एकूण किंमत रुपये ९,७५,०००/- (रुपये नऊ लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त) मध्ये कायमचे विक्री केला आहे.

:: प्लॉटचे वर्णन ::

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड च्या हद्दीतील मौजे तरोडा बु., ता.जि. नांदेड, येथील शेत गट क्र. ३२० व ३२१ पैकी प्लॉट क्रमांक ४, ज्याचा मनपा क्रं.४०६१३०७०११६ ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २७०.०४ चौरस मिटर, ज्याची लांबी पूर्व-पश्चिम-दक्षिणेकडून २९.७५ मिटर व उत्तरेकडून २९.३४ मीटर व रुंदी दक्षिण-उत्तर ९.१४ मिटर आहे, ज्याची चतु:सिमा-

पूर्वेस - प्लॉट क्र. ९ आहे.

पश्चिमेस - शिव रोड आहे.

दक्षिणेस - प्लॉट क्रं.२ आहे.

उत्तरेस - प्लॉट क्रं.५ आहे.

येणे प्रमाणे चतु:सिमेच्या आतील प्लॉट लिहून घेणार यांना आतील जलतरु पाषाणासह आंतरीक व बाह्य हक्कासह एकूण किंमत रुपये ९,७५,०००/- (रुपये नऊ लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त) ला कायमचे विक्री केला आहे.

सदरील प्लॉटची एकूण ठरलेली किमंत रुपये ९,७५,०००/- (रुपये नऊ लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त) मला लिहून घेणार यांचेकडून खालील प्रमाणे प्राप्त झाले आहेत.

१) दिनांक ०२.०३.२०१५ रोजी ईसारा रक्कम म्हणून रुपये १,०००/- (अक्षरी रुपये एक हजार फक्त) नगदी प्राप्त झाले आहे.

२) कॉर्पोरेशन बॅंक, शाखा नांदेड चा धनादेश क्रं.३९२२५२ दि.११.०३.२०१५ आधारे रुपये ९,७४,०००/- (रुपये नऊ लाख चौऱ्हातर हजार फक्त) प्राप्त झाले आहे.

अशा प्रकारे मला सदरील प्लॉटची ठरलेली संपूर्ण रक्कम रुपये ९,७५,०००/- (रुपये नऊ लाख पंच्याहत्तर हजार फक्त) प्राप्त झाले आहेत, रक्कम वसुली बद्दल कसल्याच प्रकारचा उजर किंवा तक्रार राहिलेली नाही.

सदरील प्लॉटचा प्रत्यक्ष ताबा आज रोजी लिहून घेणार यांना दिला आहे व लिहून घेणार हे सदरील प्लॉटवर मालकी हैशियतने व प्रत्यक्षात काबीज झाले आहेत.

सदरील प्लॉटचा खरेदीदार हे वंशपरंपरागत मालकी हैशियतने उपभोग घेवू शकतील, अथवा कोणासही गहान, लिज किंवा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर वगैरे करु शकतील किंवा इतर कोणासही कोणत्याही प्रकारे विल्हेवाट लावण्याचा अधिकार मालकी हैसियतने सर्व अधिकार खरेदीदार यांना प्राप्त झाला आहे.

सदरील प्लॉट मी या पूर्वी कोणास विक्री करण्याचा करार केलेला नाही, अथवा विक्री केलेला नाही, बक्षिस दिलेला नाही किंवा कोणासही कसल्याही प्रकारे हस्तांतर केलेला नाही व सदरील प्लॉटमध्ये माझ्याशिवाय ईतर कोणाचाही कसल्याही प्रकारचा हक्कसंबंध नाही व तसे कांहीही निघाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी माझ्यावर राहील.

सदरील प्लॉटचे आजपर्यन्तचे सर्व कर म्हणजे महानगर पालिका कर, एन.ए. टॅक्स इत्यादी भरलेला आहे व कांही बाकी निघाल्यास ती भरण्याची जवाबदारी माझ्यावर राहील.

सदरील प्लॉटच्या मालकीत व ताब्यात माझे भाऊ बिरादर, अथवा वारस कांही अडथळा निर्माण करतील तर त्याची सर्व जबाबदारी माझ्यावर राहील.

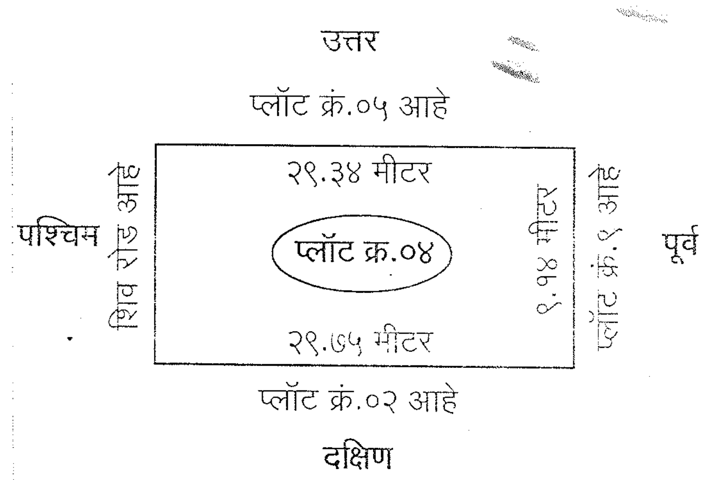
सदरील प्लॉट निर्विवाद असून त्याबाबत कोणत्याही न्यायालयामध्ये कोणत्याही प्रकारचा वाद प्रलंबित नाही व तसे कांही निघाल्यास त्याची संपुर्ण जवाबदारी माझ्यावर राहील.

सदरील प्लॉट नांदेड वाघाळा शहर महानगर पालिका नांदेड व तालूका निरीक्षक भूमि अभिलेख कार्यालय, नांदेड व तलाठी सज्जा येथे अर्ज देवून खरेदीदारांच्या नांवे करुन देईन नसता खरेदीदार हे या विक्रीखताच्या आधारे परभारे आपल्या नांवे मालकी व कब्जाची नोंद करुन घेवू शकतात.

सदरील प्लॉटची नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका, नांदेड यांच्याकडून गुंठेवारी करण्याकरिता अर्ज दिला आहे व त्याकरिता तपासणी फिस पावती बुक क्रं.८३९७/०३६ दि.१७.०२.२०१५ प्रमाणे भरली आहे.

सदरील प्लॉट मी माझ्या कौटूंबिक खर्चासाठी व कुटुंबाच्या उन्नतीसाठी म्हणून कायमचे विक्री केला आहे.

नकाशा



सदरील प्लॉट श्रीमान दुय्यम निबंधक साहेब, नांदेड १/२/३ यांच्या अधिकार क्षेत्रातील आहे.

सबब हे विक्री खत हे माझ्या राजी खुषीने व स्वसंतोषाने लिहून दिले आहे ते बरोबर असून मला मान्य आहे.

दिनांक : ११.०३.२०१५

साक्षीदार

लिहून घेणार

श्री मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार,

१) **शरद बाबुराव कोटलवार,**
रा.नवी आबादी, नांदेड

२) **गोविंद हरीभाऊ मेने,**
रा.कोटतिर्थ ता.जि.नांदेड

३) **सतिष सुगंधचंद शर्मा,**
रा.नांदेड

१. **श्री माधव पिता शंकरराव पटने,**

२. **श्री संतोष पिता माधवराव पटने,**
दोघे रा.सोमेश कॉलनी, नांदेड.

लिहून देणार

श्री व्यंकटेश पिता नागनाथराव सबुंटवार
रा. शाहूनगर, नांदेड

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR CL-2 NANDED-1

नदग-१
दस्त क्र. /२०१५
/ २०

प्रतिज्ञापत्र

मी श्री व्यंकटेश पिता नागनाथराव संबुटवाड या द्वारे जाहिर करतो की, मी आम्ही मौजे तरोडा बु., ता.जि. नांदेड, येथील शेत गट क्र. ३२० व ३२१ पैकी प्लॉट क्रमांक ४, ज्याचे एकूण क्षेत्रफळ २७०.०४ चौरस मिटर, ज्याची लांबी पूर्व-पश्चिम-दक्षिणेकडून २९.७५ मिटर व उत्तरेकडून २९.३४ मीटर व रुंदी दक्षिण-उत्तर ९.१४ मिटर आहे. सदरील मालमत्ता मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागदीार क्रं.१) श्री माधव पिता शंकरराव पटने २) श्री संतोष पिता माधवराव पटने यांना हस्तांतरीत करीत आहे.

मी/आम्ही जाहिर करतो की, सदरील दस्ताऐवजा मध्ये नमुद केलेल्या मालमत्तेचे आम्ही मालक आहोत.

मी/आम्ही असेही सदरील दस्तऐवजामध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता ही सर्व प्रकारचे बोजा विरहीत असून कायदेशिर हक्क, गहाण, बोजा, दावा/खटला, न्यायप्रविष्ट, हस्तांतरण करार, संपादन कार्यवाही, इत्यादी बाबी पासून मुक्त असून सदरील मालमत्ता ही खरेदीदार यांना हस्तांतर करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे.

मी/आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत दस्त निषादीत करण्यासाठी कुठल्याही प्रकारचा दावा/खटला किंवा मनाई हुकूम प्रस्तावीत किंवा प्रलंबित नाही.

मी/आम्ही असेही जाहिर करतो की, सदरील मालमत्तेच्या बाबतीत खरेदीदार यांचे शिवाय ईतर त्रयस्थ व्यक्तींच्या नावे कुठल्याही प्रकारचा करारमदार केलेला नाही.

ठिकाण :- नांदेड

दिनांक :- ११.०३.२०१५

विक्री करणार

मी/आम्ही खरेदी घेणार जाहिर करतो की, सदरील दस्ताऐजवामध्ये नमूद मालमत्तेचे सर्व प्रकारचे दस्तऐवज हे मालमत्ता हस्तांतर अधिनियम कलम ४१ व ५५ च्या तरतुदीप्रमाणे पडताळणी करुन पाहिले असून सदरील मालमत्तेच्या निर्विवाद मालकी हक्क मी स्वत: पडताळून पाहिला असून सदरील कराराबाबत समाधानी आहे व सदरील मालमत्ता खरेदी करण्यास माझी मुक्त संमती असून सदरहू मिळकत मी माझे संपूर्ण जवाबदारी खरेदी करीत आहे.

ठिकाण :- नांदेड

दिनांक :- ११.०३.२०१५

खरेदी करणार

THE SEAL OF JOINT SUB-REG... NANDED-1

न द न--१

६३९८५८

७ / २०

गाव नमूना सात

अहवाल दिनांक : 11/03/2015 15:11:26

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : तरोडा बु. | तालुका : नांदेड | जिल्हा : नांदेड

गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	खाते क्रमांक
321		भोगवटादार वर्ग -1		239,465,466,1026,1285,1673, 1845,2058,2078,2112,2113,2114,2584, 2991,2992,3011,3681,3720,3864,3865, 4084,4847,4848

शेताचे स्थानिक नाव

लागवडी योग्य क्षेत्र (हे. आर.चौ.मी.)

जिरायत	1.08.00
एकूण:	1.08.00
पोटखराब(लागवडी अयोग्य)	
वर्ग(अ)	
वर्ग(ब)	
एकूण:	
आकारणी	3.28
जुडी किंवा विशेष आकारणी	

भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	आणे	पै	पो.ख.	फे.फा.
माणीका काशीराम मुळे	0.10.27	.31				(5242)
मायाबाई बालाजी मुळे						(5747)
रावसाहेब पांडुरंग मुळे						(5747)
सामाईक क्षेत्र 0.21.13		आकारणी 0.64				
राहुल मारोतराव सुर्यवंशी						(2613)
यशवंतराव विठ्ठलराव पाटील						
सामाईक क्षेत्र 0.41.00		आकारणी 1.24				
[राहुल मारोतराव सुर्यवंशी	0.11.00	.33				] (2613)
माणिक काशिराम मुळे	0.11.00	.33				(2855)
अनिल प्रभाकरराव वाकडे	0.02.84	.08				(3285)
प्रभाकर काशिनाथराव विश्वास	0.01.12	.03				(3450)
[सदाशिव गंगारामजी देशमुख						] (5501)
[शितल शिवाजी नायकवाडे						] (5746)
संगेश रंगनाथराव पवार	0.01.11	.03				(3712)
सुनिलदत्त बळीराम मोरे	0.00.80	.02				(3713)
[भोजु महादा भाटे						] (4384)
विजय ईरबाजी हिंगमीरे	0.00.96	.02				(4050)
आनंद विठ्ठलराव भारसावडे	0.01.11	.03				(4383)
शिवाजी पांडुरंग कलाने	0.00.82	.02				(4384)
सुरेश गोविंदराव देशमुख	0.02.83	.08				(4403)
बालाजी सुभानराव कदम	0.01.11	.03				(5067)
रुक्मीनबाई गणपतराव धनजे	0.01.11	.03				(5097)
विलास विठ्ठलराव बोरगांवे	0.01.11	.03				(5241)
राजेश तुकाराम हलगरकर						(5242)
बालाजी तुकाराम हलगरकर						(5242)
सामाईक क्षेत्र 0.01.11		आकारणी 0.03				
अर्चना गजाननराव सुर्यवंशी	0.03.74	.11				(5501)
व्यंकटेश नागनाथराव संबुटवाड	0.02.70	.08				(5746)
गोविंदा नागनाथराव सुंबुटवाड	0.02.69	.08				(5747)

कुळाचे नाव

इतर अधिकार
वारस
मुलगी - (1937)
इंदुबाई बालाजी
रुखमीनबाई गणपतराव

(1219),(1937),(2585),(2613),(2855),(3285),(3450),(3660),(3681),(3712),(3713),(3714),(4050),(4383),(4403),(5067),(5097),(5241),(5242)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

प्रलंबीत फेरफार क्रमांक 2585,2613,3285,3450,3660,3681,3712,3713,3714,4050,4383,4384,4403,5067,5097,5241,5242,5501,5746,5747

Transaction No. 1451141002132900261404

सात बाराची ही नोंद महाऑनलाईनद्वारे निर्गमित झाली आणि ती .... या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.
पडताळणीसाठी कृपया www.mahaonline.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्या.

महा ई-सेवा केंद्राचा कोड :(MH062100628)
महा ई-सेवा केंद्र चालकाचा कोड : OP...138
महा ई-सेवा केंद्र चालकाचे नाव: स. आरिफ स. युसूफ फोन नं. (02462) 2509..
7/12 प्रतिची सत्यतेची पडताळणी सदी mahabhulekh.mumbai.nic.in संकेतस्थळावर करता येईल.

THE SEAL OF JOINT SUB REGISTER CLASS-2 NANDED-1
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२ नांदेड-१

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

गाव : तरोडा बु. तालुका : नांदेड जिल्हा : नांदेड

गट क्रमांक 321

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील: मिश्र पिका खालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक: जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरुप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
2005-06	खरीप			सोयाबीन		1.00				2004-05 खरीप पडीत	1.08.00		
2006-07	खरीप			सोयाबीन		1.00				2005-06 खरीप चालुपड	0.08.00		
2007-08	खरीप			सोयाबीन		1.00				2006-07 खरीप चालुपड	0.08.00		
2008-09	खरीप			सोयाबीन		1.00				2007-08 खरीप चालुपड	0.08.00		
2009-10	खरीप			सोयाबीन		1.00				2008-09 खरीप चालुपड	0.08.00		
2010-11	खरीप			सोयाबीन		1.00				2009-10 खरीप चालुपड	0.08.00		
2011-12	खरीप			सोयाबीन		1.00				2010-11 खरीप चालुपड	0.08.00		
2012-13	खरीप			सोयाबीन		1.00				2011-12 खरीप चालुपड	0.08.00		
2013-14	खरीप			सोयाबीन		1.00				2012-13 खरीप चालुपड	0.08.00		
2014-15	खरीप			सोयाबीन		1.00				2013-14 खरीप चालुपड	0.08.00		
										2014-15 खरीप चालुपड	0.08.00		

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2 NANDED-1

न द ग - १
क्र.४७१ / २०१५
८ / २०

Transaction No. 14511410021329002612404

सात बाराची ही नोंद महाऑनलाईनद्वारे निर्गमित झाली आणि ती .... या तारखेपर्यंत अद्ययावत आहे.
पडताळणीसाठी कृपया www.mahaonline.gov.in या संकेतस्थळाला भेट द्या

ग्रामपंचायत तरोडा (बु.)

ता. जि. नांदेड.

सरपंच — ...जयराम कापुरे

ग्रामविकास अधिकारी

दिनांक : 04/05/99

अकृषिक प्रमाण-पत्र

प्रमाणित करण्यात येते की श्री रावसाहेब पि. पांडुरंग मुंडे (२) मथाबाई भ्र. बालाजी मुंडे (३) माणिका पि. काशिराम मुंडे (४) काशिनाथ पि. अप्पाजी मुंडे रा. तरोडा बु. ता. जि. नांदेड यांना मौजे तरोडा बु. शेत गट नंबर 320 व 321 चा भाग ज्याचे क्षेत्रफळ 8730.19 चौ. मी. होते जमिनीच्या अकृषिक वापर करण्यासाठी ग्राम पंचायत कार्यालय तरोडा बु. ता. जि. नांदेड या कार्यालयाची कोणतीही हरकत नाही.

सदरील क्षेत्रफळामध्ये एकुण 01 ते 42 प्लॉट्स आहेत.

करिता सदरील अकृषिक प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत तरोडा (बु.)
ता. जि. नांदेड.

कार्यालय ... जि. नांदेड.

NOTARY
Sharan K.

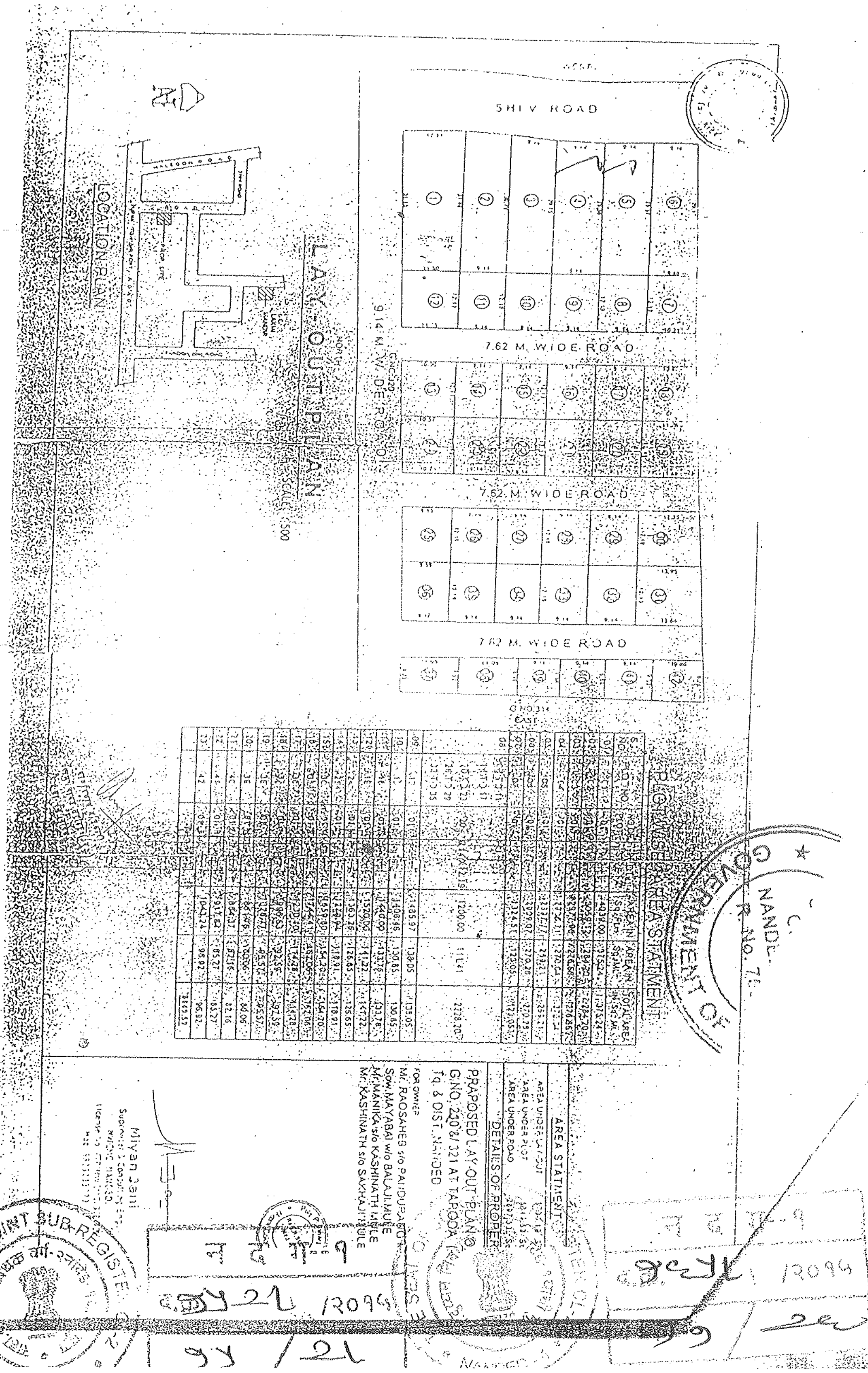
THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR CL-2 NANDED-1

न द ग--१
७५२८ / २०१५
१० / २०

न द ग--१
द. ७५२८ / २०१०
८ / १५

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR NANDED-1

न द ग--१
७५२८ / २०१५
१४ / २०



SHIV ROAD
7.62 M. WIDE ROAD
7.62 M. WIDE ROAD
7.62 M. WIDE ROAD
9.14 M. WIDE ROAD
LAY-OUT PLAN
LOCATION PLAN
PLOT WISE AREA STATEMENT
AREA STATEMENT
DETAILS OF PROPERTY
PRAPOSED LAY-OUT PLAN ON G.NO. 220 & 221 AT TARODA
Tq. & DIST. NANDED
Miyan Jani

1-20001-

THE AKOLA JANATA COMMERCIAL
CO-OP BANK LTD
GURUKRUPA MARKET
VAZIRABAD, NANDED - 431601

D-5/STP(V)/C.R.1047/06/10/1051-54/10

157072 OCT 21 2014
14:49
Rs.0002000/- PB7002
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA
Sale Register Sr. No. 70538 Date 21/10/14
Name & Address of Purchaser M/s. M.S. Developers
By Home Purchase
(Rs. 2000/-)
Vender : The Akola Janata Comm. Co-op. Bank Ltd. Akola Br. Nanded.
Authorisation No. D-5/STP (V) C.R. 1047/06/10/1051-54/10
Date 19-06-2010

D.B.RAUT
Auth.Officer
Br.NANDED.

NOTARIAL REGISTER
Sr.No. 1758 Dt: 29/10/14

M/S MS DEVELOPERS.

DEED OF PARTNERSHIP

NOTARY ADV. RAMDAS P. SHERE NANDED Regd.10365 GOVT. OF INDIA

THIS DEED OF PARTNERSHIP is made and executed at Nanded on 20th OCTOBER 2014, BY AND BETWEEN

1. Shri Madhav S/o Shankarrao Patne, aged 53 years, Occupation Business R/o H.No. 26 / B, SHANKAR NIWAS, Somesh Colony, Near Govt. Rest House, Nanded, Dist.; NANDED, hereinafter referred as party of the FIRST PART.

AND

2. Shri Santosh S/o. Madhav Patne, aged 32 years, Occupation, Business, R/o H.No. 26 / B, SHANKAR NIWAS, Somesh Colony, Near Govt. Rest House, NANDED, Dist.: NANDED, hereinafter referred as party of the SECOND PART.

[Each hereinafter called the "partner" and which expression shall include their heirs, Successors, Executors, administrators and assignees.]

Contd..

29/10/14
RAMDAS. P. SHERE
Advocate & Notary
(Appointed by Govt. of India)

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR NANDED-1

नदग-१
९३२८ /२०१५
९२ / २१

WHEREAS, the parties hereinabove of the First and Second parts are desirous of commencing the business of Purchase and sales of Land, Agril.lands, Plots etc and also as Builders and Developers, Contractors, Real Estate Agents, Brokers, Commission Agent, etc at Nanded and accordingly all of them agreed to carry on the business in their partnership under the name and style of "M/S. MS DEVELOPERS", w.e.f. 20.10.2014, on the terms and conditions mutually agreed upon.

AND WHREAS, in order to avoid future differences and misunderstandings, the parties hereinabove agreed amongst themselves to lay down and specify their individuals shares and also the terms and conditions under which the business is to be carried on by a formal Deed of Partnership and hereby regulate and control the mutual relations between the parties.

NOW THIS DEED OF PARTNERSHIP WITNESSETH AS FOLLOWS :

1. **Name :**

That the Partnership business shall be carried on under the name and style of "M/S. MS DEVELOPERS". w.e.f. 20.10.2014.

2. **Nature of Business :**

That the firm shall carry on the business of purchase and sales of Land, Agril. Lands, Plots etc. and also as Builders, Developers, Contractors, Real Estate agents, brokers, Commission Agent, etc, and it shall also include the business of construction of commercial/Industrial Complexes and Residential buildings and the business of the firm shall be construed to include all other kinds of business as the parties may decide, initiate and carry on from time to time.

3. **Place of Business :**

That the main place and Registered Office of the partnership firm shall be at H.No.26 / B, SHANKAR NIWAS, Somesh Colony, Near Govt. Rest House, Nanded- 431602, and the firm shall carry on its business at Nanded and / or at any other place(s) as the partners may decide from time to time.

4. **Duration of Partnership :**

That the duration of partnership shall be "AT WILL".

5. **Capital of the Firm :**

That initially both the partners have agreed to contribute the Capital of Rs. 2,00,000/- (Rs. Two Lakhs only) in profit and Loss Sharing Ratio & the Partners have also agreed to contribute additional capital as per the requirements of the Business.

Contd..3..

RAMDAS. P. SHERE
Advocate & Notary
(Appointed by Govt. of India)
THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2 NANDED-1
न द ग-१

6. **Interest on Fixed / Current / Loan Account :**

That Interest @ 12 % p.a. simple interest or such lower / higher rate as may be prescribed u/s 40(b) (iv) of the Income-tax Act.,1961 shall be payable on amounts standing to the credit of partners Fixed / Current / Loan account. If there be any debit balance in the partners account,. interest at the same rate shall be payable by them to the firm. It has also been agreed by the partners that no interest shall be payable in case of losses or insufficient profits and that partners are at liberty to decide not to pay interest and / or reduce rate of interest.

7. **Additional Funds / Borrowings :**

That both the partners may raise the funds in addition to their capital as and when required with mutual consent of all the partners from the Financial Institutions, Banks, Partners or any other outside parties at an agreed rate of interest and such interest on borrowed capital shall be treated as business expenditure and shall be debited / paid out of the Profits of the Firm.

8. **Remuneration to the partners :**

That it is agreed within the parties hereto that, the party hereto of Second part namely Shri Santosh Madhav Patne, shall be the working partner and he shall look after the business of the firm and shall be responsible for it.

The total Remuneration payable to the working partner shall be worked our as under.

i.	On the First Rs.3,00,000 of the book-profit or in in case of a loss :	Rs. 1,50,000 or @ 90 % of the book profit whichever is more.
ii.	On the balance of the book-profit :	@ 60 %

The remuneration payable as per above shall be given to the Working Partner, after finalization of the accounts every year.

9. **Execution of Documents etc :**

That any one of the parties hereto of 1st , and 2nd parts, are authorised to sign Sale Deeds, Purchase Deeds, Sale Deeds, Development agreements, Agreement to Sale, Purchase Deeds, Sale Deeds, Contract Agreement, Tender for and on behalf of the partnership firm and the paper and / or documents so signed shall be taken as signed by both the partners and same shall be binding on the firm as if it has been signed by both the

Contd...4...

RAMDAS. P. SHERE
Advocate & Notary
(Appointed by Govt. of India)
(M.S.) INDIA

10. Duties and Responsibilities of the Partners :

a) That both the partners shall be true, loyal and faithful to each other and shall at all times endeavour for the best interest of the firm and they shall contribute their time for development of the business of the Firm.

b) That no partner (s) shall without the consent in writing of other partners shall assign / mortgage sale his share / interest in the firm.

11. Books of Accounts and Record :

That proper books of accounts relating to the business of the firm shall be maintained through employees appointed by the firm. The books of accounts together with all letters, papers, documents and/ or belonging to the firm be kept at the Office of the firm and each partner or their authorised representatives shall have free access and right to inspect and take extracts therefrom as may be considered necessary.

12. Profit and Loss Sharing Ratio :

That the firm shall adopt 31st March-Financial Year as its accounting year As soon after 31st March every year, the accounts of the firm shall be closed to profit and loss account.

The Net profit and losses of the partnership business after the payment / provision of all the expenses including interest and Remuneration to the partners, if any, shall be divided and borne by the partners in the following Proportions :

Sr. No.	Name of Partners	Share in Profit & Loss
01	Shri Madhav Shankarrao Patne	40 %
02	Shri Santosh Madhav Patne	60 %
	Total :-	100 %

On finalization of the accounts, the Profit and Loss Account and Balance Sheet shall be prepared, approved and signed by both the partners.

Contd..5 ...

RAMDAS. P. SHE...
Advocate & Notary
(Appointed by Govt. of India)
(M.S.) INDIA

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-...

म द ग - ९

13. **Bank Accounts :**

That the Bank accounts for the business of the firm may be opened / closed with any bank, as may be agreed upon by both the partners in the name of the firm. It is agreed amongst both the parties hereto that the bank account will be operated by any one party, or as may be decided amongst themselves from time to time..

14. **Admission of New Partners :**

That during the continuance of this partnership, partners may admit any new partner(s) upon such terms and conditions with mutual consent of both the partners.

15. **Retirement :**

That any partner, if he desires to retire from the partnership shall be at liberty to do so by giving three month's notice in writing to other partners expressing his intention to do so.

16. **Death / Insolvency of Partners(s) :**

In the event of Death / Insolvency of any partner (s) during the continuance of business, the partnership shall not be dissolved but shall continue the business either with the remaining partner(s) or alongwith legal heirs of the deceased if they desire so, on the same terms and conditions stipulated in this Deed. The revised constitution of the firm as a result of Death shall be evidenced by this Deed for all purposes.

17. **Goodwill :**

That Goodwill of the firm always be the property of the firm. The Partners / Legal heirs will be entitled to claim the share in the value of Goodwill at the time of retirement, death or any other occasion. The Goodwill will be shared by both the Partners in profit and loss sharing Ratio. The value of the Goodwill shall be arrived at as per the Accounting Principles.

18. **Amendment of clauses to Deed :**

Notwithstanding any thing contained, stated or provided herein, the partners shall be entitled to modify the above clauses, terms relating to Remuneration, Interest payable to the partners and other points by executing a Supplementary Deed. Any such Deed when executed shall have effect from first day of the accounting period, in which such Supplementary Deed is executed and the same shall from part of this Deed of Partnership.

RAMDAS. P. SHERE
Advocate & Notary
(Appointed by Govt. of India)
(M.S.) INDIA

नदग-१
क्र. ७३२४ /२०१४
२० / २२

Contd..6 ...

19. **Arbitration :**

That all disputes and differences whatsoever which shall either during the continuance of partnership or after the termination thereof, arise between the partners or their representatives, shall be referred to the Arbitration under the Arbitration and Conciliation Act, 1996, and the decision of such arbitrators shall be final and binding on all the parties to the dispute.

20. **Provision of Partnership Act :**

That subject to the provision hereinabove specifically contained, all the provisions of the Indian partnership Act, 1932. or any statutory modifications thereof for the time being in force in the State of Maharashtra, shall apply to this partnership as if they are being incorporated therein.

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES HEREINABOVE HAVE SIGNED THEIR NAMES ON THE DAY AND YEAR MENTIONED HEREINABOVE IN THE PRESENCE OF THE WITNESSES HEREIN BELOW SIGNED.

SIGNATURE OF WITNESSES	SIGNATURE OF PARTNERS
1. Sandeep Madhavrao Patne	1. Shri Madhav Shankarrao Patne
2. Govind Haribhau Mene	2. Shri Santosh Madhav Patne

29 OCT 2014

NOTARIAL REGISTER
Sr.No. 1758 Dt: 29/10/14

"BEFORE ME"
29/10/14
RAMDAS. P. SHERF
Advocate & Notary
(Appointed by Govt. of India)
(M.S.) INDIA

NOTARY
ADV. RAMDAS P. SHERE
NANDED
No. 10365
GOVT. OF INDIA

NOTARIAL

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

सत्यमेव जयते

MS DEVELOPERS

20/10/2014

Permanent Account Number

AAZFM5299C

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR
NANDED-1

नदग - १

दस्त ४१२८/२०१५

२२ / २८

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR
NANDED-1

नदग - १

दस्त ४१२८/२०१५

१८ / २८

हा केवळ नोंदणी दाखला असून परवानगी नाही आणि हा दाखला देण्यात आल्यामुळे कोणतीही आस्थापना संबंधात प्राप्त होत नाही. वास्तुला दुकान/ असल्या नियोक्त्यास

शा.मु.औ. (आर) १४–१,००,०००-१२-२०१३

सत्यमेव जयते

RF No. 94877

महाराष्ट्र शासन

महाराष्ट्र दुकाने व अस्थापना अधिनियम, १९४८

फॉर्म "डी"

(महाराष्ट्र दुकाने व अस्थापना नियम, १९६१ च्या कलम ६ अन्वये)

संस्थेच्या नोंदणीचा दाखला

१. नोंदणी क्रमांक D/10074/201५/व्या ४१०/नांदेड

२. संस्थेचे नाव मे. एम एस डेव्हलपर्स

३. कामावर लावणाऱ्याचे (मालकाचे नाव) (1) श्री माधव शंकरराव पटणे (2) श्री संतोष माधव पटणे

४. धंद्याचे स्वरूप फ्लॅट जमीन खरेदी व विक्री बिल्डर्स डेव्हलपर्स मुख्य कार्यालय कमिशन एजेंट्स

५. धंद्याच्या ठिकाणाचा पत्ता घर नं- २८ बी शंकर निवास समेरा कॉलनी विश्राम गृह जवळ नांदेड

६. पूर्वीचा नोंदणी क्रमांक

असा दाखला देण्यात येत आहे की मे. एम. एस. डेव्हलपर्स D/व्यापारी आस्थापना हा महाराष्ट्र दुकाने व अस्थापना अधिनियम, १९४८ अन्वये नोंदणी केलेला आहे. ता. २८/१०/२०१५

रु १०८०/- दि: २८/१०/२०१५

नुतनीकरण 2016 पर्यंत आहे

सहायक कामगार आयुक्त कार्यालय नांदेड — कार्यालयाचा शिक्का

निरीक्षक,
महाराष्ट्र दुकाने व अस्थापना अधिनियम, १९४८
दुकाने व आस्थापना,
नांदेड

(वरील माहितीमध्ये बदल झाल्यास त्याची नोंद)

नोंदणीच्या दाखल्याचे नूतनीकरण

वर्ष	नुतनीकरण केल्याची तारीख व पावती नंबर	भरलेली फी	दुकाने निरीक्षकांची स्वाक्षरी

सूचना :- (१) नोंदणी दाखला दिल्याच्या किंवा यथास्थिती नूतनीकरण केल्याच्या तारखेपासुन नमूद केलेल्या तारखे पर्यंत विधिग्राह्य राहील. विधिग्राह्य कालावधीच्या अंतिम दिवसाच्या १५ दिवस आगोदर

महाराष्ट्र राज्य बालकामगार मुक्त करुया

(२) नोंदणी दाखला दुकानात फ्रेम करून दर्शनी भागात लावावे.

(३) दुकानात दुकाने निरीक्षकाचे शेरा नोंदवही व इतर दस्तऐवज ठेवावे.

(४) आठवडी सुट्टीच्या दिवशी दुकान व दुकानाचे व्यवहार बंद ठेवावे.

(मागे पहा)

[redacted] भारत सरकार
[redacted] INDIA

शरद बाबुराव कोटलवार
Sharad Baburao Kotalwar

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1953
पुरुष / Male

5227 4148 1140

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

[redacted] ओळख प्राधिकरण
[redacted] OF INDIA

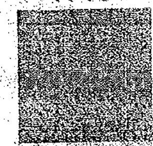
पत्ता: S/O बाबुराव कोटलवार, घर न. [illegible] किराणा जवळ, नवी आबादी, नांदेड, शिवाजीनगर, महाराष्ट्र, 431602

Address: S/O Baburao Kotalwar, H. No. 1-4-372, Near Ramesh Kirana, Navi Abadi, Nanded Shivajinagar, Maharashtra, 431602

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

आयकर विभाग | भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT | GOVT. OF INDIA

SATISH
SUGANCHAND SHARMA
05/07/1980
Permanent Account Number
APKPS[illegible]K



Signature

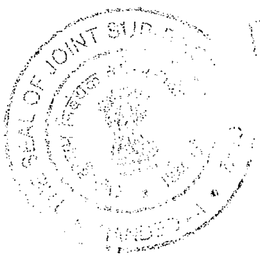
आयकर विभाग | भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT | GOVT. OF INDIA

VENKATESH NAGNATHRAO SAMBUTWAD
NAGNATHRAO SAMBUTWAD

02/02/1985
Permanent Account Number
AWUPS4155N

13032011

Signature



न द ग - ९
१२८४६ /२०२२

नान्देड - 431 601
NANDED - 431601
MT/14 IFSC : CORP0001028 (1028)

कॉर्पोरेशन बैंक
Corporation Bank

The instrument is valid for three months from the date of issue

D	D	M	M	Y	Y	Y	Y
1	1	0	3	2	0	1	5

Venkatesh Nagnathrao Sambidwad या धारक को or Bearer

Rupees Nine Lakh Seventy four thousand only

अदा करें ₹ 9,74,000/-

A/c. No. 022016010000577

M/s, MS Developers

Partner's
Please sign above

देय कॉर्पोरेशन बैंक की सभी शाखाओं में देय
Payable at all branches of Corporation Bank.

⑈392252⑈ 431017101⑆

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2 NANDED-1

नदग-१
क्र. ५२ /२०१५
२३ / २०

General Receipt

Rule No. 12,110 (2), 114, 116 (2) & 117 (i) & 2 & 3
Nanded - Waghala City Municipal Corporation,
NANDED.

Book No. 8397 No. 014

Received from Shri [illegible]

[illegible] 320, 321 [illegible] 04 [illegible]

a sum of Rs. 3630/- (in words) [illegible]

on account of [illegible]

1) [illegible] 2300
2) [illegible] 300
3) [illegible] 300
4) [illegible] 500
5) [illegible] 10
6) [illegible] 20

3630

Commissioner
Nanded - Waghala City Municipal
Corporation, Nanded.

Date 26/12/2015 Clerk

Entered on cash book page No.

Commissioner
Nanded - Waghala City Municipal
Corporation, Nanded.

General Receipt

Rule No. 12,110 (2), 114, 116 (2) & 117 (1) & 2 & 3
Nanded - Waghala City Municipal Corporation,
NANDED.

Book No. 8397 No. 036

Received from Shri [illegible]

[illegible] 320, 321 [illegible] 4

a sum of Rs. 1000/- (in words) [illegible]

on account of [illegible]

Commissioner
Nanded - Waghala City Municipal
Corporation, Nanded.

Date [illegible]/12/2015 Clerk

Entered on cash book page No.

Commissioner
Nanded - Waghala City Municipal
Corporation, Nanded.

THE SEAL OF JOINT SU[illegible] NANDED

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2
NANDED-1

न द ग--१

[illegible] /२०१६

२३ / २०

Pavti (Registration Receipt)
187/1658
बुधवार,11 मार्च 2015 5:08 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

नदग1

दस्त क्रमांक: 1658/2015

दस्त क्रमांक: नदग1 /1658/2015

बाजार मुल्य: रु. 9,75,000/-   मोबदला: रु. 9,75,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.58,500/-

दु. नि. सह. दु. नि. नदग1 यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 1658 वर दि.11-03-2015
रोजी 4:57 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:3286   पावती दिनांक: 11/03/2015

सादरकरणाराचे नाव: श्री मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार, पॅन क्रं.AAZFF5299C माधव पि.शंकरराव पटने

नोंदणी फी	रु. 9750.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 520.00
डाटा एन्ट्री	रु. 20.00
पृष्ठांची संख्या: 26	
एकुण:	10290.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Joint S.R.Nanded 1
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-१

Joint S.R.Nanded 1
सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-१

दस्ताचा प्रकार: विक्रीपत्र

मुद्रांक शुल्क: (एक) कोणत्याही महानगरपालिकेच्या हद्दीत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये नमूद न केलेल्या कोणत्याही नागरी क्षेत्रात

शिक्का क्रं. 1 11 / 03 / 2015 04 : 57 : 55 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 11 / 03 / 2015 04 : 59 : 45 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTER CL-2 NANDED-1

iSarita v1.0

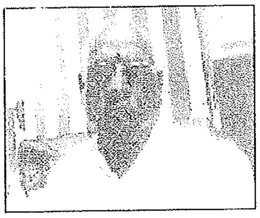
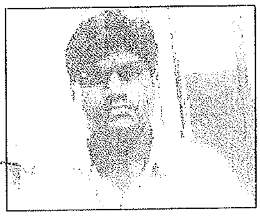
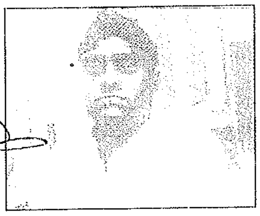
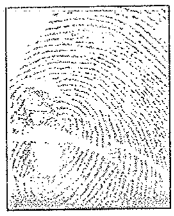
Pavti (Regisiration Receipt)

1/03/2015 5 12:30 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

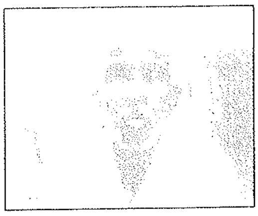
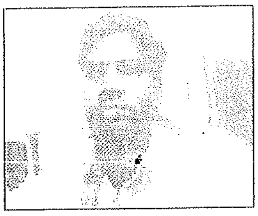
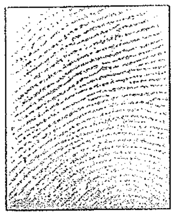
नदग1 २५।२५
दस्त क्रमांक:1658/2015

दस्त क्रमांक :नदग1/1658/2015
दस्ताचा प्रकार :-विक्रीपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:श्री मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार, पॅन क्रं.AAZFF5299C माधव पि.शंकरराव पटने पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सोमेशकॉलनी ,नांदेड , महाराष्ट्र, NANDED. पॅन नंबर:AAZFF5299C	लिहून घेणार वय :-54 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:श्री मे.एम.एस.डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार, पॅन क्रं.AAZFF5299C संतोष पि.माधवराव पटने पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: सोमेशकॉलनी ,नांदेड , महाराष्ट्र, नांदेड. पॅन नंबर:AAZFF5299C	लिहून घेणार वय :-33 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:व्यंकटेश पि.नागनाथराव सबुंटवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: शाहुनगर ,नांदेड , महाराष्ट्र, NANDED. पॅन नंबर:AWUPS4155N	लिहून देणार वय :-29 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत विक्रीपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:11 / 03 / 2015 05 : 04 : 13 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:शरद बाबुराव कोटलवार वय:62 पत्ता:नवि आबादी नांदेड पिन कोड:431602	स्वाक्षरी		
2	नाव:गोविंद हरीभाऊ मेने वय:32 पत्ता:कोटतिर्थ नांदेड पिन कोड:431602	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:11 / 03 / 2015 05 : 05 : 01 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:11 / 03 / 2015 05 : 05 : 25 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Joint Sub Registrar
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-१

EPayment Details.

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-१

iSarita v1.0

Pavti (Registration Receipt)

sr.	Epayment Number	Defacement Number
1	MH006328256201415E	0003990634201415
2	MH006328110201415E	0003990637201415

1658 /201

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
2. Get print and mini-CD of scanned document along with original document, immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करण्यात येते की,
सदर दस्तावेजात एकुण २८ पाने आहेत
पुस्तक क्रमांक १ हे १६५८
नंबरी नोंदवीला तारीख २१/३/२०१५

सह. दुय्यम निबंधक वर्ग २
नांदेड-१

THE SEAL OF JOINT SUB-REGISTRAR CL.-2 NANDED-1