S. P. Jirapure Developers
Sheetal Plaza, Jam Road,Yavataml

Sachin S. Jirapure
9822697869

दि. ०७/०९/२०२१

Declaration about Commencement Certificate

माझे यवतमाळ नगर परिषद हद्दीतील व्उगांव रोड सर्व्हे नं ७८/२ भुखंड क्र १८ ते २१, २५ व २६ या जागेवर शितल प्लॉझा या नावाने इमारत आहे सदर इमारत Maharashtra Real Estate Regulatory Authority registration number P51000004005 नोंदणीकृत आहे. त्यासाठी Declaration about Commencement Certificate बाबत मी पूढील प्रमाणे खुलासा सादर करीत आहे.

सदर इमारतीची बांधकाम परवानगी ग्राम पंचायत वडगांव रोड ता. जि. यवतमाळ यांनी दि. २९/०७/२०१५ ला दिली आहे. त्यावेळी सदर परिसर हा ग्राम पंचायत अंर्तगत होता तसेच आमची इमारत ही माहे मे २०१७ ला पुर्नत्वात आली असुन इमारत भोगवटा प्रमाणपत्र दि. ३१/०५/२०१७ ला नगर परिषद यवतमाळ यांनी दिले आहे. कारण २०१७ ला सदर परिसर हा नगर परिषद मध्ये विलीन करण्यात आला. आमची इमारत ही Maharashtra Real Estate Regulatory Authority ची स्थापना होण्यापूर्वीच पूर्ण झाली असल्यामुळे व बांधकाम परवानगी मिळतेवेळी ग्राम पंचायत मध्ये असल्याकारणाने सदर इमारती बाबत Declaration about Commencement Certificate आम्हास बंधनकारक नाही.

तरी कृपया सदर खुलासा ग्रहय धरण्यात यावी ही विनंती.

सचिन सुरेश जिरापुरे