

Receipt (pavti)

187/4386

Monday, April 15, 2024

11:22 AM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 5121 दिनांक: 15/04/2024

गावाचे नाव: वाडी बुद्रुक

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: नदग1-4386-2024

दस्तऐवजाचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मादर करणाऱ्याचे नाव: श्री.तिरुमला सिव्हील वर्क प्रा.लि.चे एम.डी. कमलेश उत्तमराव बच्चैवार

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 280.00

पृष्ठांची संख्या: 14

एकूण:

रु. 380.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

11:41 AM ह्या वेळेस मिलेल.

दस्त पदत दिला

Joint S.R. Nanded
सह दुसऱ्या निबंधक
वर्ग-२, नांदेड-९

वाजार मुल्य: रु.0/-

मोवदला रु.0.1/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 500/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु.100/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH000615948202425E दिनांक: 15/04/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: रु.300/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 0424156402724 दिनांक: 15/04/2024

बँकेचे नाव व पत्ता:



Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 0424156402724

Receipt Date 15/04/2024

Received from KAMLESH BACHEWAR, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 4386 dated 15/04/2024 at the Sub Registrar office S.R. Nanded 1 of the District Nanded.

DEFACED

₹ 300

DEFACED

Payment Details

Bank Name SBIN

Payment Date 15/04/2024

Bank CIN 10004152024041502540

REF No. CHP6436868

Deface No 0424156402724D

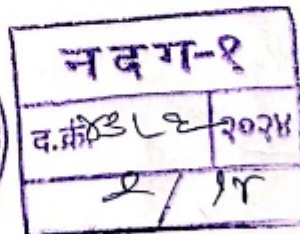
Deface Date 15/04/2024

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

Chun

Sanghi

Sanghi

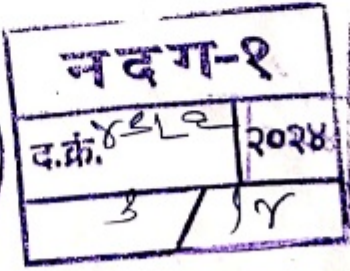


Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 0424156402724	Date 15/04/2024
Received from KAMLESH BACHEWAR, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Nanded 1 of the District Nanded.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 15/04/2024
Bank CIN 10004152024041502540	REF No. CHP6436868
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

[Signature]

[Signature]

[Signature]



मुख्यारनामा आम

श्री. तिरुमला सिव्हील वर्क प्रा.लि.चे
एम.डी. श्री.कमलेश पिता उत्तमराव बच्चेवार
वय ४३ वर्ष धंदा व्यापार
रा. यशवंत नगर, नांदेड ता.जि. नांदेड.
पॅन ए ए आर सी एस ३०४१ एफ
आधार नं.४२८४ ९६७७ ६४८५

लिहून घेणार

१) गोपाल पिता सुभाष संगी
वय ४४ वर्ष धंदा शेती
रा. सराफा गल्ली, नांदेड ता.जि. नांदेड.
पॅन डी ओ पी पी एस ५७४४ डी
आधार नं.५७३१ ३३२० २६३२
२) गिरधर सुभाष संगी
वय ४१ वर्ष धंदा शेती व व्यापार
रा. सराफा गल्ली, नांदेड ता.जि. नांदेड.
पॅन बी आय व्ही पी एस ११२८ एम
आधार नं.४९२५ ३३६१ ३६७६

लिहून देणार

कारणे मुख्यारनामा आम लिहून देतोत ऐसा जे की, आम्ही आमच्या जाती मालकी व ताब्याची मौजे वाडी बु. ता.जि. नांदेड येथील शेत सर्वे नं.३८/अ/१/१ क्षेत्रफळ ७ हे. ५४ आर शेत असुन या क्षेत्रफळापैकी रोड सेट बँक मध्ये गेलेली जमीन २८६६.९२ चौ.मी. ओपन स्पेस ७५५६.०९ चौ.मी., एमीनीटी यरीया ७५५३.६७ चौ.मी. जागा लिहून घेणार यांना विकासाचा करारनामा नोंदणी क्र.४३८५ दि.१५-०४-२०२४ अघारे जागेचा विकास करण्यासाठी करुन दिला असुन त्या अघारे त्यातील लिहून घेणार यांच्या हीस्यातील प्लॉट व त्यावरील आर.सी.सी. पध्दतीचे बांधकाम असलेले घर (बंगलो) विक्री करावयासाठी विकासाच्या करारनाम्यात उल्लेखिल्या प्रमाणे लिहून घेणार यांना आमच्या तर्फे मुख्यार आम म्हणून नेमत आहोत. सदरील मुख्यारनामा हा विकास करार नामा आधिन राहून करण्यात आलेला आहे.

[Handwritten signatures]



नदग-१	
व.क्र. ३८२	२०२४
५/१४	

आम्ही आमच्या जाती व मालकी ताब्यातील मौजे वाडी बु. ता.जि. नांदेड येथील शेत सर्वे नं.३८/अ/१/१ क्षेत्रफळ ७ हे. ५४ आर शेत असुन या क्षेत्रफळापैकी रोड सेट बँक मध्ये गेलेली जमीन २८६६.९२ चौ.मी. ओपन स्पेस ७५५६.०९ चौ.मी., एमीनीटी यरीया ७५५३.६७ चौ.मी. आहे. ज्याची एकत्रीत चतुःसिमा पुढील प्रमाणे आहे

पुर्वेस:- सर्वे नं.२७ आहे

पश्चिमेस:- सर्वे नं.४०, ३९,७५ चा भाग आहे

दक्षिणेस:- सर्वे नं.३७,३८ चा भाग आहे

उत्तरेस:- सर्वे नं.६,२७ चा भाग आहे.

येणे चतुःसिमेच्या आतील जमीनीत एकुण १२४ घरांचे बांधकामाचे एकुण क्षेत्रफळ १६६३६.८२ चौ.मी. बांधण्याचे ठरले आहे. त्यातील लिहून घेणार यांना ५६.९४ टक्के म्हणजेच ७२ घराचे एकुण बांधकाम क्षेत्रफळ ९४७२.४६ चौ.मी. लिहून देणार नं.१ व २ यांचा हिस्सा ४३.०६ टक्के म्हणजेच ५२ घराचे एकुण बांधकाम क्षेत्रफळ ७१६४.३६ चौ.मी. राहील.

असे एकुण १२४ प्लॉट व त्यावरील घरापैकी लिहून घेणार यांच्या हिश्यात आलेली लिहून देणार गोपाल संगी यांच्याकडून त्यांच्या हिश्यात आलेले ३४ प्लॉट्स व त्यावरील बांधकामासह येणार ३८ घरे खालील प्रमाणे आहेत. ज्याचे घर नं.१९,२०, २१,२२,२३, २४,२५,२६, २७,२८,५१, ६८, १०६,१०७,१०८ए,१०८ बी,१०९ ए,१०९ बी,११५, ११६,२११,२१२, २१३, २१४, २१५,२१६,२१७,२१८,२१९,२२०,२२१ए,२२१ बी, २२२ए, २२२बी, २२३, २२४,२२५,२२६

लिहून देणार गिरधर संगी यांच्याकडून त्यांच्या हिश्यात आलेले ३४ प्लॉट्स व त्यावरील बांधकामासह येणार ३४ घरे खालील प्रमाणे आहेत.

ज्याचे घर नं.१२,१३,१३७ ए, १३७ बी,१३८,१३९, १४०, १४१, १४२,१४३,१४४,१४५,१४६,१४७,१५०,१५१,१५४,१५५,१५८, १६०,१६२,१६४,१६५,१६८,१६९,१७०,१७१,१७३,१७४,१७५, १७६,१७७,१७८ए, १७८ बी आहेत.

Gang

[Signature]

Sanghi



नदग-२	
द.क्र. १२८	२०२४
२/१४	

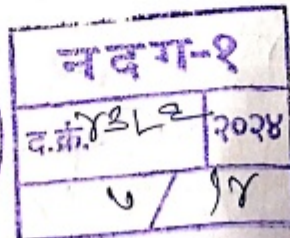


असे एकुण ७२ घरे हे विकासकांचे असतील हे विकास करारनामा प्रमाणे आलेला आहे.

वरील ७२ घराचे सर्व व्यवहार हे आमचे तर्फे आमचे मुख्याराम म्हणुन लिहून घेणार हे पहातील. सदरी जागेवर लिहून घेणार हे बांधकाम करतील त्यास आमची कुठलीही हरकत राहणार नाही. त्या बांधकामा मधील १९,२०, २१,२२,२३, २४,२५,२६, २७,२८,५१, ६८, १०६, १०७, १०८ए, १०८ बी,१०९ ए,१०९ बी,११५, ११६,२११,२१२,२१३, २१४, २१५,२१६,२१७,२१८,२१९,२२०,२२१ए,२२१ बी,२२२ए, २२२बी,२२३,२२४,२२५,२२६,१२,१३,१३७ए,१३७ बी,१३८,१३९, १४०,१४१,१४२,१४३,१४४,१४५,१४६,१४७,१५०,१५१,१५४, १५५,१५८,१६०,१६२,१६४,१६५,१६८,१६९, १७०, १७१, १७३, १७४, १७५,१७६,१७७,१७८ए, १७८ बी असे एकूण

७२ घरे जागेसाठी लिहून घेणार यांच्या हिश्यातील मालमत्तेच्या कामासाठी आम्हाला वरचेवर सरकारी कार्यालयात किंवा बँक अथवा ईतर ठिकाणी जाणे होत नाही. त्यामुळे लिहून घेणार हे त्याच व्यवहारात असुन त्यांना सर्व बाबींची माहिती आहे त्यामुळे व विकास करारा मध्ये आम्ही कबुल केल्या प्रमाणे आजपासुन आमचे मुख्याराम म्हणुन नेमत आहोत. सदरी गृहयोजनेची असलेली कामे आमचे तर्फे आमचे मु.आ. म्हणुन लिहून घेणार हे पाहातील आणि त्यांनी केलेली सर्वकांमे आम्हीचे केली असे समजावीत. सदरी लिहून घेणार यांच्या हीस्याती ७२ घरे जागेसाठी बदलची असलेली बँकेची कामे, म.न.पा. कार्यालय, ग्राम पंचायत कार्यालय, तलाठी कार्यालय, तहसिल कार्यालय, श्रीमान दुय्यम निबंधक कार्यालय नांदेड १, २, ३, जिल्हाधिकारी कार्यालय नांदेड अंतर्गत असणारी सर्व कार्यालय आणि ईतर सरकारी निमसरकारी कार्यालयाशी निगडीत कामे आहेत ती सर्व कामे आमचे तर्फे आमचे मु.आ.म्हणुन करतील, सदरी ७२ घरे जागेसाठी काही वाद झाल्यास कोर्टाची सर्व प्रकारची कामे करणे, वकिल लावणे, वकिलपत्रावर स्वाक्षरी करणे, आमचे तर्फे बयान देणे, माझे तर्फे पैरवी करणे, बँकेतील सर्व प्रकारची कामे जसे सदरी जागे वरील बांधकाम गहाण ठेवुन कर्ज काढणे, बँकेत रक्कम (पैसे) टाकणे, रक्कम(पैसे) काढणे, भाडेत्वावर देणे त्याचे भाडेपत्र करुन देणे, ७२ घरासाठी विक्री करणे ची सौदाचिठ्ठी करणे, विक्री रक्कम मिळाल्या नंतर

[Handwritten signatures]



त्याचे विक्रीखत करून देणे आणि ईतर कोणत्याही कामासाठी दु.नि.कार्यालयात आमचे तर्फे स्वाक्षरी करून देणे या व्यतिरीक्त जी सुध्दा कामे असतील ती आमचे तर्फे आमचे मुख्यार आम म्हणून लिहून घेणार हे करतील. मुख्यारनामा लिहून घेणार यांच्या हिश्यात आलेल्या ७२ घर/बंगलो जागेसाठी बाबतचा हा मुख्यार नामा आहे.

वरील सर्वकामे मु.आ.हे आपल्या स्वाक्षरीने करून देतील त्यांनी केलेली कामे आणि स्वाक्षरी आम्हीच केली असे समजण्यात यावे त्यात आमचा काहीएक उजर अथवा आक्षेप राहाणार नाही तसेच लिहून घेणार यांच्या हिश्यात आलेल्या भागा संबंधीत विक्री व इतर व्यवहाराबाबत लिहून देणा-यांचा कुठलाही आर्थिक संबंध नाही.

सदरी मुख्यारनामा या दस्तऐवजामध्ये चतुःसिमा किंवा मालमत्तेच्या संदर्भ लिहीण्यामध्ये काही चुक झाल्यास तो संदर्भ मुळ विकासाचा करारनामा प्रमाणे समजावे.

सबब हा मुख्यारनामा आम्ही आमच्या राजी खुशी व संतोषाने लिहून देत आहोत ते सही असे फक्त दि.१५/०४/२०२४ ई द:-

डि.७.७.
मिलिंद मधुकरराव गाजरे
२१. वाडी बु. नोंदेड

राजु बाबुसिंह येवठा
२१. वाडी बु. नोंदेड



लिहून देणार
१) गोपाल पिता सुभाष संगी

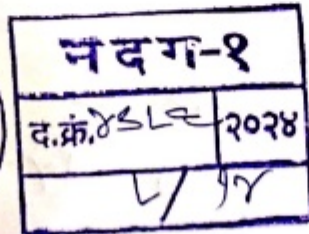


२) गिरधर सुभाष संगी



लिहून घेणार
श्री. तिरुमला सिव्हील वर्क प्रा.लि.चे
एम.डी. श्री.कमलेश पिता उत्तमराव बच्चेवार

३) श्री.कमलेश पिता उत्तमराव बच्चेवार



सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : द.नि. नांदेड 1

दस्त क्रमांक : 4385/2024

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : वाडी बुद्रुक

(1) खिल्याचा प्रकार - विकसनकारनामा

(2) मोबदला 169052153

(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 169052153

(4) भू-मापन, पोटहिंगमा व चरक्रमांक(अमल्याम)

1) पालिकेचे नाव: नांदेड-वाघाळा म.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मी वाडी बुद्रुकाल शेन म नं 38/ अ/1/1 ज्याचे क्षेत्रफल 7 हे 54 आर शेन अमुन या क्षेत्रफळापैकी रोड गेट वर मध्ये गेल्ली जमीन 2866.92 चौ मी ओपन स्पेस 7556.09 चौ मी एसीनीटी एरीया 7553.67 चौ मी आद्रे एकुण क्षेत्र 16636.82 चौ मी आहे((Survey Number : 38/A/1/1 ;))

(5) क्षेत्रफल

1) 16636.82 हेक्टर , आर

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/निहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रनिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- गोपाल सुभाष मंगी -- बय:-44; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मराठा गल्ली नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431604 पॅन नं:-
2): नाव:- गिरधर सुभाष मंगी -- बय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- मराठा गल्ली नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431604 पॅन नं:-

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश अमल्याम, प्रनिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- निरुमला मिह्नील बर्क प्रा लि चे एम डी कमलेश उतमराव बडवकार -- बय:-43; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- यशवंत नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन कोड:-431602 पॅन नं:-AARCS3041F

(9) दस्तऐवज करून दिव्याचा दिनांक

02/04/2024

(10) दस्त नोदणी केल्याचा दिनांक

15/04/2024

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

4385/2024

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

8453125

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोदणी शुल्क

30000

(14) शेर

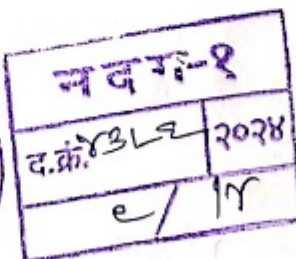
मुल्यांकनासाठी विचारण घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण अभिनिर्णीत दस्त कारणाचा तपशील अभिनिर्णीत दस्त

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निबंधक
वर्ग-2, नांदेड-9



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BIVPS1128M

18112019

नाम / Name
GOPAL SUBHASH SANGI

पिता का नाम / Father's Name
SUBHASH SANGI

जन्म की तारीख / Date of Birth
19/08/1978

हस्ताक्षर / Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
DOPPS5744D

03122019

नाम / Name
GOPAL SUBHASH SANGI

पिता का नाम / Father's Name
SUBHASH SANGI

जन्म की तारीख / Date of Birth
19/08/1978

हस्ताक्षर / Signature

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

SHRI TIRUMALA CIVIL WORK PRIVATE
LIMITED

18112019

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card



नदग-१	
द.क्र. १७	२०२४
१०	१४

१०	१४
१०	१४
१०	१४

महिला 20
न क्रमांक: नदग-1/43
नाजार म...

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **मधुसूदन गजरे**, रा. मधुसूदन, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: S/o Madhusudan Gajre, R. Madhusudan, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

4147 9017 6177
VID: 9106 3618 0063 1425
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **मधुसूदन गजरे**, रा. मधुसूदन, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: S/o Madhusudan Gajre, R. Madhusudan, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

4147 9017 6177
VID: 9106 3618 0063 1425
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **गिरधर सुभाष संपल**, रा. गिरधर सुभाष संपल, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Girdhar Subhash Sankal, R. Girdhar Subhash Sankal, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

4925 3361 3676
VID: 9167 1766 1922 2488
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **गिरधर सुभाष संपल**, रा. गिरधर सुभाष संपल, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Girdhar Subhash Sankal, R. Girdhar Subhash Sankal, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

4925 3361 3676
VID: 9167 1766 1922 2488
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **कान्हेस उतामराव बखवार**, रा. कान्हेस उतामराव बखवार, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Kamesh Utamrao Bachewar, R. Kamesh Utamrao Bachewar, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

4284 9677 6485
VID: 9195 6971 6301 8478
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **कान्हेस उतामराव बखवार**, रा. कान्हेस उतामराव बखवार, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Kamesh Utamrao Bachewar, R. Kamesh Utamrao Bachewar, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

4284 9677 6485
VID: 9195 6971 6301 8478
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **चेवन राजसिंह बासुसिंग**, रा. चेवन राजसिंह बासुसिंग, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Chavan Rajasingh Basusinh, R. Chavan Rajasingh Basusinh, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

8722 4256 5438
VID: 9157 7926 1529 4764
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **चेवन राजसिंह बासुसिंग**, रा. चेवन राजसिंह बासुसिंग, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Chavan Rajasingh Basusinh, R. Chavan Rajasingh Basusinh, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

8722 4256 5438
VID: 9157 7926 1529 4764
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **गिरधर सुभाष संपल**, रा. गिरधर सुभाष संपल, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Girdhar Subhash Sankal, R. Girdhar Subhash Sankal, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

6731 3320 2632
VID: 9164 1801 9241 9452
मेरा आधार, मेरी पहचान

संघीय लोकसंख्या विवरण प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पिता: **गिरधर सुभाष संपल**, रा. गिरधर सुभाष संपल, नंदग-1, नंदग-1, महाराष्ट्र - 431605

Address: Girdhar Subhash Sankal, R. Girdhar Subhash Sankal, Nandgaon, Wadi Bk, Wadi Bk, Nandgaon, Maharashtra - 431605

6731 3320 2632
VID: 9164 1801 9241 9452
मेरा आधार, मेरी पहचान



नदग-१

द.क्र. ४३६८ २०२४

११/१४

दस्त गोषवारा भाग-1

नदग1

92/98

दस्त क्रमांक: 4386/2024

5 एप्रिल 2024 11:22 म.पू.

दस्त क्रमांक: नदग1 /4386/2024

वाजार मूल्य: रु. 00/-

मोबदला: रु. 00/-

भरणेने मुद्रांक शुल्क: रु.500/-

दु. नि. मह. दु. नि. नदग1 यांचे कार्यालयात

अ. क्र. 4386 वर दि.15-04-2024

नोजी 11:21 म.पू. या, हजर केला,

पावनी:5121

पावनी दिनांक: 15/04/2024

मादरकरणाचे नाव: श्री.तिरुमला सिन्हील बर्क प्रा.नि.चे एम.डी. कमलेश
उत्तमराव बघेवार

नोंदणी फी

रु. 100.00

दस्त हानाळणी फी

रु. 280.00

पृष्ठांची संख्या: 14

दस्त हजर करणाऱ्याची मही:

एकूण: 380.00

सह दुय्यम निबंधक

वर्ग-२, नांदेड-१

दस्ताचा प्रकार: कुलमुखत्यारपत्र

मुद्रांक शुल्क: (48-अ) जेव्हा एकाच संव्यवहाराच्या संबंधात एका किंवा अधिक दस्तगेशांची नोंदणी करण्याच्या एकमेव प्रयोजनासाठी किंवा असे एक किंवा अधिक दस्तगेशांचे निष्पादित केल्याचे कबूल करण्यासाठी केला असेल तेव्हा

शिद्धा क्र. 1 15 / 04 / 2024 11 : 21 : 03 AM ची वेळ: (मादरीकरण)

शिद्धा क्र. 2 15 / 04 / 2024 11 : 21 : 49 AM ची वेळ: (फी)

सह दुय्यम निबंधक
वर्ग-२, नांदेड-१



24 11 24:32 AM

दम्न गोपबारा भाग-2

नदरा1

दम्न क्रमांक:4386/2024

नदरा क्रमांक:नदरा1/4386/2024

नदराचा प्रकार :-कुलमुखन्यासपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	रुमा प्रमाणित
1	नाव:श्री. निरमला मिळील बर्क प्रा.नि.चे एम.डी. कमलेश उत्तमराव बचेवार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -43 यशवंत नगर नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर वय :-43 स्वाधरी:- <i>RB</i>		
2	नाव:गोपाल मुभाष मंगी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -44 मराफा गल्ली नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	कुलमुखन्यास देणार वय :-44 स्वाधरी:- <i>Sanghi</i>		
3	नाव:निरधर मुभाष मंगी पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: -41 मराफा गल्ली नांदेड, महाराष्ट्र, नांदेड. पिन नंबर:	कुलमुखन्यास देणार वय :-41 स्वाधरी:- <i>Sanghi</i>		

दरम्यान दम्नगोपबारा करून देणार नव्याकधीन कुलमुखन्यासपत्र चा दम्न गेवज करून दिल्याचे कवुल करतात.

दृष्टा क्र.3 ची वेळ:15 / 04 / 2024 11 : 23 : 08 AM

ओळख:-

दम्नगोपबारा निष्पादनाचा कवुलीजबाब देणाऱ्या सर्व पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत ग्राम माहिती पुरावप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)
1	पॉवर ऑफ अटॉर्नी होल्डर श्री. निरमला मिळील बर्क प्रा.नि.चे एम.डी. कमलेश उत्तमराव बचेवार	15/04/2024 11:23:55 AM	कमलेश उत्तमराव बचेवार M 1170991916210741248
2	कुलमुखन्यास देणार गोपाल मुभाष मंगी	15/04/2024 11:23:42 AM	गोपाल मुभाष मंगी M 1229307892937023488
3	कुलमुखन्यास देणार निरधर मुभाष मंगी	15/04/2024 11:23:22 AM	निरधर मुभाष मंगी M 1180048784199540736

शिक्का क्र.4 ची वेळ:15 / 04 / 2024 11 : 23 : 56 AM

Sanghi
सह दुर्लभ निबंधक
पारदर्शक नांदेड-9

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	KAMLESH UTTAMRAO BACHEWAR	eCheller	04041511180	MH000615948202425E	500.00	SD	0000347357202425	15/04/2024
2	KAMLESH UTTAMRAO BACHEWAR	eCheller		MH000615948202425E	100	RF	0000347357202425	16/04/2024
3		DHC		0424156402724	300	RF	0424156402724D	15/04/2024

(SD: Stamp Duty) (RF:Registration Fee) (DHC: Document Handling Charge)



Know Your Rights as Registrants

Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning.
Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

नदग-१	
द.क्र. ४६९	२०२४
१४/१२	

प्रमाणित करण्यात येते की,
सदर दस्तावेजात एकुण १२ पाने आहेत
पुस्तक क्रमांक १ चे ४६९
नवरी नोंदवीला तारीख: १४/१२/२०२४


सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२
नांदेड-१

