

स्वरेदीखत

श्री तिरुपती कापेरिशन्स तर्फे श्रीगिदार

१) श्री राजय्युमार विजयय्युमार वंज

२) श्री डॉ. संजय विजयय्युमार वंज

मौजा दिग्रास स.नं. ११/१

प्लॉट नं. १ सैमपड चौ.मी. (चौ.फुट)

१ - ₹२६.०६ - ₹६६६

२ - ₹१८.५१ - ₹५३६४

₹१२५.५७

₹२१११

229/1490

Thursday, August 31, 2017

1:11 PM

पावती

Original/Duplicate

नोंदणी क्र.: 39म

Regn.: 39M

पावती क्र.: 2254 दिनांक: 31/08/2017

पावाचे नाव: दिगस

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: दगस-1490-2017

दस्तऐवजाचा प्रकार: खरेदीखत

सादर करणाऱ्याचे नाव: श्री. तिरुपती कापेरिशन्स दिगस पॅन कार्ड क्र. ADHFS7063H तर्फे भागीदार क्र. 1 ब 2 1)
श्री. अजय विजयकुमार बंग . .

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त. हाताळणी फी

रु. 620.00

डॉटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 31

एकूण:

रु. 30640.00

आपणास मूळ दस्त. अंबनेल रॉट सूची-२ अंदाजे
1:22 PM ह्या वेळेस मिळेल.

बाजार मूल्य: रु. 3491000/-

मोबदला रु. 7000000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 350000/-

Sub Registrar Digraj
ज्येष्ठ निवेदन क्र. १
दिगस

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 30000/-

डीडी/घनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH004897948201718E दिनांक: 31/08/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 640/-

(13/08/17)



CHALLAN
MTR Form Number-6

9
980910
391796

GRN	MH004897948201718E	BARCODE	Date		30/08/2017-13:39:25	Form ID	25.1
Department			Inspector General Of Registration				
Type of Payment			Stamp Duty				
Registration Fee			TAX ID (If Any)				
Office Name			DGS_DIGRAS SUB REGISTRAR				
Location			YAVATMAL				
Year			2017-2018 One Time				
Account Head Details			Amount in Rs.				
0030046401 Stamp Duty			350000.00				
0030063331 Registration Fee			30000.00				
Total			3,80,000.00				
Payment Details			BANK OF INDIA				
Cheque/DD Details			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD No.			Bank CIN		Ref. No.	02202292017083005331	51032868
Name of Bank			Bank Date		RBI Date	30/08/2017-13:40:05	Not Verified with RBI
Name of Branch			Bank-Branch		BANK OF INDIA		
			Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll		

द ग स
980-9/39
2016

Remarks (If Any)

SecondPartyName=DR VIVEK VISHNUPANT BHASKARWAR-

Amount In

Three Lakh Eighty Thousand Rupees Only

Words

Mobile No. : Not Available

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवल दफ्तर निबंधक कार्यालयत नोंदणी करावयाच्या दस्तावेजांसाठी लागू आहे. नोंदणी व करावयाच्या दस्तावेजांसाठी सदर चलन लागू नाही.

Pany



७६७-३/३७
२०१७

ई-चलान रु.३,५०,०००/-

ERN MH00483734 201718 E

स्थावर मालाच खरेदीखत

नगर परिषद हद्दीतील

खरेदी किंमत रुपये ७०,००,०००/-

(अक्षरी - सत्तर लाख रुपये फक्त)

बाजार भाव किंमत रुपये ३४,९१,०००/-

(अक्षरी - चौतीस लाख एक्यानऊ हजार रुपये फक्त)

विभाग क्र.

खुल्या वापराचे प्लॉट जागे करीता

१.८०

प्र.चौ.मी दर रुपये ३१००/- प्रमाणे बा.भा.दर .

क्षेत्रफळ ११२५.९७ चौ.मी.असा संपूर्ण खुले दोन प्लॉट यातील दगडमातीसह,

खरेदीखत लिहून घेणार :-

श्री. तिरुपती कार्पोरेशन्स दिग्रस

पॅन कार्ड क्रमांक :- ADHFS7063H

तर्फे भागीदार क्र. १ व २

१.श्री. अजयकुमार विजयकुमार बंग,

वय अं. ४८ वर्षे, धंदा - शेती व व्यापार

रा.पो.ता. दिग्रस जि.यवतमाळ

आधार कार्ड क्रमांक :- ३७९५६६०६१६६२

पॅन कार्ड क्रमांक :- (HUF)AAEHA0974M

२.श्री. डॉ. संजय विजयकुमार बंग,

वय अं. ४६ वर्षे, धंदा - वैद्यकीय व शेती,

रा.पो.ता. दिग्रस जि.यवतमाळ

आधार कार्ड क्रमांक :- ८२१४४७५६२४११

पॅन कार्ड क्रमांक:- ADRPD0648P



9800-4/39
२०१७

व तिहुन देणार :-

१.श्री. विवेक विष्णुपंत भास्करवार,
वय अं. ५२ वर्षे, धंदा - बिल्डर्स & डेव्हलपर्स,
रा.पो.ता. दिग्रस जि.यवतमाळ
आधार कार्ड क्रमांक :- ९८६१३८१७०३८८
पॅन कार्ड क्रमांक :- ACUPB9938J

भरणा :-

भरण्याची रक्कम मला तुमचे पासुन खालील प्रमाणे मिळाली.

३,००,०००/-

(अक्षरी तिन लाख रुपये फक्त) दि.अकेला जनता कर्मर्शिअल को-ऑप बँक शाखा दिग्रसचे चेक क्र. ६०००६५ दि. ०३/०५/२०१७ नुसार तुमचे पैकी डॉ. संजय बंग यांचे कडुन मिळाले पावले.

३,००,०००/-

(अक्षरी तिन लाख रुपये फक्त) दि.अकेला जनता कर्मर्शिअल को-ऑप बँक शाखा दिग्रसचे चेक क्र. ००००६२ दि. ०३/०५/२०१७ नुसार तुमचे पैकी अजयकुमार बंग यांचे कडुन मिळाले सबब पावले.

१२,५०,०००/-

(अक्षरी बारा लाख पन्नास हजार रुपये फक्त) दि.अकेला जनता कर्मर्शिअल को-ऑप बँक शाखा दिग्रसचे चेक क्र. ६०००८८ दि. २३/०८/२०१७ नुसार तुमचे पैकी डॉ.संजय बंग यांचे कडुन मिळाले सबब पावले.

१२,५०,०००/-

(अक्षरी बारा लाख पन्नास हजार रुपये फक्त)बुलढाणा को-ऑप क्रेडीट सोसायटी शाखा दिग्रसचे चेक क्र. X-०३९७२७९ दि. २३/०८/२०१७ नुसार तुमचे पैकी अजयकुमार बंग यांचे कडुन मिळाले सबब पावले.

३८,३०,०००/-

(अक्षरी अडतीस लाख तिस हजार रुपये फक्त)श्री. तिरुपती कॉरपोरेशन्स यांचे व्दारे RTGS- UTR NO BKID१७२४१७९९९९३ दि. २९/०८/२०१७ नुसार मिळाले ते मला पावले.



१४१०-६/३१
२०१७

७०,०००/-

अक्षरी सत्तर हजार रुपये फक्त खरेदी घेणार यांनी खरेदी देणार यांना देण्यात यावयाच्या एकुण रकमेतून ७०,००,०००/- (अक्षरी सत्तर लाख रुपये फक्त) पैकी ७०,०००/- (अक्षरी सत्तर हजार रुपये) एवढी रक्कम वजा करून घेऊन सदर रक्कम खरेदी देणार यांना इनकम टॅक्स डिपारमेंट मध्ये या खरेदीखताव्दारे देय असलेली १% रक्कम TDS (टॅक्स डिडक्टेड अँट सोर्स) देय असलेली रक्कम खरेदी देणार यांच्या संबंधीत खात्यामध्ये खरेदी घेणार यांनी भरण्याचे ठरले सबब पावले.

७०,००,०००/-

एकुण सत्तर लाख रुपये फक्त

वरील प्रमाणे पूर्ण भरणा पावला. भरण्याची तक्रार राहिली नाही. या रूपयाचे मोबदल्यात मी तुम्हास माझे एकमेव मालकीचा व ताब्यातील असा तसेच मा. अप्पर जिल्हाधिकारी साहेब यवतमाळ यांचे रा.मा.क्र.५५/एनएपी-३४/२०००-२००१मौजा दिग्रस दि. २७/०९/२००१ नुसार अकृषक वापरा करीता म्हणुन मंजूर झालेला खालील वर्णनाचा स्थावर माल (खुले दोन प्लॉट) तुम्हास खरेदी दिलेत त्याचे वर्णन,

मौजा दिग्रस ता. दिग्रस जि.यवतमाळ येथील

र.स.डी.दिग्रस र.डी.यवतमाळ येथील

१.शेत सर्व्हे नं.	मधील ले.प्लॉट नं.	क्षेत्रफळ
११/१	१	६२७.०६चौ.मी (६७४७ चौ.फुट) खुला प्लॉट

याची मापे,

पुर्व पश्चिम उत्तर बाजु ३१.७५ मीटर, पुर्व पश्चिम दक्षिण बाजु ३९.५०मीटर
अशा मापाचा त्रिकोणी खुला प्लॉट

२.शेत सर्व्हे नं.	मधील ले.प्लॉट नं.	क्षेत्रफळ
११/१	२	५०६.२५चौ.मी

जागेतून कर्व्ह ७.७४ चौ.मी वजा जाता उर्वरीत क्षेत्रफळ ४९८.५१चौ.मी (५३६४चौ.फुट) खुला प्लॉट याची मापे,

याची मापे,

पुर्व पश्चिम उत्तर बाजू २३ मीटर, पुर्व पश्चिम दक्षिण बाजू २२ मीटर
उत्तर दक्षिण पूर्व बाजू २३ मीटर, उत्तर दक्षिण पश्चिम बाजू २२ मीटर
असे दोन खुले प्लॉट यातील दगड मातीसह पुर्ण मालकी.

याची सामाईक चतुःसिमा :-

पुर्वेस :-	१२ मिटरचा सर्व्हीस रोड व नंतर दिग्रस ते मानोरा रोड
पश्चिमेस :-	प्लॉट क्र. ३ व खुर्शीद बानो यांचे शेत
उत्तरेस :-	१२ मिटरचा रोड
दक्षिणेस :-	घंटीबाबा गृहनिर्माण सोसायटीचे प्लॉट

अशा चतुःसिमेच्या आतील व वरील वर्णनाचे माझे एकमेव मालकीचे खुले दोन प्लॉट मी तुम्हास आज रोजी विक्री केले आहे व प्रत्यक्ष यापुर्वीच मोजुन देऊन तुमचे ताब्यात आहे त्या स्थितीत दिले आहेत.

वरील प्लॉट्सवर आज रोजी कोणतेही बांधकाम मी केलेले नाही. बांधकाम करण्यासंबंधीचे नगर परिषद दिग्रसची परवानगी मला नगर परिषद कडुन आदेश क्र. बांधकाम विभाग / नपदि/४३० /२०१७ दिनांक ०४/०८/२०१७ नुसार दुकान समुहाची परवानगी मिळालेली आहे. सदर परवानगी तुम्ही तुमचे नावाने तबदिल (Transfar) करुन घ्यावी त्यास माझी कोणतीच हरकत राहणार नाही. वरील खरेदी दिलेल्या प्लॉटचे आता तुम्हीच पुर्ण मालक झाले आहात. व याचा पुढे तुम्ही तुमचे मर्जीनुरूप उपभोग घ्यावा. यात इतर दुसरे कोणाचा हिस्सा व भानगड नाही. यापुर्वी सदर प्लॉट मी दुसरे इतर कोणासही कोणत्याच प्रकारे लिहण दिलेले नाही. यावर दि. यवतमाळ महिला सहकारी बँकेचे जे कर्ज होते त्या संपूर्ण कर्जाचा भरणा व्याजासह मी केलेला आहे .सदरहु मालमत्ता मी दुसरे ईतर कोणासही गहाण अगर बक्षिस किंवा अन्य कोणत्याही लेखान्वये लिहून दिलेले नाही.यावर कोणत्याही बँकेचे संस्थेचे तसेच शासकीय किंवा निमशासकीय कर्ज-बोजा-भानगड नाही काही निधाल्यास त्यास मी जबाबदार राहील व भरणा करुन देईल.सदर मालमत्तेवरील आता पावेतोचे महसुल तसेच नगर परिषद कराचा संपूर्ण भरणा मी केलेला आहे. यापुढील भरणा तुम्ही करावा.

द ग स
१४९०-११/३१
२०१७

या खरेदीखतान्वये तुम्ही उपरोक्त प्लॉटचे मालक म्हणुन तुमचे नावाची नोंद तलाठी रेकॉर्ड व नगर परिषद रेकॉर्डला तसेच आवश्यक त्या रेकॉर्डला तुम्हीच परस्पर करुन घ्यावी. त्यास माझी कोणतीच हरकत किंवा तक्रार राहणार नाही.

करीता हे खरेदीखत मी तुम्हास लिहुन दिले ते मला व माझे इस्टेट वारसास लागु कबुल राहुन बंधनकारक राहील.

मसुदा करणार :- रा.बा.बरडे दस्तलेखक दिग्रस ~~१४९०~~ दिग्रस
सही ता.२९/०८/२०१७

साक्षदार



१

.....
(निखीत पांडुरंग मर्दि)
(सही)



२

.....
(काशिराम शाहुराव बारडे)

(काशिराम शाहुराव बारडे)

खरेदीखत लिहुन देणार



(डॉ.विवेक विष्णुपंत भास्करवार)

खरेदीखत लिहुन घेणार

श्री. तिरुपती कार्पोरेशन्स दिग्रस

तर्फे भागीदार १ व २



१.....
(श्री. अजयकुमार विजयकुमार बंग)

(श्री. अजयकुमार विजयकुमार बंग)



२.....
(डॉ.संजय विजयकुमार बंग)

(डॉ.संजय विजयकुमार बंग)



प्रतिजालेख

प्रस्तुत दस्ताव्दारे उद्देशित असलेल्या व्यवहारास अनुसरून आम्ही दस्तऐवज लिहून देणार व लिहून घेणार शपथेवर निवेदन करतो की,

या दस्तातील व्यवहार आम्ही आमचे जबाबदारीवर केला असून या दस्तातील मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे हस्तांतरण हे मालमत्ता हस्तांतरण अधिनियम 1982 अनुसार आमच्या कृतीने होत आहे. या व्यवहाराबाबतची सर्वस्वी कायदेशिर जबाबदारी आमची आहे व दस्तातील व्यवहाराच्या वैधतेशी मसुदा तयार करणार व नोंदणी अधिकारी यांचा संबंध नसून याकरीता आम्ही जबाबदार आहोत याची आम्हाला जाणीव आहे.

नोंदणी अधिकारी यांचे समक्ष आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार हजर झालो आहोत ते आम्ही स्वतःचे असून आम्ही तोतयेगिरी करून अथवा खोटे प्रतिनिधीत्व करून हजर झालो नाही तसेच प्रस्तुत दस्तऐवजाचे नोंदणी दरम्यान चौकशीचे वेळी नोंदणी अधिकारी यांचे समक्ष आम्ही शपथेवर वा अन्य प्रकारे खोटी बतावणी अथवा निवेदन केलेले नाही तसेच मिळकत पत्रिका, सातबारा अथवा अन्य कोणतीही खोटी प्रत सादर केलेली नाही. अशी कोणतीही बाब आरोपित झाल्यास, निदर्शनास आल्यास अथवा सिद्ध झाल्यास याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी आमची राहिल याची आम्हाला जाणीव आहे.

आम्हाला मसुदा तयार करणार व नोंदणी अधिकारी हे व्यक्तीशः ओळखत नसून दस्तऐवज नोंदणीचे दरम्यान नोंदणी अधिकारी यांचे समक्ष हजर करण्यात आलेल्या साक्षीदारांचे जबाबीवरून आमची ओळख पटविण्यात आली आहे. आम्ही तोतयागिरी केली असल्याचे आरोपित झाल्यास, निदर्शनास आल्यास अथवा सिद्ध झाल्यास याबाबतची सर्वस्वी कायदेशिर जबाबदारी ही आमची तथा आमची ओळख पटविणाऱ्या साक्षीदारांची आहे याची आम्हाला जाणीव आहे.

प्रस्तुत दस्तऐवजाचे नोंदणीकरीता आम्ही मिळकत पत्रिका, सातबारा, नमुना आठ, सक्षम अधिकाऱ्याचे नाहरकते प्रमाणपत्र, वैद्यकीय प्रमाणपत्र अथवा त्यांचे आषांतर इत्यादी व नोंदणी दरम्यान अन्य बाबींच्या पडताळणीकरीता आवश्यक असलेली पुरक कागदपत्रे प्राप्त करून घेऊन सादर केली आहे अशा सर्व पुरक कागदपत्रांच्या खरेपणाबाबतची जबाबदारी मसुदा तयार करणार व नोंदणी अधिकारी यांची नसून सर्वस्वी जबाबदारी आमची आहे.

उपरोक्त प्रमाणे फसवणुकीने बनावट कागदपत्रे सादर करून अथवा तोतयेगिरी करून अथवा कोणतीही नियमबाह्य व बेकायदेशिर कृती करून या दस्तऐवजाची नोंदणी करण्याची बाब आरोपित झाल्यास, निदर्शनास आल्यास अथवा सिद्ध झाल्यास याबाबतची सर्वस्वी जबाबदारी आमची राहणार असून याकरीता नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 अनुसार तसेच भारतीय दंड विधानातील कलमानुसार आम्ही शिक्षेस पात्र राहू याची आम्हाला जाणीव आहे.

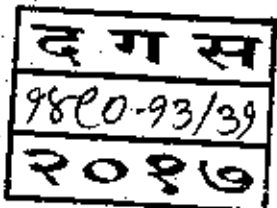
दिनांक :- 31/1/16

ठिकाण :- दिवस

साक्षीदार

लिहून घेणार

लिहून देणार



गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७)

गाव :- दिग्रस

तालुका :- दिग्रस

जिल्हा :- यवतमाळ

दिनांक:- 18/08/2017 पर्यंत अदयावत

शेतीचे स्थानिक नांव	क्षेत्र	आकारआणे पै	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक हे.आर.चौ.मी	विवेक विष्णुपंत भास्करवार	627.06.001567.00	(6687)	77, [1527]	
बिन शेती 627.06.00	विष्णु बालाजी भास्करवार	627.06.001567.00	(2985)	कळाचे नाव इतर अधिकार बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार दि.यवतमाळ ग्रहिला सह. बँक शा.दिग्रस यास ७०,००,०००/- रु ता.ग. (6687)	
बिन शेती 1567.00					
आकारणी					
जिरायत					
आगायत					
तरी					
गरकस					
इतर					
एकुण क्षेत्र -					
पोटखराब (लागवडीस					
अयोग्य)					
वर्ग (अ)					
वर्ग (ब)					
एकुण पो					
०.00.00					
जडी किंवा					
विशेष					
अवकाशणी					
(5443),(9723),(10105)					सीमा आणि भुमापन चिन्ह

गाव नमुना बारा

अधिकार अभिलेख पत्रक

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९)

गाव: दिग्रस

तालुका: दिग्रस

दिनांक:- 18/08/2017 पर्यंत अदयावत

जिल्हा: यवतमाळ

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									निर्भळपिकाखालील लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	क्षेत्र
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र						
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक		घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र										
वर्ष	हंगाम	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र			



तलाठी मजिद दिग्रस
ना दिग्रस सा.क. १७

अहमदनगर दिनांक:- 29-08-2017

मा. अण्णराजि ६६११ धीउरने
सोहोब मयतगाय सोने
कोशिल ५५१ एनराय ३४/
2000-2009. नुसरा विपुल

तलाठी मीजा दिगस
ना दिगस सा.क्र.८६



द ग स
१६९०-१६/११
२०१७

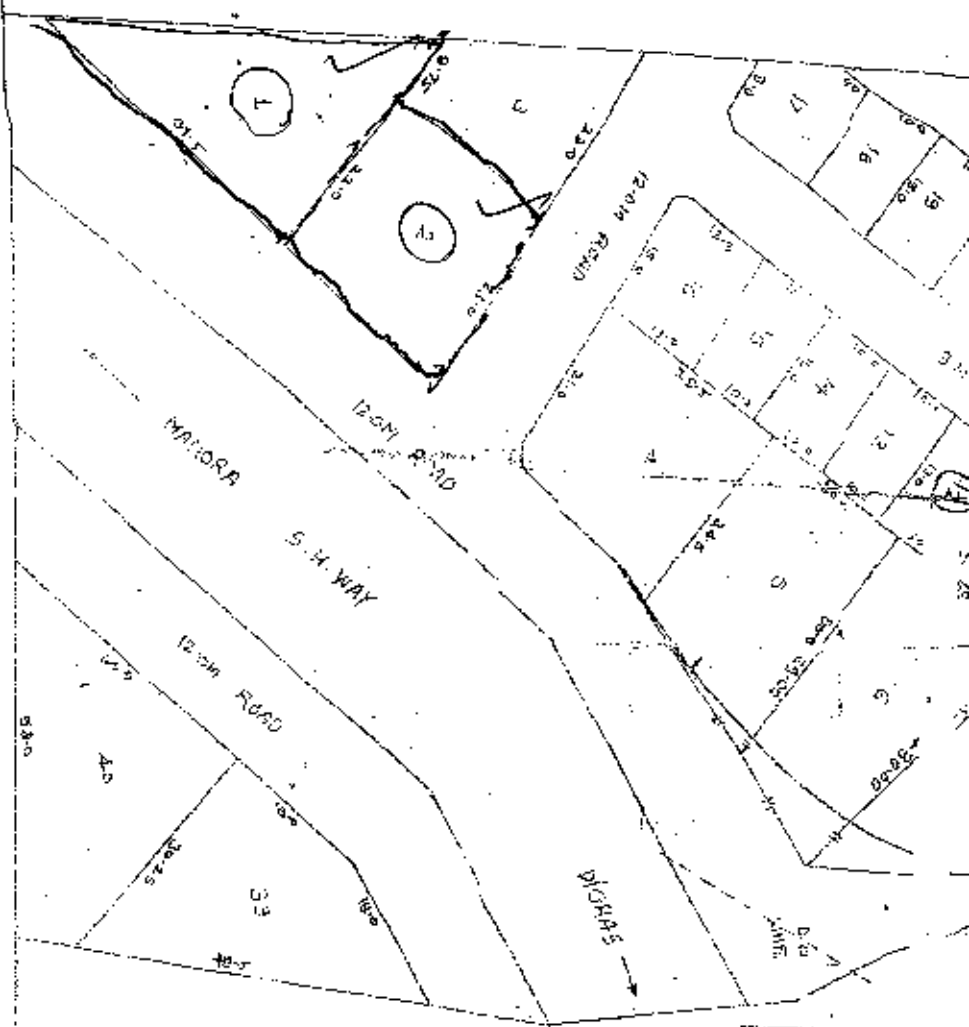
Valuation ID : 20170831820		मूल्यांकन पत्रक (शहरी क्षेत्र-खुली जमीन)		31 August 2017, 12:51:54 PM	
मूल्यांकनाचे वर्ष : 2017					
जिल्हा : यवतमाळ					
तालुका : दिवस मीजा : दिवस (दिवस नगरपरिषद)					
उपमूल्य विभाग : 1.80 - महाभारतसन्मुख भुखंड					
क्षेत्राचे नांव : C class Palika					
सर्वे नंबर/ गट 11					
नंबर :					
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर					
खुली जमीन	जिवासी सदनिका	कार्यालय	दुकाने	औद्योगिक	मोजमापनाचे एकक
3100	0	0	0	0	चौ. मीटर
मिळकतीचे क्षेत्र 1125.97 चौ. मीटर					
Layout Plot					
1. 1125.97चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दराने 100 % मूल्य दर = 3100/-					
1125.97चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मूल्यांकन = 1125.97*3100					
= 3490507/-					
जमिनीचे एकत्रित अंतिम मूल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य					
= 3490507 + 0					
= Rs.3490507/-					

AS

Sub-Registrar, Goshiwara Bhag-1

Sub-Registrar, Goshiwara Bhag-1

Sub-Registrar, Goshiwara Bhag-1



LAY-OUT PLAN

SCALE:- 1:500

[illegible]

1) TULSA AREA OF THE LAND
2) AREA UNDER REST. PLOTS
3) AREA UNDER OPEN SPACE
4) AREA UNDER ROAD

2537032	1881.00	252.00	252.00	1770.00
35	281.00	—	252.00	2020.00
36	285.00	4.35	181.00	1010.00
37	175.00	—	370.00	2980.00
38	546.00	—	300.00	415.00
39	559.00	—	546.00	500.00
40	613.00	—	613.00	74.20.00

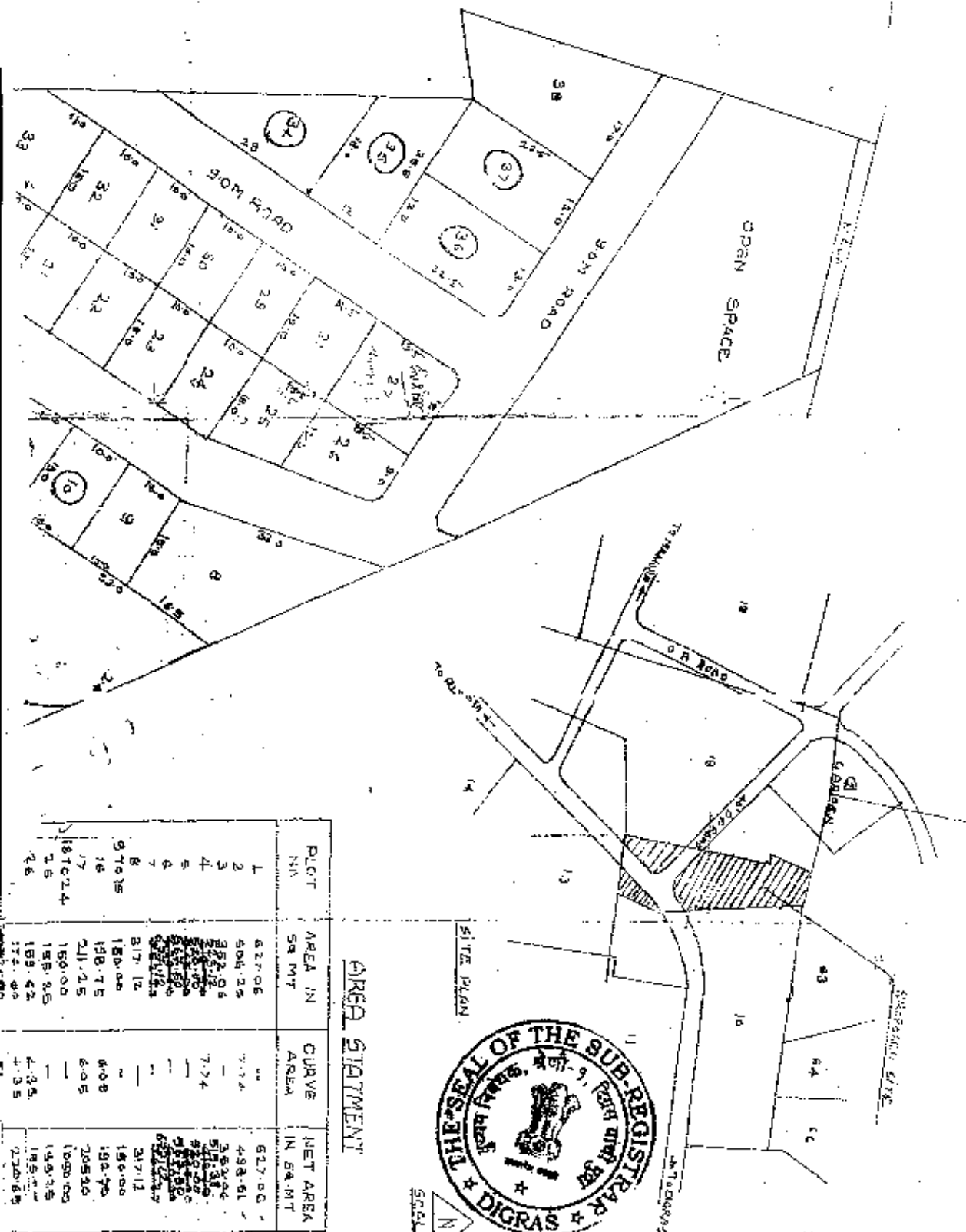
1954-1955
1956-1957
1958-1959
1960-1961
1962-1963
1964-1965
1966-1967
1968-1969
1970-1971
1972-1973
1974-1975
1976-1977
1978-1979
1980-1981
1982-1983
1984-1985
1986-1987
1988-1989
1990-1991
1992-1993
1994-1995
1996-1997
1998-1999
2000-2001
2002-2003
2004-2005
2006-2007
2008-2009
2010-2011
2012-2013
2014-2015
2016-2017
2018-2019
2020-2021
2022-2023
2024-2025
2026-2027
2028-2029
2030-2031
2032-2033
2034-2035
2036-2037
2038-2039
2040-2041
2042-2043
2044-2045
2046-2047
2048-2049
2050-2051
2052-2053
2054-2055
2056-2057
2058-2059
2060-2061
2062-2063
2064-2065
2066-2067
2068-2069
2070-2071
2072-2073
2074-2075
2076-2077
2078-2079
2080-2081
2082-2083
2084-2085
2086-2087
2088-2089
2090-2091
2092-2093
2094-2095
2096-2097
2098-2099
2100-2101
2102-2103
2104-2105
2106-2107
2108-2109
2110-2111
2112-2113
2114-2115
2116-2117
2118-2119
2120-2121
2122-2123
2124-2125
2126-2127
2128-2129
2130-2131
2132-2133
2134-2135
2136-2137
2138-2139
2140-2141
2142-2143
2144-2145
2146-2147
2148-2149
2150-2151
2152-2153
2154-2155
2156-2157
2158-2159
2160-2161
2162-2163
2164-2165
2166-2167
2168-2169
2170-2171
2172-2173
2174-2175
2176-2177
2178-2179
2180-2181
2182-2183
2184-2185
2186-2187
2188-2189
2190-2191
2192-2193
2194-2195
2196-2197
2198-2199
2200-2201
2202-2203
2204-2205
2206-2207
2208-2209
2210-2211
2212-2213
2214-2215
2216-2217
2218-2219
2220-2221
2222-2223
2224-2225
2226-2227
2228-2229
2230-2231
2232-2233
2234-2235
2236-2237
2238-2239
2240-2241
2242-2243
2244-2245
2246-2247
2248-2249
2250-2251
2252-2253
2254-2255
2256-2257
2258-2259
2260-2261
2262-2263
2264-2265
2266-2267
2268-2269
2270-2271
2272-2273
2274-2275
2276-2277
2278-2279
2280-2281
2282-2283
2284-2285
2286-2287
2288-2289
2290-2291
2292-2293
2294-2295
2296-2297
2298-2299
2300-2301
2302-2303
2304-2305
2306-2307
2308-2309
2310-2311
2312-2313
2314-2315
2316-2317
2318-2319
2320-2321
2322-2323
2324-2325
2326-2327
2328-2329
2330-2331
2332-2333
2334-2335
2336-2337
2338-2339
2340-2341
2342-2343
2344-2345
2346-2347
2348-2349
2350-2351
2352-2353
2354-2355
2356-2357
2358-2359
2360-2361
2362-2363
2364-2365
2366-2367
2368-2369
2370-2371
2372-2373
2374-2375
2376-2377
2378-2379
2380-2381
2382-2383
2384-2385
2386-2387
2388-2389
2390-2391
2392-2393
2394-2395
2396-2397
2398-2399
2400-2401
2402-2403
2404-2405
2406-2407
2408-2409
2410-2411
2412-2413
2414-2415
2416-2417
2418-2419
2420-2421
2422-2423
2424-2425
2426-2427
2428-2429
2430-2431
2432-2433
2434-2435
2436-2437
2438-2439
2440-2441
2442-2443
2444-2445
2446-2447
2448-2449
2450-2451
2452-2453
2454-2455
2456-2457
2458-2459
2460-2461
2462-2463
2464-2465
2466-2467
2468-2469
2470-2471
2472-2473
2474-2475
2476-2477
2478-2479
2480-2481
2482-2483
2484-2485
2486-2487
2488-2489
2490-2491
2492-2493
2494-2495
2496-2497
2498-2499
2500-2501
2502-2503
2504-2505
2506-2507
2508-2509
2510-2511
2512-2513
2514-2515
2516-2517
2518-2519
2520-2521
2522-2523
2524-2525
2526-2527
2528-2529
2530-2531
2532-2533
2534-2535
2536-2537
2538-2539
2540-2541
2542-2543
2544-2545
2546-2547
2548-2549
2550-2551
2552-2553
2554-2555
2556-2557
2558-2559
2560-2561
2562-2563
2564-2565
2566-2567
2568-2569
2570-2571
2572-2573
2574-2575
2576-2577
2578-2579
2580-2581
2582-2583
2584-2585
2586-2587
2588-2589
2590-2591
2592-2593
2594-2595
2596-2597
2598-2599
2600-2601
2602-2603
2604-2605
2606-2607
2608-2609
2610-2611
2612-2613
2614-2615
2616-2617
2618-2619
2620-2621
2622-2623
2624-2625
2626-2627
2628-2629
2630-2631
2632-2633
2634-2635
2636-2637
2638-2639
2640-2641
2642-2643
2644-2645
2646-2647
2648-2649
2650-2651
2652-2653
2654-2655
2656-2657
2658-2659
2660-2661
2662-2663
2664-2665
2666-2667
2668-2669
2670-2671
2672-2673
2674-2675
2676-2677
2678-2679
2680-2681
2682-2683
2684-2685
2686-2687
2688-2689
2690-2691
2692-2693
2694-2695
2696-2697
26

[illegible]

Grand
"National League"
"National Planning" Journal

Exhibit:
Statement of Chen
10. E. (1941)
F. Noel & Grant, Contractor
and Kable, Lay-Out, V. ...

द ग स
१६८०-१९/३९
२०१७



AREA STATEMENT

PLCT NO.	AREA IN SQ. MT.	CURVE AREA	NET AREA IN SQ. MT.	AREA IN SQ. FT.
1	627.06	—	627.06	6760.00
2	504.25	—	504.25	5437.00
3	352.12	—	352.12	3790.00
4	77.74	—	77.74	840.00
5	51.12	—	51.12	547.00
6	51.12	—	51.12	547.00
7	51.12	—	51.12	547.00
8	817.12	—	817.12	8770.00
9	150.00	—	150.00	1614.00
10	150.75	—	150.75	1618.00
11	211.25	—	211.25	2274.00
12	150.00	—	150.00	1614.00
13	150.00	—	150.00	1614.00
14	150.00	—	150.00	1614.00
15	150.00	—	150.00	1614.00
16	150.00	—	150.00	1614.00
17	150.00	—	150.00	1614.00
18	150.00	—	150.00	1614.00
19	150.00	—	150.00	1614.00
20	150.00	—	150.00	1614.00
21	150.00	—	150.00	1614.00
22	150.00	—	150.00	1614.00
23	150.00	—	150.00	1614.00
24	150.00	—	150.00	1614.00
25	150.00	—	150.00	1614.00
26	150.00	—	150.00	1614.00
27	150.00	—	150.00	1614.00
28	150.00	—	150.00	1614.00
29	150.00	—	150.00	1614.00
30	150.00	—	150.00	1614.00
31	150.00	—	150.00	1614.00
32	150.00	—	150.00	1614.00
33	150.00	—	150.00	1614.00
34	150.00	—	150.00	1614.00
35	150.00	—	150.00	1614.00
36	150.00	—	150.00	1614.00
37	150.00	—	150.00	1614.00
38	150.00	—	150.00	1614.00
39	150.00	—	150.00	1614.00
40	150.00	—	150.00	1614.00
41	150.00	—	150.00	1614.00
42	150.00	—	150.00	1614.00
43	150.00	—	150.00	1614.00
44	150.00	—	150.00	1614.00
45	150.00	—	150.00	1614.00
46	150.00	—	150.00	1614.00
47	150.00	—	150.00	1614.00
48	150.00	—	150.00	1614.00
49	150.00	—	150.00	1614.00
50	150.00	—	150.00	1614.00
51	150.00	—	150.00	1614.00
52	150.00	—	150.00	1614.00
53	150.00	—	150.00	1614.00
54	150.00	—	150.00	1614.00
55	150.00	—	150.00	1614.00
56	150.00	—	150.00	1614.00
57	150.00	—	150.00	1614.00
58	150.00	—	150.00	1614.00
59	150.00	—	150.00	1614.00
60	150.00	—	150.00	1614.00
61	150.00	—	150.00	1614.00
62	150.00	—	150.00	1614.00
63	150.00	—	150.00	1614.00
64	150.00	—	150.00	1614.00
65	150.00	—	150.00	1614.00
66	150.00	—	150.00	1614.00
67	150.00	—	150.00	1614.00
68	150.00	—	150.00	1614.00
69	150.00	—	150.00	1614.00
70	150.00	—	150.00	1614.00
71	150.00	—	150.00	1614.00
72	150.00	—	150.00	1614.00
73	150.00	—	150.00	1614.00
74	150.00	—	150.00	1614.00
75	150.00	—	150.00	1614.00
76	150.00	—	150.00	1614.00
77	150.00	—	150.00	1614.00
78	150.00	—	150.00	1614.00
79	150.00	—	150.00	1614.00
80	150.00	—	150.00	1614.00
81	150.00	—	150.00	1614.00
82	150.00	—	150.00	1614.00
83	150.00	—	150.00	1614.00
84	150.00	—	150.00	1614.00
85	150.00	—	150.00	1614.00
86	150.00	—	150.00	1614.00
87	150.00	—	150.00	1614.00
88	150.00	—	150.00	1614.00
89	150.00	—	150.00	1614.00
90	150.00	—	150.00	1614.00
91	150.00	—	150.00	1614.00
92	150.00	—	150.00	1614.00
93	150.00	—	150.00	1614.00
94	150.00	—	150.00	1614.00
95	150.00	—	150.00	1614.00
96	150.00	—	150.00	1614.00
97	150.00	—	150.00	1614.00
98	150.00	—	150.00	1614.00
99	150.00	—	150.00	1614.00
100	150.00	—	150.00	1614.00

DEMARCATED RECORDS IN S.No-10/1 (C) &
S.No-11/1 (C) OF MCI DIGRAS, DIST- YAVATMAL

925



यवतमाळ महिला सहकारी बँक लि., यवतमाळ

स्थापना : सन १९९४ (रजि. नं. वायएमएल/वायएमएल/बीएनके (ओ) ३०८)

मुख्य कार्यालय : दिंडापुरी, माहेंदे चौक, सांकरुमीचल रोड, यवतमाळ - ४४२ ००१

e-mail :- ymsb308_yml@rediffmail.com दूरध्वनी - (०९२३२) २५०६६१, २५०६६२ फॅक्स - (०९२३२) २४०८८१

क्र. : यमसबं./.....८५.....

द ग स
१४९०-१९/३१
२०१७

दिनांक : २९/८/१७

प्रति,
दुय्यम निबंधक शोहिल
दिणस.

विषय : खेदी पत्र कळण देणे बाबत.

संदर्भ : भौदा दिणस ओत सर्वे नं. ११/१ भौदिल प्लॉट नं. १, २, ३
गुमारा.

महोदय,

वरील विषयात नमुद केल्पाप्रमाणे श्री. विप्रेक विष्णुवंत
आस्करवार यांच्या नावाने आमच्या बँकेत केला वेडीट कर १६७/५
या कार्याचा दिनांक २९/८/१७ शेपी अपुर्क व्यावाभहित भरणा
केला आहे. तरी भौदा दिणस ओत सर्वे ११/१ प्लॉट नं. १, २, ३
यांच्या आमच्या बँकेचे कोणतेही प्रकारचे कार्य नाही.
तरी खेदी पत्र कळण देण्यास हरकत नाही.



सब-रजिस्ट्रार
दि यवतमाळ महिला सह.बँक
(झोन-दिणस)

नगर परिषद कार्यालय दिग्रस जि. यवतमाळ.

बांधकाम विभाग/नपदि/ ४३० /२०१७
email : www.npdigras@gmail.com

दिनांक ०४ ऑगस्ट २०१७.
दुरध्वनी क्र. ०७२३४-२२२०५९

प्रारंभ प्रमाणपत्र

द ग स
१४८०-२०/३९
२०१७

महाराष्ट्र प्रादेशीक नगर व रचना अधिनियम १९६६
(सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७ च्या कलम ४५ अन्वये)

श्री विवेक विष्णूपंत भास्करवार, रा. दिग्रस जि. यवतमाळ यांना
शिट न.शे.स.नं १०/१ (जुना) ११/१ (नविन) प्लॉट क्र. ०१ व ०२ मध्ये नकाशात
लाल रंगाने दुरुस्ती दर्शविल्या प्रमाणे खालील शर्तीस अधीन राहून **दुकान समूह बांधकाम/धर**
करीता **प्रारंभ प्रमाणपत्र** देण्यात येत आहे. त्यांचे तंतोतंत पालन करावे.

अटी :-

- १) सदर परवानगी Plinth Level पर्यंतची आहे. Plinth Level झाल्यानंतर संबंधीत अभियंता व न.प. ने नियुक्त केलेले अभियंता Plinth Level तपासून मंजूर नकाशा प्रमाणे झाल्यानंतर पुढील परवानगी देण्यात येईल.
- २) Plinth Level पर्यंतचे काम पूर्ण झाल्यानंतर तसे नगर परिषदेकडे लेखी कळवावे. लागेल.
- ३) बांधकाम करीता दिलेले प्रारंभ प्रमाणपत्र दिल्याच्या तारखे पासून ०१ वर्ष वैध राहील.
- ४) प्रत्यक्ष बांधकाम सुरु करण्यापूर्वी आंतर विभाजन बाबत सक्षम प्राधिकरणाची परवानगी घेण्यात यावी.
- ५) घरातील सांडपाणी वाहून नेण्याची व्यवस्था नगर पालीकेचे नाली पोवेतो करून द्यावी लागेल व ज्या ठिकाणी न.प. ची नाली नसेल त्या ठिकाणी आपण शोष खड्डा करून स्वतःचे घरातील सांडपाण्याचा निचरा करावा.
- ६) विट बांधकाम मध्ये FLY-ASH विटाचा वापर करावा.
- ७) आपल्या परिसरात कमीत कमी दोन झाडे लावावे लागेल.
- ८) नकाशात रंगाने दुरुस्ती केल्याप्रमाणे बांधकाम करावे.
- ९) बांधकाम करताना आजुबाजुचे लोकांना काही त्रास होणार नाही याची जबाबदारी आपल्यावर राहील.
- १०) प्रत्यक्ष बांधकाम करताना जलपुनर्रचना योजनेचा अवलंब करावा.
- ११) जागा मालकी हक्क संबंधाने पुरविलेली माहिती चुकीची आढळल्यास ही परवानगी केंव्हाही रद्द करण्यात येईल.
- १२) न.प. कार्यालयाने मंजूर केलेल्या नकाशा प्रमाणेच नियोजित बांधकाम करणे बंधनकारक राहील.
- १३) नियोजित बांधकाम सुरु असताना किंवा झाल्यानंतर कोणत्याही प्रकारचा वाद उपस्थित झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी प्लॉटधारकाच राहील.



सहाय्यकारी, तथा नियोजन प्राधिकरण,
नगर परिषद दिग्रस जि. यवतमाळ.

प्रतिलिपी :-

१) कराधिकारी नगर परिषद दिग्रस यांचे कडे पुढील कार्यवाहीस रवाना

पावती क्रमांक १२०१० दि. ०४/०८/२०१७ अन्वये रुपये २५७२३२/-



द ग स
१४८०-२१/३१
२०१७

THE AKOLA JANATA COMMERCIAL CO-OPERATIVE BANK LTD. AKOLA
NRI/STATE SCHEDULED BANK
Dignas Branch, Near Nagar Parishad Prashasakya Building,
Wing-A, Galle No. 10, Dignas-445 203
RTGS/NEFT IFSC: AKJN0000021

Pay

Re. Neelak Verbaupanth

Rupees शत

Three lakh only

or Bearer

Cash Credit A/c No.: 021203307000921

अंश नं.

₹

3,00,000/-

For SANAYKUMAR VIJAYKUMAR BANG

[Signature]

Authorized Signatory

⑈ 600065⑈ 14536450⑈ 000921⑈ 33



THE AKOLA JANATA COMMERCIAL CO-OPERATIVE BANK LTD. AKOLA
Dignas Branch, Near Nagar Parishad Prashasakya Building,
Wing-A, Galle No. 10, Dignas-445 203
RTGS/NEFT IFSC: AKJN0000021

Valid for 3 months from the date of issue
Date
03/05/2017
D D M M Y Y Y Y

Pay

Re. Neelak Verbaupanth Bhaskar

or Bearer

Savings A/c No.: 021103201001239

अंश नं.

₹

300000.00

For ADAR VIJAYKUMAR BANG (HUF)

[Signature]

Authorized Signatory

Payable at Par at all Branches

Number: Clearing through HDFC Bank, Nashik: Clearing through Yes Bank

⑈ 000065⑈ 14536450⑈ 000923⑈ 10





MULTI-STATE CO-OP. CREDIT SOCIETY LTD.
Digras Branch (Near Nagar Parishad Prashasakya Building,
Wing-A, Gala No.10, Digras-445 203.
RTGS / NEFT IFSC : AKJB0000021

Date 23.08.2017
Digit 17

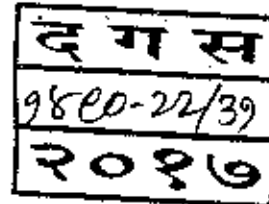
Pay Dr. Venk. Ushampur Bhaskarwar
Rupees रुपाय Twelve Lakh fifty Thousand only

or Bearer

₹ 12,50,000/-

Cash Credit A/c. No.: 021203307000921

For SANJAYKUMAR VJAYKUMAR BANG



Signature

Authorised Signatory

Payable at Par at all Branches
Mumbai : Clearing through HDFC Bank. Nashik : Clearing through Yes Bank

800088 445364501 000921 13

Pay Dr. Venk. Ushampur Bhaskarwar

Date: 23/08/2017

Or bearer यांस अगर धेऊन येणारांस

Rupees Twelve Lakh fifty Thousand only

₹ 1250000/-

A/c No. 4132 L.F. 23 Inti.



Buldana Urban Co-op. Credit Society Ltd., Buldana (Maharashtra) R. No. 087
Sankar Setu, Hutatma Gora Path, Buldana 443 901
बुलढाना अरुबन को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., बुलढाना (महाराष्ट्र) ४४३ ९०१
सहकार सेतू हुतात्मा गोरपथ, बुलढाना - ४४३ ९०१ (महाराष्ट्र)

Signature

शाखा-दिग्रस

X - 0397279



X - 0397279

Signature



द ग स
9800-23/39
२०१७

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ADHF37063H



नाम / Name
SHRIHIRUPATI CORPORATIONS

प्रमाणित / Certified
Date of Incorporation / Formation
09/03/2017

22042017



①

②

~~Dumy~~
Dumy Dumy



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अजयकुमार विजयकुमार बंग
Ajaykumar Vijaykumar Bang
जन्म वर्ष / Year of Birth: 1970
लिंग / Male



3795 6606 1662

द ग स
१५८०-२८/३९
२०१७

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

स्थायी लेखा संख्या

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AAEHA0974M



नाम / NAME

AJAY VIJAY BANG

निगमन/घटने की तिथि / DATE OF INCORPORATION/FORMATION

28-12-1970

[Signature]

आयकर आयुक्त - ९, नागपुर.

COMMISSIONER OF INCOME-TAX - I, NAGPUR

[Handwritten mark]

HUF



द ग स
१६८०-२४३१
२०१७

[illegible][illegible]

701 KOT WEN PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAIHS9620J
701 NAME
SANJAYKUMAR VIJAYKUMAR BANG
1 2
1 3
1 4
1 5
1 6
1 7
1 8
1 9
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837



Answer

द ग स
१४८०-२४/३९
२०१७



भारत सरकार
Government of India



विवेक विष्णुपंत भास्करवार
Vivek Vishnupant Bhaskarwar
जन्म तारीख / DOB : 24/01/1965
पुरुष / Male



9861 3817 0383

- सामान्य साणसाचा अधिकार

हा कार्ड ठेवणे / गिन घालणे पर कृपया जारी करणे
असे माधिकारी को सूचित / पापक कर हे
भायकर आयुक्त, विदर्भ,
शायकर भवन, पहला माला,
मलंगखेदी रोड, सिविल लाईन्स,
नागपुर-४४० ००९.

In case this card is lost/found, kindly inform the
to the issuing authority
Commissioner of Income-tax (Vidarbha),
Shayakar Bhawan, First Floor,
Molangkhedi Road, Civil Lines,
Nagpur - 440 001.

अवधि साणसाचा अधिकार

PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACUP89933J

नाम : विवेक
VIVEK VISHNUPANT BHASKARWAR

पिता या माता (FATHER'S NAME)
VISHNUPANT BALAJI BHASKARWAR

जन्म तिथी (DATE OF BIRTH)
24-01-1965

हस्ताक्षर (SIGNATURE)



अवधि अधिकारी, विदर्भ
COMMISSIONER OF INCOMETAX, VIDARBA



Handwritten signature

द ग स
१५८०-२६/३९
२०१७

भारत सरकार
Government of India

निकिल पंदुरंग माहिंदरे
Nikhil Pandurang Mahindre
जन्म तारीख: 11/11/1983
पुनर्वास/मार्ग



8920 3617 1461

- सामान्य माणसाचा अधिकार



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकार
Unique Identification Authority of India

पत्ता: S/O पादुरंग माहिंदरे, दत्त
मंदिर जवळ, दत्त चौक, दिगस,
यावतमल, दिगस, महाराष्ट्र, 445203

Addres: S/O: Pandurang Mahindre, Near
Datta Mandir, Datta Chowk, Digas,
Yavatmal, Digas, Maharashtra, 445203

8920 3617 1461

1847
1600 330 1947

neep@uaa.gov.in

www.iaai.gov.in

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



NIKHIL PANDURANG MAHINDRE

PANDURANG MAROTRAO MAHINDRE

23/06/1983

Permanent Account Number
BH2PM2069N

Ad. S. Indir

Signature

भारत सरकार
GOVT OF INDIA



Y. K. Kulkarni



229/1490

गुरुवार, 31 ऑगस्ट 2017 1:11 म.नं.

दस्त गोशवारा भाग-1

दयस

30/39

दस्त क्रमांक: 1490/2017

दस्त क्रमांक: दयस /1490/2017

बाजार मूल्य: रु. 34,91,000/-

मोबदला: रु. 70,00,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.3,50,000/-

दु. नि. सह. दु. नि. दयस यांचे कार्यालयात

पावती:2254

पावती दिनांक: 31/08/2017

अ. क्र. 1490 वर दि.31-08-2017

सादरकरणाचे नाव: श्री. तिरुपती कापरेश्वर दिगस पॅन कार्ड
क्र. ADHFS7063M तर्फे भागीदार क्र. 1 व 2 1)श्री. अजय
विजयकुमार बंग ...

रोजी 1:00 म.नं. बा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 620.00

डाटा एन्ट्री

रु. 20.00

पृष्ठांची संख्या: 31

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकुण: 30640.00

Sub Registrar Digraj

Sub Registrar Digraj

दस्तावा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थानगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निश्चरण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्र. 1 31 / 08 / 2017 01 : 00 : 37 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्र. 2 31 / 08 / 2017 01 : 02 : 00 PM ची वेळ: (फी)



दस्त क्रमांक: 1490/2017

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: श्री. तिरुपती कापरिशन्स दिग्गस पॅन कार्ड क्र. ADHFS7063H तर्फे भागीदार क्र. 1 व 2 1) श्री. अजय विजयकुमार बंग . .
पत्ता: प्लॉट नं.: ., माळा नं.: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं.: ., रोड नं.: रा.ता.दिग्गस, महाराष्ट्र, YAVATMAL.
पॅन नंबर: AAETHA0974M

पक्षकाराचा प्रकार

लिहून घेणार

वय: -48

स्वाक्षरी:-

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा



- 2 नाव: भागीदार क्र. 2) श्री. डॉ. संजय विजयकुमार बंग . .
पत्ता: प्लॉट नं.: ., माळा नं.: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं.: ., रोड नं.: रा.ता.दिग्गस, महाराष्ट्र, YAVATMAL.
पॅन नंबर: AAJHS9620J

लिहून घेणार

वय: -46

स्वाक्षरी:-



- 3 नाव: श्री. विवेक विष्णुपंत भास्करवार . .
पत्ता: प्लॉट नं.: ., माळा नं.: ., इमारतीचे नाव: ., ब्लॉक नं.: ., रोड नं.: रा.ता.दिग्गस, महाराष्ट्र, YAVATMAL.
पॅन नंबर: ACUPB9938J

लिहून घेणार

वय: -52

स्वाक्षरी:-



वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ: 31/08/2017 01:03:28 PM

ओळख:-

खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणाऱ्याना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता

- 1 नाव: निखिल पांडुरंग महिद्रे (पाटील) . .
वय: 33
पत्ता: रा.ता.दिग्गस
पिन कोड: 445203

छायाचित्र

अंगठ्याचा ठसा



- 2 नाव: काशिराम शामराव घाटगे . .
वय: 50
पत्ता: रा.ता.दिग्गस
पिन कोड: 445203

स्वाक्षरी



शिक्का क्र.4 ची वेळ: 31/08/2017 01:04:09 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ: 31/08/2017 01:04:19 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Digraj

EPayment Details.

पुस्तक क्र

क्रमांक 1820/2.10

वर नोंदला दिनांक

31-08-2017

Sub Registrar
दिग्गस

EPayment Number
MH004897948201718E

Defacement Number
0002755134201718

